

MUNICÍPIO DE ITUPEVA
Relação de Inscrições Imobiliárias
Isenção de Áreas

31/08/23 1

PRo1_SGTM_IPTU_ISE_IMU

LETICIA.PAZ

Inscr. Cad.	Inscr. Format.	Cód. Contr.	Nome / Razão Social		Tipo Edificação	
Código Cartográfico		Matrícula	Utilização		Nr.	Complemento
Cód. Logr.	Tlg.	Descrição			Patrimônio	
Cód. Bairro	Descrição	CEP	Cód. Fq.	Lado Fq.	Situação	Taxas
Situação	Isenção Áreas	Situação Desc. Áreas	Situação Imposto			
21575	01010013024001	74168	JOÃO CARLOS TOSI			
		91937	RESIDENCIAL		CASA	
10100071	AV. BRASIL				2030	RESIDÊNCIA
10006	CENTRO	13295-152	10100	DIREITO		PARTICULAR
COM ISENÇÃO POR ÁREAS		SEM DESC. POR ÁREAS		TRIBUTÁVEL		TRIBUTÁVEL
< Áreas >		< Valores R\$ >		< Valores R\$ >		
Tribut. Lote	3.389,87	Venal Terreno	213.866,89	Venal Imóvel	362.288,88	
Tribut. P.I. T.	0,00	Venal P.I. T.	0,00	Imposto Calc.	5.761,54	
Tribut. Constr.	302,860	Venal Constr.	148.421,99	Imposto Isento	3.646,43	
Tribut. P.I. C.	0,000	Venal P.I. C.	0,00	Imposto Imune	0,00	
Isenta Terreno	2.889,87	Isenção Terreno	3.646,43	Imposto Sem Inc.	0,00	
Isenta P.I. T.	0,00	Isenção P.I. T.	0,00	Desc. por Áreas	0,00	
Isenta Constr.	0,000	Isenção Constr.	0,00	Taxas Calc.	305,88	
Isenta P.I. C.	0,000	Isenção P.I. C.	0,00	Taxas Isentas	0,00	
Desc. Terreno	0,00	Terreno Imune	0,00	Taxas Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. T.	0,00	P.I. T. Imune	0,00	Total Isento	3.646,43	
Desc. Constr.	0,000	Constr. Imune	0,00	Total Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. C.	0,000	P.I. C. Imune	0,00	Total Lançado	2.420,99	
		Terreno Sem Inc.	0,00			
		P.I. T. Sem Inc.	0,00			
		Constr. Sem Inc.	0,00			
		P.I. C. Sem Inc.	0,00			
		Desc. Terreno	0,00			
		Desc. P.I. T.	0,00			
		Desc. Constr.	0,00			
		Desc. P.I. C.	0,00			
2699	01020280185001	60956	PAULO TIHARU SHINDO			
		63362	RESIDENCIAL		CASA	
10200700	RUA JOSE ALVES				130	DESM. LOTE 30
10024	JARDIM ANA LUIZA	13295-548	10100	DIREITO		PARTICULAR
COM ISENÇÃO POR ÁREAS		SEM DESC. POR ÁREAS		TRIBUTÁVEL		TRIBUTÁVEL
< Áreas >		< Valores R\$ >		< Valores R\$ >		
Tribut. Lote	150,00	Venal Terreno	20.517,00	Venal Imóvel	92.968,65	
Tribut. P.I. T.	0,00	Venal P.I. T.	0,00	Imposto Calc.	1.134,85	
Tribut. Constr.	166,320	Venal Constr.	72.451,65	Imposto Isento	567,42	
Tribut. P.I. C.	0,000	Venal P.I. C.	0,00	Imposto Imune	0,00	
Isenta Terreno	75,00	Isenção Terreno	205,17	Imposto Sem Inc.	0,00	
Isenta P.I. T.	0,00	Isenção P.I. T.	0,00	Desc. por Áreas	0,00	
Isenta Constr.	83,160	Isenção Constr.	362,25	Taxas Calc.	167,98	
Isenta P.I. C.	0,000	Isenção P.I. C.	0,00	Taxas Isentas	0,00	
Desc. Terreno	0,00	Terreno Imune	0,00	Taxas Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. T.	0,00	P.I. T. Imune	0,00	Total Isento	567,42	
Desc. Constr.	0,000	Constr. Imune	0,00	Total Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. C.	0,000	P.I. C. Imune	0,00	Total Lançado	735,41	
		Terreno Sem Inc.	0,00			
		P.I. T. Sem Inc.	0,00			
		Constr. Sem Inc.	0,00			
		P.I. C. Sem Inc.	0,00			
		Desc. Terreno	0,00			
		Desc. P.I. T.	0,00			
		Desc. Constr.	0,00			
		Desc. P.I. C.	0,00			

