

Classifone
0800 7277222

Classi@t

classificados.atribuna.com.br

Classificados

Imóveis
Alugam-se

1 DORMITÓRIO

V. MATHIAS QTO/SALA – C/WC, cozinha e área serv. 53m². S/gar. Alug. 900 + encs. Tr. 99764-0567

APTO 1 DORM EMBARÉ – Sala, coz, banh, AS e garagem. Sô R\$ 1.600,00 (pcte) Tr. E. LOPES Tel: (13) 3227-1958/(13) 99683-0416. www.elpopes.com.br.C.14503

APTO. PRAIA – 1 qto., cozinha e banheiro. Amplo. Pcte. R\$ 1.600. Tr. (13) 97405-8428

2 DORMITÓRIOS

APTO 2 DORMS EMBARÉ Sala, coz, banh, AS e gar fech. Sô R\$2.100,00 (pcte) Tr. E. LOPES Tel: (13) 3227-1958/(13) 99683-0416. www.elpopes.com.br.C.14503

APTO TIPO CASA – Bo-queirão, 2 dorms, sala, coz, banh, AS, gar fech. Sô R\$2.500,00 (pcte) Tr. E. LOPES Tel: (13) 3227-1958/(13) 99683-0416. www.elpopes.com.br.C.14503

3 DORMITÓRIOS

GONZAGA – 3 dorms, c/ suite, dep, empregada, garagem demarcada, totalmente mobiliado. R\$5.500. 99714-3888. C.11924

Estabelecimentos
Comerciais

SOBRADO – Alugo p/Com. 12x30. Ótimo p/ Clínicas, R. Dom Gaspar Afonseca, 13, Gonzaga. Al. R\$ 15 mil. Tr: 3394-5812/99167-1975

CONJ. BELEZA GONZAGA Ana Costa c/Othon, vista p/ Pça., 3 salas, copa e banh. 70m². Tr. (13) 99724-6653

SALA COMERCIAL – Vila Mathias. C/banh, e sala es-pera. Alug. 500 + encs. Prê-dio c/AVCB. Tr.99764-0567

EXCELENTE OPORT. – Edifício comercial novo, R. Cunha Moreira, 293m², próx a Av. Ana Costa e comér- cios. Ótt. preço. Sô R\$10.000,00 + impostos. Tr. E. LOPES Tel: (13) 3227-1958/(13) 99683-0416. www.elpopes.com.br.C.14503

Chácaras e
Terrenos

TERRENO EM AVENIDA Ar. Afonso Pena, 10X44,20= 442m², sô R\$9 mil (pcte). Tr. E. LOPES Tel: (13) 3227-1958/(13) 99683-0416. www.elpopes.com.br.C.14503

Imóveis
Vendem-se

KITH E SALA LIVING

KIT PRAIA LINDO – 190- mil. 98186-0094 C.155796

** OCASIÃO POMPÉIA ** SLiving. Fte, s/gar. 169 mil. rdjmoveis.com.br 99782-7373/99719-6312 C.40034

1 DORMITÓRIO

FTE MAR GAR.PRIV.\$450 Refor.aquec.gás,ar cond, AE sl,2 ambs, coz plan, wc emp. sl.festa99707-1409 C.65248

QTO/SALA FRENTE MAR Apto. amplo, 64m², andar alto, c/coz. A.S, gar. col. Tel. (13) 99782-8382 C.76682

BOA VISTA 210 MIL – C/ gar. 98186-0094 C.155796

R. TRABULSI P.PRAIA – V.mar, 57m². C/gar. 240 mil. 98186-0094 C.155796

AVISO AOS LEITORES

Para que não sejam vítimas de golpistas, A TRIBUNA alerta seus leitores:
* Não efetue depósito em conta bancária
* Não envie dinheiro e/ou cheque
* Não envie cópia ou informe dados de seus documentos sem antes certificar-se da veracidade da oferta mencionada nos anúncios publicados nesta seção.
Qualquer dúvida, favor entrar em contato com o Depto. de Publicidade deste jornal, através do tel. (13) 2102-7170.

