

Várzea dos Passarinhos

Governança e Administração Local e Regional

Problemas/Soluções locais:

- Proposta de inclusão no orçamento público municipal a repasse de verba para Associação Protetora dos Animais ou criação de um canil público municipal e criação de uma Lei Municipal proibindo animais soltos na rua com sanção para o cidadão que o faça;
 - Quanto à transparência dos gastos públicos: deveria constar de informativos periódicos como melhor forma de diminuir a distância entre administração e administrador;
 - Divulgação do nome Várzea dos Passarinhos;
 - Maior divulgação dos gastos públicos;
 - Instalar um Procon na cidade;
 - Uso inadequado dentro do perímetro urbano – eliminar dentro da zona urbana o uso rural.
-

Desenvolvimento Econômico Geração de Renda e Empregabilidade

Problemas/Soluções locais:

- Falta emprego para os jovens – uma boa solução seria o apoio da Prefeitura para a criação de cooperativas na cidade;
 - Criação de trabalho e serviços (moradores como guias da cidade, monitores de cultura) a partir da pesquisa da necessidade de consumo – local e turismo.
-

Potenciais Locais e Regionais

Turismo/Patrimônio Arquitetônico

Problemas/Soluções locais:

- Criação de trabalho no turismo;
- Maior divulgação de eventos e festas com melhor inclusão;
- Inclusão do bairro na divulgação de eventos pela Prefeitura- inclusão no calendário de eventos;
- As festas diminuíram na cidade;
- A Igreja deveria manter as tradições das festas.

Artesanato

Problemas/Soluções locais:

- Incentivo à produção artesanal.
-

Educação e Inclusão Digital

Problemas/Soluções locais:

- Remanejamento do local destinado a área verde (alto da Rua Benedito Bilard) para a construção de uma creche regional;
- Abrigo de ônibus para os alunos;
- Construção de uma creche municipal na Rua Benedito Bilard;
- Educação – atividades para crianças e jovens;

- Maior divulgação dos cursos para uma forma de atividade (um painel ou sistema de comunicação para o bairro).
-

Saúde-Preventiva e Curativa

Problemas/Soluções locais:

- Há excesso de espera quanto ao atendimento, com poucos profissionais de qualidade;
 - Necessidade de aumentar o número de agentes do PSF para o atendimento (mais uma equipe, incluindo médicos);
 - Esgoto – a estação localizada no Bairro tem mau cheiro diário, causando problemas de saúde – a solução tem prioridade em todos estes problemas, pois prejudica muitas pessoas;
 - Existe uma “mangueira” no bairro, com gado e outros animais na área urbana; causando mau cheiro, moscas e possíveis problemas de saúde às crianças e idosos – cobra-se fiscalização da vigilância sanitária, saúde e Casa da Agricultura;
 - Ampliar o PSF;
 - Melhorar o atendimento da Santa Casa;
 - Necessidade de mais médicos no Posto;
 - Construção de maternidade;
 - Colocar mais ginecologista no Posto de Saúde;
 - Fazer a análise da água da mina existente, próximo ao Sr. Nicolau;
 - Melhor capacitação dos agentes do PSF sobre noções de higiene e alimentação;
 - Programa para a conscientização e construção de fossas na Zona Rural.
-

Ascensão e Assistência Social

Problemas/Soluções locais:

- Em relação a drogas e prostituição, cobra-se providências do Conselho Tutelar, Polícias civil e militar e Assistência Social à situação do bairro, que é lamentável, com total abandono e ausência de qualquer amparo. Também não há denúncias formais porque a própria polícia constrange a pessoa a não registrar ocorrências;
- Deveria existir uma parceria entre a prefeitura e a OAB, disponibilizando um profissional capacitado (psicólogo/assistente social) para orientar a população que procura a OAB, no tempo vago de espera de atendimento, visando uma conscientização para a solução de problemas sociais ínfimos, que, se tratados preventivamente e antecipadamente, poderão ser diminuídos e até erradicados à longo prazo, como pequenas discussões familiares (que causam separações e divórcios agressivos), uso de drogas (que formam futuros bandidos), etc – prevenir problemas graves com orientação e conscientização prévias;
- Parceria entre a OAB e PMSLF para tratamento e atendimento social da população;
- Providências do Conselho Tutelar e Polícia quanto ao consumo de drogas e prostituição;
- Melhor atendimento à população durante as enchentes (fornecimento de mantimentos, limpeza das ruas, etc).

