

**NHN**

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL  
DE PESSOA JURÍDICA DE PORTO FERREIRA - SP  
Bel. Nelson Pereira Lopes Filho – Oficial

Rua Dr. Carlindo Valeriani, 272 - Centro - CEP 13660-017 - Fone: (19) 3581-1154  
e-mail: ripf@cartoriodeportoferreira.com.br - [www.cartoriodeportoferreira.com.br](http://www.cartoriodeportoferreira.com.br)

**CERTIDÃO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**

**Nº 12.328 de 04/08/2020**

**Certifico e dou fé** que o título contendo 07 páginas, em 01 via, foi protocolado em 04/08/2020 e registrado em 07/08/2020 sob nº **12.328** e microfilme nº 358.

**Natureza:** ATA NÚMERO 029\_2020 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMTUR DE PORTO FERREIRA, REALIZADA EM 26 DE MARÇO DE 2020.

Porto Ferreira, 07/08/2020.



Bel. Vanessa Mara Rosa Silva  
Substituta (Portaria 100/2010)

Esta certidão é parte integrante e inseparável do registro do documento.  
Custas e Contribuições recolhidas por guia (10/08/2020).

Formulário o fornecido gratuitamente pelo Cartório, nos moldes do Provimento CNJ nº 61.

**Ilmo. Sr. Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de Porto Ferreira-SP**

Eu RÔMULO LUÍS DE LIMA RIPPA  
Nacionalidade: BRASILEIRO  
RG nº 45 962 674-7 CPF/MF nº 350 575 978/33  
CNPJ nº 45 339 363/0001-94  
Estado Civil: CASADO  
Possui União Estável: \_\_\_\_\_  
Profissão: ADMINISTRADOR PÚBLICO  
Residente e/ou Domiciliado (a) à AV. DR. ADHEMAR BAIRROS 550 APTO 73  
Endereço Eletrônico: ROMULO.RIPPA@PORTOFERRERIA-SP.GOV.BR

Vem requerer, juntando para tanto os documentos necessários e declarando sob as penas da lei civil e criminal, o assinalado na tabela abaixo.

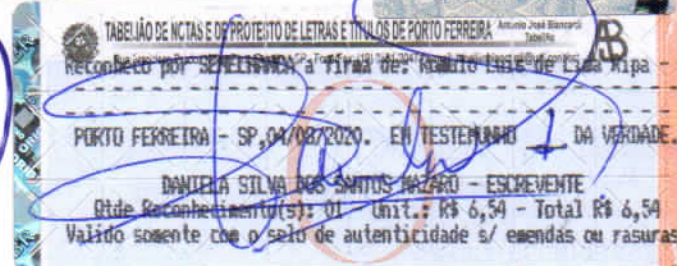
TABELA	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nos termos do artigo 127 § único da Lei 6.015/73, o seu registro nesta unidade no Registro de Títulos e Documentos. _____ <small>assinatura</small>
<input type="checkbox"/>	Nos termos do artigo 127 § VII da Lei 6.015/73, o seu registro nesta unidade, <u>somente para efeitos de guarda e conservação</u> , não se enquadrando naqueles elencados no artigo 129 da mesma Lei. _____ <small>assinatura</small>
<input type="checkbox"/>	O Registro somente para fins de conservação e autenticação de sua data e conteúdo, ciente de que tal registro não surtirá os mesmos efeitos que teria no Registro de Imóveis deste cartório, que detém a competência para tal ato, e forneceu a nota devolutiva anexa. _____ <small>assinatura</small>
<input type="checkbox"/>	Averbar ao registro nº _____ <small>assinatura</small>
<input type="checkbox"/>	Constar a qualificação das partes _____ <small>assinatura</small>

Nestes Termos  
Pede Deferimento

Porto Ferreira, 28 de JULHO de 2020

TABELIÃO  
BIANCARDI

Assinar e reconhecer firma.



**COMTUR**

CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO

LEI MUNICIPAL  
3.376 DE 23/08/17**Casa dos Conselhos**

Av. Eng. Nicolau V. Forjas, 729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA – SÃO PAULO

WWW.portoferreira.sp.gov.br



ATA nº 029\_2020 DE 26 DE MARÇO DE 2020. – Reunião Ordinária.

Assuntos tratados:

- 1 - Abertura Oficial;
- 2 - Leitura e aprovação da Ata da 28ª Reunião de 30 de janeiro de 2020;
- 3 - Situação atual do projeto do MIT 2019;
- 4 - Situação atual do projeto do MIT 2020;
- 5 - Medidas de enfrentamento do Covid-19;
- 6 - Palavra livre;
- 7 - Comunicações da Presidência;
- 8 - Encerramento.

