



MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

À
Partner Gestão Inteligente

REF.: RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº AMS6296/2026
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PRONTO
SOCORRO MUNICIPAL - RUA JUVENAL LUZ – CENTRO

Acusamos o recebimento de 02 (dois) pedidos de esclarecimento formulados na plataforma BBMNET por vossa empresa, e temos a informar que os mesmos foram submetidos à apreciação da Secretaria Municipal de Obras e Serviços, a qual reconheceu a pertinência dos apontamentos apresentados.

A Secretaria promoveu a Retificação ao Termo de Referência e Planilha Orçamentária, para suprimir o texto em duplicidade, retificar a redação do item 6.17, e sanar erros na fórmula constante na Planilha Orçamentária, conforme documentos anexos. Quanto a abertura das composições dos itens PrópriCPU3301 e CPU3308, segue documento demonstrativo.

Quanto ao Edital, foi expedido documento denominado ERRATA, com a retificação do item 2.5.3.

Referente ao questionamento da falta da exigência da Prova de Regularidade Estadual, entende-se que é possível dispensar a exigência, haja vista que a Lei Federal nº 14.133/2021, ao tratar de habilitação fiscal, exige a comprovação de regularidade com as fazendas federal, estadual e municipal, quando pertinente ao ramo de atividade e compatível com o objeto contratual, não se tratando de exigência absoluta e indiscriminada.

Ademais, eventual exigência de regularidade perante a Fazenda Estadual, especialmente quanto a tributos sem relação direta com a atividade executada ou com o objeto da contratação, pode representar restrição indevida a competitividade, em afronta ao art. 9º da Lei nº 14.133/2021.

Itapecerica da Serra, 29 de abril de 2026.


EDNEIA P. OLIVEIRA
Secretaria Municipal de Finanças
Secretária Interina



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS

Ao

Suprimentos

Ref.: Pedido de Esclarecimento

**Concorrência eletrônica AMS6296/26 – Contratação de Empresa
Especializada para Obras de Construção de Pronto Socorro Municipal – Rua
Juvenal Luz – Centro – Itapeçerica da Serra.**

Em atendimento aos pedidos de esclarecimentos, tendo como pertinente a solicitação, documentações com as devidas alterações.

Itapeçerica da Serra, 27 de abril de 2.026.


Jean Carlos Almeida da Silva
Secretaria de Obras e Serviços
Assessor Especial



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS

TERMO DE RETIFICAÇÃO

Processo Administrativo nº: 6.296/2.026

Modalidade: Concorrência Eletrônica nº AMS 002/2026

Oobjeto: Contratação de empresa especializada para Obras de Construção de Pronto Socorro Municipal – Rua Juvenal Luz – Centro.

OBJETIVO DA RETIFICAÇÃO:

A Secretaria de Obras e Serviços torna pública a retificação do Termo de Referência, anexo ao edital da licitação supracitada, conforme as alterações detalhadas abaixo:

1. Da Supressão Por Duplicidade

Onde se lê:

Item 6.10 – “A Contratada deverá apresentar Certidão atualizada de registro de Pessoa Jurídica expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia –CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU da empresa licitante e de seus responsáveis técnicos; e **Item 6.8** - “A Contratada deverá apresentar Certidão atualizada de registro de Pessoa Jurídica expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia –CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU da empresa licitante e de seus responsáveis técnicos;

Leia se:

"Fica suprimido o Item 6.10, tendo em vista tratar-se de descrição idêntica ao Item 6.8, configurando duplicidade no Termo de Referência."

2. No item 6.17

Onde se lê:

“Em caso de consórcio, a empresa vencedora é obrigada a promover, no prazo de até 30 (trinta) dias corridos, prorrogável por igual período, a partir da assinatura do contrato, a critério da



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

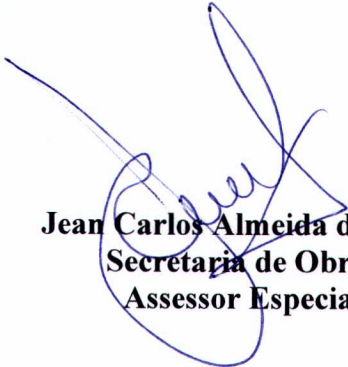
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS

Administração, a constituição e o registro do consórcio, nos termos do compromisso referido no inciso I do artigo 15 da Lei nº 14.133/2021.”

Leia se:

“Em caso de consórcio, a empresa vencedora deverá promover a constituição e o registro do consórcio, nos termos do compromisso referido no inciso I do caput do art. 15 da Lei nº 14.133, de 2021, **como condição prévia para a assinatura do contrato.**”

Itapecerica da serra, 27 de abril de 2.026


Jean Carlos Almeida da Silva
Secretaria de Obras
Assessor Especial



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPEÇERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026
BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
		1	Serviços Preliminares						
02.08.020	CDHU 200 - JAN/26	1.1	Placa de identificação para obra	M2	3,00	3X1,5	R\$ 914,47	R\$ 1.119,95	R\$ 3.359,85
02.01.180	CDHU 200 - JAN/26	1.2	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	18,00	18 meses	R\$ 1.249,34	R\$ 1.530,07	R\$ 27.541,26
02.02.150	CDHU 200 - JAN/26	1.3	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	18,00	18 meses	R\$ 972,09	R\$ 1.190,52	R\$ 21.429,36
02.10.020	CDHU 200 - JAN/26	1.4	Locação de obra de edificação	M2	2.828,00	prédio principal (101x28)	R\$ 17,20	R\$ 21,06	R\$ 59.557,68
01.06.021	CDHU 200 - JAN/26	1.5	Elaboração de projeto de adequação de entrada de energia elétrica junto a concessionária, com medição em baixa tensão e demanda até 75 kVA	UN	1,00	1 unidade	R\$ 8.281,60	R\$ 10.142,48	R\$ 10.142,48
01.17.031	CDHU 200 - JAN/26	1.6	Projeto executivo de arquitetura em formato A1	UN	4,00	4 unidades	R\$ 3.262,00	R\$ 3.994,97	R\$ 15.979,88
01.17.051	CDHU 200 - JAN/26	1.7	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	4,00	4 unidades	R\$ 2.392,32	R\$ 2.929,87	R\$ 11.719,48
01.17.071	CDHU 200 - JAN/26	1.8	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1	UN	4,00	4 unidades	R\$ 1.027,03	R\$ 1.257,80	R\$ 5.031,20
01.17.111	CDHU 200 - JAN/26	1.9	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	UN	4,00	4 unidades	R\$ 1.140,48	R\$ 1.396,75	R\$ 5.587,00
01.17.151	CDHU 200 - JAN/26	1.10	Projeto executivo de climatização em formato A1	UN	4,00	4 unidades	R\$ 2.195,21	R\$ 2.688,47	R\$ 10.753,88
01.01.05.100.01	CPTM - DEZ/25	1.11	Desenvolvimento de "As built" em prancha formato A1	un	4,00	4 unidades	R\$ 1.653,93	R\$ 2.025,57	R\$ 8.102,28
20-005-034	SIURB- JUL/25	1.12	DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES DE 2001 M2 À 5000 M2	GL	1,00	5 unidades	R\$ 9.909,64	R\$ 12.136,34	R\$ 12.136,34
02.05.202	CDHU 200 - JAN/26	1.13	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	180,00	10m x 18 meses	R\$ 28,30	R\$ 34,66	R\$ 6.238,80
97629	SINAPI - JAN/26	1.14	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	22,00	Quadra (125+44x3 metros altura x 0,20 Vestiários) + Piso (877 m² x 0,10) + Lançonete (160 m² 0,10)	R\$ 26,18	R\$ 32,06	R\$ 705,32
97622	SINAPI - JAN/26	1.15	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	58,00	125x0,20x3 (Quadra) + 70x0,20x3 (Lançonete)	R\$ 76,81	R\$ 94,07	R\$ 5.456,06
04.09.140	CDHU 200 - JAN/26	1.16	Retirada de poste ou sistema de sustentação para alambrado ou fechamento	UN	152,00	152 postes de alambrado	R\$ 26,57	R\$ 32,54	R\$ 4.946,08
04.09.160	CDHU 200 - JAN/26	1.17	Retirada de entelamento metálico em geral	M2	950,00	380m x 2,50m	R\$ 4,31	R\$ 5,28	R\$ 5.016,00
04.02.070	CDHU 200 - JAN/26	1.18	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas perfil qualquer	M2	253,00	160 m² Lançonete + 93 m² Vestiário	R\$ 20,39	R\$ 24,97	R\$ 6.317,41
04.03.040	CDHU 200 - JAN/26	1.19	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	253,00	160 m² Lançonete + 93 m² Vestiário	R\$ 8,18	R\$ 10,02	R\$ 2.535,06
05.07.040	CDHU 200 - JAN/26	1.20	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	201,94	58 + 22 + (253*0,05) + (253*0,03) Retirada de telhado x 1,3 empolamento	R\$ 110,78	R\$ 135,67	R\$ 27.397,20
								SubTotal	R\$ 249.952,62
		2	Administração Local						
90777	SINAPI - JAN/26	2.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS	H	1.584,00	20 horas por semana	R\$ 133,49	R\$ 163,49	R\$ 258.968,16
93572	SINAPI - JAN/26	2.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	18,00	18 meses	R\$ 8.871,71	R\$ 10.865,18	R\$ 195.573,24
101460	SINAPI - JAN/26	2.3	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	24,00	24 meses	R\$ 5.430,82	R\$ 6.651,13	R\$ 159.627,12
								SubTotal	R\$ 614.168,52
		3	Movimento de Terra						
02.103.000013.SER	PINI - FEV/26	3.1	Raspagem mecanizada do terreno até 40 cm de profundidade utilizando trator sobre esteiras	m²	8.350,00	área total de projeto	R\$ 2,95	R\$ 3,61	R\$ 30.143,50
54.01.010	CDHU 200 - JAN/26	3.2	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	8.350,00	área total de projeto	R\$ 3,54	R\$ 4,34	R\$ 36.239,00
07.02.020	CDHU 200 - JAN/26	3.3	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	M3	330,18	Vigas (505x0,72x0,30)+(420x0,85x0,30) + Sapatas (228x1x1x0,50)	R\$ 11,29	R\$ 13,83	R\$ 4.566,39
07.02.020	CDHU 200 - JAN/26	3.4	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	M3	114,00	228 Sapatas 1x1x0,50	R\$ 11,29	R\$ 13,83	R\$ 1.576,62
06.11.020	CDHU 200 - JAN/26	3.5	Reaterro manual para simples regularização sem compactação	M3	222,09	1.128,18 x 50% de reaterro	R\$ 8,79	R\$ 10,77	R\$ 2.391,91



