



PASSO A PASSO PARA EMITIR GUIA DE IPTU NO SITE

NOME DA TAREFA:	EMITIR GUIA DE IPTU NO SITE
LOCAL DA APLICAÇÃO:	PORTAL TRIBUTÁRIO (http://portaltributario.pmi.mg.gov.br:8090/PortalTributario-web/index.xhtml)
RESPONSÁVEL:	CADASTRO IMOBILIÁRIO E CONTRIBUINTES DE IPTU EM GERAL
CRIADO EM:	09/11/2022

Passo a Passo:

O contribuinte deverá acessar o **SITE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABIRITO** (www.itabirito.mg.gov.br) e clicar no ícone do **PORTAL TRIBUTÁRIO**.

The screenshot shows the homepage of the Prefeitura Municipal de Itabirito. At the top, there is a navigation bar with the city logo and name, the date '09 de novembro de 2022', and a search bar. Below the navigation bar is a large banner for 'EDUCAÇÃO DE QUALIDADE' featuring a young girl and text about IDEB classification. To the right of the banner are two charts showing 'ANOS INICIAIS' and 'ANOS FINAIS' with rankings for 2019 and 2021. Below the banner is a grid of service tiles: 'VAGAS DE EMPREGO SINE', 'OUBRIDORIA', 'CLUBE DE DESCONTOS', 'Educação', 'Fazenda', 'Saúde', 'Cultura e Turismo', 'OBRAS E SERVIÇOS', 'ACOMPANHE', 'ISS DIGITAL / NOTA FISCAL', 'ITABIRITO TRANSPARENTE', and 'PORTAL TRIBUTÁRIO'. The 'PORTAL TRIBUTÁRIO' tile is highlighted with a red box and a red arrow pointing to it.

OU, poderá acessar o sistema pelo **LINK DIRETO DO PORTAL TRIBUTÁRIO**:
<http://portaltributario.pmi.mg.gov.br:8090/PortalTributario-web/index.xhtml>

No **PORTAL TRIBUTÁRIO**, o contribuinte deverá clicar em **IPTU – SEGUNDA VIA** no menu superior.

The screenshot shows the 'Portal Tributário' website. At the top, there is a navigation bar with the city logo and name, the date '09 de novembro de 2022', and a search bar. Below the navigation bar is a large banner for 'EDUCAÇÃO DE QUALIDADE' featuring a young girl and text about IDEB classification. To the right of the banner are two charts showing 'ANOS INICIAIS' and 'ANOS FINAIS' with rankings for 2019 and 2021. Below the banner is a grid of service tiles: 'VAGAS DE EMPREGO SINE', 'OUBRIDORIA', 'CLUBE DE DESCONTOS', 'Educação', 'Fazenda', 'Saúde', 'Cultura e Turismo', 'OBRAS E SERVIÇOS', 'ACOMPANHE', 'ISS DIGITAL / NOTA FISCAL', 'ITABIRITO TRANSPARENTE', and 'PORTAL TRIBUTÁRIO'. The 'PORTAL TRIBUTÁRIO' tile is highlighted with a red box and a red arrow pointing to it.

Logo em seguida, selecionar se deseja entrar com o dado da **INSCRIÇÃO CADASTRAL DO IMÓVEL** (somente os

números) ou **CPF/CNPJ** (somente os números) do proprietário e em seguida **PRENCHER OS DADOS** conforme a seleção e clicar em **VERIFICAR**.

Observação:

Caso o cadastro municipal do contribuinte esteja incompleto (sem CPF/CNPJ), o imóvel não será encontrado utilizando a opção CPF/CNPJ. Neste caso, favor **ATUALIZAR OS DADOS** através do link <http://portaltributario.pmi.mg.gov.br:8090/PortalTributario-web/iptu/atualizacaoEndereco.xhtml> OU utilizar a opção de selecioná-lo pela inscrição cadastral.

← → ↻ Não seguro | portaltributario.pmi.mg.gov.br:8090/PortalTributario-web/iptu/emitirIptuViaSegunda.xhtml

Prefeitura Municipal de Itabirito / MG
CNPJ: 18.307.835/0001-54
Avenida Queiróz Júnior,635 - Centro - CEP: 35.450-000

IPTU > Emissão de 2ª Via (Exercício de 2022)

Inscrição Cadastral / Código do Imóvel / Inscrição Imobiliária CPF/CNPJ

Inscrição Cadastral / Código do Imóvel / Inscrição Imobiliária

Neste campo deverá ser informado o número da inscrição Cadastral / Código do Imóvel que se encontra em sua guia de IPTU. Favor fornecer a inscrição sem máscara (barras). Exemplo: 01/01/001/0001/001 você deverá digitar 01010010001001.

Texto da Imagem: *

Gerar Nova Imagem

Verificar Limpar

Observação:
Favor fornecer a Inscrição sem a máscara.
Para exibição das guias é necessário desativar o bloqueador de janelas POP-UP para este site.

OU

← → ↻ Não seguro | portaltributario.pmi.mg.gov.br:8090/PortalTributario-web/iptu/emitirIptuViaSegunda.xhtml

Prefeitura Municipal de Itabirito / MG
CNPJ: 18.307.835/0001-54
Avenida Queiróz Júnior,635 - Centro - CEP: 35.450-000

IPTU > Emissão de 2ª Via (Exercício de 2022)

Inscrição Cadastral / Código do Imóvel / Inscrição Imobiliária CPF/CNPJ

CPF/CNPJ

Texto da Imagem: *

Gerar Nova Imagem

Verificar Limpar

Observação:
Favor fornecer o CPF/CNPJ sem a máscara.
Para exibição das guias é necessário desativar o bloqueador de janelas POP-UP para este site.

