



STUDIO GHS ENGENHARIA LTDA

CNPJ 47.951.617/0001-56

Rua Maria Rosa da Silva, 293-Bairro Corinto- CEP-15603-460

Fone : (17) 99748-1955 / fone: (17) 99633-8758

e-mail : studioghsengenharia@outlook.com

PLANILHA ORCAMENTARIA							
OBJETIVO	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO EM ESTRUTURA METÁLICA NO ECOPONTO						
LOCAL	AVENIDA THEOTÔNIO VILELA, S/N (PRÓXIMO A FEF) - JARDIM VITÓRIA - FERNANDÓPOLIS-SP						
FONTE:	CDHU Versão 197 - Vigência: a partir de Fev/25 - com desoneração						
BDI:	22,47% -		ÁREA = 600,00 M²				
ITEM	FONTE	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT	CUSTO	
						UNITARIO	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES							
1,0							
1,1	CDHU	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	m²	6,00	316,66	1.899,96
1,2	CDHU	02.10.050	Locação de obra de edificação	m²	600,00	14,60	8.760,00
						SUBTOTAL	10.659,96
INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÃO							
2,0							
2,1	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª categoria, em vala ou cava até 1,50 m	m³	31,60	54,80	1.731,68
2,2	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiolado sem controle compactação	m³	2,70	14,95	40,36
2,3	CDHU	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diam 25cm, até 20T	m	240,00	48,60	11.664,00
2,4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.706,00	8,90	15.183,40
2,5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	427,00	9,50	4.056,50
2,6	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	107,00	96,50	10.325,50
2,7	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	23,70	540,00	12.798,00
2,8	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	23,70	135,00	3.199,50
						SUBTOTAL	58.998,94
SUPER ESTRUTURA							
3,0							
3,1	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m²	10,50	540,00	5.670,00
3,2	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m²	10,50	90,00	945,00
	CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	m²	55,00	134,44	7.394,20
3,3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	755,00	8,90	6.719,50
3,4	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	190,00	9,50	1.805,00
						SUBTOTAL	16.863,70
COBERTURA							
4,0							
4,1	CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem estrutura em aço ASTM A36 sem pintura, treliças em arco com 0,60 m de altura e pilares (20x40cm) fechados de aço, chapa 11	KG	5.400,00	23,55	127.170,00
4,2	CDHU	16.12.060	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm e altura de 40 mm	m²	675,00	88,20	59.535,00
4,3	CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem estrutura em aço ASTM A36 sem pintura, fechamento laterais, frente e fundo	kg	1.440,00	23,55	33.912,00
4,4	CDHU	16.12.060	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm e altura de 40 mm	m²	240,00	88,20	21.168,00
4,5	CDHU	16.33.022	Rufos em chapa galvanizada nº. 24, corte 33 cm.	m	42,00	99,31	4.171,02
						SUBTOTAL	245.956,02
ALVENARIA							
5,0							
5,1	CDHU	14.10.111	Bloco de concreto de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	139,50	67,77	9.453,91
						SUBTOTAL	9.453,91
REVESTIMENTO							
6,0							
6,1	CDHU	17.02.060	Chapisco fino peneirado	m²	279,00	6,76	1.886,04
6,2	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma	m²	279,00	21,60	6.026,40
						SUBTOTAL	7.912,44
PISO							
7,0							
7,1	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço (600,00 m², 15x15 DN = 4,2mm)	kg	990,00	7,80	7.722,00
7,2	CDHU	17.03.020	Piso cimentado desempenado, esp.=6cm	m²	104,00	23,80	2.475,20
7,3	CDHU	17.05.100	Piso em concreto simples com controle de fck= 25 Mpa, esp.=10cm, desempenado com equipamento mecânico rotativo (600,00 M²)	m³	60,00	742,40	44.544,00
						SUBTOTAL	54.741,20
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
8,0							
8,1	CDHU	41.12.210	Projeto LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 l/W - 150 W/200 W	un	10,00	841,55	8.415,50
8,2	CDHU	40.04.450	Tomada 2P +T - 10A, 250 V, completa	un	6,00	22,40	134,40
8,3	CDHU	40.05.060	Interruptor simples 3 tecla com placa	un	2,00	46,70	93,40
8,4	CDHU	40.01.040	Caixa de ferro estampada 4x4	un	2,00	12,66	25,32
8,5	CDHU	40.01.020	Caixa de ferro estampada 4x2	un	10,00	11,60	116,00
8,6	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição embutir, chapa nº. 16 para 12 disjuntores	un	1,00	549,45	549,45
8,7	CDHU	37.13.600	Disjuntor termo magnético corrente 10A a 30A	un	6,00	31,66	189,96
8,8	CDHU	37.13.610	Disjuntor termo magnético corrente 35A a 50A	un	2,00	55,60	111,20
8,9	CDHU	38.01.120	Eletroduto de PVC rígido roscável DN= 2".	m	70,00	61,60	4.312,00
8,10	CDHU	38.19.030	Eletroduto PVC corrugado flexível, diam. externo 25 mm	m	50,00	11,80	590,00
8,11	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre 2,5 mm² - isolamento 750 V	m	150,00	4,22	633,00
8,12	CDHU	39.02.010	Cabo de cobre 1,5 mm² - isolamento 750 V	m	100,00	3,40	340,00
8,13	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre 10 mm² - isolamento 750 V	m	150,00	11,40	1.710,00
8,14	CDHU	50.05.072	Luminária centralizada com lâmpada de 9 W e bateria acoplada	un	2,00	99,00	198,00
						SUBTOTAL	17.418,23