ATA NÚMERO 029\_2020 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMTUR DE PORTO FERREIRA, REALIZADA EM 26 DE MARÇO DE 2020, Casa dos Conselhos de Porto Ferreira. Reuniram-se os participantes do Conselho Municipal de Turismo (COMTUR), com a presença dos Conselheiros titulares, suplentes e demais participantes, conforme lista de presença, que segue em anexo 01. **1 - Abertura Oficial** - O Sr. Hans Otto Kurt Beran, Presidente do COMTUR abre a reunião, às 17H:50m, cumprimentando a todos pela presença e apresenta a pauta. **2 - Leitura e aprovação da Ata da 28ª Reunião de 30 de JANEIRO de 2020** - O Sr. Presidente, informa a todos que conforme acordado entre os membros do COMTUR as Atas são enviadas antes da reunião aos conselheiros por e-mail para que possam analisar antecipadamente as mesmas e havendo concordância do conteúdo a leitura e discussão da Ata é dispensada, em seguida pergunta se todos estão de acordo com a Ata da 28ª da reunião ordinária ocorrido em 30 de janeiro de 2020 que foi enviada por e-mail. Não houve qualquer objeção quanto ao conteúdo da Ata nº 28 assim a mesma foi aprovada por unanimidade. **3 – Situação atual do projeto MIT 2019** - - O Sr. Presidente, explica ao senhores conselheiros que o projeto do MIT 2019 está aguardando a liberação de recursos para o início das obras, que deve ocorrer no próximo mês. **4 – Situação atual do projeto MIT 2020.** - O Sr. Presidente passa a palavra ao Sr. Alexandre Vasconi Lopes de Souza, secretário do COMTUR e Chefe da Divisão de Turismo que informa a todos que o projeto foi enviado a Secretaria de Turismo do Estado, para que passa-se pela aprovação do COC, entretanto até o momento não houve reunião de aprovação de pleitos. **5 – Medidas de enfrentamento do Covid-19** – O Sr. presidente informa que devido a determinação do decreto estadual e do municipal, tivemos que fechar temporariamente os pontos turísticos de nossa cidade, haja visto a epidemia que estamos atravessando, neste momento o mais importante é achatar a curva de contágios para que possamos enfrentar esta doença com mais eficiência e menos vítimas fatais. O Sr. presidente passou a palavra ao Sr. Secretario que informou que o poder executivo está tomando todas as medidas necessárias para o enfrentamento da pandemia, e assim que tivermos novas orientações, informaremos. **6 - Palavra Livre** – O Sr. Presidente relata que a decisão de

**COMTUR**

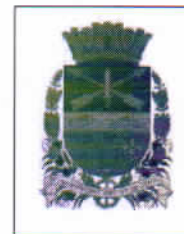
CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO

LEI MUNICIPAL  
3.376 DE 23/08/17**Casa dos Conselhos**

Av. Eng. Nicolau V. Forjas, 729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA - SÃO PAULO

WWW.portoferreira.sp.gov.br



fechar os pontos turísticos de Porto Ferreira foi muito dura mas conscientes do grau de risco que este vírus tem em sua propagação. Sendo esta medida acima de tudo um sacrificio enorme financeiramente em prol da saúde da cidade e de todos. Assim medidas como está, na coragem, que todos temos que fazer em suas casas e isolar os vulneráveis a esta doença. Assim parem de ter medo e tomem medidas inteligentes e tenham controle de suas atividades e entendam o grau de risco que cada um representa em sua casa, isolem os vulneráveis e tratem eles com o risco máximo protegendo-os. E todos vamos sair desta sem perdas a quem amamos. **7 – Comunicações da Presidência** – O senhor presidente informa que a próxima reunião será informada posteriormente, pois devido a pandemia e a orientação de evitar aglomerações, não seguiremos o calendário de reuniões normais. Assim caso haja necessidade de nova reunião, faremos de forma a minimizar ao máximo o risco de contágio. **8- Encerramento** – O Sr. Presidente encerra a reunião as 19:12 agradecendo a todos pela presença. Eu Alexandre Vasconi Lopes de Souza, Chefe da Divisão de Turismo como Secretário Executivo do COMTUR, lavrei a presente Ata.

