



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

MEMORIAL DESCRITIVO

Execução de termino de Quadra Poliesportiva.

Rua Ver. Luiz Coutinho da Rocha
Bairro Jd. Nova Suíça



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

PROJETOS:

Serão fornecidos ao executor a planta de situação e locação do terreno, bem como o projeto de arquitetura. A seguir, temos as especificações básicas de cada item do projeto.

VESTIARIOS E PALCO

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

Para início de obra deverá ser instalada placa de obra em local visível com as seguintes dimensões 1,50 x 2,00 m com informações da obra conforme modelo da prefeitura de Bueno Brandão.

As ligações provisórias deverão ser solicitadas as concessórias correspondentes para início da obra.

O contêiner deverá ser instalado no local para acomodação das ferramentas e materiais.

Para início dos serviços será executada gabarito da obra.

2.0 FUNDAÇÕES

As fundações serão executadas com rigorosa fidelidade ao projeto de fundação, não sendo tolerados alterações quanto à profundidade, dimensão, especificação e método executivo sem a expressa anuência da Fiscalização.

3.0 SUPRA ESTRUTURA

Normas, Especificações e Métodos Oficiais

Esta especificação complementa as seguintes normas, especificações e métodos da ABNT em suas últimas edições:

NBR-6118 – Cálculo e execução de obras de concreto armado.

NBR-5732 – Cimento Portland comum.

NBR-6152 – Ensaio de tração de materiais metálicos – método de ensaio.

NBR-7480 – Barras e fios de aço destinados a armaduras de concreto armado.

NBR-7211 – Agregados para concreto.

NBR-5738 – Moldagem e cura de corpos de prova cilíndricos de concreto.

NBR-5739 – Ensaio de compressão de corpos de prova cilíndricos de concreto.

3.1 Em Concreto Armado

As estruturas serão executadas com rigorosa fidelidade ao projeto estrutural, não sendo tolerados alterações quanto a profundidade, dimensão, especificação e método executivo sem a expressa anuência da Fiscalização. Deverá ser apresentado juntamente com a medição e nota fiscal mensal os relatórios conforme norma, de resistência do concreto utilizado em obra, tanto usinado quanto dosado em obra. As estruturas em



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

concreto armado deveram respeitar os cobrimentos nominais, a classe de agressividade ambiental e suas resistências de compressão mínimas permitidas por norma

3.2 Lajes

As lajes serão do tipo moldadas pré-fabricadas com vigotas em concreto armado e isopor, e capa de concreto de 4cm. Deverá ser obedecida todas as recomendações de montagem de forma, lançamento, cura e desforma indicadas no projeto. A resistência característica mínima para o concreto armado será de F_{ck} 30MPa, devendo ser realizados ensaios de compressão por laboratórios especializados que a comprovem. O nível da laje deverá ser uniforme e sem desníveis. (nível zero).

3.3 Execução de Formas e Escoramento

As formas deverão apresentar geometria, alinhamento e dimensões rigorosamente de acordo com as indicações dos desenhos. As formas deverão ser dimensionadas para não apresentarem deformações substanciais sob ação de quaisquer causas, particularmente cargas que deverão ser suportadas; para tanto é necessário que as mesmas sejam suficientemente resistentes e rígidas, bem como adequadamente escoradas. As madeiras utilizadas deverão ser do tipo compensadas resinada para as vigas baldrame e plastificada para os pilares.

Os escoramentos deverão ser projetados e executados de modo a apresentarem segurança quanto à estabilidade e resistência. Os escoramentos deverão obedecer às prescrições das Normas Brasileiras NBR-7190 e NBR-8800, respectivamente para estrutura de madeira e estruturas metálicas e ainda observar os itens 9.2.2., 9.2.1., 9.1.1. da NBR-6118. Os escoramentos deverão apresentar rigidez suficiente para não se deformarem em excesso sob ação das cargas e variações de temperatura e/ou umidade. Sempre que necessário, as escoras deverão possuir em suas extremidades, dispositivos para distribuir as pressões de modo a não comprometerem a eficiência de seus pontos de apoio.

3.4 Piso em concreto

O piso de concreto polido será executado no palco, executado sobre o terreno compactado com camada de brita de 5cm, sobre o leito de pedra britada será aplicada lona plástica e acima dela será aplicada malha soldável com ferro 4,2mm a cada 10cm com espaçadores de 6cm para que a malha não fique em contato com a lona plástica, o concreto deverá ter F_{ck} 15 MPA, com espessura de 10 cm.