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPECERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026

BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
05.10.025	CDHU 200 - JAN/26	3.6	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 15º km até o 20º km	M3	2.526,34	área total de projeto	R\$ 38,50	R\$ 47,15	R\$ 119.116,93
								SubTotal	R\$ 194.034,35
		4	Fundação/Viga Baldrame						
12.05.010	CDHU 200 - JAN/26	4.1	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	TX	1,00	1 taxa	R\$ 2.552,30	R\$ 3.125,80	R\$ 3.125,80
12.05.020	CDHU 200 - JAN/26	4.2	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	M	4.560,00	2 estacas x 228 pilares x 10m	R\$ 58,41	R\$ 71,53	R\$ 326.176,80
09.01.020	CDHU 200 - JAN/26	4.3	Forma em madeira comum para fundação	M2	1.224,00	299 Fundação + 925 baldrame	R\$ 103,51	R\$ 126,77	R\$ 155.166,48
10.01.040	CDHU 200 - JAN/26	4.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	17.257,80	Sapatas 7336 kg + Baldrames 9921,8 kg	R\$ 9,84	R\$ 12,05	R\$ 207.956,49
11.18.040	CDHU 200 - JAN/26	4.5	Lastro de pedra britada	M3	25,28	228 Sapatas 1x1x0,05 + Baldrame (925x0,30x0,05)	R\$ 215,62	R\$ 264,07	R\$ 6.675,69
11.01.130	CDHU 200 - JAN/26	4.6	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	252,75	Sapatas 114 m³ + Baldrame 138,75 m³	R\$ 519,37	R\$ 636,07	R\$ 160.766,69
11.16.080	CDHU 200 - JAN/26	4.7	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	M3	252,75	Sapatas 114 m³ + Baldrame 138,75 m³	R\$ 128,48	R\$ 157,35	R\$ 39.770,21
32.16.010	CDHU 200 - JAN/26	4.8	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	1.501,50	1.501,05 m²	R\$ 18,61	R\$ 22,79	R\$ 34.219,19
								SubTotal	R\$ 933.857,35
		5	Estrutura						
09.02.020	CDHU 200 - JAN/26	5.1	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	1.773,20	Estrutura Total conforme projeto	R\$ 187,81	R\$ 230,01	R\$ 407.853,73
11.01.160	CDHU 200 - JAN/26	5.2	Concreto usinado, fck = 30 MPa	M3	598,50	Estrutura Total conforme projeto	R\$ 544,10	R\$ 666,36	R\$ 398.816,46
10.01.040	CDHU 200 - JAN/26	5.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	20.420,60	Estrutura Total conforme projeto	R\$ 9,84	R\$ 12,05	R\$ 246.068,23
15.03.131	CDHU 200 - JAN/26	5.4	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A572 Grau 50, sem pintura	KG	43.766,72	Estrutura Total conforme projeto - Perfil W 310x97	R\$ 31,13	R\$ 38,12	R\$ 1.668.387,37
2001075	SIURB- JUL/25	5.5	CORTE DE ESTACA METÁLICA PERFIL I 15"	UN	30,00	Estrutura Total conforme projeto	R\$ 234,36	R\$ 287,02	R\$ 8.610,60
2001078	SIURB- JUL/25	5.6	EMENDA DE TOPO PARA ESTACA METÁLICA PERFIL I 15"	UN	30,00	Estrutura Total conforme projeto	R\$ 863,38	R\$ 1.057,38	R\$ 31.721,40
13.01.150	CDHU 200 - JAN/26	5.7	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	3.848,00	Terreo (101x28) + Pav. Sup (51x20)	R\$ 160,58	R\$ 196,66	R\$ 756.747,68
								SubTotal	R\$ 3.518.205,47
		6	Contrapiso e Piso						
11.18.040	CDHU 200 - JAN/26	6.1	Lastro de pedra britada	M3	141,40	Base piso Terreo (101x28) x 0,05 espessura	R\$ 215,62	R\$ 264,07	R\$ 37.339,50
32.20.066	CDHU 200 - JAN/26	6.2	Lona plástica em polietileno, 150 micras, para camada separadora de piso/pavimento	M2	2.828,00	Base piso Terreo (101x28)	R\$ 1,74	R\$ 2,13	R\$ 6.023,64
10.02.020	CDHU 200 - JAN/26	6.3	Armadura em tela soldada de aço	KG	4.999,44	Base piso Terreo e calçada ((101x28) +550) x 1,48kg/m² - Q-92 10x10	R\$ 9,71	R\$ 11,89	R\$ 59.443,34
17.01.040	CDHU 200 - JAN/26	6.4	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	141,40	Base piso Terreo (101x28) x 0,05 espessura	R\$ 755,72	R\$ 925,53	R\$ 130.869,94
17.01.020	CDHU 200 - JAN/26	6.5	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	70,70	Base piso Terreo (101x28) x 0,025 espessura	R\$ 807,89	R\$ 989,42	R\$ 69.951,99
17.10.020	CDHU 200 - JAN/26	6.6	Piso em granilite moldado no local	M2	3.388,00	Piso Térreo	R\$ 106,48	R\$ 130,41	R\$ 441.829,08
17.10.200	CDHU 200 - JAN/26	6.7	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	M	150,00	Piso Térreo	R\$ 58,32	R\$ 71,42	R\$ 10.713,00
18.06.102	CDHU 200 - JAN/26	6.8	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	344,00	Vestibulários/refeitórios/cozinha/conforto medico	R\$ 49,51	R\$ 60,63	R\$ 20.856,72
18.06.103	CDHU 200 - JAN/26	6.9	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	100,00	Vestibulários/refeitórios/cozinha/conforto medico	R\$ 6,85	R\$ 8,39	R\$ 839,00
18.08.062	CDHU 200 - JAN/26	6.10	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção BIIa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	282,00	Recepção	R\$ 185,83	R\$ 227,59	R\$ 64.180,38



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPEÇERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026

BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
18.08.072	CDHU 200 - JAN/26	6.11	Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	115,00	Recepção	R\$ 37,07	R\$ 45,40	R\$ 5.221,00
17.05.100	CDHU 200 - JAN/26	6.12	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa	M3	27,50	Calçada em volta do prédio - 275m x 2m x 0,05m	R\$ 1.040,45	R\$ 1.274,24	R\$ 35.041,60
11.16.220	CDHU 200 - JAN/26	6.13	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	550,00	Claçada em volta do prédio - 275m x 2m	R\$ 16,17	R\$ 19,80	R\$ 10.890,00
								SubTotal	R\$ 893.199,19
		7	Alvenaria e Divisórias						
14.10.101	CDHU 200 - JAN/26	7.1	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	M2	1.491,34	Elevador (30 x 6) + 377,60 m x 3,60 h - Janelas (162+2,56+117,60+70,5)	R\$ 79,59	R\$ 97,47	R\$ 145.360,91
14.30.020	CDHU 200 - JAN/26	7.2	Divisória em placas de granilite com espessura de 3 cm	M2	125,00	20 Unidades 2,5x2,5	R\$ 272,45	R\$ 333,67	R\$ 41.708,75
14.30.260	CDHU 200 - JAN/26	7.3	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 73/48mm - 1ST / 1ST	M2	5.250,00	Terreo (1200x3,60) + Pav. Sup (310x3)	R\$ 159,74	R\$ 195,63	R\$ 1.027.057,50
30.107.000155.SER	PINI - FEV/26	7.4	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado, quadrada, 0,6 x 0,6 x 0,5 m, inclusive tampa	un	20,00	20 unidades	R\$ 250,52	R\$ 306,81	R\$ 6.136,20
49.01.040	CDHU 200 - JAN/26	7.5	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 185 x 75 mm, com grelha	UN	10,00	10 unidade	R\$ 125,53	R\$ 153,74	R\$ 1.537,40
								SubTotal	R\$ 1.221.800,76
		8	Cobertura e Laje impermeabilizada						
15.03.131	CDHU 200 - JAN/26	8.1	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A572 Grau 50, sem pintura	KG	4.541,34	Cobertura 51x20	R\$ 31,13	R\$ 38,12	R\$ 173.115,88
16.13.060	CDHU 200 - JAN/26	8.2	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com lâ de rocha	M2	1.050,00	1° Pav 51x20	R\$ 212,05	R\$ 259,70	R\$ 272.685,00
22.02.030	CDHU 200 - JAN/26	8.3	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo	M2	3.848,00	Terreo (101x28) + Pav. Sup (51x20)	R\$ 127,87	R\$ 156,60	R\$ 602.596,80
16.33.052	CDHU 200 - JAN/26	8.4	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	150,00		R\$ 153,86	R\$ 188,43	R\$ 28.264,50
46.02.070	CDHU 200 - JAN/26	8.5	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	300,00	Descidas e ligação das caixas	R\$ 79,77	R\$ 97,69	R\$ 29.307,00
30.107.000155.SER	PINI - FEV/26	8.6	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado, quadrada, 0,6 x 0,6 x 0,5 m, inclusive tampa	un	10,00	10 unidades	R\$ 250,52	R\$ 306,81	R\$ 3.068,10
49.01.040	CDHU 200 - JAN/26	8.7	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 185 x 75 mm, com grelha	UN	10,00	10 unidade	R\$ 125,53	R\$ 153,74	R\$ 1.537,40
17.01.020	CDHU 200 - JAN/26	8.8	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	70,70	Laje - 2.828m ² x 0,025m	R\$ 807,89	R\$ 989,42	R\$ 69.951,99
11.05.030	CDHU 200 - JAN/26	8.9	Argamassa graute autonivelante de alta resistência	M3	11,31	Laje - 2.828m ² x 0,004m	R\$ 3.976,15	R\$ 4.869,59	R\$ 55.084,80
33.03.740	CDHU 200 - JAN/26	8.10	Resina acrílica plastificante	M2	2.828,00	Laje - 101m x 28m	R\$ 31,43	R\$ 38,49	R\$ 108.849,72
								SubTotal	R\$ 1.344.461,19
		9	Pintura/Revestimento/Acabamento						
17.02.020	CDHU 200 - JAN/26	9.1	Chapisco	M2	2.982,68	Elevador (30 x 6) + 377,60 m x 3,60 h - Janelas (162+2,56+117,60+70,5) x 2 lados e paredes externas	R\$ 7,21	R\$ 8,83	R\$ 26.337,06
17.02.220	CDHU 200 - JAN/26	9.2	Reboco	M2	2.982,68	Elevador (30 x 6) + 377,60 m x 3,60 h - Janelas (162+2,56+117,60+70,5) x 2 lados e paredes externas	R\$ 13,34	R\$ 16,34	R\$ 48.736,99
33.02.060	CDHU 200 - JAN/26	9.3	Massa corrida a base de PVA	M2	15.141,52	Elevador (30 x 6) + 377,60 m x 3,60 h - Janelas (162+2,56+117,60+70,5) + DRYWALL Terreo (1200x3,60) + Pav. Sup (310x3) x 2 lados e paredes externas + Teto 3759,12 m ²	R\$ 15,13	R\$ 18,53	R\$ 280.572,37



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPECERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026

BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
33.10.030	CDHU 200 - JAN/26	9.4	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	15.141,52	Elevador (30 x 6) + 377,60 m x 3,60 h - Janelas (162+2,56+117,60+70,5) + DRYWALL Terreo (1200x3,60) + Pav. Sup (310x3) x 2 lados e paredes externas + Teto 3759,12 m ²	R\$ 35,14	R\$ 43,04	R\$ 651.691,02
33.10.100	CDHU 200 - JAN/26	9.5	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	M2	1.491,00	Paredes externas	R\$ 42,29	R\$ 51,79	R\$ 77.218,89
18.11.032	CDHU 200 - JAN/26	9.6	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	915,00	Vestiaros/refeitórios/cozinha/conforto medico	R\$ 98,34	R\$ 120,44	R\$ 110.202,60
CPU3308	SINAPI - JAN/26	9.7	REVESTIMENTO PARA PAREDE COM BARITA, E= 2CM	M2	140,00	Rx e Tomografia	R\$ 167,22	R\$ 204,79	R\$ 28.670,60
								SubTotal	R\$ 1.223.429,53
		10	ESQUADRIAS						
23.20.140	CDHU 200 - JAN/26	10.1	Acréscimo de visor completo em porta de madeira	UN	136,00	136 unidades	R\$ 325,32	R\$ 398,42	R\$ 54.185,12
23.09.050	CDHU 200 - JAN/26	10.2	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	109,00	Quantidade Atualizada	R\$ 657,14	R\$ 804,80	R\$ 87.723,20
23.09.040	CDHU 200 - JAN/26	10.3	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	UN	17,00	Quantidade Atualizada	R\$ 632,72	R\$ 774,89	R\$ 13.173,13
23.09.052	CDHU 200 - JAN/26	10.4	Porta lisa com batente madeira - 110 x 210 cm	UN	22,00	Quantidade Atualizada	R\$ 883,14	R\$ 1.081,58	R\$ 23.794,76
23.09.100	CDHU 200 - JAN/26	10.5	Porta lisa com batente madeira - 160 x 210 cm	UN	15,00	Quantidade Atualizada	R\$ 1.080,46	R\$ 1.323,24	R\$ 19.848,60
CPU3301	SINAPI - JAN/26	10.6	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)	UN	2,00	Quantidade Atualizada	R\$ 5.259,03	R\$ 6.440,73	R\$ 12.881,46
12.104.000202.SER	PINI - FEV/26	10.7	Porta automática deslizante, para alto fluxo de pessoas, duas folhas fixas e duas móveis com vidro liso temperado e caixilho de alumínio, para vão de 2200 x 3500 mm	un	3,00	Quantidade Atualizada	R\$ 31.058,20	R\$ 38.036,98	R\$ 114.110,94
25.01.050	CDHU 200 - JAN/26	10.8	Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro, linha comercial	M2	107,34	6 unidades 0,80x0,80 + 23 unidades 3x1,5	R\$ 510,29	R\$ 624,95	R\$ 67.082,13
25.01.030	CDHU 200 - JAN/26	10.9	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	M2	162,00	36 unidades x 3x1,5	R\$ 436,70	R\$ 534,83	R\$ 86.642,46
CPU3302	SINAPI - JAN/26	10.10	VISOR PLUMBÍFERO COM MOLDURA, ESP=60MM (NACIONAL)	M2	1,00	Quantidade Atualizada	R\$ 4.365,20	R\$ 5.346,06	R\$ 5.346,06
24.02.052	CDHU 200 - JAN/26	10.11	Porta corta-fogo classe P.90 de 100 x 210 cm, completa, com maçaneta tipo alavanca	UN	2,00	Para escadas	R\$ 1.665,31	R\$ 2.039,51	R\$ 4.079,02
28.01.171	CDHU 200 - JAN/26	10.12	Mola aérea para porta, com esforço acima de 60 kg até 80 kg	UN	49,00	30 portas vai e vem duplas + 19 portas vai e vem 0,90x2,10	R\$ 362,35	R\$ 443,77	R\$ 21.744,73
28.01.070	CDHU 200 - JAN/26	10.13	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado	CJ	24,00	24 unidades	R\$ 344,70	R\$ 422,15	R\$ 10.131,60
24.03.200	CDHU 200 - JAN/26	10.14	Tela de proteção tipo mosquiteira em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro	M2	20,00	Cozinha	R\$ 1.007,15	R\$ 1.233,46	R\$ 24.669,20
24.03.310	CDHU 200 - JAN/26	10.15	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2"	M	75,00	Elevador (30 x 6)	R\$ 238,50	R\$ 292,09	R\$ 21.906,75
26.01.142	CDHU 200 - JAN/26	10.16	Vidro liso laminado colorido de 8 mm	M2	180,00	Fachada	R\$ 488,86	R\$ 598,71	R\$ 107.767,80
25.01.450	CDHU 200 - JAN/26	10.17	Caixilho em alumínio para pele de vidro, tipo fachada	M2	180,00	Fachada	R\$ 1.413,99	R\$ 1.731,71	R\$ 311.707,80
								SubTotal	R\$ 986.794,76
		11	Contenção						
06.01.0201	CDHU 200 - JAN/26	11.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	7,45	Baldrames 80x0,30x0,30 + Bloco 0,70x0,70x0,50	R\$ 51,10	R\$ 62,58	R\$ 466,22
11.18.040	CDHU 200 - JAN/26	11.2	Lastro de pedra britada	M3	2,52	bloco:(80x0,70x0,70x0,05)+ viga baldrame(80x0,30x0,05)	R\$ 215,62	R\$ 264,07	R\$ 665,46
11.01.130	CDHU 200 - JAN/26	11.3	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	11,40	bloco:(80x0,70x0,70x0,5)+ viga baldrame(80x0,30x0,5)	R\$ 519,37	R\$ 636,07	R\$ 7.251,20
09.01.020	CDHU 200 - JAN/26	11.4	Forma em madeira comum para fundação	M2	12,04	bloco:(8x0,80x0,80x4 lados)+ viga baldrame(10x0,30x0,30x2 lados)	R\$ 103,51	R\$ 126,77	R\$ 1.526,31
96546	SINAPI - JAN/26	11.5	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM -	KG	288,00	16 kg cada bloco x 80	R\$ 13,17	R\$ 16,13	R\$ 4.645,44
10.01.040	CDHU 200 - JAN/26	11.6	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	2.105,40	estribos 6,3 mm (131) + vigas baldrame (80x4x0,617) 10mm	R\$ 9,84	R\$ 12,05	R\$ 25.370,07
12.01.041	CDHU 200 - JAN/26	11.7	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	320,00	80 brocas de 4m	R\$ 80,13	R\$ 98,14	R\$ 31.404,80



