



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo e especificações técnicas, refere-se às obras de construção do Loteamento Vem Morar Melhor I e II.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Será instalada uma placa de obra com as dimensões de 2m de comprimento e 1,125m de altura, confeccionada com chapa galvanizada N° 24, adesivada com adesivo vinílico. Com estrutura metálica em metalon e suporte eucalipto autocravado e pintado.

Será instalado na obra um contêiner com sanitário para os funcionários.

Deverá ser solicitado junto aos órgãos competentes a ligação provisória de água e esgotamento sanitário e também a ligação provisória de energia elétrica.

TERRAPLANAGEM (SERÁ EXECUTADA PELA PREFEITURA)

Primeiramente será executado raspagem e limpeza do terreno para retirada da vegetação, com a regularização do mesmo.

Após a limpeza e regularização do terreno serão executadas as escavações das ruas de forma mecanizada com trator esteira, seguindo as informações presentes no projeto como as cotas de nível e as estacas.

Após as escavações o solo retirado da escavação será utilizado para a execução dos trechos de aterro conforme indicado em projeto, esses trechos aterrado deverão ser nivelados, umedecidos e depois gradeados e posteriormente umedecidos novamente até chegar na umidade ideal do solo, após alcançar a umidade necessária será compactado pelo rolo compactador e depois acabado com a motoniveladora. O material excedente será descartado no terreno onde hoje é utilizado como lixão, através de bota-fora com caminhão basculante.

DRENAGEM PLUVIAL

DRENAGEM PROFUNDA

Para execução da drenagem profunda será executado uma escavação mecanizada por escavadeira hidráulica na profundidade média entre montante e jusante de 1,50m e largura variável necessária para a boa execução do trabalho, no fundo da vala será executado lastro com camada de brita. Sobre o lastro serão instalados tubo de concreto com as dimensões determinadas em projeto esses tubos receberão a água coletada pela boca de lobo e levada até a infraestrutura existente na Rua Cruz de Cedro. Após a instalação dos tubos as valas serão reaterradas conforme normas e manual de boas práticas.

Para conexão das redes serão feitos poços de visita retangular em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas de 1m x 1m e profundidade de 1,45m e fechadas com um tampão de ferro fundido.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

A boca de lobo será executada em alvenaria de tijolo maciço e revestida com argamassa de cimento e areia traço 1:3, sobre lastro de concreto de 10cm de espessura e tampa de concreto. As bocas de lobo serão executadas dentro das calçadas.

DRENAGEM SUPERFICIAL

Serão executados guias (meio-fio) e sarjetas de concreto moldada in loco com a utilização de extrusora, seguindo as informações do projeto.

HIDROSANITÁRIO

ÁGUA POTÁVEL

Será executado conforme projeto aprovado pela Concessionaria COPASA.

ESGOTAMENTO SANITÁRIO

Será executado conforme projeto aprovado pela Concessionaria COPASA.

PAVIMENTAÇÃO

REGULARIZAÇÃO DO SUBLEITO

Regularização é a operação destinada a conformar o leito estrada, quando necessário, transversal e longitudinalmente, compreendendo cortes ou aterros até 0,20m de espessura. O que exceder a 0,20m será considerado como terraplenagem. De um modo geral, consiste num conjunto de operações, tais como escarificação, umedecimento ou aeração, compactação, conformação, etc, de forma que a camada concluída atenda às condições de greide e seção transversal indicados no projeto.

CAMADA DE BASE DO PAVIMENTO

A camada de base da estrutura do pavimento será constituída por uma camada de 15cm, na espessura do projeto, após a compactação, e consistirão no fornecimento do cascalho, espalhamento, umedecimento, compactação e transporte dos agregados.

O espalhamento da base será feito por motoniveladora a fim de distribuir o material na espessura adequada, uniforme, na largura de espalhamento, de maneira que, após a compactação sejam satisfeitas as tolerâncias de superfície e espessura.

Após o espalhamento, o agregado umedecido deverá ser compactado por meio de rolos de cilindro vibratórios.

Para facilitar a compactação e assegurar um grau de compactação uniforme, a camada que está sendo compactada deverá apresentar um teor de umidade uniforme e adequado para que atinja a 100 % em relação ao ensaio de compactação.

IMPRIMAÇÃO

A imprimação sobre a superfície de camada de base será executada com emulsão asfáltica do tipo CM-30 e a taxa da pintura será de 1,1 l/m².

A área a ser pintada deve-se encontrar seca e a temperatura deverá estar acima de 10°C.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

A taxa da pintura será controlada através do emprego de bandejas de 0,25 m² de área com espaçamento de 100 metros, distribuídas pelo centro da faixa a ser pintada.