Casas

2 DORMITÓRIOS

480 MIL – Sobrado novo c/ 2 suítes, ampla gar., fech. c/quinete e churras. Próx. Can- al 4/5. 50 mts da Av. Afonso Pena. Plantaão no local 99754-3081 C.46.932

SOBRADO P.PRAIA \$365 Sl, 2ambs, copa coz plan, 2 Wcs, As, Boa, piso frio, sac. 1 gar. 99707-1409 C.65248

IMPERDÍVEL – Sobrados, 6 casas c/2 dorms, 1 suite, sala, banh, coz, AS, gar priv. 115m². Lançamento! Entre- ga em março/2023. A par- tir de R\$ 650.000,00. Tr. E. LOPES Tel: (13) 3221-1351 / (13) 99683-0416. www.elo pes.com.br C.14503

VILLAGE – Sobrado Cam- po Grande. 2 suítes, 2 gars. 650 mil. Temos outros. Tratar (13)97407-1585

SOBRADO P/REFORMA – Gonzaga. Terreno 6x27, c/ quintal. R\$ 570 mil. Tr. (13) 99771-9103 C.66634

3 DORMITÓRIOS

SOBRADO P.PRAIA \$840 3 suítes,sl,3 amb,copa/coz, A.S.despensa,qtal,chur, gar. Zautos 99707-1409 C.65248

BOQUEIRÃO SOBRADO- Ste, 2 Gar. 850mil. Ac fi- nanc.98186-0094 C.155796

SOBREPOSTA DUPLEX – 3dorms. Porteira Fech. 2 gars. 850 mil. Aceito imó- vel. Tel. 98124-8958 C.41321

CASA VELHA – Santos Du- mont, Macuco. Terr.6x30, 380 mil 98124-8958 C.41321

EMBARÉ 3 QDAS. MAR – Sobrep. Baixa. 3ds. suite, área p/churr., gar. 2 autos. CA0499. 790 mil., rdjmo veis.com.br 3273-8787/99137-6214 C.40034

4 DORMITÓRIOS

ESQ.ISOLADA \$450- Sl,3 ambs, 2stes,WC social,copa coz., A.S, d.empt,qtal, churr, 4 gars 99707-1409 C.65248

5 OU + DORMITS.

SOBRADO – Clube Campo Itatiba/SP. 474m². 130m². A.C. P/fech. 550 mil, Tco. p/apto Stos(13)99784-4312

Estabelecimentos
Comerciais

OPORTUNIDADE R\$350 Loja Rua Alexandre Mar- tins. 50 metros do Mar/ INSS. 99707-1409 C.65248

OPORTUNIDADE – Prê- dio comercial, 4 salas/4 saletas, banh, cozs, 161m², parte baixa/parte alta. Centro de São Vicente. Sô R\$1.200.000,00. Ac per- muta. Tr. E. LOPES Tel: (13) 3221-1351 / (13) 99683-0416. www.elpopes.com.br C.14503

OPORT. INVESTIMENTO Prédio 500m², Rua Ama- dor Bueno, próx à Av. Cons. Nébias, estação do VLT e Tribuna Square. Já aluga- do. Sô R\$ 1.500.000,00. Aceita permuta (-) valor. Tr. E. LOPES Tel: (13) 3221-1351 / (13) 99683-0416. www.elo pes.com.br C.14503

CASA EM CUBATÃO – 5 salas, copa, coz. 2 WC. Terr. 270m². R\$ 500mil. Ac. apto Stos. (13)99784-4312

Chácaras e
Terrenos

OPORTUNIDADE – P/- investidores e Construtores. Vendo Área em local nobre em Santos c/aproximado 6.000m². Agendar no tel. (13) 3229-8500 c/ Sandra

7X50 MACUCO 460MIL – 98186-0094 C.155796

TERR. JUNTO AF. PENA – Próx canal 5, 227m², ex- celente preço. Sô R\$700 mil. Tr. E. LOPES Tel: (13) 3221-1351 / (13) 99683-0416. www.elpopes.com.br.C.14503

TER.ALFAIA RODRIGUES 8x27, R\$ 690 mil. Tel. 98124-8958 C.41321

CAMPO GRANDE – Terre- no 10x50. Temos áreas maiores. Tr. (13) 97407-1585 C.66634

Empregos
& Oportunidades

Massagistas

P/Clinica Massagem. Praia Grande. (11) 96516-8261

Motorista

P/HR Hyundai p/entregas na Baixada Santista, exi- ge-se exper.comprovada. Interessados enviar C.V. p/ vagas.fase1@gmail.com ou entregar na Rua Lu- cas Fortunato, 49, Vila Mathias, Santos.

