



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS
NÚCLEO DO PROGRAMA LOTE SEGURO**

TERMO DE REFERÊNCIA

CONTRATAÇÃO DE PACOTE DE LICENÇA DE SOFTWARE – AUTOCAD.

Itapeçerica da Serra, 02 de setembro de 2025.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS
NÚCLEO DO PROGRAMA LOTE SEGURO

1- APRESENTAÇÃO

O presente documento constitui **Termo de Referência** que apresenta as condições para a compra de pacote de licença de software – serem adquiridos, com recurso reservado através da “nota de reserva nº 100/25”.

Inclui a contextualização do trabalho, o objeto da contratação, objetivo, orçamento, cronograma e especificações técnicas necessárias à contratação e está embasado no Estudo Técnico Preliminar – ETP.

Tem como **fonte para contratação a dotação orçamentária**, no caso, deverão ser utilizados recursos financeiros da “reserva nº 100/25” , no valor de **R\$ 5.200,00** (cinco mil e duzentos reais), dotação nº **12.20.03.122.7001.2.397.3.3.90.39.01.1100000**

Itapeçerica da Serra, setembro de 2025.

2



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS
NÚCLEO DO PROGRAMA LOTE SEGURO

2 - CONTEXTUALIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO.

A administração municipal de Itapecerica da Serra enfrenta problemas comuns a outros municípios para a gestão e implantação da política urbana, no entanto, no caso, esses problemas são agravados pelas características físico-ambientais e geográficas, estando o município totalmente inserido em área de proteção de mananciais, impondo limites ao crescimento físico e à ocupação do solo. A condição ambiental dificulta as ações e o planejamento urbano, em função da especificidade que impõe para a sociedade e o poder público quanto ao uso do solo urbano.

Assim, com a implementação da Lei Federal 13.465/2017 – Lei da Regularização Fundiária, o Município elabora peças técnicas como por exemplo, plantas e memoriais descritivos, sendo necessário para isto software específico garantindo desta forma a precisão das informações que serão registradas junto ao cartório de Imóveis de Itapecerica da Serra.

Portanto, o Departamento de Regularização Fundiária, através da Secretaria de Assuntos Jurídicos, em conformidade com a Lei 14.133/2021 de Licitações e Contratos Administrativos, identificou a necessidade da **contratação de pacote de licença do software – AutoCad**, visando aprimorar as atividades de regularização fundiária.

3 - OBJETO DA CONTRATAÇÃO.

Trata-se da contratação de pacote **de 02 (duas) licença de software – AutoCad** para utilização interna gerando peças gráficas – plantas e memoriais descritivos que compõe o processo de regularização fundiária.

4 – DA QUANTIDADE A SER ADQUIRIDA.

Com base nas necessidades do Departamento de Regularização Fundiária, deverão ser renovadas **02 licenças**.

5- ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E CUSTOS DE REFERÊNCIA.

Revenda credenciada, e autorizada Autodesk a comercializar licenças, prestar serviços de garantia, suporte, atualização, funcionamento dos softwares e treinamentos.

5.1- Recursos que permitem a elaboração e o desenvolvimento de projetos e documentações em 2D através de um conjunto abrangente de ferramentas de desenho, edição e anotação;

5.2 - Recursos para visualizar, editar e criar desenhos através de diferentes dispositivos: desktop, web ou dispositivo móvel;



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS
NÚCLEO DO PROGRAMA LOTE SEGURO

- 5.3** - Recursos para salvar os desenhos no desktop e visualizar e/ou editar em aplicativos da web e dispositivos móveis, incluindo Xrefs;
- 5.4** - Recursos que permitem salvar os desenhos com maior velocidade;
- 5.5** - Recursos para publicar vistas dos desenhos em navegador da web;
- 5.6** - Recursos que permitem o acesso de qualquer arquivo do formato .DWG através de provedores de armazenamento na nuvem;
- 5.7** - Permite criar e modificar objetos em padrões circulares ou retangulares ou ao longo de um caminho, através de matrizes associativas;
- 5.8** - Recursos de inserção de blocos de desenho através de uma lista visual com os mais utilizados recentemente;
- 5.9** - Recursos de criação de texto de linha única ou múltiplas linhas como um único objeto de texto.
- 5.10** - Possibilita também formatar o texto, as colunas e os limites;
- 5.11** - Recursos de criação de dimensões automaticamente, passando o cursor sobre os objetos selecionados para obter uma visualização antes de criá-los;
- 5.12** - Recursos de exibição de todas as medidas próximas em um desenho, apenas passando o cursor do mouse;
- 5.13** - Permite a criação de tracejados com uma variedade de conteúdo, incluindo texto ou blocos.
- 5.14** - Possibilita também formatar com facilidade as linhas de chamada e definir os estilos;
- 5.15** - Recursos de criação e edição de linhas de centro e marcas de centro, as quais são automaticamente movidas ao mover os objetos associados; Permite criar tabelas com símbolos e dados em linhas e colunas, aplicar fórmulas e vincular a uma planilha do software Microsoft Excel;
- 5.15** - Recursos que permite o desenho de nuvens de revisão em torno de novas alterações, identificando rapidamente suas atualizações;
- 5.16** - Possibilita localizar e selecionar todos os objetos que correspondam às propriedades de um objeto, ocultando ou exibindo os objetos selecionados;
- 5.17** - Possibilita a especificação do tamanho da folha do desenho, adicionando um bloco de título e mostrando várias exibições de seu modelo;
- 5.18** - Permite criar viewports de layout para exibir os diferentes elementos de seu projeto em diferentes escalas;
- 5.19** - Permite compartilhar e reutilizar dados de arquivos nos formatos .PDF e .DGN ao importar, exportar ou anexá-los como subjunção;
- 5.20** - Permite anexar desenhos e imagens em seu desenho atual como arquivos referenciados externamente;
- 5.21** - Recursos que permitem visualizar, acessar, gerenciar e plotar múltiplos desenhos como folhas;
- 5.22** - inserir informações de localização geográfica em um desenho e exibir um mapa no desenho por meio de um serviço de mapas on-line;