Cultura

Problemas/Soluções locais:

- Cinema e teatro;
- Mais eventos como os festivais;
- Proposta de criação de evento ligado ao nome do bairro – exposições, criações, concurso de canto, artesanato, venda de casais de pássaros, etc.

Esporte/Lazer

Problemas/Soluções locais:

- O bairro deveria contar com quadra de esportes, “playground” e com infra-estrutura segura, iluminada e com atividades acompanhadas de monitores;
- Mais lazer no bairro;
- Construção de uma área de lazer;
- Criação de um Parque Esportivo Municipal;
- Construir uma quadra para as crianças – desapropriar o terreno gramado, próximo (frente) ao Fórum ou outra área adequada;
- Sugestão para uma área de caminhada ligando o verde Perto à Rodovia, beirando o Rio, com pista para caminhada e ciclovias;
- Construção de mais área de lazer na cidade, com quadras, campo, pista de skate, caminhada (Parque Esportivo), com escolinhas de modalidades esportivas diversas (bocha, futebol, etc).

Meio Ambiente

Problemas/Soluções locais:

- Existe irregularidade quanto a limpeza do Rio Paraitinga – geralmente há ocorrência de despejo de óleos, detergentes e produtos químicos no leito;
- Há necessidade de maior fiscalização do rio, pois com o problema das enchentes, estes lixos invadem as residências do bairro;
- Providência contra enchentes (estudo para contenção da vazão do rio);
- Existe uma área com mangueira e chiqueiro que está poluindo o meio ambiente – deveria - se mudar o uso do local.

Habitação e Infra-Estrutura

Problemas/Soluções locais:

- Pede-se que sejam amparados com maior rapidez os cidadãos atingidos pelas enchentes, com resposta rápida aos problemas surgidos durante a situação, que eles não sofram mais com a falta de mantimentos, água potável e limpeza das vias públicas, que muitas vezes só são limpas com a própria água da chuva;
- Necessidade de melhor limpeza da via pública quanto a poeira existente em consequência da grande quantidade de fluxo de veículos do bairro;
- Construção de um ponto/abrigo de ônibus para os alunos;

- Construção de uma passarela interligando o Bairro Verde Perto com a “Volta da Cachoeira” – integrando melhor a população;
- Iluminação – cobra-se a instalação de luminárias na Rua Benedito Bilard, pois só existem dois postes com “braços” de luz;
- Via urbana – melhor sinalização;
- Há um aumento desordenado de construções no loteamento clandestino denominado “Fundão do Vitória” – cobra-se fiscalização e maior controle/cobrança do loteador. Tais construções, futuramente, poderão trazer problemas sociais sérios, como todos os advindos de uma má formação populacional como violência, falta de saneamento (com propagação de possíveis epidemias), etc. Esta solução deverá ser de caráter urgente, haja visto a aceleração do crescimento;
- Águas pluviais – as galerias deveriam se refeitas e ter serviço de manutenção constante, visto que a tubulação existente está entupida, causando inúmeras inundações;
- Via urbana – na área do fórum da cidade, localizado neste bairro, tem trânsito constante de muitos veículos diariamente, pois atende também a Comarca de Lagoinha, portanto, deveria contar com estacionamento ampliado e em 45°;
- Necessidade de uma passarela interligando o bairro ao bairro Verde Perto;
- Colocar mais lombadas na Via Ver. José Pinto Souza;
- Ampliação da rede coletora de esgotos para atender todas as casas;
- Eliminar a mangueira e o chiqueiro existente no bairro;
- Drenagem urbana – melhor captação;
- Estacionamento em 45° em frente ao Fórum;
- Tratar do mau cheiro provocado pela Estação Elevatória de Esgoto;
- Retirar a mangueira;
- Loteamento clandestino – maior controle sobre a Chácara Vitória (fiscalização urgente);
- Iluminação na Rua Benedito Bilard – Porta de Acesso na Rodovia;
- Drenagem das águas pluviais no bairro – quando chove há muita lama na rua;
- Melhoria e ampliação das calçadas;
- Necessidade de água, esgoto e iluminação na Chácara Vitória;
- Necessidade de mais orelhões;
- Construção de fossas sépticas na zona rural;
- Incluir a Chácara Vitória no perímetro urbano;
- Legalização dos imóveis - usucapião;
- Colocar mais calçadas para diminuir a velocidade dos carros;
- Urbanização da Chácara Vitória;
- Falta calçada em alguns trechos;
- Colocar placas nas ruas – e placas com nomes;
- Interligação entre a Várzea e o bairro Verde Perto, com zona de atividades e lazer entre as mesmas;
- Mau cheiro – problemas sanitários;
- Algumas casas não trem rede coletora, pois estão abaixo da cota da rua;