4.0 ALVENARIA

O fechamento será executado com alvenaria de vedação com bloco de concreto espessura 19 cm com acabamento aparente.

Entre o pilar e a alvenaria a ser executada está prevista uma cantoneira de aço galvanizada de 1"x1" que será soltada ao pilar para fazer o fechamento da junta do pilar



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

e da alvenaria, essas cantoneiras serão pintadas na cor dos pilares existentes.

A primeira fiada de bloco será com bloco canaleta tipo “U” espessura 19 cm para fazer a primeira cinta de amarração da alvenaria. Dentro dessa cinta será colocada uma treliça nervurada de altura de 12cm, com banzos inferiores e superior de 6,0mm e diâmetro da diagonal de 4,2mm, que deverá ser travada a base dos pilares, e depois a canaleta será preenchida com concreto FCK=20Mpa.

Acima da primeira cinta de amarração será executada a alvenaria, onde for executada alvenaria de cobogó a alvenaria de bloco terá altura de 2,30m, acima da alvenaria será executada uma segunda cinta de amarração de bloco canaleta, travando essa alvenaria, dentro dessa cinta será passada uma armação de cinta de alvenaria estrutural de 10,0mm de diâmetro que deverá ser soldada nos pilares metálicos ou transpassada de um pano da alvenaria a outro pano trançado ao pilar metálico, e posteriormente a cinta será preenchida com concreto FCK=20Mpa.

Sobre a segunda cinta de será executada alvenaria de cobogó de concreto tipo veneziana 20x20x40cm com altura de 0,80m, essa alvenaria de cobogó será executada em 3(três) fachadas da quadra.

Na fachada onde não será executada alvenaria de cobogó, será mesmo assim passada a segunda cinta de amarração e finalmente sobre toda a alvenaria será executada a terceira cinta de amarração de bloco canaleta, travando essa alvenaria, dentro dessa cinta será passada uma armação de cinta de alvenaria estrutural de 10,0mm de diâmetro que deverá ser soldada nos pilares metálicos ou transpassada de um pano da alvenaria a outro pano trançando ao pilar metálico, e posteriormente a cinta será preenchida com concreto FCK=20Mpa.

Os quatro pilares do canto serão envelopados com alvenaria.

5.0 COBERTURAS

A estrutura da cobertura será metálica, com tramas de aço. O espaçamento máximo das peças para apoio do telhado deverá seguir especificações e determinações do fabricante, sendo que as peças metálicas não poderão apoiar diretamente sobre as lajes, devendo apoiar sobre vigas, pilares e alvenarias, em caso não seja possível nestes, deverá ser criado tesouras para vencimento de vãos não suportados pela estrutura na flexão direta. Os apoios das longarinas metálicas de suporte das telhas deverão ser fixos e resistentes a torções e flexões causadas por intempéries como chuvas e ventos. As peças deverão ser contraventadas a fim de evitar a torção. Cobertura: As telhas serão do tipo metálicas galvanizadas trapezoidais, tipo simples na espessura de 0,50 mm. As telhas deverão apresentar-se em boas condições sem amassamentos, com cantos lineares, sem furos ou rachaduras. Deverão ser formadas pilhas em área plana, de preferência próxima à área de utilização, apoiadas sobre suportes de madeira, espaçadas de aproximadamente 3m um do outro, de alturas crescentes, de modo que a pilha fique inclinada, em local protegido contra acidentes. As peças de acabamento e arremates deverão ser colocadas de acordo com os desenhos de projeto e as especificações do fabricante. Deverão ser



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

verificadas todas as etapas do processo executivo, de modo a garantir perfeita uniformidade de panos, alinhamentos das telhas e beirais, fixação e vedação da cobertura.

Rufos de parede: Serão de chapa galvanizada nº24, corte 25, utilizando parafusos e buchas plásticas para sua fixação, na emenda entre o rufo e a parede deverá ser usado cola veda calha para impedir infiltrações.

