



MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
Estado de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS URBANOS

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

1. INTRODUÇÃO:

O presente estudo técnico preliminar tem como objetivo demonstrar a viabilidade técnica e econômica da aquisição do serviço proposto, além de fornecer informações necessárias para subsidiar a elaboração do Termo de Referência e demais documentos relacionados ao processo de aquisição, conforme previsto nas normas legislativas.

Este estudo constitui a primeira etapa do planejamento de uma contratação, visando garantir a viabilidade e fundamentar o termo de referência, conforme estipulado na Lei nº 14.133/2021.

2. OBJETO DA CONTRATAÇÃO:

O objetivo deste documento é o estabelecimento do Registro de Preços para aquisição de Cimento CPII 32 50 Kg.

3. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

A necessidade da contratação do Registro de Preços para aquisição de cimento está intimamente ligada à manutenção dos prédios públicos do município. O cimento é fundamental para a execução de obras de manutenção, construção de muros e calçadas, reparo em fachadas, etc. Ao estabelecer esse registro de preços, a administração municipal assegura o suprimento desse material, conforme necessidade, possibilitando a realização ágil e eficiente das intervenções necessárias, contribuindo para a melhoria da infraestrutura urbana e a qualidade de vida da população, evitando atrasos nas obras decorrentes de processos burocráticos na aquisição de materiais.

4. ÓRGÃO REQUISITANTE:

Para atender às demandas da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos e, podendo ser utilizados por outras Secretarias.



MUNICIPIO DE ITAPECERICA DA SERRA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS URBANOS

5. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

O cimento deverá ser apropriado para construção civil e execução de obras em geral. Esses requisitos garantem a conformidade e a qualidade na execução dos trabalhos, bem como a transparência e a eficiência no processo de aquisição, contribuindo para a manutenção adequada das obras públicas.

Demais documentos, exigências ou informações necessárias para a aquisição do objeto, deverão ser analisados pelo departamento competente que efetua as contratações públicas, conforme as normas aplicadas à modalidade adotada.

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO:

Providenciada a estimativa de preços através de pesquisas realizadas junto a empresas do ramo localizadas na Internet, consulta ao valor da Ata de Registro de Preços vigente e ao Portal Nacional de Compras Públicas - PNCP, conforme custo unitário apostado na grade de preço em anexo.

7. JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DA SOLUÇÃO ADOTADA:

A adoção do Registro de Preços para aquisição de areia média se mostra como a solução mais adequada para atender às necessidades da Secretaria de Serviços Urbanos, proporcionando economia, eficiência, agilidade, padronização, qualidade e transparência nos processos de aquisição de materiais para as obras públicas.

8. ESTIMATIVA DA QUANTIDADE A SER CONTRATADA:

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	PREÇO	
			ESTIMADO/VALOR	
			REFERENCIAL	
			VALOR MÉDIO	VALOR MÉDIO
			UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
1	CIMENTO CP II 32 - NBR 16697, produzido a partir de silicatos de cálcio, alumínio e ferro, sulfato de cálcio e filler carbonático - Tipo de Cimento: CP II-F / Climper e Gesso 75-89 / Material Carbonático: 11-25 Principais Aplicações: artefatos de cimento, blocos de concreto, lajes, pisos industriais e calçadas, fundações, argamassas de assentamento e estruturas de concreto.	7000 UNIDADES	R\$ 33,31	R\$ 233.170,00



MUNICIPIO DE ITAPEQUERICA DA SERRA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS URBANOS

10. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

De acordo com o levantamento de valores praticados no mercado, o valor médio total estimado é de R\$ 233.170,00 (Duzentos e Trinta e Três Mil, Cento e Setenta Reais), conforme preços unitários e totais orçados constantes na tabela em anexo, que servirão como valores referenciais para que a contratação/aquisição não exceda ao limite estipulado, sem que haja obrigação de acionamento da Ata de Registro de Preços em sua totalidade durante sua vigência.

11. CONCLUSÃO:

Com base nas informações levantadas ao longo deste estudo preliminar, fica evidenciado que a contratação do Registro de Preços, para aquisição de cimento é a melhor solução a ser adotada pela Administração Pública, em virtude das manutenções periódicas nos prédios públicos do município.

Itapequerica da Serra, 25 de Julho de 2025

GILMAR LOPES SANTOS
Departamento de Serviços Municipais
DIRETOR

RONALDO DE JESUS PIRES
Secretaria Municipal de Serviços Urbanos
SECRETARIO