

ANEXO IV
METODOLOGIA PARA AVALIAÇÃO E SELEÇÃO DOS ESTUDOS

1. A nota de cada caderno será calculada pela soma das notas de cada item do caderno que, por sua vez, serão avaliados individualmente observando-se a:
 - a) Aderência ao Termo de Referência, observadas as diretrizes e premissas definidas;
 - b) Qualidade técnica dos estudos, consistência e coerência das informações que subsidiaram a sua realização;
 - c) Adoção das técnicas de elaboração, de normas e procedimentos científicos pertinentes, e a utilização de equipamentos e processos recomendados pela tecnologia aplicados ao setor, observados os critérios de razoabilidade e economicidade;
 - d) A compatibilidade com a legislação aplicável ao setor e com as normas técnicas emitidas pelos órgãos e pelas entidades competentes;
 - e) o impacto socioeconômico da proposta para o empreendimento, se aplicável.
2. Os Cadernos a serem avaliados estão e numerados abaixo.

DIRETRIZES PARA ELABORAÇÃO DOS ESTUDOS E PRODUTOS A SEREM ENTREGUES DO TERMO DE REFERÊNCIA:

AVALIAÇÃO CADERNO I: MODELAGEM TÉCNICA		
ITEM	CRITÉRIO	NOTA
	Descritivo conceitual do projeto, com infraestrutura necessária e especificidades da capacidade total;	
	Diagnosticar o real estado dos equipamentos e demais ativos integrantes do sistema de saneamento básico (água e esgoto) do município; a partir disto, promover o desenvolvimento da solução escolhida de forma a fornecer visão global do projeto e identificar todos os seus elementos constitutivos com clareza;	
	Definição das especificações mínimas para todas as instalações e serviços a serem prestados	
	Diretrizes construtivas	

Identificação e mapeamento de áreas de implantação do projeto, além dos custos e análise de regularidade da implantação deste tipo de empreendimento perante as autoridades competentes	
Especificação e dimensionamento das instalações, mobiliário e equipamentos a serem empregados	
Estimativas de custo individual das obras de arquitetura, complementares de engenharia, paisagismo e comunicação visual, mobiliário e equipamentos previstos incluindo a referência utilizada	
Análise das questões ambientais ligada aos serviços de abastecimento de água e esgoto sanitário	
Edição do Plano Municipal de Saneamento Básico simplificado.	
Modelo de Negócios e de Serviços a serem prestados	
Indicação das tecnologias para cada serviço descrito	
Projeção de demanda para utilização das estruturas de operação para os serviços a serem concessionados	
Identificação e análise dos riscos do projeto	
Descrição da matriz de responsabilidades	
Descritivo de possíveis receitas acessórias que poderão ser geradas por meio de atividades complementares àquele objeto do PMI	
Quadro de Indicadores de Desempenho	
Estudo da forma de pagamento	
Estruturação de Plano de Operação e Conservação/Manutenção da infraestrutura implantada	
TOTAL	

AVALIAÇÃO CADERNO II: MODELAGEM ECONÔMICO-FINANCEIRA

ITEM	CRITÉRIO	NOTA
	Análise e a projeção de receitas	
	Análise da viabilidade econômica-financeira	
	Demonstração dos principais resultados esperados do modelo financeiro	
	Demonstração de custo e benefício do projeto (Value for Money)	
	Painés de composição de todas as premissas incorporadas e evidenciadas	
	TOTAL	

AVALIAÇÃO CADERNO III: MODELAGEM JURÍDICA

ITEM	CRITÉRIO	NOTA
	Análise jurídica, institucional e regulatória do projeto, incluindo condicionantes legais e eventuais alterações legislativas necessárias	
	Dispositivos de regulamentação da licitação (objeto, modalidade,	

	requisitos de habilitação, critério de julgamento, garantia da proposta, fases do certame, aspectos técnicos da proposta e etc)	
	Diretrizes ambientais, obrigações das partes, modo, forma e condições de prestação dos serviços e garantias contratuais	
	Sistema de mensuração de desempenho, forma de fiscalização, matriz de riscos e fórmulas, mecanismos e periodicidade da revisão dos indicadores de desempenho	
	Fórmulas para os processos de reequilíbrio econômico-financeiro	
	Casos de extinção da concessão e bens reversíveis	
	Mecanismos amigáveis de resolução de conflitos, incluída a arbitragem	
	Sanções e penalidades, mecanismos de fiscalização e estrutura de garantias	
	Sanções e penalidades, mecanismos de fiscalização e estrutura de garantias	
	Disposições regulatórias do contrato e de demais minutas dos anexos do Edital	
	TOTAL	

3. Os itens estão detalhados no TERMO DEREFERÊNCIA.
4. O Valor da Nota do item será calculado pela soma das Notas dos Subitens. E a nota total pela soma dos 4 itens dividido por 4.
5. A avaliação de cada subitem será realizada individualmente, observado o disposto no item 2, avaliando-se o atendimento integral, parcial ou não atendimento do subitem ao TERMO DE REFERÊNCIA,arbitrando-se a seguinte pontuação:
 - a. 100% dos pontos correspondentes ao subitem caso o estudo ou informação seja completa;
 - b. 50% dos pontos correspondentes ao subitem caso o estudo ou informação do subitem seja parcialmente atendida;

Pontal/SP, 30 de outubro de2024.