Proteção das platibandas: Todas as platibandas do prédio deverão ter proteção (capa) com chapa galvanizada nº 22, em forma de “U”, excedendo a largura da platibanda em 3cm para cada lado, dobrada de tal forma que funcione como pingadeira. A fixação será com parafusos e buchas plásticas e nas emendas soldadas. Calhas: As calhas serão em chapa número 26, corte 35 cm. Deverão ser previstos extravasores para fora do prédio a cada 15 metros de calha. Obs.: - Os rufos de parede, proteções das platibandas e calha metálicos, deverão receber 1 demão de fundo preparador próprio para chapa galvanizada e 2 demãos de tinta esmalte sintético alto brilho, na cor a ser definida pela Fiscalização. - Deverão ser colocados extravasores p/ a laje de cobertura e calhas.

6.0 REVESTIMENTO

Chapisco: Será executado no traço 1:3 (cimento e areia grossa, em volume). Em todas as paredes internas e externas do palco e vestiários.

Emboço: após a cura do chapisco (3 dias), será executado o emboço no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média, em volume). Em todas as paredes internas e externas do palco e vestiários.

Gesso desempenado nos tetos na espessura de 0,5 cm.

No encontro do revestimento com o teto, serão instaladas molduras em gesso para melhor acabamento da superfície.

Azulejos: Nas paredes internas dos banheiros até 2m de altura. Após a cura da massa grossa (no mínimo 14 dias) será colado o revestimento com argamassa industrializada flexível tipo AC I. O revestimento cerâmico será de 33x45cm, acabamento esmaltado, de primeira qualidade. A largura das juntas deverá ser de acordo com as recomendações do fabricante do revestimento utilizado. A empresa contratada deverá fornecer ao final da Obra, 6m² de azulejo, para futuros reparos.

Piso cerâmico: O piso cerâmico deverá ser de primeira qualidade, classificação quanto a resistência a abrasão PEI 5 (grupo 5), resistência a manchas 4 (boa facilidade de remoção de manchas), nas dimensões de 60x60 cm e cores a serem definidas pela Fiscalização. Colado com argamassa industrializada flexível tipo AC II, sobre camada de regularização de cimento e areia média, traço 1:3 em volume com no mínimo 3cm de espessura, devidamente curada por pelo menos 14 dias. A largura das juntas deverá ser de acordo com as recomendações do fabricante do piso utilizado. O rejunte deverá ser de primeira qualidade, flexível e possuir antifungos. A cor será definida pela Fiscalização. A empresa contratada deverá fornecer, no final da Obra, 2m² de piso cerâmico, para futuros reparos. A escolha do piso, pela Fiscalização, deverá ser feita entre 3 tipos, no mínimo, a serem apresentados pela empresa contratada.

Forro dry wal: será executado no palco, será de chapa de 25mm com as emendas emassadas e com fitas, o forro será apoiado na estrutura do telhado de cobertura do palco.

Revestimeto cerâmico para paredes externas em pastilhas de Porcelana 5x5cm (placas de 30x30cm), alinhadas a prumo, aplicado em panos sem vãos: Após cura do



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

emboço, serão assentadas nas paredes externas as pastilhas de porcelana em cerâmica 5x5, em placas de 30x30cm com argamassa colante industrializada para assentamento de placas cerâmicas, do tipo AC I, preparada conforme indicação do fabricante. O rejunte deverá ser de primeira qualidade, flexível e possuir antifungos. A cor será definida pela Fiscalização.

7.0 ESQUADRIAS

As portas internas serão em alumínio cor branca de boa qualidade, devendo os marcos acompanhar o mesmo padrão, com largura da parede, fixados com parafusos nos casos de proximidade com pilares. As folhas serão de abrir, cegas, com fechadura cilíndrica. As janelas e báculos serão em alumínio cor branca. O vão das báculos será de no máximo 12 cm. Nos vãos das janelas, deverão ser instalados tubos metálicos para reforçar a estrutura das janelas. Sob as janelas a serem instaladas, deve-se prever a colocação de pingadeiras em basalto polido, com largura de 15 cm, espessura 2cm e com friso. Os vidros das esquadrias serão de 4mm, lisos, transparentes e incolores.

Nos fundos do palco será instalada porta de enrolar em aço, automatizada com todos os acessórios e fechaduras(completa)

Serão executados 4(quatro) portões em perfil e chapa metálica de boa qualidade que receberão barras anti-pânico dupla, no lado interno e fechadura para barra anti-pânico na parte externa.

8.0 PINTURAS

Paredes internas: As paredes internas dos vestiários e palco deverão ser raspadas e/ou lixadas e limpas perfeitamente, conforme a necessidade.

