

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
Obra: Reforma Prédio autarquia da Saúde

Orçamento Estimado

Local : Rua Major Manoel Francisco de Moraes, 286 Centro, ItapeERICA da Serra - SP



Planilha sem Desoneração

Data Base: CDHU: Agosto 25 SINAPI: NOV 25

Tabela	Código	Item	Especificação dos serviços	Unid.	Quant.	Memoria	BDI		Valor Total
							Custo Unit.	P. Unit.	
		1	SERVICO PRELIMINARES				22,47%	26/01/2026	
CDHU	02.08.020	1.1	Placa de identificação para obra	m²	6,00	Placa de identificação para obra	904,29	1.107,48	6.644,88
		2	DRYWALL						5.394,78
CDHU	14.30.440	2.1	Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/70mm - 2ST / 2ST LM	m²	17,00	Execução de divisórias de gesso para fechamento da porta da lavanderia e sala da secretaria	259,12	317,34	5.394,78
		3	DEMOLIÇÃO						1.317,35
CDHU	03.02.040	3.1	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado incluindo revestimento	M³	1,13	Demolição de alvenaria pra abrir porta na cozinha	90,84	111,25	125,71
CDHU	05.07.040	3.2	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M³	8,00	Remoção de entulhos relacionadas a toda obra	111,62	136,70	1.093,60
SINAPI	97644	3.3	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	6,00	Retirada de porta de aço sala vigilância epidemiológica	13,34	16,34	98,04
		4	Esquadrihas						14.423,66
CDHU	23.09.050	4.1	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	7,00	Porta de madeira para salas e cozinha	887,03	1.086,35	7.604,45
CDHU	24.02.450	4.2	Grade de proteção para caixilhos	M²	2,20	Grade de proteção para janelas sala da vigilância	1.522,14	1.864,16	4.101,15
CDHU	24.03.200	4.3	Tela de proteção tipo mosquiteira em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro	M²	2,20	Tela de proteção tipo mosquiteira para janelas sala da vigilância	1.008,80	1.235,48	2.718,06
		5	PINTURA						89.912,41
CDHU	33.02.060	5.1	Massa corrida a base de PVA	m²	1.000,00	massa corrida tetos e paredes	16,45	20,15	20.150,00
CDHU	33.10.030	5.2	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	m²	1.500,00	Pintura total das paredes	37,48	45,90	68.850,00
CDHU	33.12.011	5.3	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M²	14,17	Pintura portas (1,00x2,10)x7	52,58	64,39	912,41
		6	Cobertura policarbonato						9.544,36
CDHU	16.32.130	6.1	Cobertura curva em chapa de policarbonato alveolar bronze de 10 mm	m²	28,00	Troca da cobertura de policarbonato da escada	278,33	340,87	9.544,36
Total geral com BDI									127.237,44

Jocastra Pacheco
Engenheira civil

Documento assinado digitalmente
JOCASTRA DE OLIVEIRA PACHECO
 Data: 26/01/2026 16:22:49-0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