2

**OFICIAL DE REGISTRO DE TITULOS  
E DOCUMENTOS - Porto Ferreira - SP**

**CERTIFICO** que este título foi protocolado em 04/08/2020 e registrado em 07/08/2020 sob n **12.328** e microfilme N. 358. Porto Ferreira, 07/08/2020.

Bel. Vanessa Mara Rosa Silva  
Substituta (Portaria 100/2010)

OFICIAL: 69,96 ESTADO: 0,00 SEFAZ: 0,00 SINOREG: 0,00  
JUSTICA: 0,00 MUNICÍPIO: 3,47 MP: 0,00 DIL/ECT: 0,00 TOTAL: 73,43  
(Custas e Contribuições recolhidas por guia (10/08/2020))

Alexandre Vasconi Lopes de Souza  
Secretário Executivo

Hans Otto Kurt Beran  
Presidente

COMTUR



LEI MUNICIPAL  
3.376 DE 23/08/17

CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO

Casa dos Conselhos

Av. Eng. Nicolau V. Forjas, 729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA - SÃO PAULO

www.portoferreira.sp.gov.br



ANEXO 01 DA ATA 29\_2020 - REUNIÃO ORDINARIA 26/03/2020 - LISTA DE PRESENÇA

**1 - TURISMO:**

TITULAR - ALEXANDRE VASCONI LOPES DE SOUZA

E-MAIL - [alexandre.vasconi@portoferreira.sp.gov.br](mailto:alexandre.vasconi@portoferreira.sp.gov.br)

SUPLENTE - MARIA LÚCIA BALTIERI

E-MAIL - [luciabaltieri@bol.com.br](mailto:luciabaltieri@bol.com.br)

TEL. - (19) 99110-9111

RUBRICA - 

TEL. - (19) 997230157

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**2 - CULTURA:**

TITULAR - RÉGIS RADAEL BERRETTA

E-MAIL - [regis.berretta@portoferreira.sp.gov.br](mailto:regis.berretta@portoferreira.sp.gov.br)

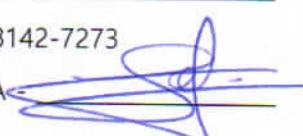
SUPLENTE - LUIS EDUARDO PAVAN

E-MAIL - [eduardopavan@gmail.com](mailto:eduardopavan@gmail.com)

TEL. - (19) 99666-3585

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. - 98142-7273

RUBRICA - 

**3 - MEIO AMBIENTE:**

TITULAR - CRISTIANE DANIELE FRANCISCO

E-MAIL - [meioambiente@portoferreira.sp.gov.br](mailto:meioambiente@portoferreira.sp.gov.br)

SUPLENTE - EVERALDO CARLOS FRANCISCO

E-MAIL - [meioambiente@portoferreira.sp.gov.br](mailto:meioambiente@portoferreira.sp.gov.br)

TEL. - (19) 99728-5412

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. - (19) 99907-2057

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**4 - EDUCAÇÃO:**

TITULAR - CLAUDIA STORTI SOZIGAN

E-MAIL - [claudia.sozigan@portoferreira.sp.gov.br](mailto:claudia.sozigan@portoferreira.sp.gov.br)

SUPLENTE - FAUSTO JOSÉ DE LARA

E-MAIL - [fausto.lara@portoferreira.sp.gov.br](mailto:fausto.lara@portoferreira.sp.gov.br)

TEL. - (19) 99102-7423

RUBRICA - 

TEL. - (19) 99296-6263

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**5 - AGÊNCIAS DE VIAGEM:**

TITULAR - CARLOS EDUARDO DA SILVA

E-MAIL -

SUPLENTE - JOSÉ GILBERTO CAMAROTTI

E-MAIL -

TEL. - (19) 99602-2608

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. - (19) 3585-6551

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**COMTUR**

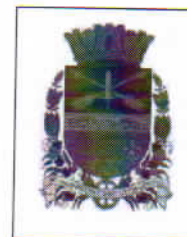
CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO

LEI MUNICIPAL  
3.376 DE 23/08/17**Casa dos Conselhos**

Av. Eng. Nicolau V. Forjas, 729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA – SÃO PAULO

WWW.portoferreira.sp.gov.br

**6 - ESTABELECIMENTOS HOTELEIROS:**

TITULAR – RAFAELA BORGES CHEFFER DA SILVA

E-MAIL – contato@hotelcheffer.com.br

SUPLENTE – RIDINEI GIOVANINI

E-MAIL – ridineigiovanini@gmail.com

TEL. – (19) 99108-7374

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. – (19) 99181-6561

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**7 – ESTABELECIMENTOS DE ALIMENTAÇÃO:**