MUNICÍPIO DE ITUPEVA
Relação de Inscrições Imobiliárias
Isenção de Áreas

31/08/23 2

PRo1_SGTM_IPTU_ISE_IMU

LETICIA.PAZ

Inscr. Cad.	Inscr. Format.	Cód. Contr.	Nome / Razão Social		Tipo Edificação	
Código Cartográfico		Matrícula	Utilização		Nr.	Complemento
Cód. Logr.	Tlg.	Descrição			Patrimônio	
Cód. Bairro	Descrição	CEP	Cód. Fq.	Lado Fq.	Situação	Taxas
Situação	Isenção Áreas	Situação Desc. Áreas	Situação Imposto			
5993	01060010055001	19133	WILSON GOMES E OUTRA			
		0	RESIDENCIAL		CASA	
10600720	RUA JOAO SAI				95	DESM LOTE 38
10064	PORTAL DE SANTA FÉ	13295-568	10100	DIREITO	PARTICULAR	
COM ISENÇÃO POR ÁREAS	SEM DESC.	POR ÁREAS	TRIBUTÁVEL		TRIBUTÁVEL	
< Áreas >		< Valores R\$ >		< Valores R\$ >		
Tribut. Lote	125,00	Venal Terreno	8.418,00	Venal Imóvel	107.629,54	
Tribut. P.I. T.	0,00	Venal P.I. T.	0,00	Imposto Calc.	1.160,47	
Tribut. Constr.	227,750	Venal Constr.	99.211,54	Imposto Isento	580,21	
Tribut. P.I. C.	0,000	Venal P.I. C.	0,00	Imposto Imune	0,00	
Isenta Terreno	62,50	Isenção Terreno	84,18	Imposto Sem Inc.	0,00	
Isenta P.I. T.	0,00	Isenção P.I. T.	0,00	Desc. por Áreas	0,00	
Isenta Constr.	113,870	Isenção Constr.	496,03	Taxas Calc.	230,02	
Isenta P.I. C.	0,000	Isenção P.I. C.	0,00	Taxas Isentas	0,00	
Desc. Terreno	0,00	Terreno Imune	0,00	Taxas Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. T.	0,00	P.I. T. Imune	0,00	Total Isento	580,21	
Desc. Constr.	0,000	Constr. Imune	0,00	Total Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. C.	0,000	P.I. C. Imune	0,00	Total Lançado	810,28	
		Terreno Sem Inc.	0,00			
		P.I. T. Sem Inc.	0,00			
		Constr. Sem Inc.	0,00			
		P.I. C. Sem Inc.	0,00			
		Desc. Terreno	0,00			
		Desc. P.I. T.	0,00			
		Desc. Constr.	0,00			
		Desc. P.I. C.	0,00			
9352	01120011312001	92380	SEBASTIÃO MARCIANO SOBRINHO			
		170503	RESIDENCIAL		CASA	
11203710	RUA JOSE PEDRO RODRIGUES				129	
10023	JARDIM ALEGRIA	13295-246	10100	DIREITO	PARTICULAR	
COM ISENÇÃO POR ÁREAS	SEM DESC.	POR ÁREAS	TRIBUTÁVEL		TRIBUTÁVEL	
< Áreas >		< Valores R\$ >		< Valores R\$ >		
Tribut. Lote	184,05	Venal Terreno	11.611,71	Venal Imóvel	103.631,23	
Tribut. P.I. T.	0,00	Venal P.I. T.	0,00	Imposto Calc.	1.152,42	
Tribut. Constr.	211,240	Venal Constr.	92.019,52	Imposto Isento	491,56	
Tribut. P.I. C.	0,000	Venal P.I. C.	0,00	Imposto Imune	0,00	
Isenta Terreno	87,50	Isenção Terreno	110,40	Imposto Sem Inc.	0,00	
Isenta P.I. T.	0,00	Isenção P.I. T.	0,00	Desc. por Áreas	0,00	
Isenta Constr.	87,500	Isenção Constr.	381,16	Taxas Calc.	213,35	
Isenta P.I. C.	0,000	Isenção P.I. C.	0,00	Taxas Isentas	0,00	
Desc. Terreno	0,00	Terreno Imune	0,00	Taxas Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. T.	0,00	P.I. T. Imune	0,00	Total Isento	491,56	
Desc. Constr.	0,000	Constr. Imune	0,00	Total Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. C.	0,000	P.I. C. Imune	0,00	Total Lançado	874,21	
		Terreno Sem Inc.	0,00			
		P.I. T. Sem Inc.	0,00			
		Constr. Sem Inc.	0,00			
		P.I. C. Sem Inc.	0,00			
		Desc. Terreno	0,00			
		Desc. P.I. T.	0,00			
		Desc. Constr.	0,00			
		Desc. P.I. C.	0,00			

