

TABELAS DE VALORES

I – TABELA DE VALORES DE CONSTRUÇÃO POR METRO QUADRADO (m²) EM FUNÇÃO DE TIPO DE CLASSIFICAÇÃO POR EDIFICAÇÃO

CASA / SOBRADO	
1- LUXO	524,12
2- BOA	392,80
3- MÉDIA	291,20
4- SIMPLES	145,52
5- PRECÁRIA	72,79
APARTAMENTO	
1- LUXO	541,49
2- BOA	407,64
3- MÉDIA	308,70
4- SIMPLES	232,82
COMERCIAL / SERVIÇO	
1- BOA	308,70
2- MÉDIA	227,14
3- SIMPLES	174,82
4- PRECÁRIA	131,23
INDUSTRIAL	
1- BOA	436,51
2- MÉDIA	326,09
3- SIMPLES	244,57
4- PRECÁRIA	183,53
GALPÃO / TELHEIRO	
1- BOA	238,91
2- MÉDIA	174,82
3- SIMPLES	131,23
4- PRECÁRIA	98,94
MISTA	
1 – LUXO	567,78
2 – BOA	425,14
3 – MÉDIA	320,54
4 – SIMPLES	232,84
5 - PRECÁRIA	116,35

II – TABELA DE VALORES DE TERRENOS POR METRO QUADRADO (m²)

TERRENOS	
ZONA 01	R\$ 44,02
ZONA 02	R\$ 29,21
ZONA 03	R\$ 21,27
ZONA 04	R\$ 18,74
ZONA 05	R\$ 16,09
ZONA 06	R\$ 13,08
ZONA 07	R\$ 13,08
ZONA 08	R\$ 13,08

III – TABELA DE VALORES DE ÁREA RURAL

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR HECTARE
ZONA RURAL	R\$ 21.494,05

TABELAS

DOS CUSTOS ORÇADOS PARA A REALIZAÇÃO NO EXERCÍCIO DE 2019, DOS SERVIÇOS DE:

I – FISCALIZAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO, DE INSTALAÇÃO E DE FUNCIONAMENTO:

Item	Descrição	Período de Incidência	Valor em Reais
1	Agricultura, pecuária, silvicultura, exploração florestal, pesca, aquicultura e serviços relacionados com essas atividades.	Anual	348,61
2	Indústria extrativa e de transformação.	Anual	1.340,81
3	Distribuição de eletricidade, gás e água.	Anual	348,61
4	Construção civil.	Anual	348,61
5	Comércio atacadista de produtos agropecuários “in natura”; produtos alimentícios para animais.	Anual	348,61
6	Comércio varejista de produtos alimentícios, bebidas e fumo, em lojas especializadas.	Anual	348,61
7	Comércio varejista realizado em vias públicas por ambulantes ou máquinas automáticas.	Anual	348,61
8	Comércio varejista de jornais e revistas realizado em vias públicas.	Anual	348,61
9	Comércio varejista ou atacadista de cal, areia, pedra, tijolos e telhas.	Anual	670,39
10	Comércio varejista de produtos farmacêuticos, artigos médicos e ortopédicos, de perfumaria e cosméticos.	Anual	348,61
11	Lojas de departamento ou magazines.	Anual	348,61
12	Comércio a varejo de produtos perigosos.	Anual	536,32
13	Comércio atacadista de produtos químicos.	Anual	1072,64
14	Comércio atacadista de produtos de fumo.	Anual	348,61
15	Outras atividades do comércio; reparação de veículos automotores, objetos pessoais e domésticos e de representantes comerciais e agentes do comércio ou não especificadas.	Anual	348,61
16	Alojamento e alimentação.	Anual	348,61
17	Hotéis, motéis, apart-hotéis	Anual	670,36
18	Transporte terrestre; aquaviário ou aéreo, exceto os efetuados por taxi ou “lotação” prestados por profissional autônomo.	Anual	348,61
19	Serviço de taxi ou “lotação” prestado por profissional autônomo.	Anual	348,61
20	Atividades anexas e auxiliares do transporte e agências de viagens.	Anual	348,61
21	Correios	Anual	2.681,64
22	Torres de transmissão, Torres de Telefonia, antenas e demais instalações de Estação Rádio-Base (ERB) de Serviços de Comunicação Móvel Celular, TV e Especializada.	Anual	10.726,57
23	Outras atividades relacionadas ao transporte, armazenagem e comunicações.	Anual	348,61
24	Instituição e ou intermediação financeira.	Anual	4.022,47
25	Outras atividades relacionadas à intermediação financeira.	Anual	348,61
26	Atividades imobiliárias, aluguéis e serviços prestados às empresas.	Anual	348,61
27	Publicidade.	Anual	348,61
28	Depósito e reservatório de combustíveis, inflamáveis e explosivos.	Anual	2.011,22
29	Depósito de combustíveis e congêneres para venda ao consumidor final exclusivamente no estabelecimento.	Anual	1.340,81
30	Depósito de produtos químicos sem venda direta ao consumidor.	Anual	2.011,22
31	Depósito de produtos químicos para venda ao consumidor final exclusivamente no estabelecimento.	Anual	670,39
32	Outras atividades relacionadas com locação e guarda de bens.	Anual	348,61
33	Atividades de administração pública; defesa e seguridade social.	Anual	348,61
34	Serviços públicos concedidos.	Anual	1.288,62

