



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL
DE PESSOA JURÍDICA DE PORTO FERREIRA - SP

CNPJ nº 51.056.695/0001-64

Rua Dr. Carlindo Valeriani, nº 272 - Centro - CEP 13660-017 - Fone: (19) 3581-1154
ou (19) 3588-6796 - www.cartoriodeportoferreira.com.br

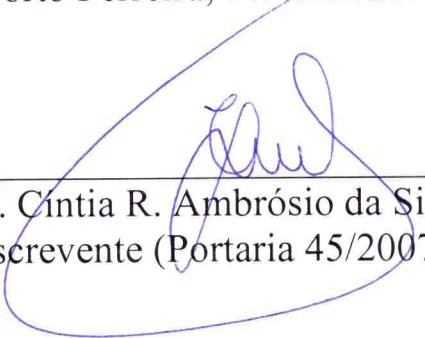
CERTIDÃO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

Nº 12.436 de 11/03/2021

Certifico e dou fé que o título contendo 6 páginas, sendo ata numerada de fls. 1 e 2 e lista de presenças numerada de fls. 1 à 4, foi protocolado em 11/03/2021 e registrado em 17/03/2021 sob nº **12.436** e microfilme nº 365.

Natureza: ATA Nº 34 DE 29 DE JANEIRO DE 2021.

Porto Ferreira, 17/03/2021.



Bel. Cíntia R. Ambrósio da Silva
Escrevente (Portaria 45/2007)

Esta certidão é parte integrante e inseparável do registro do documento.
Custas e Contribuições recolhidas por guia (22/03/2021).

Formulário fornecido gratuitamente pelo Cartório, nos moldes do Provimento CNJ nº 61.

Ilmo. Sr. Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de Porto Ferreira-SP

Eu Rômulo Luís de Lima Filho

Nacionalidade: BRASILEIRO

RG nº 45962674-7 CPF/MF nº 350575978/33

CNPJ nº 45339363/0001-94

Estado Civil: CASADO

Possui União Estável: _____

Profissão: ADMINISTRADOR PÚBLICO

Residente e/ou Domiciliado (a) à AV. DR. ADILMAR DE BRUNO 550 APTO 73

Endereço Eletrônico: ROULI.MARSHI@PORTOFERRIRA.SP.GOV.BR

Vem requerer, juntando para tanto os documentos necessários e declarando sob as penas da lei civil e criminal, o assinalado na tabela abaixo.

TABELA	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nos termos do artigo 127 § único da Lei 6.015/73, o seu registro nesta unidade no Registro de Títulos e Documentos. <u>Rômulo Luís de Lima Filho</u> assinatura
<input type="checkbox"/>	Nos termos do artigo 127 § VII da Lei 6.015/73, o seu registro nesta unidade, <u>somente para efeitos de guarda e conservação</u> , não se enquadrando naqueles elencados no artigo 129 da mesma Lei. _____ assinatura
<input type="checkbox"/>	O Registro somente para fins de conservação e autenticação de sua data e conteúdo, ciente de que tal registro não surtirá os mesmos efeitos que teria no Registro de Imóveis deste cartório, que detém a competência para tal ato, e forneceu a nota devolutiva anexa. _____ assinatura
<input type="checkbox"/>	Averbar ao registro nº _____ assinatura
<input type="checkbox"/>	Constar a qualificação das partes _____ assinatura

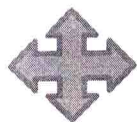
Nestes Termos
Pede Deferimento

Porto Ferreira, 08 de MAIO de 2021.

TABELIÃO
BIANCARDI

Rômulo Luís de Lima Filho
Assinar e reconhecer firma.

Firmas Reconhecidas
no Verso

COMTURLEI MUNICIPAL
3.376 DE 23/08/17

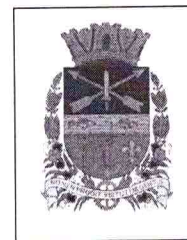
CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO

Casa dos Conselhos

Av. Eng. Nicolau V. Forjas,
729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA – SÃO PAULO

www.portoferreira.sp.gov.br

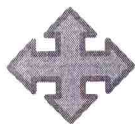


ATA nº 034_2021 DE 29 DE JANEIRO DE 2021. – Reunião ordinária.

Assuntos tratados:

- 1 - Abertura Oficial;
- 2 - Leitura e aprovação da Ata da 33º Reunião de 03 de dezembro de 2020;
- 3 - Eleição da nova presidência;
- 4- Aprovação do projeto MIT 2021
- 5 - Situação atual dos meios de transportes para os turistas;
- 6 - Palavra livre;
- 7 - Comunicações da Presidência;
- 8 - Encerramento.