STUDIO GHS ENGENHARIA LTDA

CNPJ 47.951.617/0001-56

Rua Maria Rosa da Silva ,293–Bairro Corinto- CEP-15603-460

Fone : (17) 99748-1955 / fone: (17) 99633-8758

e-mail : studioghsengenharia@outlook.com

9,0		PINTURA					
9,1	CDHU	33.02.080	Massa corrida, base resina acrílica	m²	279,00	11,30	3.152,70
9,2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	m²	279,00	31,60	8.816,40
9,3	CDHU	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	Kg	6840,00	3,36	22.982,40
						SUBTOTAL	34.951,50
10,0		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
10,1	CDHU	55.01.140	Limpeza de superfície com hidrojateamento	m²	600,00	5,55	3.330,00
						SUBTOTAL	3.330,00
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI							460.285,90

Fernandópolis, 11 de Novembro de 2025

Documento assinado digitalmente



GABRIEL HENRIQUE DOS SANTOS SILVA

Data: 11/11/2025 09:24:24-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

STUDIO GHS ENGENHARIA LTDA -ME

Gabriel henrique dos Santos Silva

Socio Diretor



STUDIO GHS ENGENHARIA LTDA

CNPJ 47.951.617/0001-56

Rua Maria Rosa da Silva ,293–Bairro Corinto- CEP-15603-460

Fone : (17) 99748-1955 / fone: (17) 99633-8758

e-mail : studioghsengenharia@outlook.com

PLANILHA ORÇAMENTARIA							
OBRA:	GUARITA E ALMOXARIFADO NO ECOPONTO.						
LOCAL:	AVENIDA THEOTÔNIO VILELA, S/Nº - (PRÓXIMO A F.E.F) - BAIRRO: JARDIM VITÓRIA, FERNANDÓPOLIS/SP						
FONTE:	CDHU Versão 197 - Vigência: a partir de Fev/25 - com desoneração						
BDI:	22,47% - ADOTADO	ÁREA = 33,45 M².					
ITEM	FONTE	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT	CUSTO VALOR UNIT.	V. TOTAL
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	M2	29,05	R\$ 14,60	R\$ 424,13
1.2	CDHU	02.09.030	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	29,05	R\$ 6,45	R\$ 187,37
						Subtotal	R\$ 611,50
2.0 FUNDAÇÃO							
2.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	12,50	R\$ 54,80	R\$ 685,00
2.2	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	6,25	R\$ 14,95	R\$ 93,44
2.3	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	48,00	R\$ 63,20	R\$ 3.033,60
2.4 VIGA BALDRAME							
2.5	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	21,30	R\$ 96,50	R\$ 2.055,45
2.6	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	2,55	R\$ 135,00	R\$ 344,25
2.7	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	2,55	R\$ 540,00	R\$ 1.377,00
2.8	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	204,00	R\$ 8,90	R\$ 1.815,60
2.9	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	51,00	R\$ 9,50	R\$ 484,50
2.10	CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	35,50	R\$ 15,60	R\$ 553,80
2.11	CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3	3,55	R\$ 845,60	R\$ 3.001,88
						Subtotal	R\$ 13.444,52
3.0 SUPERESTRUTURA							
PILARES (12x25 cm)							
3.1	CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	20,00	R\$ 134,44	R\$ 2.688,80
3.2	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,80	R\$ 93,10	R\$ 74,48
3.3	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	0,80	R\$ 540,00	R\$ 432,00
3.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	64,00	R\$ 8,90	R\$ 569,60
3.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	16,00	R\$ 9,50	R\$ 152,00
3.6 VIGAS (14x25 cm)							
3.7	CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	23,07	R\$ 163,66	R\$ 3.775,64
3.8	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	1,10	R\$ 93,10	R\$ 102,41
3.9	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	1,10	R\$ 540,00	R\$ 594,00
3.10	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	88,00	R\$ 8,90	R\$ 783,20
3.11	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	22,00	R\$ 9,50	R\$ 209,00
3.12 LAJE							
3.13	CDHU	13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	33,50	R\$ 132,00	R\$ 4.422,00
						Subtotal	R\$ 13.803,13
4.0 ALVENARIA							
4.1	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2	128,90	R\$ 68,15	R\$ 8.784,54
4.2	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	9,00	R\$ 167,77	R\$ 1.509,93
						Subtotal	R\$ 10.294,47
5.0 REVESTIMENTO							
5.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	286,85	R\$ 6,76	R\$ 1.939,11
5.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	286,85	R\$ 21,60	R\$ 6.195,96
5.3	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção Bllb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	21,60	R\$ 36,77	R\$ 794,23
5.4	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	21,60	R\$ 9,80	R\$ 211,68
						Subtotal	R\$ 9.140,98
6.0 COBERTURA							
6.1	CDHU	15.03.150	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	460,00	R\$ 13,87	R\$ 6.380,20
6.2	CDHU	16.03.010	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 6 mm	M2	50,70	R\$ 49,40	R\$ 2.504,58
6.3	CDHU	16.03.300	Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	M	7,00	R\$ 89,70	R\$ 627,90
						Subtotal	R\$ 9.512,68
7.0 ESQUADRIAS							
7.1	CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	2,00	R\$ 561,00	R\$ 1.122,00
7.2	CDHU	24.02.070	Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial	M2	3,78	R\$ 438,40	R\$ 1.657,15
7.3	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	2,00	R\$ 342,40	R\$ 684,80
7.4	CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	0,60	R\$ 543,00	R\$ 325,80
7.5 JANELAS							
7.6	CDHU	26.02.040	Vidro temperado incolor de 8 mm	M2	4,00	R\$ 223,50	R\$ 894,00
						Subtotal	R\$ 4.683,75
8.0 PISOS							
8.1	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	1,45	R\$ 93,10	R\$ 135,00
8.2	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 Mpa (contra piso espessura 5 cm)	M3	1,45	R\$ 540,00	R\$ 783,00
8.3	CDHU	18.06.142	Placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção Blla, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	M2	33,00	R\$ 105,10	R\$ 3.468,30
8.4	CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	25,30	R\$ 21,66	R\$ 548,00
8.5		19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	4,00	R\$ 167,77	R\$ 671,08
8.6	CDHU	17.03.020	Cimentado desempenado (calçada)	M2	22,40	R\$ 25,60	R\$ 573,44
						Subtotal	R\$ 6.178,82
9.0 PINTURA							
CDHU			PINTURA EXTERNA				

