

Ata da 306ª (Tricentésima Sexta) reunião ordinária do CONPATRI – Conselho Consultivo e Deliberativo do Patrimônio Cultural e Natural do Município de Itabirito. Aos 26 (vinte e seis) dias do mês de outubro do ano de 2022 (dois mil e vinte dois), às 14:00 horas (quatorze horas), realizada na sala de reuniões da Secretaria Municipal de Patrimônio Cultural e Turismo, localizada à Rua do Rosário nº 67 – Bairro Boa Viagem, os conselheiros foram convocados por meio eletrônico. A reunião aconteceu de forma online através do aplicativo google meet, contando com a participação da Presidente **Júnia Guimarães Melillo**, a Secretária **Joice Giulia Silva dos Santos**, **Alessandra Flávia da Silva Baêta**, representando a Secretaria Municipal de Patrimônio Cultural e Turismo, como membro efetivo, **Frederico Leite** representando a Secretaria de Meio Ambiente como membro efetivo, **Filipe Nolasco Pedrosa** representando o Coral Canarinhos de Itabirito, como membro suplente, **Paulo Rodrigues dos Santos** representando a Câmara de Dirigentes Lojistas – CDL como membro efetivo, **Luisa Toledo Sardinha**, representando a ACE como membro efetivo, **Gabriel César de Oliveira**, representando a Secretaria de Obras como membro efetivo, **Luiza Bastos**, representando a Paróquia de São Sebastião, como membro efetivo. Também participaram da reunião o Marcus da Secretaria de Urbanismo, Breno Coelho, Historiador. **Pauta: APROVAÇÕES** Aprovação das atas 304 e 15ª Extraordinária; **Aprovação do processo de revalidação do dossiê de registro do pastel de angu;** **DELIBERAÇÕES: SEMURB-** Apresentação do projeto de ampliação do SAAE para avaliação do CONPATRI; **Protocolo 14465/2022 – Associação Comunitária de São Gonçalo do Bação** – Recurso Administrativo referente ao PAD 10846/2020 referente ao Terminal de Minério (Bação Logística), conforme documentação que se segue juntado. Iniciando a reunião a Presidente saudou aos participantes da reunião e passou a palavra para a Secretária Joice que conduziu a reunião. Joice iniciou com a aprovação das atas 304ª (tricentésima quarta) e 15ª (décima quinta), que foi enviada juntamente com a convocação, e caso não tenha alguma objeção que seja informado. Como não houve objeção as atas foram aprovadas pelos conselheiros participantes. O próximo assunto trata-se da revalidação do registro do Modo de Fazer o Pastel de Angu. Joice explicou que como havia informado em reuniões anteriores, completou-se 10 (dez) anos de registro do bem imaterial, e este ano está sendo feito o processo de revalidação do bem, que comprova se o pastel ainda está sendo produzido, se o modo de fazer que foi registrado está mantido, se as mantenedoras está cumprindo a função de passar à frente o modo de fazer afim de manter e disseminar a cultura. Joice prosseguiu informando que esta revalidação deveria ser feita no ano passado, porém devido a pandemia houve um atraso na revalidação, não sendo possível ter acesso às mantenedoras para pedir as anuências do processo, agora será realizado o processo de revalidação, e o historiador Breno irá até as mantenedoras para colher informações, anuências necessárias, assim como fazer todo o levantamento necessário. Joice prosseguiu falando que após o processo de revalidação pronto será trazido ao Conselho para que seja apresentado e aprovado a parte textual e dezembro retorna somente para definir ações de salvaguarda, se os itens já existentes como salvaguarda são efetivos, se estão sendo cumpridos, se será necessário acrescentar ou retirar alguma ação. Joice deu andamento informando que esta questão está sendo citada no conselho nesta reunião, porém será apresentada em uma próxima reunião a revalidação com a anuência de quem já preserva o modo de fazer que é registrado,



