



MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

DEPARTAMENTO DE SUPRIMENTOS
Fone: (0xx11) 4668.9108 ou 9112 – Fax: (0xx11) 4668.9101
Email: pregao@itapecerica.sp.gov.br

À
INSIDE ENGENHARIA DE INCENDIO

Ref.: Pregão Eletrônico nº 008/2026 – Processo Administrativo nº 232/2026

Em resposta ao pedido de esclarecimento formulado por Vossa Senhoria quanto ao **Pregão Eletrônico nº 008/2026, Processo Administrativo nº 232/2026**, cujo objeto é Registro de Preços para **Contratação de empresa de Engenharia ou Arquitetura especializada em projetos de prevenção e combate a incêndios para renovação, elaboração e aprovação de projeto técnico para obtenção do AVCB (Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros)**, após análise da Secretaria requisitante, segue resposta em anexo, juntamente com a alteração e prorrogação do edital e do Estudo Técnico Preliminar.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos adicionais.

Itapecerica da Serra, 26 de fevereiro de 2026.


EDNÉIA P. OLIVEIRA
Secretária Interina
Secretaria Municipal de Finanças



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS

Ao

Suprimentos

Ref.: Análise de Questionamento

Pregão Eletrônico nº 008/2026 - contratação de empresa especializada para renovação de AVCB, elaboração e execução de projetos técnicos de prevenção e combate a incêndio

1- Existe uma listagem nominal ou endereços das unidades (prédios, escolas e creches) que serão objeto da execução imediata ou prioritária?
As execuções será conforme demanda da Administração, e conforme os vencimentos dos AVCBs já licenciados.

2. O quantitativo total de 65 unidades estimado no termo representa o número exato de prédios que passarão por intervenção, ou esse número pode variar para mais ou para menos dentro do Registro de Preços?

O número de 65 unidades refere se a Desenvolvimento de Projetos, no caso os prédios que precisam deste tipo de intervenção será um número menor que o estimado.

3. Há uma relação de quais prédios são próprios e quais são alugados?

Sim, será disponibilizado conforme demanda da Administração.

4. Quanto ao Item 2.0 (Serviços Técnicos): Poderiam detalhar quais são exatamente os serviços técnicos compreendidos neste item?

O serviço será medido por valor global (gl) de serviços técnicos profissionais necessários a obtenção do AVCB junto ao Corpo de Bombeiros para uma



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS

edificação conforme m² de área construída, calculada pela soma das projeções horizontais de todos os pavimentos.

O custo unitário remunera a mão de obra e os materiais necessários para todos os serviços técnicos e vistorias necessárias à obtenção do AVCB junto ao órgão competente.

Para este serviço deverão ser contempladas todas as normas e melhores práticas de engenharia aplicáveis. Incluindo, mas não se limitando às NBR 10898, 12693 e 13434, instruções técnicas do Corpo de Bombeiros e NR 23.

5. Quanto à Unidade de Medida "GL": No Termo de Referência, diversos itens utilizam a unidade "GL" (Global). Esta unidade refere-se à totalidade de um serviço por prédio/local ou ao conjunto de todas as unidades da prefeitura?

Respondido no item anterior.

6. Quanto à Planilha Orçamentária: Solicitamos a disponibilização da Planilha Orçamentária (Anexo de Custos) em formato editável (Excel), para garantir a precisão dos cálculos.

A planilha em Excel utiliza um sistema de banco de dados próprio, inviabilizando a disponibilidade.

7. Quanto às Taxas do Corpo de Bombeiros: A responsabilidade pelo pagamento das taxas de análise e vistoria junto ao Corpo de Bombeiros (emissão de DARE/DAESP) é integralmente da CONTRATADA ou a Prefeitura realizará o pagamento?

As taxas serão pagas pela Contratada.

8. Quanto ao Código 50.01.330 (Hidrantes): Este item deve contemplar o conjunto completo do abrigo de hidrante? Favor confirmar se devem estar inclusos todos os acessórios, válvula globo angular, chave storz, mangueiras, esguicho e adaptador?



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS

O hidrante é completo, abrangendo todos os componentes para o perfeito funcionamento do mesmo.

Itapecerica da Serra, 25 de fevereiro de 2.026.