MUNICÍPIO DE ITUPEVA
Relação de Inscrições Imobiliárias
Isenção de Áreas

31/08/23 3

PRo1_SGTM_IPTU_ISE_IMU

LETICIA.PAZ

Inscr. Cad.	Inscr. Format.	Cód. Contr.	Nome / Razão Social		Tipo Edificação	
Código Cartográfico		Matrícula	Utilização		Nr.	Complemento
Cód. Logr.	Tlg.	Descrição			Patrimônio	
Cód. Bairro	Descrição	CEP	Cód. Fq.	Lado Fq.	Situação	Taxas
Situação	Isenção Áreas	Situação Desc. Áreas	Situação Imposto			
9359	01120011437001	92393	EVILASIO XAVIER DE LIMA			
		170446	RESIDENCIAL		CASA	
11203790	AV. MARGINAL DO RIO JUNDIAI				232	
10023	JARDIM ALEGRIA	13295-234	10100	DIREITO	PARTICULAR	
COM ISENÇÃO POR ÁREAS	SEM DESC. POR ÁREAS			TRIBUTÁVEL	TRIBUTÁVEL	
< Áreas >		< Valores R\$ >		< Valores R\$ >		
Tribut. Lote	180,00	Venal Terreno	11.356,20	Venal Imóvel	168.177,96	
Tribut. P.I. T.	0,00	Venal P.I. T.	0,00	Imposto Calc.	1.795,33	
Tribut. Constr.	360,000	Venal Constr.	156.821,76	Imposto Isento	561,79	
Tribut. P.I. C.	0,000	Venal P.I. C.	0,00	Imposto Imune	0,00	
Isenta Terreno	100,00	Isenção Terreno	126,18	Imposto Sem Inc.	0,00	
Isenta P.I. T.	0,00	Isenção P.I. T.	0,00	Desc. por Áreas	0,00	
Isenta Constr.	100,000	Isenção Constr.	435,61	Taxas Calc.	363,60	
Isenta P.I. C.	0,000	Isenção P.I. C.	0,00	Taxas Isentas	0,00	
Desc. Terreno	0,00	Terreno Imune	0,00	Taxas Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. T.	0,00	P.I. T. Imune	0,00	Total Isento	561,79	
Desc. Constr.	0,000	Constr. Imune	0,00	Total Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. C.	0,000	P.I. C. Imune	0,00	Total Lançado	1.597,14	
		Terreno Sem Inc.	0,00			
		P.I. T. Sem Inc.	0,00			
		Constr. Sem Inc.	0,00			
		P.I. C. Sem Inc.	0,00			
		Desc. Terreno	0,00			
		Desc. P.I. T.	0,00			
		Desc. Constr.	0,00			
		Desc. P.I. C.	0,00			
17833	01470120067001	31451	JOSE PEDRO DA SILVA			
		0	RESIDENCIAL		CASA	
14708270	RUA JOAO GONCALVES LOPES				46	
10085	PQ.DAS HORTENSIAS	13295-334	10160	DIREITO	PARTICULAR	
COM ISENÇÃO POR ÁREAS	SEM DESC. POR ÁREAS			TRIBUTÁVEL	TRIBUTÁVEL	
< Áreas >		< Valores R\$ >		< Valores R\$ >		
Tribut. Lote	125,00	Venal Terreno	10.498,75	Venal Imóvel	98.264,04	
Tribut. P.I. T.	0,00	Venal P.I. T.	0,00	Imposto Calc.	1.087,62	
Tribut. Constr.	223,860	Venal Constr.	87.765,29	Imposto Isento	543,80	
Tribut. P.I. C.	0,000	Venal P.I. C.	0,00	Imposto Imune	0,00	
Isenta Terreno	62,50	Isenção Terreno	104,98	Imposto Sem Inc.	0,00	
Isenta P.I. T.	0,00	Isenção P.I. T.	0,00	Desc. por Áreas	0,00	
Isenta Constr.	111,930	Isenção Constr.	438,82	Taxas Calc.	226,09	
Isenta P.I. C.	0,000	Isenção P.I. C.	0,00	Taxas Isentas	0,00	
Desc. Terreno	0,00	Terreno Imune	0,00	Taxas Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. T.	0,00	P.I. T. Imune	0,00	Total Isento	543,80	
Desc. Constr.	0,000	Constr. Imune	0,00	Total Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. C.	0,000	P.I. C. Imune	0,00	Total Lançado	769,91	
		Terreno Sem Inc.	0,00			
		P.I. T. Sem Inc.	0,00			
		Constr. Sem Inc.	0,00			
		P.I. C. Sem Inc.	0,00			
		Desc. Terreno	0,00			
		Desc. P.I. T.	0,00			
		Desc. Constr.	0,00			
		Desc. P.I. C.	0,00			