35	Educação.	Anual	348,61
36	Saúde; serviços sociais e comunitários.	Anual	348,61
37	Serviços pessoais não especificados.	Anual	348,61
38	Bilhar, boliche, tiro ao alvo, vitrola	Anual	348,61
39	Limpeza urbana e de esgoto e atividades conexas.	Anual	804,48
40	Demais atividades de limpeza, conservação e reparação de logradouros públicos e de imóveis, exceto serviços domésticos.	Anual	348,61
41	Atividades associativas.	Anual	348,61
42	Produção de filmes cinematográficos e fitas de vídeo.	Anual	348,61
43	Espectáculos artísticos, rodeios e cinematográficos; parque de diversões; exposição; associação esportiva com estádio.	Anual	1.608,98
44	Atividades de academias de dança; discotecas, danceterias e similares.	Anual	348,61
45	Atividades recreativas, culturais e desportivas.	Anual	348,61
46	Demais atividades e recreativas, culturais e desportivas.	Anual	348,61
47	Serviços funerários e conexos.	Anual	348,61
48	Demais atividades não discriminadas e não assemelhadas.	Anual	348,61
49	Fabricação de artefatos de borracha.	Anual	2.681,64
50	Fabricação de artefatos de material plástico para uso na construção.	Anual	2.681,64
51	Fabricação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras.	Anual	2.681,64
52	Fabricação de móveis.	Anual	2.681,64
53	Demais atividades de fabricação não discriminadas e não assemelhadas.	Anual	1.340,81
54	Usinas de açúcar e álcool e de energia.	Anual	2.681,64
Seção II - Atividades permanentes e sujeitas à inspeção sanitária			
55	Indústria de alimentos, aditivos, embalagens, gelo, tintas e vernizes para fins alimentícios.	Anual	1.474,90
56	Envasadora de água mineral e potável.	Anual	1.474,90
57	Indústria de drogas, medicamentos, insumos farmacêuticos, correlatos, cosméticos, produtos de higiene e perfumes, saneantes domissanitários.	Anual	1.474,90
58	Cozinhas industriais; embaladoras de alimentos.	Anual	670,39
59	Supermercado e congêneres.	Anual	348,61
60	Prestadora de serviços de esterilização.	Anual	348,61
61	Distribuidora ou depósito de alimentos, bebidas, água mineral ou potável.	Anual	348,61
62	Restaurante, churrascaria, rotisserie, pizzaria, padaria, confeitaria e similares.	Anual	348,61
63	Sorveteria	Anual	348,61
64	Distribuidora com fracionamento de drogas, medicamentos, insumos farmacêuticos, cosméticos, produtos de higiene e perfumes, saneantes domissanitários.	Anual	348,61
65	Aplicadora de produtos saneantes domissanitários.	Anual	348,61
66	Açougue, avícola, peixaria, lanchonete quiosques, "trailer" e pastelaria.	Anual	348,61
67	Mercearia e congêneres.	Anual	348,61
68	Comércio de laticínios e embutidos.	Anual	348,61
69	Dispensário, posto de medicamentos e ervanaria.	Anual	348,61
70	Distribuidora sem fracionamento de drogas, medicamentos, insumos farmacêuticos, correlatos, cosméticos, produtos de higiene e perfumes, saneantes domissanitários, casas de artigos cirúrgicos, dentários.	Anual	348,61
71	Depósito fechado de drogas, medicamentos, insumos farmacêuticos, correlatos, cosméticos, perfumes, produtos de higiene, saneantes domissanitários.	Anual	348,61
72	Farmácia	Anual	348,61
73	Drogaria.	Anual	348,61
74	Comércio de ovos, de bebidas, frutaria, verdura, legumes, quitanda e bar.	Anual	348,61
75	Estabelecimento de assistência médico-hospitalar	Anual	348,61
76	Estabelecimento de assistência médico ambulatorial.	Anual	348,61
77	Estabelecimento de assistência médica de urgência.	Anual	348,61
78	Instituto de beleza com pedicuro/podólogo.	Anual	348,61
79	Instituto de massagem, de tatuagem, ótica e laboratório de ótica.	Anual	348,61
80	Laboratório de análises clínicas, patologia, clínica, hematologia clínica, anatomia, citologia, líquido céfalo-raquidiano e congêneres.	Anual	348,61
81	Posto de coleta de laboratório de análises clínicas, patologia clínica, hematologia clínica, anatomia patológica, citologia, líquido céfalo-raquidiano e congêneres.	Anual	348,61
82	Banco de olhos, órgãos, leite e outras secreções.	Anual	348,61
83	Estabelecimento que se destina à prática de esportes com responsabilidade médica.	Anual	348,61
84	Estabelecimento que se destina ao transporte de pacientes.	Anual	348,61
85	Clínica médico-veterinária.	Anual	348,61
86	Consultório odontológicos.	Anual	348,61