Após a preparação adequada as superfícies deverão receber no mínimo duas demãos de tinta PVA.

Tetos: Os tetos deverão ser raspados e/ou lixados e limpos perfeitamente, conforme a necessidade. Após a preparação adequada as superfícies deverão receber no mínimo duas demãos de tinta PVA.

Os portões serão revestidos com pintura esmalte em duas demãos e antes receberão uma mão de fundo anticorrosivo para proteção.

9.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- As instalações elétricas, qualquer que seja seu uso deverão garantir a segurança das pessoas, bem como o funcionamento adequado e a conservação do bem, respeitando a norma ABNT, NBR 5410, todas as instalações seguirão o projeto elétrico a ser elaborado. Para melhor orientação deve-se, obrigatoriamente, consultar as seguintes normas e suas atualizações: 1. NBR 5413 - Iluminância de Interiores, "A Iluminância mínima em lux por tipos de atividades (valores médios em serviço)". 2. NBR 5461:1991 - Iluminação – Terminologia 3. NR – 15 - Portaria de 08/06/78 do MTE - Ministério do Trabalho e Emprego.

As luminárias deverão obedecer às descrições da planilha orçamentária. Os locais de instalação e dimensão das luminárias devem seguir o projeto de iluminação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

Referência: Philips ou equivalente. Utilizar lâmpadas tubulares fluorescentes, com temperatura de cor indicado no projeto luminotécnico.

10. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

- As instalações de água fria serão em PVC marrom executadas conforme as normas ABNT, - As instalações de esgoto e águas pluviais serão em PVC série normal. - As tubulações subterrâneas serão PVC série reforçada e ficarão no mínimo 20 cm abaixo do piso acabado. - Os metais e louças utilizados terão acabamento conforme as especificações dos projetos, o acabamento dos metais será cromado liso e utilizarão marcas de 1º linha de mercado.

Caixas de passagem em alvenaria 60x60x60, interligadas com tubo PVC de 100 mm das descidas, louças e metais deverão obedecer às estabelecidas pela NBR 9050/2004. e locais de instalação e detalhamento (conforme Especificações dos projetos).

11.SERVIÇOS COMPLEMENTARES

As divisórias dos banheiros serão em granito cinza andorinha e =3 cm, incluso também as ferragens em latão cromado, assentadas com argamassa e parafusadas no piso com parafuso tipo parabolt.

Nos banheiros e vestiários serão instaladas bancada em granito cinza andorinha apoiada em alvenaria, conforme dimensões de projeto

Nas portas dos banheiros e vestiários serão instaladas soleiras em granito com espessura de 2cm e largura de 15cm.

Nas janelas dos banheiros serão instalados peitoris de espessura de 2cm, largura de 20cm e pingadeira de 2cm.

Será instalado hidrômetro com cavalete e registro d=3/4" padrão Copasa e sobre hidrômetro será construído abrigo em alvenaria com dimensões de 0,65 x 0,85 x 0,30m

ARQUIBANCADAS

1.ESTRUTURA DA ARQUIBANCADA

Para as arquibancadas e escadas deverão ser usados blocos de concreto estrutural vazado. Deverão obedecer às posições e dimensões constantes no projeto arquitetônico. As cotas de espessura de paredes no projeto arquitetônico consideram com revestimento, espessura do tijolo mais uma camada de emboço de 1,5cm em cada face. DEVERÃO SER OBEDECIDOS OS CONTANTES NAS NORMAS TÉCNICAS: NBR – 6136: Bloco vazado de concreto simples para alvenaria estrutural e o projeto estrutural da mesma.

2.REVESTIMENTO DAS ARQUIBANCADAS, ESCADAS E RAMPAS:

O revestimento das arquibancadas, rampas e escadas será feito com a aplicação de tinta , conforme especificado no projeto arquitetônico, e deverão receber duas demãos de tinta acrílica piso Suvinil ou similar, cor a ser definida pela fiscalização, Sobre o guarda corpo em metal a ser instalado, será aplicada duas demãos de esmalte sintético brilhante.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

No entorno da arquibancada será executada a laje de transição na espessura de 6 cm, sem junta para recomposição da área sem piso da quadra.

Bueno Brandão 19 de novembro de 2021



Eng. Edgar Francisco dos Santos
Engenheiro Civil
Crea – MG 206.582/D