MUNICÍPIO DE ITUPEVA
Relação de Inscrições Imobiliárias
Isenção de Áreas

31/08/23

4

PRO1_SGTM_IPTU_ISE_IMU

LETICIA.PAZ

Inscr. Cad.	Inscr. Format.	Cód. Contr.	Nome / Razão Social		Tipo Edificação	
Código Cartográfico		Matrícula	Utilização		Nr.	Complemento
Cód. Logr.	Tlg.	Descrição				
Cód. Bairro	Descrição	CEP	Cód. Fq.	Lado Fq.	Patrimônio	
Situação Isenção Áreas	Situação Desc. Áreas		Situação Imposto		Situação Taxas	
24872	01590010900001	38921	ESPACO FABRICIO EMPR.IMOB LTDA			
		0	RESIDENCIAL		CASA	
15903641	VIA PAULO LEONE				S/N	DESM.DE GLEBA
10109	SANTA JÚLIA	13295-615	10000	DIREITO		PARTICULAR
COM ISENÇÃO POR ÁREAS	SEM DESC. POR ÁREAS		TRIBUTÁVEL			TRIBUTÁVEL
< Áreas >		< Valores R\$ >		< Valores R\$ >		
Tribut. Lote	12.639,91	Venal Terreno	932.623,28	Venal Imóvel	1.297.576,91	
Tribut. P.I. T.	0,00	Venal P.I. T.	0,00	Imposto Calc.	22.301,99	
Tribut. Constr.	744,700	Venal Constr.	364.953,63	Imposto Isento	17.176,78	
Tribut. P.I. C.	0,000	Venal P.I. C.	0,00	Imposto Imune	0,00	
Isenta Terreno	11.639,91	Isenção Terreno	17.176,78	Imposto Sem Inc.	0,00	
Isenta P.I. T.	0,00	Isenção P.I. T.	0,00	Desc. por Áreas	0,00	
Isenta Constr.	0,000	Isenção Constr.	0,00	Taxas Calc.	752,14	
Isenta P.I. C.	0,000	Isenção P.I. C.	0,00	Taxas Isentas	0,00	
Desc. Terreno	0,00	Terreno Imune	0,00	Taxas Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. T.	0,00	P.I. T. Imune	0,00	Total Isento	17.176,78	
Desc. Constr.	0,000	Constr. Imune	0,00	Total Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. C.	0,000	P.I. C. Imune	0,00	Total Lançado	5.877,35	
		Terreno Sem Inc.	0,00			
		P.I. T. Sem Inc.	0,00			
		Constr. Sem Inc.	0,00			
		P.I. C. Sem Inc.	0,00			
		Desc. Terreno	0,00			
		Desc. P.I. T.	0,00			
		Desc. Constr.	0,00			
		Desc. P.I. C.	0,00			
24772	04020030138001	2576	RR DUARTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA			
		0	TERRENO SEM USO			
40214300	VIA WALDOMIRO BERTASSI				S/N	DESM. LOTE 09E
10101	RIO ABAIXO	13299-566	10000	DIREITO		PARTICULAR
COM ISENÇÃO POR ÁREAS	SEM DESC. POR ÁREAS		TRIBUTÁVEL			TRIBUTÁVEL
< Áreas >		< Valores R\$ >		< Valores R\$ >		
Tribut. Lote	2.681,16	Venal Terreno	129.205,10	Venal Imóvel	129.205,10	
Tribut. P.I. T.	0,00	Venal P.I. T.	0,00	Imposto Calc.	2.584,10	
Tribut. Constr.	0,000	Venal Constr.	0,00	Imposto Isento	954,39	
Tribut. P.I. C.	0,000	Venal P.I. C.	0,00	Imposto Imune	0,00	
Isenta Terreno	990,24	Isenção Terreno	954,39	Imposto Sem Inc.	0,00	
Isenta P.I. T.	0,00	Isenção P.I. T.	0,00	Desc. por Áreas	0,00	
Isenta Constr.	0,000	Isenção Constr.	0,00	Taxas Calc.	0,00	
Isenta P.I. C.	0,000	Isenção P.I. C.	0,00	Taxas Isentas	0,00	
Desc. Terreno	0,00	Terreno Imune	0,00	Taxas Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. T.	0,00	P.I. T. Imune	0,00	Total Isento	954,39	
Desc. Constr.	0,000	Constr. Imune	0,00	Total Sem Inc.	0,00	
Desc. P.I. C.	0,000	P.I. C. Imune	0,00	Total Lançado	1.629,71	
		Terreno Sem Inc.	0,00			
		P.I. T. Sem Inc.	0,00			
		Constr. Sem Inc.	0,00			
		P.I. C. Sem Inc.	0,00			
		Desc. Terreno	0,00			
		Desc. P.I. T.	0,00			
		Desc. Constr.	0,00			
		Desc. P.I. C.	0,00			