Jean Carlos Almeida da Silva
Secretaria de Obras e Serviços
Assessor Especial



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

DEPARTAMENTO DE SUPRIMENTOS

Fone: (0xx11) 4668.9103 – Fax: (0xx11) 4668.9101

Email: licitacoes@itapecerica.sp.gov.br

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 232/2026

ALTERAÇÃO E PRORROGAÇÃO

O MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA, por meio do Departamento de Suprimentos, no uso de suas atribuições legais;

FAZ SABER, para conhecimento dos interessados que INCLUI o Apêndice I do Anexo III, que passa a fazer parte do Edital, ALTERA o item 8 do Estudo Técnico Preliminar, e PRORROGA o Processo Administrativo nº 232/2026 do Pregão Eletrônico nº 008/2026, que tem por objeto o **Registro de Preços para Contratação de empresa de Engenharia ou Arquitetura especializada em projetos de prevenção e combate a incêndios para renovação, elaboração e aprovação de projeto técnico para obtenção do AVCB (Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros)**, ficando incluído a seguinte nova redação:

NO EDITAL

INCLUSÃO DO APÊNDICE I DO ANEXO III:

- Arquivo do **APÊNDICE I DO ANEXO III** encontra-se anexado apartado em PDF, denominado **Apêndice I do Anexo III**, cujo **MODELO DE PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS E TOTAIS FINAIS** (licitante vencedor).

No Anexo I – Estudo Técnico Preliminar

ONDE SE LÊ:

8. JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DA SOLUÇÃO ADOTADA:

Promover o registro de preços de novos equipamentos e recarga de extintores próximos ao vencimento, em virtude de necessidades futuras, para que sempre que houver demanda de pronto uso, geralmente com urgência na necessidade de fornecimento, haja maior agilidade na forma de providências, a fim de que não ocasione possíveis e irreparáveis prejuízos devido à sua alta, com a prerrogativa da discricionariedade de agir conforme suas expensas demandarem, havendo a flexibilização e adequação aos recursos disponíveis.

90.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO

DEPARTAMENTO DE SUPRIMENTOS

Fone: (0xx11) 4668.9103 – Fax: (0xx11) 4668.9101

Email: licitacoes@itapecerica.sp.gov.br

LEIA-SE:

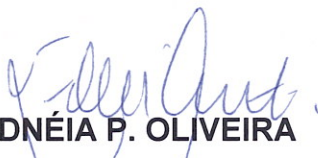
8. JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DA SOLUÇÃO ADOTADA:

A adoção do Sistema de Registro de Preços (SRP) para a contratação de empresa especializada em engenharia ou arquitetura, destinada à renovação de AVCB's e à elaboração, aprovação e execução de Projetos Técnicos de Prevenção e Combate a Incêndio, revela-se a solução mais vantajosa para a Administração Pública, considerando a natureza, a recorrência e a imprevisibilidade da demanda.

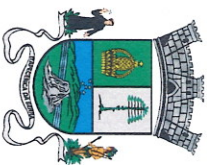
A data da Sessão fica PRORROGADA para o dia **13 de março de 2.026** às **08:59 horas o recebimento das propostas e para às 09:00 horas a abertura da sessão pública da mesma data.**

As demais condições permanecem inalteradas.

Itapecerica da Serra, 26 de fevereiro de 2026.


EDNÉIA P. OLIVEIRA
Secretária Interina

Secretaria Municipal de Finanças

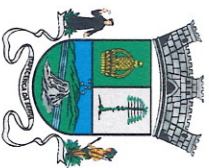


EFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPACERICA - A SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Manutenção de Reservatórios Metálicos
Local: Renovação de AVCB's e Elaboração e Execução de projetos técnico de prevenção de