Secretária

Para Escritório de Advoca- cia. C/exper. em infor- mática, PJe e habilidade para lidar com público. Enviar Currículo c/pret. salarial p/mirianpaulet@terra.com.br

Domésticos

PRECISA-SE DOMÉSTICA 2ª, 4ª e 6ª feira. C/refe- rência. Sal. R\$ 1.000 + V.T. Tr. (13) 98179-8099

Oferecem-se

FORMADA EM DIREITO – C/exper. rot. jurídicas, ofe- rec-se p/trab. em escrit. de advocacia. F: 99114-3400

A TRIBUNA

ANUNCIE AQUI!

0800 727 7222

Achados
& Perdidos

ANA PAULA DE FREITAS AGUIAR – Portadora do CPF: 315.093.248-36, co- munico para os devidos fins que o meu Diploma de graduação em Enferma- gem emitido pelo Centro Universitário Lusíada foi extraviado, por essa razão torno pública minha soli- citação de 2ª via e me com- prometo a inutilizar a pri- meira via caso seja locali- zado.

Acompanhantes
& Sex Shop

MORENA LINDA – Mass. Alto nível \$80. 98105-5982

Massagem
Terapêutica

MASSAGEM TÂNTRICA – 98153-0550 / 99600-2424

Prestação
de Serviços

INSS – Resolvemos qual- quer tipo de problema. Tr.: 3013-7379 - 99148-4892 ou WhatsApp 97407-2836 consultoriasegura.com.br

DECLARAÇÕES
& Avisos

USC SAÚDE

Rua Cesário Mota, n. 23, Boqueirão, Santos — SP, CEP 11.045-040
Telefone: (13) 3202-7128