MUNICÍPIO DE ITUPEVA
Relação de Inscrições Imobiliárias
Isenção de Áreas

31/08/23 5
 PRo1_SGTM_IPTU_ISE_IMU
 LETICIA.PAZ

Totalização por Opcionais Informativos >>>	Opcional Informativo	Item	Qtde Total
	PADRÃO DE CONSTRUÇÃO	PADRÃO 1	8
Total de Inscr. Imobiliárias:	8	Valor Total Venal de Terreno:	1.338.096,93
		Valor Total Venal P. I. Terreno:	0,00
Total Área Tributável Lote	19.474,99	Valor Total Venal de Construção:	1.021.645,38
Total Área Tributável P.I. T.	0,00	Valor Total Venal P. I. Constr.:	0,00
Total Área Tributável Constr.	2236,730	Valor Total Venal dos Imóveis:	2.359.742,31
Total Área Tributável P.I. C.	0,000	Valor Total Isenção de Terreno:	22.408,51
Total Área Isenta de Terreno	15.907,52	Valor Total Isenção P.I. Terreno:	0,00
Total Área Isenta P.I. T.	0,00	Valor Total Isenção de Construção:	2.113,87
Total Área Isenta Constr.	496,460	Valor Total Isenção P.I. Construção:	0,00
Total Área Isenta P.I. C.	0,000	Valor Total Isenção de Imposto:	24.522,38
Total Área Desc. de Terreno	0,00	Valor Total de Terreno Imune:	0,00
Total Área Desc. P.I. T.	0,00	Valor Total de P.I. Terreno Imune:	0,00
Total Área Desc. Constr.	0,000	Valor Total de Construção Imune:	0,00
Total Área Desc. P.I. C.	0,000	Valor Total de P.I. Construção Imune:	0,00
		Valor Total de Imposto Imune:	0,00
		Valor Total de Terreno Sem Inc.:	0,00
		Valor Total de P.I. Terreno Sem Inc.:	0,00
		Valor Total de Construção Sem Inc.:	0,00
		Valor Total de P.I. Construção Sem Inc.:	0,00
		Valor Total de Imposto Sem Inc.:	0,00
		Valor Total da Isenção de Taxas:	0,00
		Valor Total Isenção(Taxas + Imposto):	24.522,38
		Valor Total Não Incidência de Taxas:	0,00
		Valor Total Não Inc. (Taxas + Imposto):	0,00
		Valor Total Desc. Área de Terreno:	0,00
		Valor Total Desc. Área P.I. Terreno:	0,00
		Valor Total Desc. Área de Construção:	0,00
		Valor Total Desc. Área P.I. Construção:	0,00
		Valor Total do Imposto Calculado:	36.978,32
		Valor Total das Taxas Calculadas:	2.259,06
		Valor Total Calculado(Taxas + Imposto):	39.237,38
		Valor Total do Imposto Lançado:	12.455,94
		Valor Total das Taxas Lançadas:	2.259,06
		Valor Total Lançado(Taxas + Imposto):	14.715,00