TITULAR – ALDREA CRISTINA DE ANDRADE

E-MAIL – aldea.andrade@gmail.com

SUPLENTE – LEANDRO VASCONI LOPES DE SOUZA

E-MAIL – Leandro\_vls@hotmail.com

TEL. – (19) 99267-9499

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. – (19) 991592345

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**8 – ATRATIVOS TURÍSTICOS URBANOS:**

TITULAR – HANS OTTO KURT BERAN

E-MAIL – hansberan@moveishans.com.br

SUPLENTE – LAÍS SARTORI BERAN FABIANO

E-MAIL – laisberan@moveishans.com.br

TEL. – (19) 99842-9500

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. – (19) 99842-9315

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**9 – ATRATIVOS TURÍSTICOS RURAIS:**

TITULAR – CARMEM SYLVIA FERESIN SCHREINER

E-MAIL – carmem.feresin@hotmail.com

SUPLENTE – WALTER FERREIRA DA SILVA FILHO

E-MAIL –

TEL. – (19) 99602-3250

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. –

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**10 – ASSOCIAÇÃO COMERCIAL:**

TITULAR – LEANDRO ACRANI GENTINA

E-MAIL – leandro@mixinteriores.com.br

SUPLENTE – DIMAS FRANCO

E-MAIL – diretoria@acepf.com.br

TEL. – (19) 99758-4221

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. – (19) 97114-2715

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**COMTUR**

CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO



LEI MUNICIPAL  
3.376 DE 23/08/17

**Casa dos Conselhos**

Av. Eng. Nicolau V. Forjas, 729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA - SÃO PAULO

WWW.portoferreira.sp.gov.br



**11 - SINDICER:**

TITULAR - EVANDRO JOSÉ CARNIATO

E-MAIL - [evandro.carniato@hotmail.com](mailto:evandro.carniato@hotmail.com)

SUPLENTE - LUÍZ GUSTAVO BURIAN

E-MAIL - [gburian@ceramicaburguina.com.br](mailto:gburian@ceramicaburguina.com.br)

TEL. - (19) 99764-9877

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. - (19) 99226-1618

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**12 - ARTESANATOS:**

TITULAR - MÁRIO BENEDITO DE SOUZA

E-MAIL - \_\_\_\_\_

SUPLENTE - ÍRIS APARECIDA DA SILVA ROSA

E-MAIL - [iris.arosa@hotmail.com](mailto:iris.arosa@hotmail.com)

TEL. - (19) 99349-6711

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. - (19) 99264-3447

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**13 - COMUNICAÇÃO SOCIAL:**

TITULAR - LUÍS MARCOS SIQUEIRA

E-MAIL - [lmsiqueira@portoferreiraonline.com.br](mailto:lmsiqueira@portoferreiraonline.com.br)

SUPLENTE - MARCO CESAR SOUZA NOGUEIRA

E-MAIL - [iris.arosa@hotmail.com](mailto:iris.arosa@hotmail.com)

TEL. - (19) 99607-4079

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. - (19) 99264-3447

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**14 - ASSOCIAÇÃO DE BAIRRO:**

TITULAR - BENEDITO DA SILVA MARCONDES

E-MAIL - \_\_\_\_\_

SUPLENTE - GERALDINA ALVES ROSA PERERIA M. ANDRADE TEL. - \_\_\_\_\_

E-MAIL - \_\_\_\_\_

TEL. - (19) 98319-1219

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. - \_\_\_\_\_

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**15 - SEGURANÇA PÚBLICA:**

TITULAR - LUÍS FERNANDO BORELLI FRANCISCO

E-MAIL - [defesacivil@portoferreira.sp.gov.br](mailto:defesacivil@portoferreira.sp.gov.br)

SUPLENTE - MARCELO APARECIDO TRALDI

E-MAIL - [Marcelo.traldi@portoferreira.sp.gov.br](mailto:Marcelo.traldi@portoferreira.sp.gov.br)

