

Instituto das Filhas de
Nossa Senhora das Graças
(Sucessor da
Associação dos Sanatórios de
São Vicente de Paula)

QUADRA - 'A'	
LOTES	ÁREAS(m²)
LOTE 01	298 31
LOTE 02	230 00
LOTE 03	230 00
LOTE 04	230 00
LOTE 05	230 00
LOTE 06	230 00
LOTE 07	230 00
LOTE 08	230 00
LOTE 09	230 00
LOTE 10	230 00
LOTE 11	230 00
LOTE 12	230 00
LOTE 13	230 00
LOTE 14	230 00
LOTE 15	230 00
LOTE 16	230 00
LOTE 17	230 00
LOTE 18	230 00
LOTE 19	230 00
LOTE 20	230 00
LOTE 21	230 00
LOTE 22	230 00
LOTE 23	230 00
LOTE 24	230 00
LOTE 25	230 00
LOTE 26	230 00
LOTE 27	230 00
LOTE 28	230 00
LOTE 29	282 62
TOTAL	7 330,93

QUADRA - 'B'	
LOTES	ÁREAS(m²)
LOTE 01	328 10
LOTE 02	263 85
LOTE 03	264 35
LOTE 04	262 38
LOTE 05	230 00
LOTE 06	230 00
LOTE 07	230 00
LOTE 08	230 00
LOTE 09	230 00
LOTE 10	230 00
LOTE 11	230 00
LOTE 12	230 00
LOTE 13	230 00
LOTE 14	230 00
LOTE 15	230 00
LOTE 16	230 00
LOTE 17	230 00
LOTE 18	230 00
LOTE 19	230 00
LOTE 20	230 00
LOTE 21	230 00
LOTE 22	230 00
LOTE 23	230 00
LOTE 24	230 00
LOTE 25	282 82
LOTE 26	880 00
LOTE 27	280 00
LOTE 28	280 00
LOTE 29	282 82
LOTE 30	230 00
LOTE 31	230 00
LOTE 32	230 00
LOTE 33	230 00
LOTE 34	230 00
LOTE 35	230 00
LOTE 36	230 00
LOTE 37	230 00
LOTE 38	230 00
LOTE 39	230 00
LOTE 40	230 00
LOTE 41	230 00
LOTE 42	230 00
LOTE 43	230 00
LOTE 44	230 00
LOTE 45	230 00
LOTE 46	230 00
LOTE 47	230 00
LOTE 48	230 00
LOTE 49	230 00
LOTE 50	230 00
LOTE 51	230 00
LOTE 52	230 00
LOTE 53	230 00
LOTE 54	280 00
LOTE 55	364 29
TOTAL	14 091,91

QUADRA - 'C'	
LOTES	ÁREAS(m²)
LOTE 01	488 54
LOTE 02	285 40
LOTE 03	331 40
LOTE 04	377 35
LOTE 05	230 00
LOTE 06	230 00
LOTE 07	230 00
LOTE 08	230 00
LOTE 09	230 00
LOTE 10	230 00
LOTE 11	230 00
LOTE 12	399 25
LOTE 13	366 55
LOTE 14	333 90
LOTE 15	301 25
LOTE 16	288 80
LOTE 17	579 67
LOTE 18	373 54
LOTE 19	270 16
LOTE 20	278 24
LOTE 21	285 05
LOTE 22	392 60
TOTAL	7 061,50

QUADRA - 'E'	
LOTES	ÁREAS(m²)
LOTE 01	513 36
LOTE 02	230 00
LOTE 03	230 00
LOTE 04	230 00
LOTE 05	230 00
LOTE 06	230 00
LOTE 07	230 00
LOTE 08	230 00
TOTAL	2 888,26

QUADRA - 'I'	
LOTES	ÁREAS(m²)
LOTE 01	600 67
LOTE 02	230 00
LOTE 03	230 00
LOTE 04	230 00
LOTE 05	230 00
LOTE 06	230 00
LOTE 07	230 00
LOTE 08	230 00
LOTE 09	230 00
LOTE 10	230 00
LOTE 11	230 43
LOTE 12	890 22
TOTAL	3 994,32

