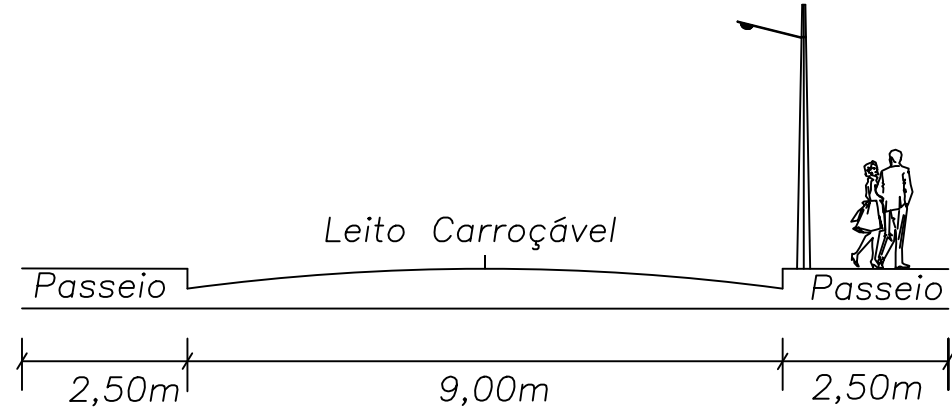
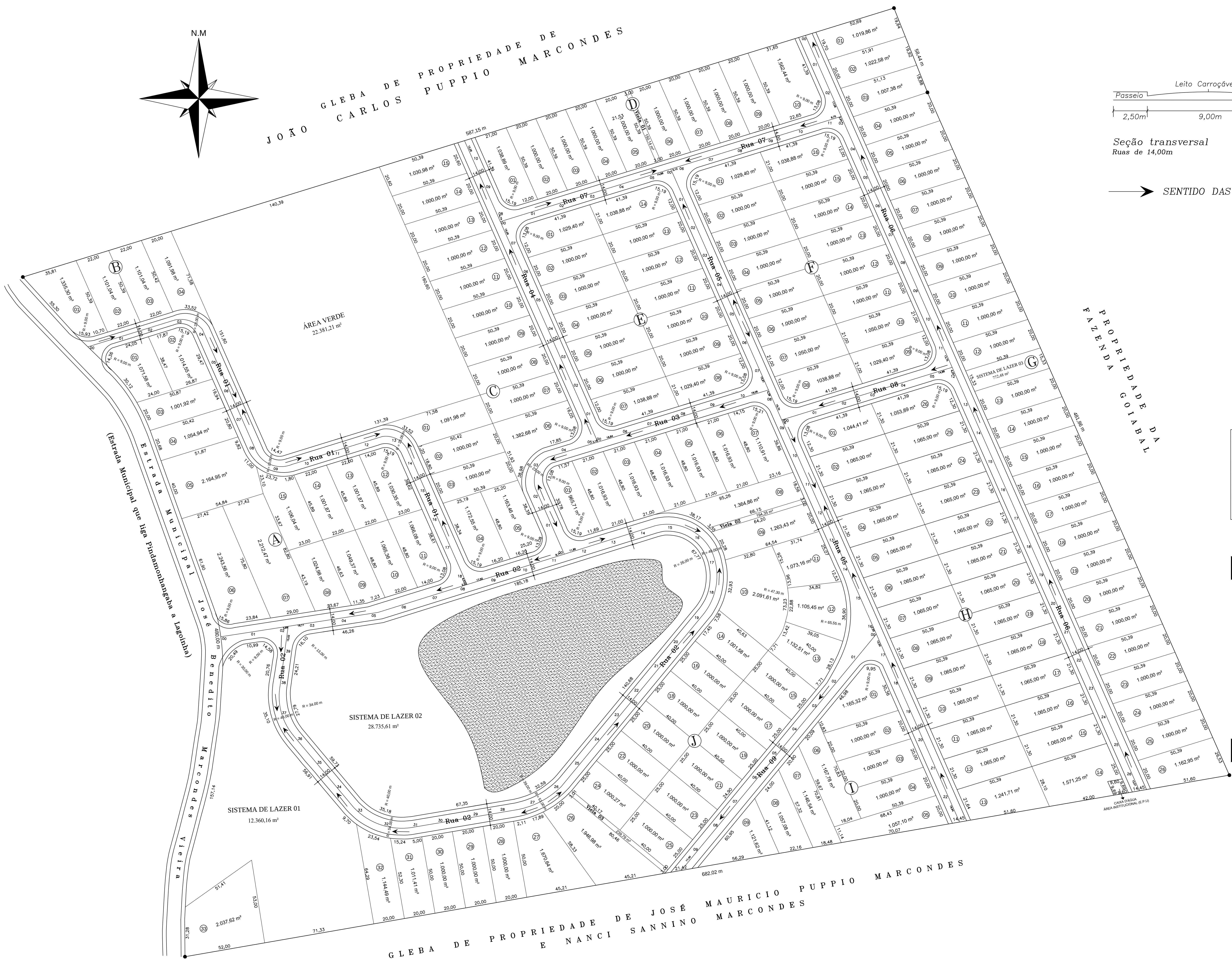