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPEÇERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026

BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
09.01.020	CDHU 200 - JAN/26	11.8	Forma em madeira comum para fundação	M2	144,00	pilares:(80x0,30x0,30x4x2 lados)	R\$ 103,51	R\$ 126,77	R\$ 18.254,88
10.01.040	CDHU 200 - JAN/26	11.9	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.711,36	pilares: (80x3x4x0,963) 12.5mm + 2 vigas: (2x4x80X0,617) 10mm + estribos: 392 kg	R\$ 9,84	R\$ 12,05	R\$ 20.621,89
11.01.130	CDHU 200 - JAN/26	11.10	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	13,28	pilares: (18x0,30x0,30x4) + vigas: (2x80x0,30x0,30)	R\$ 519,37	R\$ 636,07	R\$ 8.447,01
14.11.231	CDHU 200 - JAN/26	11.11	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe B	M2	240,00	80x3	R\$ 127,86	R\$ 156,59	R\$ 37.581,60
08.05.100	CDHU 200 - JAN/26	11.12	Dreno com pedra britada	M3	120,00	Atras do Muro80x3x0,50	R\$ 176,79	R\$ 216,51	R\$ 25.981,20
08.06.040	CDHU 200 - JAN/26	11.13	Barbacã em tubo de PVC com diâmetro 50 mm	M	160,00	160 unidades	R\$ 28,49	R\$ 34,89	R\$ 5.582,40
46.12.210	CDHU 200 - JAN/26	11.14	Meio tubo de concreto, DN= 300mm	M	80,00	80m	R\$ 68,61	R\$ 84,03	R\$ 6.722,40
								SubTotal	R\$ 194.520,88
		12	Elétrica						
36.01.242	CDHU 200 - JAN/26	12.1	Cubículo de média tensão, para uso ao tempo, classe 24 kV	CJ	1,00	1 unidade de cabine primária	R\$ 160.571,65	R\$ 196.652,10	R\$ 196.652,10
36.08.050	CDHU 200 - JAN/26	12.2	Grupo gerador com potência de 88/80 kVA, variação de + ou - 10% - completo	UN	1,00	1 unidade	R\$ 105.959,90	R\$ 129.769,09	R\$ 129.769,09
38.22.150	CDHU 200 - JAN/26	12.3	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 300x100 mm, com acessórios	M	400,00	400 metros	R\$ 198,74	R\$ 243,40	R\$ 97.360,00
38.04.040	CDHU 200 - JAN/26	12.4	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	2.000,00	2.000 metros - ligações internas	R\$ 44,18	R\$ 54,11	R\$ 108.220,00
38.04.060	CDHU 200 - JAN/26	12.5	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1" com acessórios	M	1.000,00	1.000 metros - ligações internas	R\$ 53,25	R\$ 65,22	R\$ 65.220,00
38.13.040	CDHU 200 - JAN/26	12.6	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 100 mm, com acessórios	M	200,00	200 metros - ligação da entrada dom o prédio	R\$ 20,67	R\$ 25,31	R\$ 5.062,00
39.12.510	CDHU 200 - JAN/26	12.7	Cabo de cobre flexível blindado de 2 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolamento em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	M	300,00	sistema de incêndio	R\$ 10,42	R\$ 12,76	R\$ 3.828,00
39.12.530	CDHU 200 - JAN/26	12.8	Cabo de cobre flexível blindado de 2 x 2,5 mm², isolamento 600V, isolamento em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	M	500,00	sistema de incêndio	R\$ 12,83	R\$ 15,71	R\$ 7.855,00
39.02.010	CDHU 200 - JAN/26	12.9	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.000,00	Ligações das luminárias	R\$ 3,60	R\$ 4,41	R\$ 4.410,00
39.02.016	CDHU 200 - JAN/26	12.10	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	13.500,00	TUG, TUE	R\$ 4,43	R\$ 5,43	R\$ 73.305,00
39.02.020	CDHU 200 - JAN/26	12.11	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	800,00	TUG, TUE	R\$ 6,92	R\$ 8,47	R\$ 6.776,00
39.02.030	CDHU 200 - JAN/26	12.12	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.500,00	chuveiros, TUG, TUE	R\$ 9,33	R\$ 11,43	R\$ 17.145,00
39.21.110	CDHU 200 - JAN/26	12.13	Cabo de cobre flexível de 95 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	200,00	Gerador	R\$ 89,44	R\$ 109,54	R\$ 21.908,00
39.21.130	CDHU 200 - JAN/26	12.14	Cabo de cobre flexível de 185 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	200,00	Quadro Geral	R\$ 159,31	R\$ 195,11	R\$ 39.022,00
39.21.120	CDHU 200 - JAN/26	12.15	Cabo de cobre flexível de 120 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	200,00	Chillers	R\$ 109,57	R\$ 134,19	R\$ 26.838,00
39.21.090	CDHU 200 - JAN/26	12.16	Cabo de cobre flexível de 50 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	200,00	distribuição da alimentação	R\$ 49,96	R\$ 61,19	R\$ 12.238,00
39.21.060	CDHU 200 - JAN/26	12.17	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	1.500,00	ramal de distribuição	R\$ 17,56	R\$ 21,51	R\$ 32.265,00
39.02.040	CDHU 200 - JAN/26	12.18	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.500,00	ar condicionado	R\$ 13,75	R\$ 16,84	R\$ 25.260,00
37.14.300	CDHU 200 - JAN/26	12.19	Chave seccionadora sob carga, tripolar, acionamento rotativo, com prolongador, sem porta-fusível, de 160 A	UN	1,00	ar condicionado	R\$ 2.065,69	R\$ 2.529,85	R\$ 2.529,85
37.14.320	CDHU 200 - JAN/26	12.20	Chave seccionadora sob carga, tripolar, acionamento rotativo, com prolongador, sem porta-fusível, de 400 A	UN	1,00	ar condicionado	R\$ 2.128,45	R\$ 2.606,71	R\$ 2.606,71



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPECERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026

BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
37.14.330	CDHU 200 - JAN/26	12.21	Chave seccionadora sob carga, tripolar, acionamento rotativo, com prolongador, sem porta-fusível, de 630 A	UN	1,00	ar condicionador	R\$ 2.557,93	R\$ 3.132,70	R\$ 3.132,70
37.14.340	CDHU 200 - JAN/26	12.22	Chave seccionadora sob carga, tripolar, acionamento rotativo, com prolongador, sem porta-fusível, de 1000 A	UN	2,00	ar condicionador	R\$ 4.434,30	R\$ 5.430,69	R\$ 10.861,38
37.13.600	CDHU 200 - JAN/26	12.23	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	180,00	Iluminação, TUG, TUE	R\$ 26,63	R\$ 32,61	R\$ 5.869,80
37.13.630	CDHU 200 - JAN/26	12.24	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	12,00	Chuveiros	R\$ 165,51	R\$ 202,70	R\$ 2.432,40
37.13.660	CDHU 200 - JAN/26	12.25	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	16,00	16 unidades	R\$ 260,98	R\$ 319,62	R\$ 5.113,92
37.13.660	CDHU 200 - JAN/26	12.26	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	14,00	Quadros de distribuição e Quadros de ar condicionado	R\$ 260,98	R\$ 319,62	R\$ 4.474,68
37.24.031	CDHU 200 - JAN/26	12.27	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 4 a 11 kA, lmax. de surto 12 até 15 kA	UN	68,00	68 unidades	R\$ 74,84	R\$ 91,66	R\$ 6.232,88
37.24.032	CDHU 200 - JAN/26	12.28	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, lmax. de surto 50 até 80 kA	UN	4,00	Quadro Geral	R\$ 162,55	R\$ 199,07	R\$ 796,28
97361	SINAPI - JAN/26	12.29	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 16 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	1 unidade	R\$ 8.500,50	R\$ 10.410,56	R\$ 10.410,56
101880	SINAPI - JAN/26	12.30	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO.	UN	18,00	18 unidades	R\$ 676,61	R\$ 828,64	R\$ 14.915,52
39.18.120	CDHU 200 - JAN/26	12.31	Cabo para rede U/UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A	M	400,00	400m	R\$ 26,07	R\$ 31,93	R\$ 12.772,00
69.09.260	CDHU 200 - JAN/26	12.32	Patch panel de 24 portas - categoria 6	UN	1,00	1 unidade	R\$ 780,88	R\$ 956,34	R\$ 956,34
66.08.110	CDHU 200 - JAN/26	12.33	Rack fechado padrão metálico, 19 x 20 Us x 470 mm	UN	1,00	1 unidade	R\$ 1.801,00	R\$ 2.205,68	R\$ 2.205,68
40.04.096	CDHU 200 - JAN/26	12.34	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	46,00	46 unidades	R\$ 82,47	R\$ 101,00	R\$ 4.646,00
39.11.210	CDHU 200 - JAN/26	12.35	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL, com 20 pares de 0,50 mm, para rede externa	M	400,00	400 metros	R\$ 21,78	R\$ 26,67	R\$ 10.668,00
40.04.090	CDHU 200 - JAN/26	12.36	Tomada RJ 11 para telefone, sem placa	UN	46,00	46 unidades	R\$ 44,40	R\$ 54,38	R\$ 2.501,48
40.04.450	CDHU 200 - JAN/26	12.37	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	600,00	600 conjuntos	R\$ 27,91	R\$ 34,18	R\$ 20.508,00
40.04.460	CDHU 200 - JAN/26	12.38	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	30,00	30 conjuntos	R\$ 28,99	R\$ 35,50	R\$ 1.065,00
40.06.040	CDHU 200 - JAN/26	12.39	Condutete metálico de 3/4"	CJ	600,00	600 conjuntos	R\$ 39,61	R\$ 48,51	R\$ 29.106,00
40.06.060	CDHU 200 - JAN/26	12.40	Condutete metálico de 1"	CJ	443,00	443 conjuntos	R\$ 48,16	R\$ 58,98	R\$ 26.128,14
40.05.040	CDHU 200 - JAN/26	12.41	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	9,00	9 conjuntos	R\$ 42,24	R\$ 51,73	R\$ 465,57
40.05.020	CDHU 200 - JAN/26	12.42	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	112,00	112 conjuntos	R\$ 31,40	R\$ 38,46	R\$ 4.307,52
41.13.050	CDHU 200 - JAN/26	12.43	Luminária blindada de sobrepor ou pendente em calha fechada, para 2 lâmpadas fluorescentes de 32 W/36 W/40 W	UN	270,00	270 unidades	R\$ 256,46	R\$ 314,09	R\$ 84.804,30
50.05.072	CDHU 200 - JAN/26	12.44	Luminária de emergência LED de sobrepor, para teto ou parede, autonomia mínima 2 horas	UN	80,00	80 unidades	R\$ 101,98	R\$ 124,89	R\$ 9.991,20
41.12.210	CDHU 200 - JAN/26	12.45	Projektor LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 l/W - 150 W/200 W	UN	20,00	20 unidades	R\$ 989,83	R\$ 1.212,24	R\$ 24.244,80
								SubTotal	R\$ 1.176.879,90
		13	Hidraulica						
45.01.020	CDHU 200 - JAN/26	13.1	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	UN	1,00	1 unidade	R\$ 1.469,24	R\$ 1.799,38	R\$ 1.799,38
103039	SINAPI - JAN/26	13.2	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	1 unidade	R\$ 90,60	R\$ 110,96	R\$ 110,96
43.10.110	CDHU 200 - JAN/26	13.3	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 5 cv, monoestágio, Hmam= 14 a 26 mca, Q= 56 a 30 m³/h	UN	2,00	2 unidades	R\$ 5.925,17	R\$ 7.256,56	R\$ 14.513,12
45.03.110	CDHU 200 - JAN/26	13.4	Hidrômetro em bronze, diâmetro de 40 mm (1 1/2")	UN	1,00	1 conjuntos	R\$ 991,51	R\$ 1.214,30	R\$ 1.214,30
47.02.050	CDHU 200 - JAN/26	13.5	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/2" - linha especial	UN	1,00	1 unidades	R\$ 194,24	R\$ 237,89	R\$ 237,89