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS
NÚCLEO DO PROGRAMA LOTE SEGURO

- 5.23** - Recursos como a tecnologia TrustedDWG™ que permite saber de uma possível incompatibilidade quando um arquivo .DWG não foi salvo pela última vez por um software da Autodesk;
- 5.24** - Permite migrar configurações e arquivos personalizados de versões anteriores;
- 5.25** - Possibilita o acesso mais fácil as ferramentas através de uma interface do usuário intuitiva, como guias de faixa de opções contextuais, alças multifuncionais, paletas de ferramentas personalizáveis e uma linha de comando inteligente;
- 5.26** - Recursos que possibilitam o controle da transparência dos objetos selecionados ou de todos os objetos em uma camada;
- 5.27** - Recursos para adicionar flexibilidade e inteligência às suas referências de bloco, incluindo alteração de forma, tamanho ou configuração;
- 5.28** - Permite o uso do modo escuro para auxiliar na redução do cansaço das vistas com melhoria de contraste da tela, ícones mais nítidos e interface azul; Possibilita a personalização da interface do usuário para aprimorar a acessibilidade e reduzir o número de etapas para tarefas frequentes;
- 5.29** - Recursos que permitem a comparação de duas versões de um mesmo desenho sem sair da janela de trabalho atual;
- 5.30** - Recursos que removem múltiplos objetos não necessários ao mesmo tempo através da seleção e visualização de objetos fáceis;
- 5.31** - Recursos para obter alertas e instalar as atualizações de software sem interromper o fluxo de trabalho;
- 5.32** - Permite monitorar as variáveis atuais do sistema em relação a uma lista de valores de preferência.
- 5.33** - Balões de notificação alertam sobre desvios;
- 5.34** - Recursos que permitem a instalação do software de forma mais rápida;
- 5.35** - Opção de idioma em português;
- 5.36** - Assinatura governamental em nome do Corpo de Bombeiros Militar para uso durante 3 anos;
- 5.37** - Inclui suporte técnico pelo período de 03 anos, garantindo acesso a especialistas de suporte, a assistência remota para desktop e recursos online como tutoriais, vídeos de treinamento e fóruns de suporte.

6 - MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderão pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS
NÚCLEO DO PROGRAMA LOTE SEGURO

O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do sistema, que conterá informações acerca das obrigações contratuais.

7 - GARANTIA

Será exigida garantia mínima total das licenças de 12 (doze) meses. O Proponente deverá garantir a manutenção corretiva das licenças, quando e se o caso.

8- DO PRAZO DE VIGÊNCIA / ENTREGA.

O prazo de vigência será de **12 (doze) meses**.

8.1 - Local de Entrega: Departamento da Tecnologia da Informação – via “on line” – Av. Eduardo Roberto Daher, 1.135 - Centro – Itapeçerica da Serra, das 08:00 às 11:30 horas e das 13:00 às 16:00 horas.

8.2 - Prazo de Entrega: a liberação deverá imediata após o pagamento da renovação das licenças de software.

9 - PAGAMENTO.

O pagamento será efetuado em até 30 (dias) dias após a emissão da nota fiscal.

10 - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA.

Tem como fonte para contratação as dotações orçamentárias, no caso, deverão ser utilizados recursos financeiros da “reserva nº 100/2025”, no valor de **R\$ 5.200,00** (cinco mil e duzentos reais), dotação nº **12.20.03.122.7001.2.397.3.3.90.39.01.1100000**.

11 - ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO.

A estimativa do valor de **R\$ 5.168,00** (cinco mil, cento e sessenta e oito reais) para renovação de licença de software, sendo o valor unitário de **R\$ 2.584,00** (dois mil, quinhentos e oitenta e quatro reais)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS
NÚCLEO DO PROGRAMA LOTE SEGURO

12 - GESTOR E RESPONSÁVEL.

O gestor responsável pelo Contrato será a Assessora Especial e Coordenadora do Departamento de Regularização Fundiária – Sra. Débora Gonçalves Pastro.

13 - CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

Contratação por dispensa de licitação, através da Lei nº 14.133, Art. 75, inciso II. Os requisitos de habilitação são os previstos no Edital.

Itapecerica da Serra, 02 de setembro de 2025.

Débora Pastro

Assessora Especial - Coordenadora do Núcleo do Programa Lote Seguro
Secretaria de Assuntos Jurídicos