



## TERMO DE REFERÊNCIA

### AVISO DE INTENÇÃO DE CONTRATAÇÃO POR DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 01/2025

#### 1. OBJETO

Locação de Prédio tipo Barracão para Sedar Projetos da Secretaria Municipal de Cultura e Esportes, com as seguintes Características:

- Espaço Disponível Mínimo de 250m<sup>2</sup>;
- Conter ao menos 02 Banheiros e 01 Cozinha/Copa;
- Estar dentro do Perímetro Urbano Municipal de Quadra;

#### 2. JUSTIFICATIVA

A referida Secretaria Necessita do espaço para sediar as atividades dos projetos promovidos por ela. São projetos de relevada importância social, cultural além de oferecer aos usuários dos projetos o aperfeiçoamento artístico-físico-emocional e bem-estar dos indivíduos de maneira geral.

#### 3. CRITÉRIO DE JULGAMENTO

O critério de julgamento estabelecido para esse certame será de menor preço.

#### 4. LOCAL E PRAZO DE ENTREGA

Local de entrega: Paço Municipal - Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antônio – Quadra-SP

Prazo: 01 (Um) Ano.

#### 5. DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado Mensalmente, até o dia 15 de cada mês.

#### 6. DA DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA

- A - Registro do Imóvel;
- B – Proposta de Locação em moeda corrente;
- C – Comprovação das características estruturais exigidas;

Quadra, 08 de Janeiro de 2025.

**Edson Galvão da Silveira**  
Departamento de Compras/Licitações