



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO DE COMPENSAÇÃO/DEVOLUÇÃO DE IPTU/2025

DADOS DO REQUERENTE

Nome (Pessoa física/jurídica)

CPF/CNPJ

Identidade da pessoa física (RG)

Nome do Representante Legal da pessoa jurídica

Endereço para correspondência

CEP

E-mail (preenchimento obrigatório e em letra de forma)

Telefone(s) para contato:

REQUER:

Devolução do IPTU-2025 - Cota Única

Devolução do IPTU-2025 - Parcelado

Compensação do IPTU-2025 - Cota Única

Compensação do IPTU-2025 - Parcelado

O requerente acima identificado solicita a compensação/devolução do tributo acima especificado, no valor de R\$ _____
pago na inscrição cadastral do IPTU no exercício de **2025**, conforme dados abaixo:

Dados bancários (anexar cópia do cartão): Nome do Proprietário: _____

Banco (nome e nº) _____, agência _____ conta nº _____

Conta Corrente

Conta Poupança

Motivo:

Cota Única

Cota Única - duplicidade do pagamento

Compensação

Parcelas Números: _____

Outros - especificar: _____



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

INFORMAÇÕES GERAIS

O Requerimento de compensação/devolução de IPTU/2025 deve ser preenchido e assinado pelo contribuinte, anexando os documentos necessários conforme o assunto indicado. O requerimento de pessoas jurídicas deve ser assinado pelo seu representante legal.

Os documentos abaixo relacionados devem ser anexados no e-mail enviado.

Caso a solicitação seja feita por terceiros, deverá ser incluída na documentação a PROCURAÇÃO do sujeito passivo outorgando poderes para quem assinar o requerimento pleitear a devolução em seu nome, podendo ser particular ou pública, além de RG e CPF do procurador.

Em caso de tributo pago em nome de pessoa já falecida, o pedido de devolução só pode ser feito pelo inventariante ou por pessoa por ele autorizada, acompanhado do termo judicial de nomeação de inventariante.

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

DEVOLUÇÃO DO IPTU - PESSOA FÍSICA	DEVOLUÇÃO DO IPTU - PESSOA JURÍDICA
<input type="checkbox"/> Documento oficial de identificação com foto (RG, habilitação, passaporte, identidade profissional, etc) do requerente.	<input type="checkbox"/> Ato constitutivo (Lei, contrato social com aditivos ou estatuto com ata da eleição da diretoria atual) devidamente registrado.
<input type="checkbox"/> Comprovante de inscrição no CPF do requerente.	<input type="checkbox"/> Comprovante de inscrição no CNPJ.
<input type="checkbox"/> Boleto de pagamento do IPTU.	<input type="checkbox"/> Documento oficial de identificação com foto (RG, habilitação, passaporte, identidade profissional, etc) do representante legal.
<input type="checkbox"/> Comprovante de pagamento (NÃO PODE SER EXTRATO).	<input type="checkbox"/> Comprovante de inscrição no CPF do representante legal.
<input type="checkbox"/> Cópia da Capa do IPTU-2025.	<input type="checkbox"/> Boleto de pagamento do IPTU.
	<input type="checkbox"/> Comprovante de pagamento (NÃO PODE SER EXTRATO).

OBSERVAÇÃO

1. É importante que seja especificado o(s) motivo(s) da compensação/devolução requerida;
2. Fica esclarecido, desde já, que outros documentos poderão ser solicitados no decorrer do trâmite processual;
3. A não apresentação da documentação solicitada acarretará o ARQUIVAMENTO do processo.
4. Este requerimento juntamente com a documentação deverá ser encaminhado pelo **e-mail:** servicodeprotocolo@itapeçerica.sp.gov.br
5. O e-mail enviado deve está preenchido com o assunto **“REQUERIMENTO DE DEVOLUÇÃO DE IPTU/2025”**, se assunto do e-mail não for preenchido o requerimento será arquivado sem ser analisado.

Nestes termos, pede deferimento.

Itapeçerica da Serra, _____ de _____ de 2025.

Assinatura do requerente (igual ao documento de identificação)