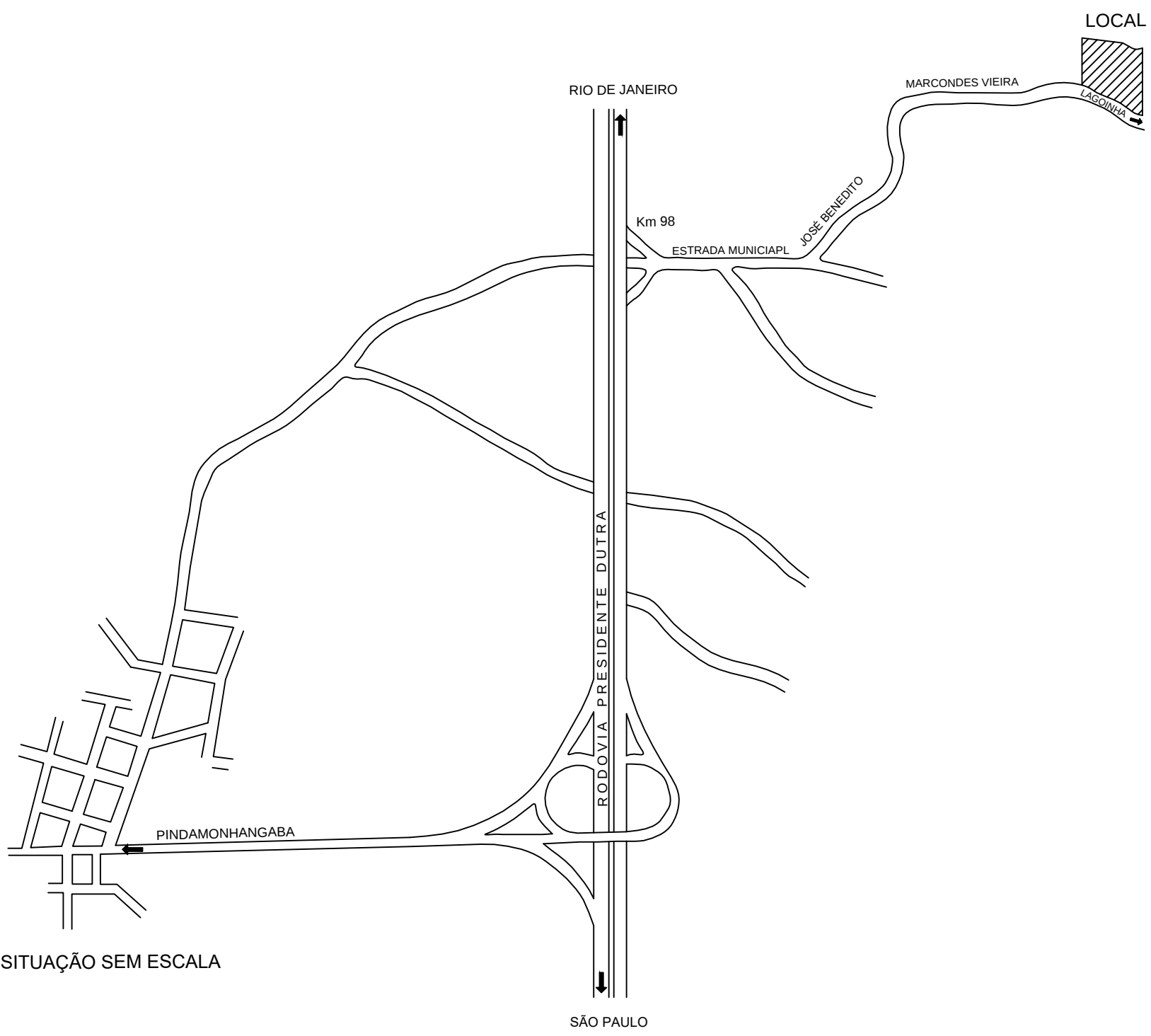




