**CERTIDÃO PARA CARTÓRIO**

**Documentos Necessários**:

* Requerimento com qualificação e endereço completo;
* RG e CPF/CNPJ cópia simples;
* Cópia simples do documento de propriedade do Imóvel- Matricula atualizada fornecida pelo

Cartório de Registro de Imóveis e documento de posse;

* Cópia simples do IPTU (capa e 1ª folha);
* Nota de exigência do cartório.

**Observações:**

* Se pessoa jurídica, necessário também contrato social ou contrato de locação;
* Se trouxer o requerimento assinado pelo proprietário, trazer cópia do RG do mesmo.

**Taxas (valor ano 2021)**

* Protocolo – R$ 19,20
* Certidão – R$ 48,00

**Exigências**: O pedido tem que ser feito pessoalmente e pago as devidas taxas.

*Obrigatório a ausência de débitos para com a Receita Municipal.*