TEL. - (19) 997073079

RUBRICA - \_\_\_\_\_

TEL. - (19) 99899-8385

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**COMTUR**

CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO



LEI MUNICIPAL  
3.376 DE 23/08/17

**Casa dos Conselhos**

Av. Eng. Nicolau V. Forjas, 729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA - SÃO PAULO

www.portoferreira.sp.gov.br



**16 - SOCIEDADE CIVIL:**

TITULAR - FABRÍCIO MARQUESINI

TEL. - (19) 99776-9258

E-MAIL - saojoseagro@ig.com.br

RUBRICA - \_\_\_\_\_

SUPLENTE - NILSON CASEMIRO

TEL. - (19) 3585-8604

E-MAIL - nilson.pferreira@casadoconstrutor.com.br

RUBRICA - \_\_\_\_\_

**17 - DEMAIS PARTICIPANTES:**

NOME - \_\_\_\_\_

REPRESENTAÇÃO - \_\_\_\_\_ TEL. - \_\_\_\_\_

E-MAIL - \_\_\_\_\_ RUBRICA - \_\_\_\_\_

NOME - \_\_\_\_\_

REPRESENTAÇÃO - \_\_\_\_\_ TEL. - \_\_\_\_\_

E-MAIL - \_\_\_\_\_ RUBRICA - \_\_\_\_\_

NOME - \_\_\_\_\_

REPRESENTAÇÃO - \_\_\_\_\_ TEL. - \_\_\_\_\_

E-MAIL - \_\_\_\_\_ RUBRICA - \_\_\_\_\_

NOME - \_\_\_\_\_

REPRESENTAÇÃO - \_\_\_\_\_ TEL. - \_\_\_\_\_

E-MAIL - \_\_\_\_\_ RUBRICA - \_\_\_\_\_

NOME - \_\_\_\_\_

REPRESENTAÇÃO - \_\_\_\_\_ TEL. - \_\_\_\_\_

E-MAIL - \_\_\_\_\_ RUBRICA - \_\_\_\_\_

NOME - \_\_\_\_\_

REPRESENTAÇÃO - \_\_\_\_\_ TEL. - \_\_\_\_\_

E-MAIL - \_\_\_\_\_ RUBRICA - \_\_\_\_\_

NOME - \_\_\_\_\_

REPRESENTAÇÃO - \_\_\_\_\_ TEL. - \_\_\_\_\_

E-MAIL - \_\_\_\_\_ RUBRICA - \_\_\_\_\_

NOME - \_\_\_\_\_

REPRESENTAÇÃO - \_\_\_\_\_ TEL. - \_\_\_\_\_

E-MAIL - \_\_\_\_\_ RUBRICA - \_\_\_\_\_



# NHN

OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E  
DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA  
COMARCA DE PORTO FERREIRA-SP

Rua Dr. Carlindo Valeriani n 272 . - Centro - Cep:13660-017- Tel/Fax: (19)  
3581- 1154 - email: ripf@cartoriodeportoferreira.com.br  
www.cartoriodeportoferreira.com.br

Bel. NELSON PEREIRA LOPES FILHO - OFICIAL

## C E R T I F I C A

Que o presente título foi recepcionado sob nº 12328, registrado nesta data, digitalizado e microfilmado em Títulos e Documentos sob o número 12328 conforme segue:

Apresentante ..... RÔMULO LUÍS DE LIMA RIPA

Contratante ..... CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO -  
COMTUR

Natureza do Título ..... ATA

## RECIBO DE PAGAMENTO

EMOLUMENTOS.....	= R\$ 69,96	 1197434TIPB000001546VG20H Para consultar o selo digital acesse: selodigital.tjsp.jus.br
AO ESTADO.....	= R\$ 0,00	
SECRETARIA DA FAZENDA.....	= R\$ 0,00	
SINOREG .....	= R\$ 0,00	
TRIBUNAL DE JUSTIÇA.....	= R\$ 0,00	
MINISTÉRIO PÚBLICO.....	= R\$ 0,00	
IMPOSTO AO MUNICÍPIO.....	= R\$ 3,47	
Diligências/Condução/Correios.....	= R\$ 0,00	
VALOR TOTAL DAS CUSTAS .....	= R\$ 73,43	
REGISTRO OUTRA COMARCA .....	= R\$ 0,00	
VALOR DO DEPÓSITO.....	= R\$ 73,43	
<b>saldo.....</b>	<b>= R\$ 0,00</b>	

PORTO FERREIRA/SP 07/08/2020.

- ( ) Bel. NELSON PEREIRA LOPES FILHO Oficial  
( ) Bel. IRIS B. N. DE CARVALHO Escrevente (Port. 138/2015)  
(  ) Bel. VANESSA MARA ROSA SILVA Subst. (Port.100/10)  
( ) Bel. JORGE LUIS MASSONETI Subst. (Port.112/11)

Emolumentos ao Estado, Secretaria da Fazenda, Compensação do Registro Civil / SINOREG e Tribunal de Justiça/SP recolhidos pela guia numero 10/08/2020 (Lei Estadual 11.331/2002, Art. 12).