**STUDIO GHS ENGENHARIA LTDA**

CNPJ 47.951.617/0001-56

Rua Maria Rosa da Silva ,293–Bairro Corinto- CEP-15603-460

Fone : (17) 99748-1955 / fone: (17) 99633-8758

e-mail : studioghsengenharia@outlook.com

9.1	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	89,60	R\$	27,55	R\$	2.468,48
9.2	CDHU	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	460,00	R\$	3,36	R\$	1.545,60
PINTURA INTERNA									
9.3	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	126,55	R\$	12,00	R\$	1.518,60
9.4	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	126,55	R\$	27,55	R\$	3.486,45
9.5	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	8,40	R\$	38,90	R\$	326,76
9.6	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	8,40	R\$	39,27	R\$	329,87
								Subtotal	R\$ 9.675,76
10.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									
10.1	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	UN	2,00	R\$	421,00	R\$	842,00
10.2	CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	UN	2,00	R\$	655,50	R\$	1.311,00
10.3	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	UN	2,00	R\$	87,60	R\$	175,20
10.4	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	2,00	R\$	78,60	R\$	157,20
10.5	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	2,00	R\$	255,50	R\$	511,00
10.6	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	30,00	R\$	23,44	R\$	703,20
10.7	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	5,00	R\$	28,90	R\$	144,50
10.8	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	18,00	R\$	78,60	R\$	1.414,80
10.9	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	2,00	R\$	678,80	R\$	1.357,60
10.10	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	2,00	R\$	54,30	R\$	108,60
10.11	CDHU	44.03.360	Ducha higiênica cromada	UN	2,00	R\$	521,55	R\$	1.043,10
10.12	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	2,00	R\$	76,50	R\$	153,00
10.13	CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	2,00	R\$	56,60	R\$	113,20
10.14	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	2,00	R\$	78,60	R\$	157,20
								Subtotal	R\$ 8.191,60
11.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
11.1	CDHU	39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	60,00	R\$	2,25	R\$	135,00
11.2	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	170,00	R\$	2,92	R\$	496,40
11.3	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	1,00	R\$	25,60	R\$	25,60
11.4	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	1,00	R\$	145,30	R\$	145,30
11.5	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	45,00	R\$	13,40	R\$	603,00
11.6	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	6,00	R\$	22,20	R\$	133,20
11.7	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	4,00	R\$	24,40	R\$	97,60
11.8	CDHU	40.01.020	Caixa de ferro estampada 4" x 2"	UN	10,00	R\$	11,00	R\$	110,00
11.9	CDHU	40.01.080	Caixa de ferro estampada octogonal fundo móvel 4" x 4"	UN	5,00	R\$	12,50	R\$	62,50
11.10	CDHU	41.31.087	Luminária LED redonda de sobrepor com difusor recuado translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1900 a 2000 lm, potência de 17 W a 19 W	UN	5,00	R\$	253,66	R\$	1.268,30
								Subtotal	R\$ 3.076,90
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI						R\$	88.614,10		

Fernandópolis, 11 de Novembro de 2025

Documento assinado digitalmente



GABRIEL HENRIQUE DOS SANTOS SILVA

Data: 11/11/2025 09:26:33-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>**STUDIO GHS ENGENHARIA LTDA -ME**

Gabriel henrique dos Santos Silva

Socio Diretor