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 23/01/2026
BDI: 22,47%

Referência		ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
CÓDIGO	TABELA							
		1	Elaboração de Projetos					
020-005-033	SIURB- JUL/25	1.1	DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	30,00	7.662,86	9.384,70	281.541,00
020-005-034	SIURB- JUL/25	1.2	DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES DE 2001 M2 A 5000 M2	GL	20,00	9.909,64	12.136,34	242.726,80
020-005-035	SIURB- JUL/25	1.3	DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES DE 5001 M2 A 10000 M2	GL	15,00	13.411,86	16.425,50	246.382,50
								770.650,30
		2.0	Renovação de AVCB's					
020-005-036	SIURB- JUL/25	2.1	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	70,00	3.982,11	4.876,89	341.382,30
020-005-037	SIURB- JUL/25	2.2	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES DE 2001 A 5000 M2	GL	30,00	5.973,17	7.315,34	219.460,20
020-005-038	SIURB- JUL/25	2.3	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES DE 5001 A 10000 M2	GL	20,00	8.959,75	10.973,01	219.460,20
								780.302,70
		3.0	Serviços de Execução					
08.08.069	FDE - OUT/25	3.1	Al-01 ABRIGO PARA BOMBA DE INCENDIO	UN	30,00	2.972,28	3.640,15	109.204,50
48.02.207	CDHU 200 - NOV/25	3.2	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 10.000 litros	UN	30,00	5.674,53	6.949,60	208.488,00
50.05.270	CDHU 200 - NOV/25	3.3	Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 laços, 220 V/12 V	UN	30,00	824,18	1.009,37	30.281,10
50.05.450	CDHU 200 - NOV/25	3.4	Acionador manual quebravidro endereçável	UN	30,00	194,88	238,67	7.160,10
50.05.230	CDHU 200 - NOV/25	3.5	Sirene audiovisual tipo endereçável	UN	30,00	333,08	407,92	12.237,60
46.07.070	CDHU 200 - NOV/25	3.6	Tubo galvanizado DN= 2 1/2", inclusive conexões	M	500,00	235,20	288,05	144.025,00
46.07.080	CDHU 200 - NOV/25	3.7	Tubo galvanizado DN= 3", inclusive conexões	M	500,00	262,61	321,62	160.810,00
13.109.000388.SER	PINI - DEZ/25	3.8	União de ferro galvanizado com assento cônico de bronze Ø 100 mm - 4"	un	30,00	622,07	761,85	22.855,50
13.119.000126.SER	PINI - DEZ/25	3.9	Registro de gaveta bruto Ø 65 mm - 2 1/2"	un	30,00	456,48	559,05	16.771,50
13.117.000095.SER	PINI - DEZ/25	3.10	Valvula de retenção horizontal ou vertical Ø 65 mm - 2 1/2"	un	30,00	527,38	645,88	19.376,40
08.08.012	FDE - OUT/25	3.11	REGISTRO DE RECALQUE NO PASSEIO (RR-01)	UN	30,00	1.024,10	1.254,22	37.626,60



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: Manutenção de Reservatórios Metálicos

Local: Renovação de AVCB's e Elaboração e Execução de projetos técnico de prevenção de

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 23/01/2026
BDI: 22,47%

Referência		ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
CODIGO	TABELA							
50.01.330	CDHU 200 - NOV/25	3.12	Abriço de hidrante de 2 1/2' completo - inclusive mangueira de 30 m (2 x 15 m)	UN	100,00	2.805,17	3.435,49	343.549,00
97.02.193	CDHU 200 - NOV/25	3.13	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de Incêndio	UN	500,00	22,24	27,24	13.620,00
33.06.020	CDHU 200 - NOV/25	3.14	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	500,00	26,20	32,09	16.045,00
09.09.083	FDE - OUT/25	3.15	IL-83 ILUMINAÇÃO AUTONOMA DE EMERGÊNCIA - LED	UN	500,00	64,67	79,20	39.600,00
38.04.040	CDHU 200 - NOV/25	3.16	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	1.000,00	44,18	54,11	54.110,00
40.06.040	CDHU 200 - NOV/25	3.17	Condutele metálico de 3/4'	CJ	500,00	39,61	48,51	24.255,00
09.08.055	FDE - OUT/25	3.18	BOTOEIRA PARA ACIONAMENTO DA BOMBA DE INCENDIO	UN	30,00	486,89	596,29	17.888,70
40.04.460	CDHU 200 - NOV/25	3.19	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	500,00	28,99	35,50	17.750,00
09.04.090	FDE - OUT/25	3.20	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A 1X30A	UN	50,00	23,95	29,33	1.466,50
09.02.086	FDE - OUT/25	3.21	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	50,00	104,58	128,08	6.404,00
09.05.088	FDE - OUT/25	3.22	QUADRO COMANDO PARA BOMBA DE INCENDIO TRIFASICO DE 7,5 HP	UN	30,00	939,11	1.150,13	34.503,90
43.10.480	CDHU 200 - NOV/25	3.23	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 7,5 cv, multistágio, Hman= 30 a 80 mca, Q= 21,6 a 12,0 m³/h	UN	30,00	9.735,79	11.923,42	357.702,60
39.02.010	CDHU 200 - NOV/25	3.24	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	5.000,00	3,60	4,41	22.050,00
39.02.030	CDHU 200 - NOV/25	3.25	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	5.000,00	9,33	11,43	57.150,00
16.85.084	FDE - OUT/25	3.26	CABO FLEXIVEL DE COBRE MULTIPOLAR PP 3x2,5 MM2 0,6/1KV (ISOLACAO NAO HALOGENADO)	M	5.000,00	10,11	12,38	61.900,00
								1.836.831,00
TOTAL c/ BDI								3.387.784,00