ATA NÚMERO 034_2021 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMTUR DE PORTO FERREIRA, REALIZADA EM 29 DE JANEIRO DE 2021, Casa dos Conselhos de Porto Ferreira. Reuniram-se os participantes do Conselho Municipal de Turismo (COMTUR), com a presença dos Conselheiros titulares, suplentes e demais participantes, conforme lista de presença, que segue em anexo 01. **1 - Abertura Oficial** - O Sr. Hans Otto Kurt Beran, Presidente do COMTUR abre a reunião, às 17H:50m, cumprimentando a todos pela presença, informa que estamos tomando todas as devidas precauções para a realização desta reunião, com o distanciamento das cadeiras, álcool em gel, todos utilizando mascarar e a reunião está sendo realizada em local amplo e arejado, em seguida apresenta a pauta. **2 - Leitura e aprovação da Ata da 33º Reunião de 03 de dezembro de 2020** - O Sr. Presidente, informa a todos que conforme acordado entre os membros do COMTUR as Atas são enviadas antes da reunião aos conselheiros por e-mail para que possam analisar antecipadamente as mesmas e havendo concordância do conteúdo a leitura e discussão da Ata é dispensada, em seguida pergunta se todos estão de acordo com a Ata da 33º da reunião ordinária ocorrido em 03 de dezembro de 2020 que foi enviada por e-mail. Não houve qualquer objeção quanto ao conteúdo da Ata nº 33, assim a mesma foi aprovada por unanimidade **3 - Eleição da nova presidência** - O Sr. presidente informa que foi um grande prazer estar como presidente do COMTUR, agradece todo o apoio dos conselheiros que contribuíram imensamente para o desenvolvimento turístico de Porto Ferreira. Após os agradecimentos passou a palavra Sr. Secretário que explica a necessidade regimental de fazermos novas eleições de dois em dois anos. Após a explicação pergunta aos conselheiros se alguém se interessa em se candidatar a presidência do COMTUR? Os conselheiros presentes não manifestaram interesse em se candidatarem a presidência do COMTUR. Diante da ausência de interessados O Sr. Hans Otto Kurt Beran, atual presidente se prontifica em ficar mais dois como presidente do conselho de turismo, com a condição de poder continuar a contar com a ajuda de todos e de manter o atual Secretário do COMTUR Sr. Alexandre Vasconi Lopes de Souza. O Sr. Secretário informa que será uma honra poder continuar auxiliando o Sr. Presidente no COMTUR e com o apoio de todos vamos desenvolver cada vez mais o turismo de Porto Ferreira. Desta forma por votação unanime é reeleito o Sr. Presidente Hans Otto Kurt Beran por mais 2 anos. **4 – Aprovação do projeto do MIT 2021** - O Sr. Secretário informa que em 2020 o projeto aprovado pelo COMTUR foi a “ Reforma dos Sanitários e Construção do Centro de Atendimento

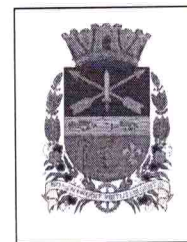
COMTURLEI MUNICIPAL
3.376 DE 23/08/17

CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO



Casa dos ConselhosAv. Eng. Nicolau V. Forjas,
729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA – SÃO PAULO