Na próxima tela, o contribuinte deverá selecionar se deseja imprimir a guia em **COTA ÚNICA** (com 10% de desconto até a data estipulada pela administração tributária) ou **PARCELADO** (selecionando a(s) parcela(s) desejada(s)). Em seguida clicar em **IMPRIMIR GUIA**.

← → ↻ Não seguro | portaltributario.pmi.mg.gov.br:8090/PortalTributario-web/iptu/emitirIptuViaSegunda.xhtml

Prefeitura Municipal de Itabirito / MG
CNPJ: 18.307.835/0001-54
Avenida Queiróz Júnior,635 - Centro - CEP: 35.450-000

Portal Tributário

IPTU > Emissão de 2ª Via (Exercício de 2022)

Inscrição Cadastral / Código do Imóvel / Inscrição Imobiliária CPF/CNPJ

Dados do Imóvel

Inscrição: [REDACTED]
Proprietário: [REDACTED]
CPF/CNPJ: [REDACTED]
Endereço do Imóvel: [REDACTED]

IPTU - 2022						
	Parcela	Data Vencimento	Nova Data Vento	Valor a Pagar	Data Pagamento	Valor Pagamento
<input checked="" type="checkbox"/>	Única	15/07/2022		R\$ 161,25		R\$ 0,00
<input type="checkbox"/>	01*	15/07/2022		R\$ 24,09		R\$ 0,00
<input type="checkbox"/>	02*	16/08/2022		R\$ 24,09		R\$ 0,00
<input type="checkbox"/>	03*	15/09/2022		R\$ 24,09		R\$ 0,00
<input type="checkbox"/>	04*	17/10/2022		R\$ 24,09		R\$ 0,00
<input type="checkbox"/>	05*	16/11/2022		R\$ 24,09		R\$ 0,00
<input type="checkbox"/>	06*	15/12/2022		R\$ 24,09		R\$ 0,00

Baixar Guia(s) Imprimir Guia(s) Voltar

Parcelas Em Atraso Parcelas Quitadas

Atenção: Valores Corrigidos Diariamente.

OU

Portal Tributário

Prefeitura Municipal de Itabrito / MG
 CNPJ: 18.307.835/0001-54
 Avenida Queiroz Júnior, 635 - Centro - CEP: 35.450-000

Portal Tributário

IPU - ISSQN - Divisão Alva - ITBI - Certidões - Arrecadação - Leis - Comunicação - Serviços Online - Parâmetros

IPU > Emissão de 2ª Via (Exercício de 2022)

Inscrição Cadastral / Código do Imóvel / Inscrição Imobiliária CPF/CNPJ

Dados do Imóvel

Inscrição: [REDACTED]
 Proprietário: [REDACTED]
 CPF/CNPJ: [REDACTED]
 Endereço do Imóvel: [REDACTED]

IPU - 2022

	Parcela	Data Vencimento	Novo Data Vencido	Valor a Pagar	Data Pagamento	Valor Pagamento
<input type="checkbox"/>	Única	15/07/2022		R\$ 161,25		R\$ 0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	01*	15/01/2022		R\$ 29,82		R\$ 0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	02*	15/08/2022		R\$ 29,59		R\$ 0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	03*	15/09/2022		R\$ 28,80		R\$ 0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	04*	17/10/2022		R\$ 26,10		R\$ 0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	05*	15/11/2022		R\$ 24,09		R\$ 0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	06*	15/12/2022		R\$ 24,09		R\$ 0,00

Parcelas Em Atraso
 Parcelas Quitadas
 Atenção: Valores Corrigidos Diariamente.

A guia será gerada em **PDF** conforme a solicitação.

Prefeitura Municipal de Itabrito/MG

IPU On-line

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO - DIRM

Data de Emissão: 08/11/2022 Exercício: 2022 N.º do Contribuinte: CN Inscricao Cadastral: [REDACTED]

IPTU/ISU 2022 Parcela: Única Valor: R\$ 179,16

Parcela: 00230E RESIDENCIAL Alíquota: 0,50

Parcela	Vencimento	Valor
Única	15/11/2022	R\$ 179,16

Inscrição: 014328820048-001
 Data Emissão: 08/11/2022 Exercício: 2022
 Data Lançamento: 23/01/2022 N.º Gest.: [REDACTED]

VIA BANCO

Resultados Esperados

- Modernização do setor tributário.
- Autonomia do contribuinte.
- Diminuição de atividades de suporte administrativo realizada pelos servidores do setor de cadastro.
- Padronização das ações efetuadas no PORTAL TRIBUTÁRIO por contribuintes e servidores
- Facilidade de acesso às informações do funcionamento do PORTAL TRIBUTÁRIO em caso de dúvidas.

Perspectiva de Revisão

Esse passo a passo deve ser revisado anualmente ou quando houver alterações na forma de funcionamento do PORTAL TRIBUTÁRIO, bem como no procedimento das ações da administração tributária.

Embasamento Legal

- Lei Municipal 1816/93
- Decreto anual estipulando os prazos para pagamento do IPTU

Aprovação/Realização

Aprovado por:
Aprovado por:
Aprovado por:
Realizado por:

Rane Curto Nascimento Ferreira
Gilson Carlos Fontes
Marina Gabriela Silva Gomes
Ronald Dantas Pereira

Secretária de Fazenda
Diretor da Tributação
Técnica de Edificações
Fiscal Tributário