para a aprovação do Conselho. Passando para as deliberações, foi deliberado o primeiro processo enviado ao CONPATRI pela SEMURB, que se trata da apresentação do projeto de ampliação do SAAE para avaliação do CONPATRI. Joice explicou já tinha sido feita esta consulta anteriormente no Conselho, da importância do bem e das diretrizes a serem utilizadas no projeto e este projeto será apresentado aos Conselheiros pelo representante da Secretaria de Urbanismo Marcos. Iniciando a apresentação, Marcos saudou a todos e apresentou algumas fotos referente ao imóvel onde hoje está instalado o SAAE, apresentou a foto lateral onde hoje existe uma escada e será substituída por uma rampa, pois no fundo existe um corrimão para área acessível, sendo assim foi feita a inserção de acessibilidade no nível térreo. Logo após Marcos falou sobre o estilo da imóvel que predomina o barroco, já havendo passado por processo de intervenção, com a presença de vidros, já descaracterizando a edificação, apresentou também a caracterização do guarda corpo da varanda com o marco, que é algo característico que foi identificado também no imóvel localizado na Praça do Centenário, a marcação da varanda. Marcos ressaltou que na parte frontal da varanda, existe o patamar térreo e no fundo existe uma construção da complementação em dois andares, na marcação da varanda existe um telhado colonial que continua até a metade da casa, e atrás no segundo andar também a existência de um telhado colonial, e que a construção de dois andares atrás da casa provavelmente já foi uma intervenção na edificação. Após a apresentação das fotos, Marcos explicou que o processo inicial da proposta deste projeto a partir do momento em que juntamente o Prefeito e o SAAE passaram a proposta para a Secretaria de Urbanismo, foi de criar, o entendimento comum de patrimônio e intervenções, criando os marcos temporais, foi proposta a reforma de contraste, onde a proposta da nova construção que vai estar conectada a já existente, é criar um elemento arquitetônico muito mais contemporâneo do que a arquitetura existente, para que se tenha as sobreposições temporais, estes marcos de arquitetura, onde poderá enxergar o tempo sendo passado e as características claramente expostas na edificação. Marcos prosseguiu informando que a construção existente tem hoje 400m² (quatrocentos metros quadrados), e na esquerda está projetando uma casa em torno de 470 m² (quatrocentos e setenta metros quadrados), onde a nova construção terá elementos arquitetônicos mais contemporâneos com a fachada mais em brise e muitos panos de vidro, a fachada frontal da edificação é voltada para nordeste e noroeste, onde existe uma incidência solar muito grande. Prosseguindo Marcos reforçou que terá estruturas metálicas e os panos de vidro em contraste com a varanda e o telhado colonial, conseguindo marcar o tempo pela arquitetura de uma forma bem clara, A Secretária Joice solicitou a palavra, e perguntou quanto a casa de tijolinho já existente e ela iria se manter, e Marcos responder que sim, e o que iria sair seria o anexo. Marcos respondeu que no anexo não será mexido, e que na construção existente haverá a intervenção em apenas dois itens, a substituição da escada pela rampa e vai transformar uma construção existente no local em jogo banheiro retirando apenas a janela. Logo após foi apresentada a planta baixa do térreo e do segundo andar, onde está representado e destacado o local que será transformado em jogo de banheiros, já na área frontal da edificação era onde existia a rampa que não era acessível e será retirada, assim como a escada, e onde e a escada será colocada uma rampa nova, com uma escada lateral, tendo assim uma rampa acessível e a escada para acesso. Já na construção nova está se propondo o uso de um elevador, e a acessibilidade estará acontecendo por ali,



