



Ata da 02º Reunião Ordinária da Comissão Municipal de Regularização Fundiária.

Local: Sala de Reuniões da Prefeitura de Embu Guaçu.

Data: 26 de Março de 2025

No dia vinte e seis de março de dois mil e vinte e cinco, às nove horas, estiveram reunidos os representantes de cada pasta da Prefeitura Municipal de Embu Guaçu, para realizar a 02º Reunião Ordinária da Comissão de Reurb de Embu Guaçu.

- 1. Estiveram presentes os seguintes membros: Gloria Lucia Queiroz, Daniela da Silva Guizzi, Leticia Lima, Ester Pahor, Cássia Pahor, Diogo Sotero, George Wagner Gervásio, Gabriel Ferraz Gervásio e Mariana Salustiano.**

Presidente Leticia Lima, iniciou a reunião cumprimentando a todos e após verificação de Quórum, inicia-se a apresentação da pauta, sendo essa: 1- Apresentação de Decreto. 2- Mudança de prioridade. 3- Compra de equipamento. 4- Cobrança de taxa para REURB-E.

Após apresentação da pauta, Dra Leticia, inicia-se a reunião apresentando o decreto criado para a melhoria da comissão, informa também que a secretaria de habitação esteve em um reunião com a prefeitura de Itapeverica da Serra em busca de conhecimentos e orientações quanto a regularização fundiária.

Após, apresenta uma nova alternativa para as regularizações e sendo assim, informando que precisa mudar as prioridades nesse momento, pois há muitos processos que já estão em trânsito em julgado e precisa ser resolvido urgente, pois existem multas que estão sendo pagas e os valores são altos. Então a prioridade hoje para a regularização é os processos judiciais.

Também é informado para os membros da comissão que as matrículas dos equipamentos públicos foi solicitado no cartório de registro, assim que recebe-las passará para a comissão analisar e dar andamento nas documentações para regularização, mesmo a prioridade sendo judiciário.

Engenheiro Gabriel informa que apresentou os documentos das escolas municipais (topografia e memorial descritivo) e terá que fazer novamente, pois não está de acordo com a normas da corregedoria geral.

Informado também que a secretaria de Habitação através de seu orçamento, realizará a compra de um computador que comporte grande programas para o melhor funcionamento da mesma e facilitando o trabalho dos engenheiros. Como por exemplo o programa MÉTRICA TOPO.



Por fim, membros conversam entre a cobrança de taxa para o REURB-E, mas ainda não decidiram referente ao valor e data para iniciar a cobrança.

Sem mais a acrescentar, encerra-se essa reunião as dez horas e vinte minutos.

Documento assinado digitalmente
gov.br LETICIA LIMA DE OLIVEIRA
Data: 16/04/2025 12:17:20-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Letícia Lima de Oliveira
Presidente

Documento assinado digitalmente
gov.br DANIELA DA SILVA GUIZZI
Data: 22/04/2025 15:21:30-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Daniela da Silva Guizzi

Documento assinado digitalmente
gov.br CASSIA PAHOR DE OLIVEIRA
Data: 22/04/2025 13:41:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Cassia Pahor

George Wagner Gervásio

Documento assinado digitalmente
gov.br ESTER PAHOR DE OLIVEIRA CAVALCANTI
Data: 16/04/2025 13:35:34-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Ester Pahor
Vice Presidente

Documento assinado digitalmente
gov.br MARIANA SALUSTIANO ALMEIDA
Data: 16/04/2025 13:24:05-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Mariana Salustiano

Documento assinado digitalmente
gov.br GABRIEL FERRAZ GERVASIO
Data: 23/04/2025 09:06:42-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Gabriel Ferraz Gervásio



PREFEITURA DE
EMBU-GUAÇU
Trabalho, Transparência e Transformação

Secretaria de Habitação
e Desenvolvimento Urbano