PINTURA DE LIGAÇÃO

A pintura de ligação será aplicada com emulsão asfáltica, do tipo RR2C.

Na camada a receber a pintura será procedida de uma varredura da superfície, de modo a eliminar o pó e qualquer tipo de material solto existente.

O material betuminoso não deve ser aplicado se a temperatura ambiente estiver abaixo de 10º C, ou em dias de chuva.

Após a aplicação da pintura a pista será totalmente fechada ao trânsito e quando não for possível, deverá ser trabalhada em meia pista. Não será permitido o trânsito de veículos sobre a pintura.

O controle das taxas de pintura de ligação será feito de modo idêntico à pintura de imprimação.

Taxa = 0,5 l/m²

REVESTIMENTO DE CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ).

A camada de revestimento de CBUQ terá a espessura do projeto 3 cm, após a compactação.

O material asfáltico usado como ligante será do tipo CAP-50/70, e os agregados serão constituídos por material basáltico britado.

Os caminhões tipo basculante, para o transporte do CBUQ, deverão ter caçambas metálicas robustas, limpas e lisas e ligeiramente lubrificadas com água e sabão ou óleo fino, de modo a evitar a aderência da mistura às chapas da caçamba.

A massa asfáltica deverá ser espalhada através de vibroacabadoras, capazes de espalhar e conformar a mistura no alinhamento e na espessura correta, sendo que nesta fase não será permitido o uso de motoniveladoras para o espalhamento da massa asfáltica.

O equipamento de compactação a ser utilizado no revestimento será o rolo de pneus com pressão variável e o rolo estático com cilindro metálico liso, tipo tandem com carga de 8 a 12 toneladas, e os rolos de pneus deverão permitir a calibragem entre 35 a 120 libras por polegada quadrada.

As juntas longitudinais e transversais devem ter sua superfície acabada no mesmo plano que as áreas adjacentes, não sendo toleradas as juntas mal acabadas, apresentando ressaltos ou depressões.

A borda da camada anterior deve ser previamente preparada antes de colocação da camada adjacente, devendo antes, serem retirados os excessos e rebarbas resultantes do espalhamento, e posteriormente pintadas com ligante, para melhor aderência da camada seguinte.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO
ESTÂNCIA CLIMÁTICA E HIDROMINERAL
CNPJ: 18.940.098/0001-22

A espessura da camada será controlada manualmente ou por ocasião da extração dos corpos de prova da pista.

O revestimento de CBUQ, só será aberto ao trânsito, após o seu completo resfriamento.

PASSEIOS E ACESSIBILIDADE – (Não contemplada nesse processo licitatório)

As calçadas serão executadas conforme projeto respeitando a largura de 2m conforme solicita a Lei de Parcelamento do Solo do município, onde será composta por trecho pavimentado com 1,40m em concreto com a resistência de 20Mpa e 0,50m com grama esmeralda, além dos 0,10m da guia.

Nas calçadas serão executadas rampas de acessibilidade em concreto 25 Mpa, desempenada, com pintura indicativa e com inclinação menor ou igual a 8%, nas rampas serão instaladas piso tátil de alerta e as guias serão rebaixadas, conforme projeto.

INSTALAÇÃO ELÉTRICA – (Não contemplada nesse processo licitatório)

A instalação elétrica do loteamento será executada conforme projeto aprovado pela Concessionaria Energisa.

SINALIZAÇÃO VIÁRIA – (Não contemplada nesse processo licitatório)

SINALIZAÇÃO HORIZONTAL

Serão executadas faixas de separação de pista tracejadas na cor amarela em todas as ruas estas faixas terão a largura de 0,10m, o comprimento de 1,00m e a cadência de 2,00m.

Em todas as esquinas serão executadas faixas para pedestres na largura de 3,00m e próximo a faixa em todos os sentidos de fluxo será executado faixa de retenção, esta faixa se estendera pela metade da via, próximo a faixa de retenção será executado a palavra Pare.

Nas vias serão demarcadas faixas de estacionamento na cor branca, estas faixas terão a largura de 0,20m e o comprimento de 1,00m com cadência de 1,00m.

SINALIZAÇÃO VERTICAL

Para sinalização vertical serão utilizadas placas em chapa de aço num 16 com pintura refletiva, para suporte da mesma será utilizado tubo de aço galvanizado de 2 ½" espessura de 3,35mm assentado com concreto FCK 20 Mpa.

As placas de identificação de ruas serão em aço esmaltada com dimensões de 45cm x 20 cm apoiadas em tubo de aço de 2 ½" que serão chumbados com concreto Fck 20Mpa.

EDGAR FRANCISCO DOS SANTOS
CREA – MG : 206582/D
BUENO BRANDÃO - MG