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPECERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026

BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
47.02.020	CDHU 200 - JAN/26	13.6	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	25,00	25 unidades	R\$ 67,05	R\$ 82,12	R\$ 2.053,00
47.02.100	CDHU 200 - JAN/26	13.7	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 1/2' - linha especial	UN	15,00	15 unidades	R\$ 82,14	R\$ 100,60	R\$ 1.509,00
47.01.190	CDHU 200 - JAN/26	13.8	Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 1'	UN	4,00	4 unidades	R\$ 92,84	R\$ 113,70	R\$ 454,80
46.01.020	CDHU 200 - JAN/26	13.9	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	1.000,00	1000 metros	R\$ 31,11	R\$ 38,10	R\$ 38.100,00
46.01.030	CDHU 200 - JAN/26	13.10	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	M	300,00	300 metros	R\$ 38,90	R\$ 47,64	R\$ 14.292,00
46.01.050	CDHU 200 - JAN/26	13.11	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	M	250,00	ramal de distribuição	R\$ 51,02	R\$ 62,48	R\$ 15.620,00
48.03.138	CDHU 200 - JAN/26	13.12	Reservatório metálico cilíndrico horizontal - capacidade de 10.000 litros	CJ	1,00	1 unidade	R\$ 13.165,79	R\$ 16.124,14	R\$ 16.124,14
								SubTotal	R\$ 106.028,59
		14	Esgoto						
49.01.016	CDHU 200 - JAN/26	14.1	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	50,00	areas molhadas	R\$ 89,32	R\$ 109,39	R\$ 5.469,50
44.20.240	CDHU 200 - JAN/26	14.2	Sifão plástico com copo, rígido, de 1' x 1 1/2'	UN	20,00	20 unidades	R\$ 28,41	R\$ 34,79	R\$ 695,80
46.02.070	CDHU 200 - JAN/26	14.3	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	250,00	Saida dos vasos sanitarios ate o ramal principal	R\$ 79,77	R\$ 97,69	R\$ 24.422,50
46.03.060	CDHU 200 - JAN/26	14.4	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 150 mm, inclusive conexões	M	400,00	Ramal principal (ligação com tubos de 100mm)	R\$ 176,76	R\$ 216,48	R\$ 86.592,00
46.02.050	CDHU 200 - JAN/26	14.5	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	350,00	350 m	R\$ 46,53	R\$ 56,99	R\$ 19.946,50
46.02.060	CDHU 200 - JAN/26	14.6	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	200,00	200 metros	R\$ 73,49	R\$ 90,00	R\$ 18.000,00
46.03.080	CDHU 200 - JAN/26	14.7	Tubo de PVC rígido, pontas lisas, soldável, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 40 mm, inclusive conexões	M	250,00	250 metros	R\$ 46,70	R\$ 57,19	R\$ 14.297,50
13.160.000602.SER	PINI - FEV/26	14.8	Ligação de esgoto completa com tubo PVC Ø 100 mm no passeio oposto	un	1,00	1 unidade	R\$ 1.234,39	R\$ 1.511,76	R\$ 1.511,76
49.03.036	CDHU 200 - JAN/26	14.9	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	UN	1,00	1 unidades	R\$ 432,46	R\$ 529,63	R\$ 529,63
97903	SINAPI - JAN/26	14.10	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS:	UN	15,00	15 unidades	R\$ 868,53	R\$ 1.063,69	R\$ 15.955,35
								SubTotal	R\$ 187.420,54
		15	Louças e Metais						
30.08.060	CDHU 200 - JAN/26	15.1	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	5,00	5 unidades	R\$ 1.122,35	R\$ 1.374,54	R\$ 6.872,70
44.01.820	CDHU 200 - JAN/26	15.2	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com tampa - 6 litros	UN	15,00	15 unidades	R\$ 1.174,40	R\$ 1.438,29	R\$ 21.574,35
30.08.040	CDHU 200 - JAN/26	15.3	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	UN	6,00	6 unidades	R\$ 1.772,07	R\$ 2.170,25	R\$ 13.021,50
44.03.300	CDHU 200 - JAN/26	15.4	Torneira clínica com volante tipo alavanca	UN	6,00	6 unidades	R\$ 369,37	R\$ 452,37	R\$ 2.714,22
44.01.270	CDHU 200 - JAN/26	15.5	Cuba de louça de embutir oval	UN	18,00	18 unidades	R\$ 141,92	R\$ 173,81	R\$ 3.128,58
44.01.110	CDHU 200 - JAN/26	15.6	Lavatório de louça com coluna	UN	11,00	11 unidades	R\$ 563,40	R\$ 690,00	R\$ 7.590,00
44.03.645	CDHU 200 - JAN/26	15.7	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2 ou 3/4'	UN	30,00	30 unidades	R\$ 155,92	R\$ 190,96	R\$ 5.728,80
44.06.360	CDHU 200 - JAN/26	15.8	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x200mm	UN	22,00	22 unidades	R\$ 394,81	R\$ 483,52	R\$ 10.637,44
44.06.400	CDHU 200 - JAN/26	15.9	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x300mm	UN	8,00	8 unidades	R\$ 707,88	R\$ 866,94	R\$ 6.935,52



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPECERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026

BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
44.03.590	CDHU 200 - JAN/26	15.10	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	30,00	30 unidades	R\$ 204,00	R\$ 249,84	R\$ 7.495,20
43.02.140	CDHU 200 - JAN/26	15.11	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UN	15,00	15 unidades	R\$ 132,92	R\$ 162,79	R\$ 2.441,85
44.02.062	CDHU 200 - JAN/26	15.12	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	100,00	100m ²	R\$ 1.031,13	R\$ 1.262,82	R\$ 126.282,00
30.01.020	CDHU 200 - JAN/26	15.13	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 500 mm	UN	30,00	30 unidades	R\$ 146,85	R\$ 179,85	R\$ 5.395,50
44.03.180	CDHU 200 - JAN/26	15.14	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	60,00	60 unidades	R\$ 66,39	R\$ 81,31	R\$ 4.878,60
44.03.130	CDHU 200 - JAN/26	15.15	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	60,00	60 unidades	R\$ 68,16	R\$ 83,48	R\$ 5.008,80
44.03.050	CDHU 200 - JAN/26	15.16	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	20,00	20 unidades	R\$ 75,39	R\$ 92,33	R\$ 1.846,60
44.01.310	CDHU 200 - JAN/26	15.17	Tanque de louça com coluna de 30 litros	UN	4,00	4 unidades	R\$ 1.071,85	R\$ 1.312,69	R\$ 5.250,76
								SubTotal	R\$ 236.802,42
		16	Incendio						
CPU2592	SINAPI - JAN/26	16.1	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, COM LOGOTIPO "CUIDADO RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO"- PLACA E5	UN	26,00	26 unidades	R\$ 20,57	R\$ 25,19	R\$ 654,94
50.10.084	CDHU 200 - JAN/26	16.2	Extintor manual de pó químico seco 20 BC - capacidade de 12 kg	UN	15,00	1 extintor a cada 250 m ²	R\$ 281,24	R\$ 344,43	R\$ 5.166,45
50.10.100	CDHU 200 - JAN/26	16.3	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	10,00	10 unidades	R\$ 203,52	R\$ 249,25	R\$ 2.492,50
50.10.140	CDHU 200 - JAN/26	16.4	Extintor manual de gás carbônico 5 BC - capacidade de 6 kg	UN	20,00	20 unidades	R\$ 646,80	R\$ 792,14	R\$ 15.842,80
97.02.195	CDHU 200 - JAN/26	16.5	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	26,00	26 unidades	R\$ 26,46	R\$ 32,41	R\$ 842,66
97.02.193	CDHU 200 - JAN/26	16.6	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	UN	26,00	26 unidades	R\$ 22,24	R\$ 27,24	R\$ 708,24
97.02.193	CDHU 200 - JAN/26	16.7	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	UN	7,00	7 unidades	R\$ 22,24	R\$ 27,24	R\$ 190,68
97.02.210	CDHU 200 - JAN/26	16.8	Placa de sinalização em PVC para ambientes	UN	7,00	7 unidades	R\$ 269,03	R\$ 329,48	R\$ 2.306,36
97.02.194	CDHU 200 - JAN/26	16.9	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (150x150mm), com indicação de equipamentos de combate à incêndio e alarme	UN	42,00	42 unidades	R\$ 18,06	R\$ 22,12	R\$ 929,04
97.02.195	CDHU 200 - JAN/26	16.10	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	8,00	8 unidades	R\$ 26,46	R\$ 32,41	R\$ 259,28
97.02.198	CDHU 200 - JAN/26	16.11	Placa de sinalização em PVC, com indicação de proibição normativa	UN	283,00	283 unidades	R\$ 15,58	R\$ 19,08	R\$ 5.399,64
50.05.430	CDHU 200 - JAN/26	16.12	Detector óptico de fumaça com base endereçável	UN	61,00	1 a cada 60 m ²	R\$ 239,07	R\$ 292,79	R\$ 17.860,19
50.05.270	CDHU 200 - JAN/26	16.13	Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 laços, 220 V/12 V	UN	1,00	1 a cada 60 m ²	R\$ 824,18	R\$ 1.009,37	R\$ 1.009,37
50.05.230	CDHU 200 - JAN/26	16.14	Sirene audiovisual tipo endereçável	UN	2,00	1 unidade terreo + 1 unidade superior	R\$ 333,08	R\$ 407,92	R\$ 815,84
50.05.450	CDHU 200 - JAN/26	16.15	Acionador manual quebra-vidro endereçável	UN	2,00	1 unidade terreo + 1 unidade superior	R\$ 194,88	R\$ 238,67	R\$ 477,34
50.01.330	CDHU 200 - JAN/26	16.16	Abriço de hidrante de 2 1/2" completo - inclusive mangueira de 30 m (2 x 15 m)	UN	8,00	8 unidades	R\$ 2.805,17	R\$ 3.435,49	R\$ 27.483,92
43.10.480	CDHU 200 - JAN/26	16.17	Conjunto motor-bomba (centrifuga) 7,5 cv, multiestágio, Hman= 30 a 80 mca, Q= 21,6 a 12,0 m ³ /h	UN	1,00	Saida reservatorio	R\$ 9.735,79	R\$ 11.923,42	R\$ 11.923,42
48.02.206	CDHU 200 - JAN/26	16.18	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 5.000 litros	UN	1,00	reserva de incêndio	R\$ 3.166,08	R\$ 3.877,50	R\$ 3.877,50
47.01.070	CDHU 200 - JAN/26	16.19	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 2 1/2"	UN	1,00	1 unidades	R\$ 460,59	R\$ 564,08	R\$ 564,08



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPECERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026

BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
46.08.070	CDHU 200 - JAN/26	16.20	Tubo galvanizado sem costura schedule 40, DN= 2 1/2', inclusive conexões	M	245,00	45 metros reservatório ate parte interna + 128 parte interna terreo + 72 pav. superior	R\$ 345,54	R\$ 423,18	R\$ 103.679,10
50.05.230	CDHU 200 - JAN/26	16.21	Sirene audiovisual tipo endereçável	UN	15,00	15 unidades	R\$ 333,08	R\$ 407,92	R\$ 6.118,80
50.05.450	CDHU 200 - JAN/26	16.22	Acionador manual quebra-vidro endereçável	UN	8,00	8 unidades	R\$ 194,88	R\$ 238,67	R\$ 1.909,36
50.01.210	CDHU 200 - JAN/26	16.23	Chave para conexão de engate rápido	UN	8,00	8 unidades	R\$ 18,61	R\$ 22,79	R\$ 182,32
50.01.220	CDHU 200 - JAN/26	16.24	Esguicho latão com engate rápido, DN= 1 1/2', jato regulável	UN	16,00	16 unidades	R\$ 168,77	R\$ 206,69	R\$ 3.307,04
08.08.012	FDE - JAN/26	16.25	REGISTRO DE RECALQUE NO PASSEIO (RR-01)	UN	1,00	1 unidade	R\$ 1.018,02	R\$ 1.246,77	R\$ 1.246,77
								SubTotal	R\$ 215.247,64
		17	SPDA						
42.05.380	CDHU 200 - JAN/26	17.1	Caixa de equalização, de embutir, em aço com barramento, de 200 x 200 mm e tampa	UN	1,00	1 unidades	R\$ 343,68	R\$ 420,90	R\$ 420,90
39.09.060	CDHU 200 - JAN/26	17.2	Conector split-bolt para cabo de 50 mm², latão, simples	UN	9,00	Conectores para caixa de equalização	R\$ 18,20	R\$ 22,29	R\$ 200,61
42.05.320	CDHU 200 - JAN/26	17.3	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 400 mm	UN	31,00	1 a cada 12 metros em media	R\$ 45,38	R\$ 55,58	R\$ 1.722,98
42.05.190	CDHU 200 - JAN/26	17.4	Haste de aterramento de 3/4' x 3 m	UN	7,00	7 unidades	R\$ 304,86	R\$ 373,36	R\$ 2.613,52
42.01.020	CDHU 200 - JAN/26	17.5	Captor tipo Franklin, h= 300 mm, 4 pontos, 1 descida, acabamento cromado	UN	1,00	1 unidades	R\$ 99,26	R\$ 121,56	R\$ 121,56
42.01.086	CDHU 200 - JAN/26	17.6	Captor tipo terminal aéreo, h= 300 mm em alumínio	UN	72,00	1 terminal a cada 5 metros	R\$ 16,78	R\$ 20,55	R\$ 1.479,60
42.04.120	CDHU 200 - JAN/26	17.7	Mastro simples galvanizado de diâmetro 2"	M	3,00	Mastro para Captor	R\$ 86,28	R\$ 105,67	R\$ 317,01
42.04.060	CDHU 200 - JAN/26	17.8	Base para mastro de diâmetro 2"	UN	1,00	Mastro para Captor	R\$ 66,68	R\$ 81,66	R\$ 81,66
42.04.020	CDHU 200 - JAN/26	17.9	Braçadeira de contraentagem para mastro de diâmetro 2"	UN	8,00	Mastro para Captor	R\$ 25,50	R\$ 31,23	R\$ 249,84
42.05.250	CDHU 200 - JAN/26	17.10	Barra condutora chata em alumínio de 3/4' x 1/4', inclusive acessórios de fixação	M	630,00	370 metros Telhado + 260 Metros Pavimento terreo	R\$ 40,74	R\$ 49,89	R\$ 31.430,70
38.01.100	CDHU 200 - JAN/26	17.11	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1 1/2' - com acessórios	M	35,00	35 midades	R\$ 59,63	R\$ 73,03	R\$ 2.556,05
42.02.010	CDHU 200 - JAN/26	17.12	Isolador galvanizado uso geral, simples com rosca mecânica	UN	31,00	1 a cada 1,5 metro	R\$ 18,75	R\$ 22,96	R\$ 711,76
								SubTotal	R\$ 41.906,19
		18	CLIMATIZAÇÃO						
		18.1	INFRAESTRUTURA						
61.10.403	CDHU 200 - JAN/26	18.1.1	Damper de regulação manual, tamanho: 0,21 m² a 0,40 m²	M2	31,00	31 m²	R\$ 1.430,03	R\$ 1.751,36	R\$ 54.292,16
61.10.530	CDHU 200 - JAN/26	18.1.2	Difusor de insuflação de ar tipo direcional, medindo 30 x 30 cm	UN	31,00	31 unidades	R\$ 422,81	R\$ 517,82	R\$ 16.052,42
61.10.565	CDHU 200 - JAN/26	18.1.3	Grelha de insuflação de ar em alumínio anodizado, de dupla deflexão, tamanho: acima de 0,10 m² até 0,50 m²	M2	31,00	31 m²	R\$ 2.433,85	R\$ 2.980,74	R\$ 92.402,94
61.10.380	CDHU 200 - JAN/26	18.1.4	Duto em painel rígido de lã de vidro acústico, espessura 25 mm	M2	171,00	950 metros duto 60x30	R\$ 197,29	R\$ 241,62	R\$ 41.317,02
61.10.320	CDHU 200 - JAN/26	18.1.5	Duto flexível aluminizado, seção circular de 20cm (8")	M	300,00	Renovação de ar (ar condicionado split)	R\$ 35,33	R\$ 43,27	R\$ 12.981,00
46.21.060	CDHU 200 - JAN/26	18.1.6	Tubo de aço carbono preto sem costura Schedule 40, DN= 3' - inclusive conexões	M	250,00	Ramal principal (Saida do resfriador até split)	R\$ 348,26	R\$ 426,51	R\$ 106.627,50
46.21.046	CDHU 200 - JAN/26	18.1.7	Tubo de aço carbono preto sem costura Schedule 40, DN= 2' - inclusive conexões	M	200,00	Ramal secundario	R\$ 220,54	R\$ 270,10	R\$ 54.020,00
46.08.010	CDHU 200 - JAN/26	18.1.8	Tubo galvanizado sem costura schedule 40, DN= 3/4', inclusive conexões	M	300,00	2 linhas Terreo + 2 linhas pav superior Chegada aos condicionadores	R\$ 143,69	R\$ 175,98	R\$ 52.794,00
CPU3367	CDHU 200 - JAN/26	18.1.9	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO DE BORRACHA ELASTOMÉRICA ARMAFLEX M-60 Ø 2	M	200,00	200 midades	R\$ 52,53	R\$ 64,33	R\$ 12.866,00
CPU3371	SINAPI - JAN/26	18.1.10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO DE BORRACHA ELASTOMÉRICA ARMAFLEX M-28 Ø3/4	M	300,00	300 midades	R\$ 93,52	R\$ 114,53	R\$ 34.359,00
61.15.050	CDHU 200 - JAN/26	18.1.11	Válvula motorizada esfera, com duas vias atuador floating, diâmetro 3/4" a 1 1/2"	UN	1,00	1 unidades	R\$ 2.584,39	R\$ 3.165,10	R\$ 3.165,10
CPU3375	SINAPI - JAN/26	18.1.12	VÁLVULA DE CONTROLE TP.CARTUCHO 2 VIAS 1" + ATUADOR HONEYWELL	UN	68,00	68 unidades	R\$ 607,29	R\$ 743,75	R\$ 50.575,00
CPU2568	SINAPI - JAN/26	18.1.13	FILTRO 'Y' CORPO EM BRONZE, PRESSÃO DE SERVIÇO ATÉ 20,7 BAR (PN 20), DN= 1 1/2"	UN	1,00	1 unidades	R\$ 435,25	R\$ 533,05	R\$ 533,05



