



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

LAUDO CIRCUNSTANCIAL DA OBRA

Trata-se o Laudo de Vistoria Técnica realizada na edificação existente de propriedade de _____.

Com a finalidade de avaliar quanto às suas condições de uso, acessibilidade, estabilidade e segurança da edificação no estado em que a mesma se encontra.

CONSTATAÇÃO

A edificação em questão objeto do presente Laudo, trata-se de um _____ constituído de uso _____, localizado na Rua _____, nº _____, Bairro _____, Itapecerica da Serra/SP.

Conforme vistoria efetuada no local, constatei que referida edificação não apresenta deformações que comprometam a sua estabilidade, segurança e integridade física de seus ocupantes, assim como atende as condições mínimas de habitabilidade, salubridade e de higiene para seus ocupantes.

Com relação às construções vizinhas a edificação, palco das referidas constatações, verificou-se não haver quaisquer tipos de comprometimentos que lhe possam oferecer risco de segurança, instabilidade ou outros que lhes justifiquem formular queixas aos órgãos públicos competentes, assim como reclamações judiciais ou extrajudiciais, tendo em vista o bom estado de conservação e de segurança da edificação, no estado em que a mesma se encontra.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

CONCLUSÃO

A presente avaliação foi feita com base na inspeção visual realizada “*in loco*”, quando da vistoria efetuada à edificação.

Este Laudo tem por objetivo registrar as condições em que se encontra a edificação referida, para fins de obtenção de **REGULARIZAÇÃO** junto à Prefeitura do Município de Itapecerica da Serra/SP.

Declararam-se responsáveis pelas informações contidas no Laudo, o proprietário e o profissional que assinam e dão fé.

Nada mais,

Itapecerica da Serra, _____ de _____ de _____

Proprietário
Nome:
RG:
Tel:

Responsável Técnico
Nome:
CREA/CAU nº
ART/RRT nº