ESC 1:1000

Eduardo Riomey Yassuda

QUADRA - B'		
LOTES	ÁREAS(m²)	
* LOTE 01	322 10	
* LOTE 02	263 85	
X LOTE 03	264 35	/
X LOTE 04	162 38	/
X LOTE 05	230 00	
LOTE 06	230 00	
LOTE 07	230 00	
LOTE 08	230 00	
LOTE 09	230 00	
LOTE 10	230 00	
LOTE 11	230 00	
LOTE 12	230 00	
LOTE 13	230 00	
LOTE 14	230 00	
LOTE 15	230 00	
LOTE 16	230 00	
LOTE 17	230 00	
LOTE 18	230 00	
LOTE 19	230 00	
LOTE 20	230 00	
LOTE 21	230 00	
LOTE 22	230 00	
LOTE 23	230 00	
LOTE 24	230 00	/
LOTE 25	262 82	/
LOTE 26	680 00	
LOTE 27	280 00	/
LOTE 28	280 00	/
LOTE 29	282 82	/
LOTE 30	230 00	
LOTE 31	230 00	
LOTE 32	230 00	
LOTE 33	230 00	
LOTE 34	230 00	
LOTE 35	230 00	
LOTE 36	230 00	
LOTE 37	230 00	
LOTE 38	230 00	
LOTE 39	230 00	
LOTE 40	230 00	
LOTE 41	230 00	
LOTE 42	230 00	
LOTE 43	230 00	
LOTE 44	230 00	
LOTE 45	230 00	
LOTE 46	230 00	
LOTE 47	230 00	
LOTE 48	230 00	
LOTE 49	230 00	
LOTE 50	230 00	
LOTE 51	230 00	
* LOTE 52	230 00	
* LOTE 53	230 00	
* LOTE 54	230 00	
* LOTE 55	364 29	
TOTAL	14 091,91	

QUADRA - 'E'		
LOTES	AREAS (m ²)	
X LOTE 01	513 36	
LOTE 02	230 00	
LOTE 03	830 00	
LOTE 04	230 00	
LOTE 05	250,00	
LOTE 06	280 00	
X LOTE 07	282 24	
X LOTE 08	872 66	
X TOTAL	2 888,26	

QUADRA 'I'		
LOTES	AREAS (m ²)	
✕ LOTE 01		600 67
LOTE 02	--	250 00
LOTE 03	--	250 00
LOTE 04	--	250 00
LOTE 05	--	250 00
LOTE 06	--	250 00
LOTE 07	--	250 00
LOTE 08	--	250 00
LOTE 09	--	250 00
LOTE 10	--	250 00
✕ LOTE 11		253 43
✕ LOTE 12		890 22
TOTAL		3 994 32

QUADRA - 'H'		
LOTES	AREAS (m ²)	
LOTE 01	250 00	
LOTE 02	230 00	
LOTE 03	230 00	
LOTE 04	230 00	
LOTE 05	230 00	
LOTE 06	230 00	
LOTE 07	260 00	
LOTE 08	251 46	
LOTE 09	613 52	
TOTAL	2 614,98	

AREAS NON AEDIFICANDI	
C.F. FIDUCIAL N° 6768/79	
N°	AREAS (m ²)
1	4 758 78
2	181 12
3	285 75
4	513 00
5	385 00
TOTAL	6 323 65

QUADRA - F'		
LOTES	ÁREAS (m²)	
LOTE 01	408 56	/
LOTE 02	359 00	
LOTE 03	250 00	
LOTE 04	250 00	
LOTE 05	250 00	
LOTE 06	250 00	
LOTE 07	250 00	
LOTE 08	250 00	
LOTE 09	250 00	
LOTE 10	250,00	
LOTE 11	230,00	/
LOTE 12	414,43	/
LOTE 13	278 88	/
LOTE 14	250 00	
LOTE 15	250 00	
LOTE 16	230 00	
LOTE 17	230 00	
LOTE 18	230 00	
LOTE 19	230 00	
LOTE 20	230 00	
LOTE 21	230 00	
LOTE 22	230 00	
LOTE 23	373 14	/
TOTAL	6 223,01	