sendo o acesso ao segundo andar acessível desta forma. Marcos explicou que em termos da utilização interna por demanda da administração, as salas serão permeáveis, sendo separadas por pano de vidro. Dando andamento Joice perguntou se até este ponto tinha alguma dúvida e os conselheiros informaram que não. Logo após foi apresentado o projeto novo onde a proposta do primeiro andar em pilotis onde será o estacionamento, o bloco em circulação vertical com jogo de escada e elevador, já no segundo andar, vem com todas as outras demandas técnicas, administrativas, e de apoio que foram definidas pelo escopo do SAAE, chamando atenção para o corredor/passarela que faz a conexão com as duas edificações. Passando para o andar de cima (superior), existe mais uma complementação, onde será feito um estacionamento descoberto com acesso pela rua Henrique Michel, mais conhecida como Rua do CEMI, existindo alguma necessidade de contenções, lajes, rampas de acesso, sendo necessária criar a condição para que os carros possam ter acesso a estrutura, da cobertura da edificação do estacionamento. Prosseguindo Marcos apresentou o que será proposto para esta parte da edificação referente ao estacionamento, com uma guarita de acesso com o sistema de lajes soltas, sem construção em baixo para acesso ao estacionamento. Logo após foram apresentados os gabaritos das edificações, onde mostra proposta da nova edificação que elevará um pouco o gabarito já existente, com um impacto visual que não foi possível minimizar este impacto no gabarito, tendo em vista a utilização do espaço e a necessidade e demanda imposta no escopo do SAAE. Dando andamento Marcos apresentou a fachada que fica entre a construção nova e a construção mais antiga. Marcos explicou que já é vista uma construção mais contemporânea, que ficara bem marcante, foi apresentada a fachada frontal onde tem-se também a questão do gabarito, sendo vista a construção mais antiga que é da varanda com os tijolinhos, o telhado da casa em quatro águas e já a intervenção ao fundo que já é um marco a outro tempo. Ao finalizar a apresentação do projeto Joice pediu a palavra e perguntou aos conselheiros se alguém teria alguma dúvida, ou gostaria de acrescentar algo. Não havendo nenhum pronunciamento, Joice solicitou aos conselheiros que levantassem a mão para se pronunciarem quanto a aprovação para que fosse mais fácil identificar. Foi colocado em votação e aprovado por 6 (seis) votos favoráveis, nenhum contrário e nenhuma abstenção. Joice agradeceu a presença do Marcos e prosseguiu com a reunião, **Protocolo 14465/2022 – Associação Comunitária de São Gonçalo do Bação – Recurso Administrativo referente ao PAD 10846/2020 referente ao Terminal de Minério (Bação Logística)**, conforme documentação que se segue juntado. Joice explicou que trata-se da documentação que foi enviada no email de convocação, que refere-se ao pedido de cancelamento da decisão tomada pelo CONPATRI em relação ao terminal de Cargas Bação Logística, foi pontuado algumas questões de vício no processo, o parecer do CONPATRI ainda não foi emitido pois as condicionantes ainda não tinham sido deliberadas para este processo, sendo assim este parecer também ainda não chegou às mãos do IEPHA. Joice explicou que o conselheiro José Antônio sugeriu que este assunto não fosse deliberado pois merece um estudo mais aprofundado. Joice sugeriu que o ideal seria passar o material em questão para o conselheiro José Antônio, assim como para a advogada da Secretaria para que ambos possam explicar melhor o que poderá ser feito. O conselheiro Filipe se pronunciou concordando com a sugestão da Secretária Joice, que está com um tempo muito curto para ser deliberado e analisado e sem o estudo do conselheiro José Antônio que foi o relator do processo e da advogada

não teria como discutir o assunto. Joice sugeriu colocar como um pedido de vistas, para que o relator possa se manifestar e se for o caso redigir algum documento, para embasar o conselho na deliberação do assunto. Joice sugeriu também e o conselheiro Frederico quiser se manifestar por ser relator da parte favorável a implantação do empreendimento, que poderia apresentar um documento também. O conselheiro Frederico que estava participando de forma online da reunião responder que não havia nada a acrescentar. Ficou decidido e acatado o pedido de vistas para que o José Antônio conselheiro possa apresentar um documento mais detalhado para estudo de após a deliberação do pedido da Associação. Finalizando, Joice informou sobre a atividade de educação patrimonial que será realizada, onde consiste em visitar as corporações e a sede do Coral Canarinhos como uma atividade de que está inserida na programação do quadro do ICMS referente a Educação Patrimonial e Difusão, e será disponibilizado aos conselheiros o transporte e o lanche. Será enviado também no grupo do CONPATRI, e será importante estreitar este contato com as corporações e Coral Canarinhos e conhecer um pouco mais das ações e atividades de ambos. A conselheira Alessandra salientou a importância da participação massiva dos conselheiros, e que o agendamento será feito para os que confirmarem presença. Não havendo mais nada a tratar, foi lavrada a presente ata, que vai assinada por mim, Joice Giulia Silva dos Santos, que a redigiu e lavrou, pelo Presidente que dirigiu os trabalhos, e pelos que estiveram presentes na qualidade de conselheiros e participantes da reunião. -----

Junia Guimarães Melillo-----	
Joice Giulia Silva dos Santos -----	
Alessandra Flávia da Silva Baêta -----	
Frederico Leite -----	
Luiza Bastos -----	
Luisa Toledo Sardinha -----	
Filipe Nolasco -----	
Gabriel César de Oliveira -----	
Paulo Rodrigues dos Santos -----	