PREFEITURA DE ITAPECERICA DA SERRA

Estado de São Paulo

Secretaria de Governo, Ciência e Tecnologia

Email: secretariadegoverno@itapecerica.sp.gov.br

Telefone: 4668-9334

ANEXO I - ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO:

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

- Objeto: Estudo Técnico Preliminar para tratar da necessidade de REGISTRO DE PREÇOS PARA **A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO E HIGIENIZAÇÃO DE BANHEIROS QUÍMICOS, A FIM DE FUTURAS CONTRATAÇÕES PARA OS EVENTOS REALIZADOS E APOIADOS PELA PREFEITURA, BEM COMO SUPRIR AS EVENTUAIS NECESSIDADES OPERACIONAIS DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA - SP.**

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Contratação de empresa especializada em prestação de serviços de locação e higienização de banheiros químicos para realização de eventos e também para suprir eventuais necessidades das Secretarias e Departamentos do Município de Itapecerica da Serra devido à verificação da necessidade de ter um processo licitatório para Ata de Registro de Preços, no qual se entende ser a melhor solução, conforme já realizado nos anos de 2022 e 2023.

Afim de uma estrutura de qualidade contemplada nos eventos faz-se imprescindível prover os referidos locais com quantidade suficiente de banheiros, por razão de grande concentração de pessoas que estarão presentes durante sua execução.

As Secretarias e Departamentos Municipais, eventualmente, possuem em suas unidades operacionais, demandas onde a locação de Banheiro Químico é necessária.

Desta forma necessitamos de uma Ata de Registro de Preços vigente para futuras contratações de empresa especializada na prestação de serviços de locação e higienização de banheiros químicos equipados. Este serviço envolve a locação dos itens, sua instalação e posterior desinstalação, conforme decorrer de eventos e atividades realizadas pelo Município de Itapecerica da Serra - SP.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação de empresa para a LOCAÇÃO E HIGIENIZAÇÃO DE BANHEIROS QUÍMICOS PARA O MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA - SP compreende locação dos itens, sua instalação, higienização e posterior desinstalação, conforme decorrer de eventos e atividades realizadas pelo Município.

a) Os banheiros deverão estar instalados e aptos para utilização no mínimo 01 hora antes do início do evento ou atividade e, posteriormente, serem retirados 01 hora após o término do mesmo. Os horários serão definidos conforme solicitação da Secretaria requisitante;

b) Deve estar incluso serviço de transporte e instalação no local indicado pelo Contratante;

c) Deve estar incluso o fornecimento de desinfetante bactericida e papel higiênico durante todo período de locação;

d) Deve ser realizada a sucção e destinação adequada de resíduos;

e) A prestação dos serviços contratados será conforme solicitação da Secretaria requisitante com antecedência de 07 dias, em locais a serem definidos e informados previamente pela Administração.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Estima-se como necessário para atendimento da demanda das Secretarias e Departamentos do Município de Itapecerica da Serra - SP, no período de 12 (doze) meses, um quantitativo estimado baseado na utilização de banheiros químicos nos eventos e festas nos anos de 2022 e 2023.

Considerando que, a utilização também será para suprir eventuais necessidades das Secretarias e Departamentos Municipais, é prudente que se faça um aumento no quantitativo estimado dos itens para o Registro da Ata de Preços para que não haja risco de desabastecimento por falta de saldo em Ata.

Deste modo, para o período de vigência da Ata de Registro de Preços, têm-se os seguintes quantitativos estimados:

Item	Descrição	Unid	Qtde. Anual
01	**Banheiros Químicos individual - modelo Standard:** deverão conter caixa de limpeza simples com capacidade para 220 litros, porta álcool gel, porta papel toalha e porta papel higiênico, respiro que garanta ventilação, piso antiderrapante, fechadura com indicador livre/ocupado externo, caixa de dejetos com acento e tampa, teto translúcido (ponto de luz que assegure a luminosidade). Fornecimento de papel higiênico, desinfetante e solução química. Medindo aproximadamente Comprimento: 1,15 m, Largura: 1,20 m, Altura: 2,30 m. Incluindo montagem e desmontagem nos locais indicados pela Prefeitura Municipal de Itapecerica da Serra.	Unidade	1.200
02	**Banheiros Químicos individual - Portadores de Necessidades Especiais:** deverão conter caixa de limpeza simples com capacidade para 220 litros, assento acoplado junto a caixa de limpeza, barras de apoio e sustentação em todos os lados, porta álcool gel, porta papel toalha e porta papel higiênico, respiro que garanta ventilação, piso antiderrapante, fechadura com indicador livre/ocupado externo, caixa de dejetos com acento e tampa, teto translúcido (ponto de luz que assegure a luminosidade). Fornecimento de papel higiênico, desinfetante e solução química. Medindo aproximadamente - Comprimento: 1,57 m, Largura: 1,57 m, Altura: 2,30 m. Incluindo montagem e desmontagem nos locais indicados pela Prefeitura Municipal de Itapecerica da Serra.	Unidade	250