Seção transversal
Ruas de 14,00m

SENTIDO DAS ÁGUAS PLUVIAIS



SISTEMA VIÁRIO	
IDENTIFICAÇÃO	ÁREAS (m²)
Rua - 01	5.033,28
Rua - 02	11.032,28
Rua - 03	2.857,12
Rua - 04	2.873,64
Rua - 05	6.341,16
Rua - 06	7.448,14
Rua - 07	9.020,60
Rua - 08	1.412,32
Rua - 09	2.665,60
TOTAL	42.684,04

RESUMO DAS QUADRAS		
QUADRA	Nº DE LOTES	ÁREAS (m²)
A	15	19.109,89
B	04	4.629,36
C	15	15.841,65
D	10	10.601,33
E	14	14.136,56
F	16	16.236,56
G	26	26.212,77
H	26	28.341,26
I	09	9.715,44
J	33	38.005,28
TOTAL	168	182.830,10

RESUMO DA ÁREA VERDE	
IDENTIFICAÇÃO	TOTAL (m²)
ÁREA VERDE	22.381,21

RESUMO DAS VIELAS SANITÁRIAS	
IDENTIFICAÇÃO	ÁREAS (m²)
VIELA 01	150,14
VIELA 02	194,25
VIELA 03	239,79
TOTAL	584,28

RESUMO: SISTEMA DE LAZER	
IDENTIFICAÇÃO	ÁREAS (m²)
SISTEMA DE LAZER 01	12.360,16
SISTEMA DE LAZER 02	28.735,61
SISTEMA DE LAZER 03	772,48
TOTAL	41.868,25

RESUMO DA ÁREA INSTITUCIONAL	
IDENTIFICAÇÃO	TOTAL (m²)
EQUIPAMENTO PÚBLICO URBANO (E.P.U.)	90,12

PROJETO URBANISTICO

Folha UNICA

OBJETO: PROJETO URBANISTICO PARA REGULARIZAÇÃO DE LOTEAMENTO RESIDENCIAL

PROPRIETÁRIO: CARLOS FRANCISCO PUPPIO MARCONDES

LOCAL: ESTRADA MUNICIPAL JOSÉ BENEDITO MARCONDES VIEIRA (ESTRADA MUNICIPAL QUE LIGA PINDAMONHANGABA A LAGINHÁ) SÍTIO SÃO FRANCISCO, CONDOMÍNIO RECANTO DO SOL MATRÍCULA Nº 16.287 DO CRIA.

Pindamonhangaba – SP

Escala – 1/1000

SITUAÇÃO (SEM ESCALA)

SITUAÇÃO A CIMA

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PRE-FEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO
CARLOS FRANCISCO PUPPIO MARCONDES

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO

ÁREAS (em m²)

ÁREA TOTAL DOS LOTES (168) 182.830,10 m² 62,95 %

ÁREAS PÚBLICAS 107.607,90 m² 37,05 %

TOTAL 290.438,00 m² 100 %

SISTEMA VIÁRIO 42.684,04 m² 14,69 %

SISTEMA DE LAZER 41.868,25 m² 14,42 %

ÁREA VERDE 22.381,21 m² 7,71 %

VIELAS 584,28 m² 0,20 %

ÁREA INSTITUCIONAL (E.P.U.) 90,12 m² 0,03 %

ÁREA TOTAL LOTEADA 290.438,00 m² 100 %