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPEÇERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026

BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
101917	SINAPI - JAN/27	18.1.14	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	30,00	30 unidades	R\$ 186,50	R\$ 228,41	R\$ 6.852,30
CPU3379	SINAPI - JAN/26	18.1.15	TERMOMETRO CAPELA RETO 0 A 50 GRAUS HASTE 50MM	UN	30,00	30 unidades	R\$ 216,51	R\$ 265,16	R\$ 7.954,80
								SubTotal	R\$ 546.792,29
		18.2	SISTEMA DE AR CONDICIONADO						
61.10.012	CDHU 200 - JAN/26	18.2.1	Resfriadora de líquidos (chiller), com compressor e condensação à ar, capacidade de 80 TR	UN	1,00	1 unidades	R\$ 300.565,37	R\$ 368.102,41	R\$ 368.102,41
43.10.250	CDHU 200 - JAN/26	18.2.2	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 15 cv, monoestágio, Hman= 30 a 60 mca, Q= 82 a 20 m³/h	UN	3,00	Para Bombeamento de águas resfriadas	R\$ 12.340,32	R\$ 15.113,19	R\$ 45.339,57
43.07.330	CDHU 200 - JAN/26	18.2.3	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h	CJ	64,00	salas ate 17 m²	R\$ 4.105,96	R\$ 5.028,57	R\$ 321.828,48
61.10.110	CDHU 200 - JAN/26	18.2.4	Tratamento de ar (fan-coil) tipo Air Handling Unit de concepção modular, capacidade de 40 TR	UN	4,00	4 unidades	R\$ 73.245,79	R\$ 89.704,12	R\$ 358.816,48
61.14.005	CDHU 200 - JAN/26	18.2.5	Caixa ventiladora com ventilador centrífugo, vazão 4.600 m³/h, pressão 30 mmCA - 220 / 380 V / 60HZ	UN	2,00	1 exaustão de banheiros e vestiários + 1 para local de resíduos	R\$ 5.390,28	R\$ 6.601,48	R\$ 13.202,96
61.14.100	CDHU 200 - JAN/26	18.2.6	Ventilador centrífugo de dupla aspiração "limite-load", vazão 20.000 m³/h, pressão 50 mmCA - 380/660 V / 60 Hz	UN	2,00	1 exaustão de banheiros e vestiários + 1 para local de resíduos	R\$ 15.448,53	R\$ 18.919,81	R\$ 37.839,62
								SubTotal	R\$ 1.145.129,52
		19	Camera						
66.08.324	CDHU 200 - JAN/26	19.1	Câmera fixa colorida compacta com domo, para áreas internas e externas - 1,3 MP	UN	37,00	37 unidades	R\$ 1.337,52	R\$ 1.638,06	R\$ 60.608,22
66.08.340	CDHU 200 - JAN/26	19.2	Unidade de disco rígido (HD) externo de 5 TB	UN	1,00	1 unidades	R\$ 1.189,85	R\$ 1.457,21	R\$ 1.457,21
66.08.620	CDHU 200 - JAN/26	19.3	Unidade gerenciadora digital vídeo em rede (NVR) de até 32 câmeras IP, armazenamento de 48 TB, 2 interface de rede Gigabit Ethernet e 16 entradas de alarme	UN	1,00	1 unidades	R\$ 6.140,10	R\$ 7.519,78	R\$ 7.519,78
								SubTotal	R\$ 69.585,21
		20	GASES MEDICINAIS						
103835	SINAPI - JAN/26	19.3	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	511,00	511 midades	R\$ 71,85	R\$ 87,99	R\$ 44.962,89
103836	SINAPI - JAN/26	19.3	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 22 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	161,00	161 midades	R\$ 110,51	R\$ 135,34	R\$ 21.789,74
103865	SINAPI - JAN/26	19.3	TÊ EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	60,00	60 unidades	R\$ 30,23	R\$ 37,02	R\$ 2.221,20
103866	SINAPI - JAN/26	19.3	TÊ EM COBRE, DN 22 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	1,00	1 unidades	R\$ 46,77	R\$ 57,28	R\$ 57,28
103856	SINAPI - JAN/26	19.3	BUCHA DE REDUÇÃO EM COBRE, DN 22 MM X 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, PONTA X BOLSA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E	UN	7,00	7 unidades	R\$ 20,17	R\$ 24,70	R\$ 172,90
103847	SINAPI - JAN/26	19.3	LUVA EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	29,00	29 unidades	R\$ 14,69	R\$ 17,99	R\$ 521,71
103852	SINAPI - JAN/26	19.3	LUVA EM COBRE, DN 22 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	29,00	29 unidades	R\$ 21,74	R\$ 26,62	R\$ 771,98



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPECERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026

BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
103838	SINAPI - JAN/26	19.3	COTOVELO EM COBRE, DN 15 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	204,00	204 unidades	R\$ 22,42	R\$ 27,46	R\$ 5.601,84
103841	SINAPI - JAN/26	19.3	COTOVELO EM COBRE, DN 22 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	15,00	15 unidades	R\$ 35,29	R\$ 43,22	R\$ 648,30
103851	SINAPI - JAN/26	19.3	CONECTOR EM BRONZE/LATÃO, DN 15 MM X 1/2", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	48,00	48 unidades	R\$ 23,09	R\$ 28,28	R\$ 1.357,44
95248	SINAPI - JAN/26	19.3	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	61,00	61 unidades	R\$ 44,04	R\$ 53,94	R\$ 3.290,34
CPU3123	SINAPI - JAN/26	20.12	CAIXA COM REGULADOR 2º ESTÁGIO (INSTALAÇÃO GÁS)	UN	2,00	2 unidades	R\$ 482,09	R\$ 590,42	R\$ 1.180,84
CPU3122	SINAPI - JAN/26	20.13	PAINEL DE ALARME MEDICINAL AR COMPRIMIDO, ÓXIDO NITROSO, DÍOXIDO DE CARBONO, OXIGÊNIO E VÁCUO - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	1,00	1 unidades	R\$ 599,64	R\$ 734,38	R\$ 734,38
CPU3187	SINAPI - JAN/26	20.14	RÉGUA P/GÁS MEDICINAL, EM ALUMÍNIO, DIMENSÕES: 850X220X70MM, COM: 01 PONTO P/ OXIGÊNIO, 01 PONTO P/ AR COMPRIMIDO, 01 PONTO P/ VÁCUO, 01 PONTO P/ ÓXIDO NITROSO, 08 TOMADAS ELÉTRICAS	UN	15,00	15 unidades	R\$ 1.188,03	R\$ 1.454,98	R\$ 21.824,70
CPU2424	SINAPI - JAN/26	20.15	POSTO DE CONSUMO DE O2 OU AR VÁCUO OU N2O	UN	1,00	1 unidades	R\$ 108,20	R\$ 132,51	R\$ 132,51
CPU3387	SINAPI - JAN/26	20.16	CENTRAL MANIFOLD PARA CILINDROS 4 X 4 PARA OXIGÊNIO, AR COMPRIMIDO E ÓXIDO NITROSO COM SERPENTINA E SEM VÁLVULA DE ALTA PRESSÃO	UN	1,00	1 unidades	R\$ 2.212,90	R\$ 2.710,14	R\$ 2.710,14
97330	SINAPI - JAN/27	20.17	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	15,00	15 unidades	R\$ 72,25	R\$ 88,48	R\$ 1.327,20
CPU3161	SINAPI - JAN/26	20.18	CORRENTE GALVANIZADA	M	2,00	2 midades	R\$ 28,56	R\$ 34,98	R\$ 69,96
100862	SINAPI - JAN/26	20.19	SUORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	6 unidades	R\$ 43,68	R\$ 53,49	R\$ 320,94
CPU3388	SINAPI - JAN/26	20.20	CENTRAL DE AR COMPRIMIDO MEDICINAL, ISENTO DE ÓLEO, SISTEMA DU PLEX, COM RESERVATÓRIO HORIZONTAL OU VERTICAL, VAZÃO APROX. 20M ³ /H, 02 (DOIS) COMPRESSORES COM POTÊNCIA MÉDIA DE APROX. 5HP, CAPACIDADE DO RESERVATÓRIO DE APROX. 500 LITROS, INCLUSIVE FILTRO, SECADORES, PAINEL ELÉTRICO, CONFORME RDC-50 ANVISA/MINISTÉRIO DA SAÚDE E ABNT NBR 12188. FORNEC. E ASSENT.	UN	1,00	1 unidades	R\$ 53.971,65	R\$ 66.099,08	R\$ 66.099,08
CPU3389	SINAPI - JAN/26	20.21	CENTRAL DE VÁCUO MEDICINAL, ISENTO DE ÓLEO, SISTEMA DUPLEX, C/R RESERVATÓRIO HORIZONTAL, VAZÃO APROX. 26M ³ /H, 02 (DUAS) MOTO-BOMBAS DE VÁCUO POTÊNCIA MÉDIA APROX. 3HP, CAPAC. RESERVATÓRIO APROX. 400 LITROS, INCL. FILTROS, SECADORES, PAINEL ELÉTRICO, CONFORME RDC-50 ANVISA/MINISTÉRIO DA SAÚDE E ABNT NBR 12188. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.	UN	1,00	1 unidades	R\$ 25.713,16	R\$ 31.490,91	R\$ 31.490,91



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Construção de Pronto Socorro Municipal
Local: Rua Juvenal Luz, 103 - Centro - ITAPEÇERICA DA SERRA - SP.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 27/04/2026

BDI: 22,47%

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
91179	SINAPI - JAN/27	20.17	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM	UN	51,00	51 midades	R\$ 19,56	R\$ 23,96	R\$ 1.221,96
								SubTotal	R\$ 208.508,24
		21	Pavimentação externa						
11.18.040	CDHU 200 - JAN/26	21.1	Lastro de pedra britada	M3	804,00	5.360m ² x 0,15m	R\$ 215,62	R\$ 264,07	R\$ 212.312,28
54.03.240	CDHU 200 - JAN/26	21.2	Imprimação betuminosa impermeabilizante	M2	5.360,00	5.360m ²	R\$ 12,98	R\$ 15,90	R\$ 85.224,00
54.03.230	CDHU 200 - JAN/26	21.3	Imprimação betuminosa ligante	M2	5.360,00	5.360m ²	R\$ 6,65	R\$ 8,14	R\$ 43.630,40
54.03.210	CDHU 200 - JAN/26	21.4	Camada de rolamento em concreto betuminoso usinado quente -	M3	268,00	5.360m ² x 0,05m	R\$ 1.540,12	R\$ 1.886,18	R\$ 505.496,24
54.06.040	CDHU 200 - JAN/26	21.5	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	450,00	450m	R\$ 60,16	R\$ 73,68	R\$ 33.156,00
54.06.160	CDHU 200 - JAN/26	21.6	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 20 MPa	M3	20,25	450m x 0,045m ³ /m	R\$ 873,68	R\$ 1.070,00	R\$ 21.667,50
49.12.058	CDHU 200 - JAN/26	21.7	Boca de leão simples tipo PMSP com grelha	UN	8,00	5 unidades	R\$ 2.689,98	R\$ 3.294,42	R\$ 26.355,36
46.12.070	CDHU 200 - JAN/26	21.8	Tubo de concreto (PS-2), DN= 500mm	M	300,00	300m	R\$ 178,49	R\$ 218,60	R\$ 65.580,00
								SubTotal	R\$ 993.421,78
		22	Fechamento externo						
34.05.260	CDHU 200 - JAN/26	22.1	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática	M2	1.035,00	450 x 2,35m	R\$ 465,12	R\$ 569,63	R\$ 589.567,05
34.05.290	CDHU 200 - JAN/26	22.2	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	M2	23,03	5.360m ²	R\$ 1.622,36	R\$ 1.986,90	R\$ 45.758,31
								SubTotal	R\$ 635.325,36
		23	Paisagismo						
34.02.100	CDHU 200 - JAN/26	23.1	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	M2	300,00	450 x 2,35m	R\$ 19,00	R\$ 23,27	R\$ 6.981,00
34.05.290	CDHU 200 - JAN/26	23.2	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	M2	17,00	17 unidades	R\$ 1.622,36	R\$ 1.986,90	R\$ 33.777,30
								SubTotal	R\$ 40.758,30
		24	Sinalização						
97.02.030	CDHU 200 - JAN/26	24.1	Placa comemorativa em aço inoxidável escovado	M2	0,48	0,60m x 0,80m - placa de inauguração	R\$ 9.002,03	R\$ 11.024,79	R\$ 5.291,90
CPU2674	SINAPI - JAN/26	24.2	LETRA CAIXA INOX ESCOVADO COLOCADA	m ²	12,83	Letreiro da fachada	R\$ 744,38	R\$ 911,64	R\$ 11.696,34
								SubTotal	R\$ 16.988,24
		25	Serviços complementares						
55.01.020	CDHU 200 - JAN/26	25.1	Limpeza final da obra	M2	3.448,00	450 x 2,35m	R\$ 14,31	R\$ 17,53	R\$ 60.443,44
16.06.023	FDE - JAN/26	25.2	AL-01 ABRIGO PARA LIXO	UN	2,00	2 unidades	R\$ 5.811,87	R\$ 7.117,80	R\$ 14.235,60
16.06.024	FDE - JAN/26	25.3	AL-02 ABRIGO PARA RESIDUOS RECICLÁVEIS	UN	1,00	1 unidade	R\$ 5.811,87	R\$ 7.117,80	R\$ 7.117,80
61.01.680	CDHU 200 - JAN/26	25.4	Elevador para passageiros, uso interno com capacidade mínima de 600 kg para três paradas, portas unilaterais	CJ	2,00	Terreo (101x28) + Pav. Sup (51x20)	R\$ 203.033,33	R\$ 248.654,92	R\$ 497.309,84
07.03.150	FDE - JAN/26	25.5	LONA TENSIONADA COM MEMBRANA ARMADA EM TELA DE POLIESTER, CHAPA DE AÇO, CABO DE AÇO, MASTROS METÁLICOS E BLOCOS DE FIXAÇÃO	M2	240,00	6m x 20m x 2 lados	R\$ 1.684,02	R\$ 2.062,42	R\$ 494.980,80
								SubTotal	R\$ 1.074.087,48
								TOTAL	c/ BDI R\$ 18.069.306,32

Observação

Composição de Referência: ORSE 9077. A composição foi ajustada para utilizar os insumos e a mão de obra conforme a base SINAPI, garantindo maior aderência aos parâmetros de mercado e normativas vigentes. Apenas os insumos que não possuem correspondência na base SINAPI foram mantidos conforme a composição original, assegurando a precisão e viabilidade da precificação.

9.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU3308	Próprio	REVESTIMENTO PARA PAREDE COM BARITA, E=2CM	REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,00		167,22
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,00	33,90	33,90
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,00	29,52	29,52
Insumo	256	ORSE	Argamassa baritada pronta para aplicação	Material	kg	45,00	2,31	103,80

Observação

Composição de Referência: SEINFRA C1963. A composição foi ajustada para utilizar os insumos e a mão de obra conforme a base SINAPI, garantindo maior aderência aos parâmetros de mercado e normativas vigentes. Apenas os insumos que não possuem correspondência na base SINAPI foram mantidos conforme a composição original, assegurando a precisão e viabilidade da precificação.

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU3301	Próprio	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)	ESQV – ESQUADRIAS /FERRAGENS/VIDROS	UN	1,00		5.259,03
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,75	31,30	117,38
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,75	33,28	124,80
Insumo	11696	SEINFRA	PORTA COMPLETA BLINDOR/CHUMBO (1,20 X 2,10)m	Material	UN	1,00	5.016,85	5.016,85