



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Objeto: Construção do Centro de Referência da Terceira Idade no Município de Embu-Guaçu

Local: R. 24 de Maio x Est. Marginal, s/n – Parque São Lucas – Embu Guaçu/SP

Área de Construção: 139,99 m²

Prazo de execução: 8 meses

ITEM	ETAPAS DE EXECUÇÃO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	TOTAL	%
1.0.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 69.127,00	R\$ 1.556,92	R\$ 1.556,92	R\$ 1.556,92	R\$ 1.556,92	R\$ 1.556,92	R\$ 1.556,92	R\$ 1.556,92	R\$ 80.025,44	13%
2.0.0	INFRAESTRUTURA		R\$ 41.201,69	R\$ 41.201,69						R\$ 82.403,38	14%
3.0.0	SUPERESTRUTURA (PILARES, VIGAS, CINTAS E LAJE)			R\$ 36.577,05	R\$ 36.577,05					R\$ 73.154,10	12%
4.0.0	FECHAMENTO				R\$ 38.736,17					R\$ 38.736,17	6%
5.0.0	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE		R\$ 13.758,65							R\$ 13.758,65	2%
6.0.0	COBERTURA					R\$ 38.744,94				R\$ 38.744,94	6%
7.0.0	PALCO					R\$ 2.090,42				R\$ 2.090,42	0%
8.0.0	REVESTIMENTO						R\$ 31.501,04			R\$ 31.501,04	5%
9.0.0	ELEMENTOS DE MADEIRA						R\$ 4.614,20			R\$ 4.614,20	1%
10.0.0	ELEMENTOS DE METAL						R\$ 15.420,94			R\$ 15.420,94	3%
11.0.0	PISO						R\$ 7.201,59			R\$ 7.201,59	1%
12.0.0	PINTURA INTERNA E EXTERNA							R\$ 39.108,30		R\$ 39.108,30	6%
13.0.0	VIDROS E ESPELHOS							R\$ 7.910,93		R\$ 7.910,93	1%
14.0.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 15.117,61		R\$ 15.117,61	3%
15.0.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 14.361,41	R\$ 14.361,41	2%
16.0.0	ABRIGO DE GLP								R\$ 8.281,07	R\$ 8.281,07	1%
17.0.0	EQUIPAMENTOS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO								R\$ 2.630,50	R\$ 2.630,50	0%
18.0.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$ 25.574,85	R\$ 25.574,85	4%
SUBTOTAL		R\$ 69.127,00	R\$ 56.517,26	R\$ 79.335,66	R\$ 76.870,14	R\$ 42.392,28	R\$ 60.294,68	R\$ 63.693,76	R\$ 52.404,75	R\$ 500.635,52	83%
BDI (20,34%)		R\$ 14.060,43	R\$ 11.495,61	R\$ 16.136,87	R\$ 15.635,39	R\$ 8.622,59	R\$ 12.263,94	R\$ 12.955,31	R\$ 10.659,13	R\$ 101.829,27	17%
TOTAL GERAL		R\$ 83.187,43	R\$ 68.012,87	R\$ 95.472,53	R\$ 92.505,53	R\$ 51.014,87	R\$ 72.558,62	R\$ 76.649,06	R\$ 63.063,87	R\$ 602.464,81	100%
REPASSE		R\$ 37.500,00	R\$ 37.500,00	R\$ 37.500,00	R\$ 37.500,00	R\$ 37.500,00	R\$ 37.500,00	R\$ 37.500,00	R\$ 37.500,00	R\$ 300.000,00	49,80%
CONTRAPARTIDA		R\$ 45.687,43	R\$ 30.512,87	R\$ 57.972,53	R\$ 55.005,53	R\$ 13.514,87	R\$ 35.058,62	R\$ 39.149,06	R\$ 25.563,87	R\$ 302.464,78	50,20%

Embu-Guaçu, 10 de Abril de 2025.

André George Neres de Farias
Prefeito Municipal

Eng. Civil Gabriel Venâncio Georgino
CREA: 5070673036-SP