

São Benedito

Governança e Administração Local e Regional

Problemas/Soluções locais:

- Delimitação do urbano e rural – redefinir o perímetro urbano;
 - Falta de incentivo para o crescimento do bairro - descentralizar o centro, trazendo para o bairro a Prefeitura, a Câmara, etc;
 - O planejamento é essencial para o crescimento da cidade – não existe fiscalização com relação a implantação de loteamentos;
 - Legalização dos loteamentos do Ovídeo, Nova São Luiz e Vila dos Ribeiros – parceria com a Prefeitura através de mecanismos previstos no Estatuto da cidade.
-

Desenvolvimento Econômico Geração de Renda e Empregabilidade

Problemas/Soluções locais:

- Incentivar a criação e instalação de novos empreendimentos como forma de gerar renda e emprego.
-

Comércio

Problemas/Soluções locais:

- Utilização da área pública com extensão do comércio – fiscalização e punição;
 - Incentivar o comércio local a adquirir produtos cultivados e fabricados em São Luiz – durante as festas, dar prioridade e desconto para que a população local possa ganhar dinheiro dentro de São Luiz.
-

Potenciais Locais e Regionais Turismo/Patrimônio Arquitetônico

Problemas/Soluções locais:

- Preservar as tradições para que o turismo não descaracterize suas festas, artes e arquitetura;
 - Levantar e catalogar as tradições culturais;
 - Conscientizar a população sobre a importância da preservação das tradições;
 - Melhorar e incrementar o calendário festivo municipal, aumentando o número de turistas e tendo eventos durante o ano todo, visando a sustentabilidade d turismo e a geração de renda e emprego.
-

Educação e Inclusão Digital

Problemas/Soluções locais:

- Transporte de alunos do trevo até o bairro do ribeiro;
 - Capacitação de professores em primeiros – socorros;
 - O espaço da creche está abandonado;
 - Falta de cursos profissionalizantes – pareceria com cursos como SENAI, SENAC, etc;
 - Criação de cursos preparatórios para o vestibular;
 - Necessidade de um núcleo escolar.
-

Saúde-Preventiva e Curativa

Problemas/Soluções locais:

- Animais soltos na rua (cachorro, cavalo e gado) – criar um centro de zoonoses para abrigar os animais abandonados;
 - Limpeza das ruas;
 - Conscientizar a população com relação aos horários de coleta de lixo.
-

Ascensão e Assistência Social

Problemas/Soluções locais:

- Falta de tratamento adequado para as pessoas com dependência química e mental - criar ações de prevenção, tratamento e reabilitação.
-

Cultura

Problemas/Soluções locais:

- Criação de um cinema itinerante;
 - Parceria entre comerciantes para estimular a música na praça;
 - Buscar incentivos financeiros para manter grupos religiosos, congadas, moçambique, dança de fita, dentre outras manifestações;
 - Festas – durante as festas prestigiar e incentivar os artistas luizenses, dando oportunidades a todos, sem exclusão – trabalho conjunto entre a Prefeitura, Igreja e comércio local.
-

Esporte/Lazer

Problemas/Soluções locais:

- Falta de lazer – criação de uma área de lazer e praça – averiguação da existência da área, criando parecerias para a criação da área de lazer;
 - Criação de um campo e uma quadra, pista de skate, pista de bicicleta e uma praça pública;
 - Falta de atividades variadas – parceria do bairro com a Prefeitura visando o apoio;
 - Buscar uma solução para a criação de espaços e programas de lazer para crianças, jovens e adultos.
-

Meio Ambiente

Problemas/Soluções locais:

- Esgoto jogado no brejo;
 - Queimada de entulho - multar os infratores (cumprir as leis existentes);
 - Córrego São Benedito cm sujeira – canalização da área restante;
 - Preservação do meio ambiente – não esquecer dos aspectos do meio ambiente, através de arborização e outras ações.
-

Habitação e Infra-Estrutura

Problemas/Soluções locais:

- Falta esgoto;
- Sinalização das ruas;
- Regularização dos lotes (escritura);
- Escoamento pluvial no Bairro do Ovídio e no do Ribeiro;

- Colocar quebra-molas, acostamento;
- Necessidade de uma calçada unificada;
- Falta de iluminação – completar iluminação até o trevo;
- Necessidade de ligações in natura no córrego canalizado;
- Falta de água;
- Pavimentação no bairro do Ovídio e na Rua José Nunes, nesta última também há necessidade da canalização do córrego;
- Falta de policiamento – criação da Guarda Municipal e de um batalhão da polícia Militar;
- Falta de um corpo de bombeiros – criação de uma brigada de incêndio (equipada e com pessoas capacitadas);
- Aumentar o número de hidrantes (com mangueira) na praça;
- Fiscalização dos estabelecimentos comerciais, para verificar se possuem extintores de incêndio;
- Iluminação da Rua de acesso ao centro pastoral;
- Reestruturação (cobertura) dos pontos de ônibus, com maior número e iluminação;
- Iluminação da Praça do Artesão;
- Estacionamento irregular em frente à oficina mecânica - criação de um código de postura pública para regularização de estacionamento e lixo;
- Regularização dos postes que estão no meio da rua calçada, atrapalhando a passagem de cadeirantes;
- Falta de arborização;
- Regularização de loteamentos com execução correta de drenagem, urbanização e paisagismo;
- Urbanização com criação de calçadas largas;
- Fiscalização sobre a SABESP (a empresa faz o conserto e não “conserta” o estrago na rua);
- Área de expansão da cidade;
- Busca de área para a construção de outro cemitério;
- Criação de uma Associação de Amigos do Bairro;
- Falta escoamento de águas pluviais (descendo do loteamento do Ovídio para Celestino Campos Coelho e Cabo José Benedito Salinas) – criar uma rede coletora interligando coma galeria do córrego;
- Rua clandestina (irregular), que está interligada com o loteamento do Rodolfo até a Rua da Pousada Ápice – negociação da prefeitura com os proprietários do local para a viabilidade da abertura da rua, com iluminação, água, esgoto, passeio, pavimentação e uma ciclovia;
- Falta de urbanização na Avenida Celestino Campos Coelho – criar um portal de entrada, reurbanizar, desde o trevo de Lagoinha até a ponte;
- Loteamento irregular – parceria com os moradores e loteadores visando à regularização;
- Falta de expansão – Prefeitura fazer uma parceria com os proprietários de imóveis no bairro e região;
- Cruzamento da Via de acesso João Roman para a Avenida Celestina Campos Coelhos – a Prefeitura poderá projetar solucionando o problema;
- Falta de vagas para estacionamento no centro da cidade – criação da Zona Azul;
- Falta de iluminação na Rua Primavera – acionar a Companhia de Energia;

