**ANEXO II**

(Lei nº XXXXX/XXXX)

**LAUDO TÉCNICO**

Eu , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (nome), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(profissão), **atesto** que o imóvel objeto de regularização, cuja sigla cadastral nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, de propriedade de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, localizado à Rua/AV \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_ bairro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, na cidade de Pindamonhangaba, **NÃO** se situa em área de risco, área de preservação permanente , área de proteção ambiental ou várzeas. Atesta também que o imóvel **NÃO** é considerado utilidade pública, **NÃO** causa impacto de vizinhança e ordem urbanística, **NÃO** está em área pública (calçada e vias) e em ruínas ou mau estado de conservação.

Pindamonhangaba, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2021.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Assinatura)

Nº ART/RRT \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nº CREA /CAU\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_