87	Demais estabelecimento de assistência odontológica.	Anual	348,61
88	Laboratório ou oficina de prótese dentária.	Anual	348,61
89	Serviço de medicina nuclear in vitro.	Anual	348,61
90	Serviço de radiologia médica/odontológica.	Anual	348,61
91	Serviço de radioterapia.	Anual	348,61
92	Casa de repouso e de idosos, com responsabilidade médica.	Anual	348,61
93	Casa de repouso e de idosos, sem responsabilidade médica.	Anual	348,61
94	Demais estabelecimentos prestadores de serviços relacionados à saúde, não especificados ou assemelhados, sujeitos à fiscalização sanitária.	Anual	348,61
95	Comércio a varejo de combustíveis.	Anual	1072,64
96	Depósito e reservatório de combustíveis, inflamáveis e explosivos.	Anual	2.011,22
97	Locação de quadras para práticas desportivas, pista de patinação e congêneres.	Anual	348,61
Seção III - Atividades eventuais, provisórias ou esporádicas			
98	Espectáculos artísticos eventuais, realizados em locais com capacidade de lotação acima de 10.000 pessoas.	Por evento	2.681,64
99	Exposições, feiras e demais atividades exercidas em caráter provisório, em período de 6 a 90 dias.	Mensal	348,61
100	Exposições, feiras, bailes, festas e demais atividades exercidas em caráter provisório, em período de até 5 dias.	Diária	26,79
101	Demais atividades não discriminadas e não assemelhadas	Anual	348,61