- Rua Benildo Vaz de Campos – melhoria do acesso;
- Falta de água encanada e esgoto na Vila dos Ribeiros – rede de esgoto;
- Criação de uma lei de incentivo a melhoria dos lotes baldios (desocupados). Fazendo um passeio, muro e gramado – imposto progressivo;
- Falta de água no carnaval - exigir um reservatório da empresa responsável;
- Ampliação do Sistema de Câmara, não só no centro histórico, como também nos demais bairros;
- Falta de placas indicativas – maior número de placas no bairro;
- Área para expansão residencial urbana;
- Melhorar a coleta de lixo e instalação de lixeiras – implantar coleta seletiva;
- Melhorar a entrada da cidade com pista larga, calçadas, ciclovias, portal;
- Melhorar a iluminação pública;
- Córrego São Benedito – o trecho não canalizado pode provocar erosões de casas (Loteamento do Dinho) – terminar a canalização do córrego;
- Falta água nas residências em época de festas – implantar um reservatório para o bairro;
- Colocação de placas com o nome das ruas e nova numeração das casas;
- Instalar mais pontos de ônibus na Vila dos Ribeiros;
- Arrumar, buscar uma solução para a questão do córrego e do esgoto;
- Buscar um local para se construir ou implantar um estacionamento para os dias de grande fluxo turístico;
- Melhorar a infra-estrutura urbana para melhorar as condições de vida da população e para atração de turistas.

Novas sugestões – SEGUNDA FASE

- Possibilidade de colocar cobertura nas quadras das escolas;
- Construção de quadras ou campo de futebol na área baixada do Antonio Paiva (consultar o DPRN);
- Sugestão de outro local para construção de quadra:.....
- Não construir cemitério no bairro;
- PRIORIDADE – Urbanização da Avenida Celestino Campos Coelho, drenagem pluvial do Ovídio;
- Verificar a possibilidade de criar um horto (parque) na área do Antonio Paiva, com preservação das APPs e criação de áreas de lazer com quadra, playground, etc;
- Instalação de uma pista para bicicletas do tipo cross;
- Rever o transporte intermunicipal entre o município e outras cidades (horários), alguma coisa tem que ser feita para melhorar o sistema de transportes para a comunidade;
- PRIORIDADE - Verificar a possibilidade da abertura oficial da Avenida do Córrego para regularização com instalação de infra-estrutura. Promover parceria entre a Prefeitura e os proprietários para realizar a regularização da avenida do córrego;
- Descentralizar a cidade, trazer eventos ou construir algum equipamento público para o bairro;
- Utilizar o espaço da creche ou da igreja para implantação de cursos profissionalizantes;
- Separar a escola estadual da municipal;

- Criar um programa para conscientizar as pessoas a não deixar seus animais fazerem suas necessidades na rua. Fiscalizar e punir os proprietários;
- Verificar a possibilidade de se criar um Centro de Zoonoses para resolver o problema dos animais domésticos soltos na rua;
- Criar um lei para fiscalizar e punir os proprietários dos animais que fazem necessidades na rua;
- Criar um parque no bairro com instalação de infra-estrutura arborização, equipamentos, etc....
- Implantar coleta seletiva de resíduos sólidos e programas para geração de renda provenientes da reutilização do material;
- PRIORIDADE – escoamento da água pluvial proveniente do Bairro do Ovídio – URGENTE;
- Instalação de rede de esgoto na avenida do córrego – URGENTE;
- Instalação de iluminação pública na Rua Maria de Lourdes Narézio;
- Regulamentar o estacionamento na Avenida Celestino Campos Coelho (fiscalização municipal);
- Estudar a possibilidade de se implantar Zona Azul no Centro Histórico;
- Construção de calçadas na Avenida Celestino Campos Coelho. Criação de lei para que não estacione em calçadas na Av. C.C.C;
- Verificar a possibilidade de manutenção da Rua Osni Pereira Meirelles;
- PRIORIDADE – Instalação de reservatório no final da Celestino, após o Bairro dos Ribeiros.
- Zonas de Expansão Urbana: o bairro inteiro;
- Dar uma direção para o loteamento da Onofra/Ovídio;
- Transporte escolar no bairro;
- Aumentar o transporte escolar nos bairros da Cachoeirinha, São Roque, Barreiro (colocar ônibus e não Kombi);
- Verificar a possibilidade de se regularizar os loteamentos clandestinos do bairro e região.