WWW.portoferreira.sp.gov.br



ao Turista” localizado na Av. Dr. Adhemar de Barros, confrontando com a Av. Prof. Henrique da Motta Fonseca Junior e rua Prof. Jose Sila Junior, Recanto Salzano, s/n, Porto Ferreira – SP, denominado Praça Paschoal Salzano, com valor estimado em R\$ 650.000,00. Porém em 2020 devido a pandemia do COVID-19 os repasses de valores foram todos contingenciados pelo governo estadual e não ocorreu a aprovação dos pleitos pelo COC. Após a explicação o secretário apresentou aos conselheiros novamente o projeto da Reforma dos Sanitários e Construção do Centro de Atendimento ao Turista e perguntou aos conselheiros se aprovam o projeto e mantê-lo como pedido de pleito para 2021 o mesmo projeto de 2020. Os Conselheiros aprovaram por unanimidade. **5 - Situação atual dos meios de transportes para os turistas** – O Sr. Presidente informa que a procura por meios de transportes para os turistas como taxi, moto taxi, Uber, entre outras é grande, desta forma no intuito de podermos informar os turistas com segurança sobre os serviços disponíveis em Porto Ferreira, se faz necessário que a prefeitura municipal informe sobre os serviços regulamentados disponíveis. O Sr. Presidente solicita então ao secretário que elabore um ofício endereçado ao poder executivo, afim de que sejamos informados da atual situação dos meios de transportes turísticos. **6 - Palavra Livre** – O Sr. Leandro Acrani Gentina, pergunta como está a questão das placas Marrons solicitadas pela Associação Comercial e Empresarial de Porto Ferreiras em 2018, sinalizando nas rodovias que passam pelo município, que somos a Capital Nacional da Cerâmica Artística e da Decoração? O Sr. Secretário informa que todos os procedimentos de solicitação e autorização junto a ARTESP foram realizados e que agora aguardamos a INTERVIAS executar o serviço. Entretanto vamos cobrar novamente uma previsão de data de instalação por parte da INTERVIAS, visto que até o momento o serviço não foi executado. Os demais conselheiros presentes não fizeram uso da palavra. **7 – Comunicações da Presidência** – O senhor presidente informa que esta é a primeira reunião do ano de 2021, desejando a todos um bom 2021 de muito trabalho e sucesso para todos, e que juntos possamos passar por esta pandemia o mais rápido possível. **8 - Encerramento** – O Sr. Presidente encerra a reunião as 18:57 agradecendo a todos pela presença. Eu Alexandre Vasconi Lopes de Souza, Chefe da Divisão de Turismo e como Secretário Executivo do COMTUR, lavrei a presente Ata.


Alexandre Vasconi Lopes de Souza
Secretário Executivo
Hans Otto Kurt Beran
Presidente

COMTUR



LEI MUNICIPAL
3.376 DE 23/08/17

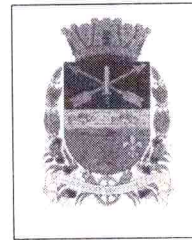
CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO

Casa dos Conselhos

Av. Eng. Nicolau V. Forjas, 729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA - SÃO PAULO

www.portoferreira.sp.gov.br



ANEXO 01 DA ATA 35_2021 - REUNIÃO ORDINARIA 25/02/2021 - LISTA DE PRESENÇA

1 - TURISMO:

TITULAR - ALEXANDRE VASCONI LOPES DE SOUZA

E-MAIL - alexandre.vasconi@portoferreira.sp.gov.br

SUPLENTE - MARIA LÚCIA BALTIERI

E-MAIL - luciabaltieri@bol.com.br

TEL. - (19) 99110-9111

RUBRICA -

TEL. - (19) 997230157

RUBRICA -

2 - CULTURA:

TITULAR - RÉGIS RADAEL BERRETTA

E-MAIL - regis.berretta@portoferreira.sp.gov.br

SUPLENTE - LUIS EDUARDO PAVAN

E-MAIL - eduardopavan@gmail.com

TEL. - (19) 99666-3585

RUBRICA - _____

TEL. - 98142-7273

RUBRICA - _____

3 - MEIO AMBIENTE:

TITULAR - ARTHUR AUGUSTO COSTA ROQUE

E-MAIL - arthur.roque@portoferreira.sp.gov.br

SUPLENTE - CARLOS ROBERTO COROLIN JUNIOR

E-MAIL - carlos.corolin@portoferreira.sp.gov.br

TEL. - ~~(19)~~ ^{41 997254751}

RUBRICA -

TEL. - (19) 99907-2057

RUBRICA -

4 - EDUCAÇÃO:

TITULAR - CLAUDIA STORTI SOZIGAN

E-MAIL - claudia.sozigan@portoferreira.sp.gov.br

SUPLENTE - ELISÂNGELA CRISTINA BALDUINO

E-MAIL - elisangela.balduino@portoferreira.sp.gov.br

TEL. - (19) 99102-7423

RUBRICA - _____

TEL. - (19) 98826603

RUBRICA - _____

5 - AGÊNCIAS DE VIAGEM:

TITULAR - JOSÉ GILBERTO CAMAROTTI

E-MAIL -

SUPLENTE - RAFAEL SANTOS DE OLIVEIRA

E-MAIL - vemviverconosco@gmail.com

TEL. - (19) 3585-6551

RUBRICA - _____

TEL. - (19) 991158466

RUBRICA - _____

COMTUR

CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO



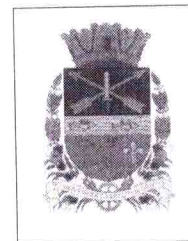
LEI MUNICIPAL
3.376 DE 23/08/17

Casa dos Conselhos

Av. Eng. Nicolau V. Forjas, 729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA – SÃO PAULO