- Alguns trechos não possuem rede coletora de esgotos – construção de uma rede coletora próxima ao rio para atender todas as casas;
- A linha de tubo existente é muito pequena (diâmetro) e não comporta o volume de água;
- Drenagem e captação das águas pluviais na Rua Benedito Bilard;
- Colocação demais lixeiras no bairro e na cidade;
- O orelhão do bairro deveria ser colocado num local mais acessível – colocar um orelhão em frente ao Fórum;
- Colocar um orelhão próximo ao campinho (final da Várzea), para atender a Chácara Vitória e a Rua do DER (Rua Luiz Cascardi).

-
- **Incluir as reivindicações dos moradores do local conhecido como “Fundão do Vitória”, enviadas ao plano diretor através de abaixo assinado dos moradores.**

Fundão do Vitória: 43 casas, +ou- 200 moradores;

1. Instalação de saneamento básico;
2. Iluminação pública nas principais ruas e calçamento;
3. Definição quanto ao perímetro: urbano ou rural;
4. Nome para o bairro, ruas e numeração para as casas;
5. Instalação de um abrigo para o ponto de ônibus próximo a Via de Acesso Vereador José Pinto de Souza.

NOVAS SUGESTÕES:

- Urbanização da Rua Pedro Cascardi com guias, calçadas, pavimentação...
- Verificação da possibilidade dos moradores dos imóveis atingidos pelas enchentes serem isentos de IPTU;
- Instalação de passarela na rodovia para interligação com o bairro Santa Terezinha;
- Instalação de melhorias urbanas na “volta do trevo”: iluminação, sinalização, guias, etc;
- Criação de um programa para controle de natalidade dos animais e conscientização das outras cidades para não deixarem os cães em São Luís;
- Local - área do Vítor (gramado): quadra, campinho, playground, desapropriar local...**PRIORIDADE**
- Instalação de ponto de ônibus: perto da propriedade do sr. Nicolau e em frente a OAB ou Fórum;
- Ponto de ônibus em frente ao campinho da Rua Pedro Cascardi;
- Verificar tecnicamente qual o local para instalação de passarela interligando a Várzea à cidade;
- Verificar a possibilidade de utilização de estacionamentos para advogados ou um remanejamento do portão do Fórum para fazer um estacionamento de 45°;
- Expansão da rede coletora para atender as casas de cota negativa
- Os moradores da Várzea se sentiram prejudicados durante o carnaval com a mudança de mão (mão única);

- Verificar porque os blocos de carnaval não passam mais pelo bairro que ficou prejudicado
- Colocação de redutor de velocidade na Via de Acesso, em frente ao sr. Nicolau;
- Verificar o problema de som proveniente dos bares da Várzea; verificar o problema do horário
- Grave problema de drogas no bairro;
- Instalação de iluminação pública na Rua Benedito Bilard;
- Verificação se o local após o fórum é área de risco, árvores podem desabar...
- Reclamação para a Vela do Emílio: instalação(construção) de escadas; verificação das águas pluviais perto da casa do João Carlos, nº. 104;
- Verificar a situação da sra. Magdalena quanto ao fornecimento dos programas sociais;
- Plantão de assistente social nos finais de semana com o Conselho Tutelar;
- Equipamento de segurança para os funcionários da prefeitura;
- Verificar a possibilidade de ajuda para as pessoas melhorarem as casas na vela em frente a OAB;

BAIRRO DO ALTO DA BARRA

- Regularização;
- Problemas com porteiras;
- Agrupamento de casas;
- Reivindicação dos moradores: verificação da situação local, quais as possibilidades para o Bairro.