FAIXA DE SERVIÇÃO	
NÃO OCUPADAS PARA SUAS	
Nº	ÁREAS (m²)
1	273 06
2	737 10
3	401 10
4	725 61
TOTAL	1 137 67

QUADRA - 6'		
LOTES	ÁREAS(m²)	
* LOTE 01	401,48	
LOTE 02	250,00	
LOTE 03	250,00	
LOTE 04	250,00	
LOTE 05	230,00	
LOTE 06	230,00	
LOTE 07	230,00	
LOTE 08	230,00	
LOTE 09	230,00	
LOTE 10	230,00	
LOTE 11	230,00	
LOTE 12 1	230,00	
LOTE 13	230,00	
LOTE 14	230,00	
LOTE 15	230,00	
LOTE 16	230,00	
X LOTE 17	353,42	
X LOTE 18	467,68	
LOTE 19	250,00	
LOTE 20	250,00	
LOTE 21	230,00	
LOTE 22	230,00	
LOTE 23	230,00	
LOTE 24	230,00	
LOTE 25 1	230,00	
LOTE 26	230,00	
LOTE 27	230,00	
LOTE 28	230,00	
LOTE 29	230,00	
LOTE 30	230,00	
* TOTAL	618,07	
X	8 590,86	

ÁREA VERDE	
Nº	ÁREA (m²)
1	9 647,39
2	11 126,56
TOTAL	20 773,95

OBS * Lotes Comerciais

(LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO, ARRUAMENTO
AREA VERDE, AREA INSTITUCIONAL)

PARA
Urbanização de Áreas (Loteamento Vila Celso)

LOCAL
**Rua Suiça nº1920, Bairro Alto do Ribeirão, Gleba D-2,
Pindamonhanga - SP**

PROPRIETÁRIO
HEITOR CORREA GONCALVES

INCRA - 636 029 005 215-5

SITUAÇÃO s/escala

A map of the El Estero area. A shaded region is labeled 'LOCAL'. To the west, a road is labeled 'AV. L. AYD. E. L. S.'. To the north, a road is labeled 'PAISA' and 'EL ESTERO'. To the east, a road is labeled 'R. D. 10'. To the south, a road is labeled 'R. D. 13'. The map shows a network of roads and a shaded area representing the proposed local road.

AREAS		(m ²)
FAIXA TOTAL	-----	116 220,0
FAIXA DE SERVIÇO	-----	2 872,3
ÁREA DAS RUAS SOB A FAIXA DE SERVIÇO	-----	834,8
FAIXA DE SERVIÇO NÃO OCUPADA POR RUAS	-----	2 137,0
ÁREA LOTEADA	-----	114 082,33
ÁREA EM ADEQUAÇÃO	-----	6 323,65
ÁREA VERDE	-----	20 773,95
ÁREA INSTITUCIONAL	-----	5 923,51
LOTE S	-----	56 497,41
RUAS	-----	24 563,81

APROVAÇÃO

ESC 11000

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA
NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO
DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETARIO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

MARCOS FREIRE GONÇALVES

ENGENHEIRO CIVIL

CREA - 0600 724504

1^ª 319 Pindamon

ART - 0600 724504 96 001

AUTOR DO PROJETO

MARCOS FREIRE GONÇALVES

ENGENHEIRO CIVIL

CREA - 0600 724504

1^ª 319 Pindamon

ART - 0600 724504 96 001

INSTITUTO MUNICIPAL
DE REGISTRO E TITULACAO
Sua Rua
Rua Jardenio
28 / 04 / 1994
A O VADO
RIBEIRO
CRE
DIET
ALVARA 163/94 cu 111.5
PROCL 337/93 cu 06.02