WWW.portoferreira.sp.gov.br



6 - ESTABELECIMENTOS HOTELEIROS:

TITULAR – RAFAELA BORGES CHEFFER DA SILVA

E-MAIL – contato@hotelcheffer.com.br

SUPLENTE – RIDINEI GIOVANINI

E-MAIL – ridineigiovanini@gmail.com

TEL. – (19) 99108-7374

RUBRICA - _____

TEL. – (19) 99181-6561

RUBRICA - _____

7 – GASTRONOMIA:

TITULAR – ALDREA CRISTINA DE ANDRADE

E-MAIL – aldea.andrade@gmail.com

SUPLENTE – LEANDRO VASCONI LOPES DE SOUZA

E-MAIL – Leandro_vls@hotmail.com

TEL. – (19) 99267-9499

RUBRICA - _____

TEL. – (19) 991592345

RUBRICA - _____

8 – ATRATIVOS TURÍSTICOS URBANOS:

TITULAR – HANS OTTO KURT BERAN

E-MAIL – hansberan@moveishans.com.br

SUPLENTE – LAÍS SARTORI BERAN FABIANO

E-MAIL – laisberan@moveishans.com.br

TEL. – (19) 99842-9500

RUBRICA - _____

TEL. – (19) 99842-9315

RUBRICA - _____

9 – ATRATIVOS TURÍSTICOS RURAIS:

TITULAR – LUIZ FELIPE SCHREINER

E-MAIL – lfschreiner@hotmail.com

SUPLENTE – SEBASTIANA BENEDITA B. CAVALMORETTI

E-MAIL – _____

TEL. – (19) 99730-0665

RUBRICA - _____

TEL. – _____

RUBRICA - _____

10 – ASSOCIAÇÃO COMERCIAL:

TITULAR – LEANDRO ACRANI GENTINA

E-MAIL – leandro@mixinteriores.com.br

SUPLENTE – DIMAS FRANCO

E-MAIL – diretoria@acepf.com.br

TEL. – (19) 99758-4221

RUBRICA - _____

TEL. – (19) 97114-2715

RUBRICA - _____

COMTUR

CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO



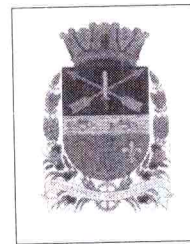
LEI MUNICIPAL
3.376 DE 23/08/17

Casa dos Conselhos

Av. Eng. Nicolau V. Forjas, 729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA - SÃO PAULO

WWW.portoferreira.sp.gov.br



11 – SINDICER:

TITULAR – EVANDRO JOSÉ CARNIATO

E-MAIL – evandro.carniato@hotmail.com

SUPLENTE – LUÍZ GUSTAVO BURIAN

E-MAIL – gburian@ceramicaburguina.com.br

TEL. – (19) 99764-9877

RUBRICA - Evandro Carniato

TEL. – (19) 99226-1618

RUBRICA - _____

12 – ARTESANATOS:

TITULAR – ÍRIS APARECIDA DA SILVA ROSA

E-MAIL – iris.rosa@hotmail.com

SUPLENTE – MÁRIO BENEDITO DE SOUZA

E-MAIL –

TEL. – (19) 99264-3447

RUBRICA - Iris Rosa

TEL. – (19) 99349-6711

RUBRICA - _____

13 – IMPRENSA:

TITULAR – LUÍS MARCOS SIQUEIRA

E-MAIL - lsiqueira@portoferreiraonline.com.br

SUPLENTE – MARCO CESAR SOUZA NOGUEIRA

E-MAIL – marco.faeso@gmail.com

TEL. – (19) 99607-4079

RUBRICA - _____

TEL. – (19) 99264-3447

RUBRICA - _____

14 – ASSOCIAÇÃO DE ESPORTE E LAZER:

TITULAR – BENEDITO DONIZETI ZARAMELLAS

E-MAIL – DITOBODONIZETI.COM

SUPLENTE – MARIO MARCOS STORT

E-MAIL –

TEL. – (19) 99259-7565

RUBRICA - 3

TEL. –

RUBRICA - _____

15 – URBANISTA:

TITULAR – BEATRIZ CARVALHO

E-MAIL – bestrizfrcr@gmail.com

SUPLENTE – DELSON MONTEIRO LOPES

E-MAIL –

TEL. – (19) 98951-4334

RUBRICA - _____

TEL. – (19)

RUBRICA - _____

COMTUR

CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO



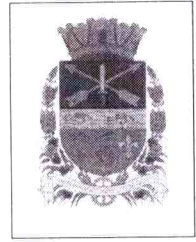
LEI MUNICIPAL
3.376 DE 23/08/17

Casa dos Conselhos

Av. Eng. Nicolau V. Forjas, 729 Tel-19 3585-6353

PORTO FERREIRA - SÃO PAULO

WWW.PORTOFERREIRA.SP.GOV.BR



17 - DEMAIS PARTICIPANTES:

NOME - Felipe Antonio Strozzi Lamellas

REPRESENTAÇÃO - _____ TEL. - (19) 99483 5646

E-MAIL - felipe.lamellas@portoferreira.sp.gov.br RUBRICA - Felipe Lamellas

NOME - Paulo Roberto Romarolo

REPRESENTAÇÃO - AFRAT TEL. - (19) 99796 5004

E-MAIL - _____ RUBRICA - _____

NOME - _____

REPRESENTAÇÃO - _____ TEL. - _____

E-MAIL - _____ RUBRICA - _____

NOME - _____

REPRESENTAÇÃO - _____ TEL. - _____

E-MAIL - _____ RUBRICA - _____

NOME - _____

REPRESENTAÇÃO - _____ TEL. - _____

E-MAIL - _____ RUBRICA - _____

NOME - _____

REPRESENTAÇÃO - _____ TEL. - _____

E-MAIL - _____ RUBRICA - _____

NOME - _____

REPRESENTAÇÃO - _____ TEL. - _____

E-MAIL - _____ RUBRICA - _____

NOME - _____

REPRESENTAÇÃO - _____ TEL. - _____

E-MAIL - _____ RUBRICA - _____

NOME - _____

REPRESENTAÇÃO - _____ TEL. - _____

E-MAIL - _____ RUBRICA - _____

NOME - _____

REPRESENTAÇÃO - _____ TEL. - _____

E-MAIL - _____ RUBRICA - _____

NHN**OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA
COMARCA DE PORTO FERREIRA-SP**Rua Dr. Carlindo Valeriani n 272 , - Centro - Cep:13660-017- Tel/Fax: (19)
3581- 1154 - email: rpf@cartoriodeportoferreira.com.br
www.cartoriodeportoferreira.com.brBel. NELSON PEREIRA LOPES FILHO - *OFICIAL***C E R T I F I C A**

Que o presente título foi recepcionado sob nº 12436, registrado nesta data, digitalizado e microfilmado em Títulos e Documentos sob o número 12436 conforme segue:

Apresentante **PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO
FERREIRA**

Contratante

Natureza do Título **ATA****RECIBO DE PAGAMENTO**

EMOLUMENTOS.....	= R\$ 73,72	 1197434TIEP000001829AS21A Para consultar o selo digital acesse: selodigital.tjsp.jus.br
AO ESTADO.....	= R\$ 0,00	
SECRETARIA DA FAZENDA.....	= R\$ 0,00	
SINOREG	= R\$ 0,00	
TRIBUNAL DE JUSTIÇA.....	= R\$ 0,00	
MINISTÉRIO PÚBLICO.....	= R\$ 0,00	
IMPOSTO AO MUNICÍPIO.....	= R\$ 3,67	
Diligências/Condução/Correios.....	= R\$ 0,00	
VALOR TOTAL DAS CUSTAS	= R\$ 77,39	
REGISTRO OUTRA COMARCA	= R\$ 0,00	
VALOR DO DEPÓSITO.....	= R\$ 77,39	
saldo.....	= R\$ 0,00	

PORTO FERREIRA/SP 17/03/2021.

- () NELSON PEREIRA LOPES FILHO Oficial
- () VANESSA M. R. SILVA Subst. (Port.100/10)
- (→) CÍNTIA R. AMBRÓSIO DA SILVA Escrivente (Port. 45/2007)
- () IRIS B. N. DE CARVALHO Escrivente (Port. 138/2015)

Emolumentos ao Estado, Secretaria da Fazenda, Compensação do Registro Civil / SINOREG e Tribunal de Justiça/SP recolhidos pela guia numero 22/03/2021 (Lei Estadual 11.331/2002, Art. 12).