BALANÇO PATRIMONIAL PARA OS EXERCÍCIOS FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 (Em real)			
ATIVO	NOTA	2022	2021
CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	4	782.371	1.112.463
Total do Circulante		1.112.463	394.303
NÃO CIRCULANTE			
Ativos de Compensação		381.958	0
Total do Não Circulante		381.958	0
Total do Ativo		1.144.329	1.112.463
As notas explicativas anexas são partes integrantes das demonstrações financeiras.			
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022			
	NOTA	2022	2021
RECEITAS COM CONTRATO DE GESTÃO			
Secretaria de Saúde		4.136.252	3.462.051
Receita líquida		4.136.252	3.462.051
DESPESAS OPERACIONAIS			
Custos e Despesas com o Contrato de Gestão	8	-4.224.683	-3.469.014
Despesas Tributárias	9	-7.416	-931
Involucro do Contrato de Gestão	10	-4.241	-32.591
		-4.236.320	-3.492.537
RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	11		
Receitas financeiras		100.492	31.058
Despesas financeiras		-425,16	-572
		100.068	30.486
Superávit (Déficit) do Exercício		-	-
As notas explicativas anexas são partes integrantes das demonstrações financeiras.			
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022			
		PATRIMÔNIO SOCIAL	
Saldo em 31 de dezembro de 2021		-	-
Superávit do Exercício		-	-
Saldo em 31 de dezembro de 2022		-	-
As notas explicativas anexas são partes integrantes das demonstrações financeiras.			
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PARA OS EXERCÍCIOS FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022			
1. CONTEXTO OPERACIONAL			
USC SAÚDE, Associação Privada, com seus atos constituintes registrados no Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Registro das Pessoas Jurídicas, sob o n. 64.821, em 15/01/2020, qualificada como Organização Social no Município de Santos, reconhecida pelo Decreto Municipal n. 8.883, de 17 de fevereiro de 2020, inscrita no CNPJ 36.123.890/0001-15, com Sede na Cidade de Santos, Estado de São Paulo, na Rua Doutor Cesário Mota, n. 23, com Contrato de Gestão n.81/2020- SMS, celebrado com o Município de Santos, que tem como objeto o Gerenciamento, Operacionalização e Custeio das ações e serviços do Centro de Reabilitação e Estimulação do Neurodesenvolvimento, da Secretaria Municipal de Saúde de Santos, situada na Cidade de Santos, Estado de São Paulo, na Rua Heitor Perinazzo, n. 80, Bairro Marapé, firmado em 24 de julho de 2020, com vigência de 6(6) (seisenta e) meses, no valor de R\$ 4.120.209,52 (Quatro Milhões, Cento e Vinte Mil, Duzentos e Nove Reais e Cinquenta e Dois Centavos).			
2. BASE PARA APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS			
a. Declaração de conformidade			
As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às entidades sem finalidade de lucro, incluindo as disposições da Resolução do Conselho Federal de Contabilidade nº 1.420/12, que aprovou a interpretação Técnica ITG 2002 (R1) - "Entidades sem Finalidade de Lucro". As demonstrações contábeis do Instituto observam ainda, as diretrizes contábeis emanadas pela Lei nº 6.404/76 e alterações posteriores. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem os Pronunciamentos, as Interpretações e as Orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) aprovados pelas Resoluções emanadas do conselho Federal de Contabilidade.			
A demonstração do resultado abrangente não está sendo apresentada em razão de não existirem variáveis a serem apresentadas sobre esse conceito, ou seja, o resultado do exercício é igual ao resultado abrangente total.			
b. Moeda funcional e moeda de apresentação			
A moeda funcional da Entidade é o Real (R\$). Os valores apresentados nestas demonstrações contábeis estão expressos em centavos suprimidos.			
c. Base de mensuração			
As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico.			
3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS			
As políticas contábeis descritas a seguir foram aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas demonstrações contábeis.			
a. Caixa e Equivalentes de Caixa			
Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, os depósitos bancários e aplicações financeiras de curto prazo, decorrentes dos Recursos do Contrato de Gestão.			
b. Férias e encargos a pagar			
Estão provisionadas integralmente pela parte vencida e proporcional a vencer, inclusive com os respectivos encargos sociais até a data do balanço.			
c. Obrigações do Contrato de Gestão			
São recursos do Contrato de Gestão, que serão reconhecidos no resultado no mês de sua efetiva execução. As aplicações desses recursos estão pagadas no Contrato de Gestão.			
d. Demais Passivos Circulantes			
São demonstrados pelos valores contidos no cálculo, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos, variações monetárias incorridas até a data dos balanços.			
e. Patrimônio Líquido			
O Patrimônio Líquido do Contrato de Gestão é nulo. As Receitas são apropriadas em função das despesas em cada período mensal de apuração.			
f. Apuração do Superávit ou Déficit			
O resultado foi apurado segundo o Regime de Competência, para o reconhecimento das Receitas e Despesas.			
4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA			
Banco conta movimento		2022	
		441.397	
Aplicações de liquidez imediata:		441.397	
Caixa Econômica Federal		340.974	
Total		782.371	
As aplicações financeiras são realizadas com instituições financeiras nacionais e refletem as condições usuais de mercado. São substancialmente compostas por aplicações de renda fixa remuneradas pelo Certificado de Depósito Interbancário (CDI).			
5. OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS			
2022			
Salários a Pagar		8.000	
FGTS à Recolher		1.082	
INSS à Recolher		6.753	
RRF SF Fobas à Recolher		215	
RRF - PF à Recolher		404	
RPA a Pagar		9.166	
Total		25.791	
6. OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS			
2022			
Despesas Tributárias		98.042	
Descontos Oribos		2.451	
Despesa Financeiras		100.493	
Juros Passivos		-376	
Despesas Bancárias		-49	
Despesas Bancárias		-425	
Resultado do Financeiro Líquido		100.068	
7. DESPESAS TRIBUTÁRIAS			
Despesas Tributárias		2022	
Taxas - Impostos		7.416	
Total		7.416	
8. IMOBILIZADO DO CONTRATO DE GESTÃO			
Imobilizado do Contrato de Gestão		2022	
Móveis e Utensílios - PMS		4.241	
Total		4.241	
9. RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO			
2022			
Resultados Financeiros			
Resultados de Aplicações Financeiras		98.042	
Descontos Oribos		2.451	
Despesa Financeiras		100.493	
Juros Passivos		-376	
Despesas Bancárias		-49	
Despesas Bancárias		-425	
Resultado do Financeiro Líquido		100.068	
10. COMPROMISSOS			
No encerramento do exercício de 2022, a Entidade não possui outros contratos ou compromissos futuros que requeiram divulgação nas demonstrações financeiras.			

EXPLORAÇÃO SEXUAL
DE CRIANÇAS E
ADOLESCENTES
É CRIME.

DISQUE
100

A TRIBUNA

COMÉRCIO EXTERIOR: Importações e exportações de produtos e serviços

Porto de Santos registra recorde histórico em exportações de café

Complexo santista responde por 23,6% das embarcações do país

ligue e assine
2102-7200