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Diante da necessidade do objeto deste estudo, foi realizado o levantamento de mercado no intuito de prospectar e analisar soluções para a necessidade apontada, que atendam aos critérios de vantajosidade para a Administração Pública sob os aspectos da conveniência, economicidade e eficiência.

Nesse sentido, a solução possível para a referida demanda trata-se da realização de processo licitatório para a Contratação, através do Sistema de Registro de Preços, de empresas para o fornecimento de serviços relativo locação e higienização de banheiros químicos, que permitirá atender as Secretarias e Departamentos do Município de Itapecerica da Serra – SP.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Segue abaixo tabela com a estimativa de valores para a solução apontada:

Item	Descrição	Qtde. Anual	A	B	C	D	E	VALOR MÉDIO
			S. João da Mata - SP	Mococa - SP	Vilhena - RO	Faz. do Rio Grande-PR	Timbirás - MA	
01	**Banheiros Químicos individual - modelo Standard:** deverão conter caixa de limpeza simples com capacidade para 220 litros, porta álcool gel, porta papel toalha e porta papel higiênico, respiro que garanta ventilação, piso antiderrapante, fechadura com indicador livre/ocupado externo, caixa de dejetos com acento e tampa, teto translúcido (ponto de luz que assegure a luminosidade). Fornecimento de papel higiênico, desinfetante e solução química. Medindo aproximadamente Comprimento: 1,15 m, Largura: 1,20 m, Altura: 2,30 m. Incluindo montagem e desmontagem nos locais indicados pela Prefeitura Municipal de Itapecerica da Serra.	1.200	233,33	250,00	291,66	236,24	484,00	**299,05**
02	**Banheiros Químicos individual - Portadores de Necessidades Especiais:** deverão conter caixa de limpeza simples com capacidade para 220 litros, assento acoplado junto a caixa de limpeza, barras de apoio e sustentação em todos os lados, porta álcool gel, porta papel toalha e porta papel higiênico, respiro que garanta ventilação, piso antiderrapante, fechadura com indicador livre/ocupado externo, caixa de dejetos com acento e tampa, teto translúcido (ponto de luz que assegure a luminosidade). Fornecimento de papel higiênico, desinfetante e solução química. Medindo aproximadamente - Comprimento: 1,57 m, Largura: 1,57 m, Altura: 2,30 m. Incluindo montagem e desmontagem nos locais indicados pela Prefeitura Municipal de Itapecerica da Serra.	250	600,00	280,00	368,66	236,24	503,50	**397,68**

Salienta-se que, trata-se de estimativa de preços preliminar voltada à escolha da melhor solução para a contratação e à análise de sua viabilidade.

Valores obtidos no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A pretensa contratação de empresa especializada na prestação de serviços relativo à locação e higienização de banheiros químicos por Secretarias e Departamentos do Município de Itapecerica da Serra possibilitará produzir um serviço com mais eficácia na estruturação dos eventos e atividades Municipais, com maior eficiência e economicidade na aplicação dos recursos públicos.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio, o § 1º do mesmo art. 47 estabelece que devam ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

Em vista disto, o princípio do parcelamento não deverá ser aplicado a presente contratação, tendo em vista que eventual divisão do objeto geraria perda de economia de escala e causaria inviabilidade técnica, pois geraria maior trabalho de fiscalização contratual frente à falta de padronização e uniformização.

Ademais, a existência de mais de uma empresa contratada poderia trazer uma série de transtornos quanto à eventual responsabilização por eventuais sinistros ocorridos.

9 – CONSIDERAÇÕES FINAIS

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a melhor alternativa para solucionar a demanda é a contratação, através de Ata de Registro de Preços, de empresa especializada em locação e higienização de banheiros químicos, que atenda aos padrões e preços de mercado etc...

Itapecerica da Serra, 22 de março de 2023.

Rone Vaz da Silva
Responsável pela elaboração do ETP

Romeu Nicolatti Tavares
Secretário de Governo