

N.M.

Chácara São Paulo e Chácara São Paulo I
José Paulo Eduardo Galvão Vizaco
Transcrição nº17.675 e nº18.609



Detalhe
lotes – esquina

Detalhe
avenida

Detalhe
ruas sem saída

QUADRAS:

QUADRA A – 16 LOTES – 4.261,17m²
QUADRA B – 34 LOTES – 8.910,64m²
QUADRA C – 34 LOTES – 8.864,39m²
QUADRA D – 21 LOTES – 5.443,97m²
QUADRA E – 14 LOTES – 3.667,26m²
QUADRA F – 07 LOTES – 1.833,71m²
LOTES COM. – 3 LOTES – 1.400,46m²
TOTAL – 129 LOTES – 34.381,60m²

ÁREAS VERDES:

ÁREA VERDE 1 – 3.438,88m²
ÁREA VERDE 2 – 4.453,12m²
ÁREA VERDE 3 – 663,30m²
ÁREA VERDE 4 – 4.754,52m²
TOTAL – 13.309,82m²

PROJETO URBANÍSTICO

FOLHA
3/4

assunto: Lot. Residencial e Comercial Moema Ville

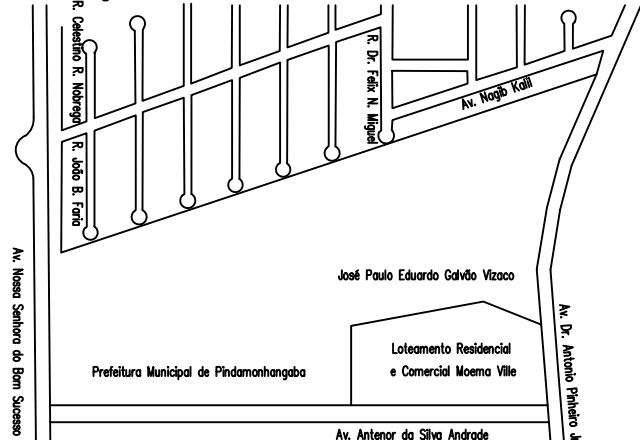
proprietário: SÃO JUDAS TADEU URBANIZAÇÃO
E INCORPORAÇÃO LTDA.

local: Av. Dr. Antonio Pinheiro Jr. esquina com Av. Antenor
da Silva Andrade, Campo Alegre – Pinda-ba – SP

data: 18/09/2008

escala: 1:500

Situação sem escala:



proprietário
São Judas Tadeu Inc. Urb. Ltda.

ÁREAS:

1. Área dos Lotes (129)	34.381,60m ²	55,00%
2. Total de área públicas	28.124,90m ²	45,00%
2.1. Sistema Viário	11.688,30m ²	18,70%
2.1.1. Ruas projetadas	11.011,91m ²	17,62%
2.1.1. Alarg. av. existente	676,39m ²	1,08%
2.2. Área Institucional	3.126,78m ²	5,00%
2.3. Áreas Verdes	13.309,82m ²	21,30%
4. Área Total Loteada	62.506,50m ²	100,00%

autora do projeto – arquiteta
Leticia Mario Fraga Ramos Mello
CREA 0605223407 RCM 541 IM 05336
ART Nº 92221220090149376

responsável técnico
Construtora Mello Gonçalves Ltda.
CREA 0315102 IM 0020610
Marcos Freire Gonçalves – eng. civil
ART Nº 92221220090292357

A pré-aprovação está vinculada a Certidão de Conformidade
nº008/2009 – DPL, Processo nº4.109/2009.