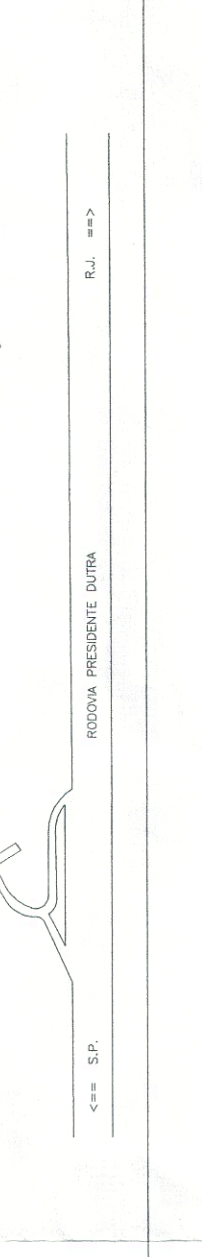


QUADRO DE ÁREAS POR QUADRA			QUADRO DO SISTEMA VÁRIO		
QUADRA	LOTES	ÁREAS(m ²)	RUAS	ÁREAS(m ²)	
Quadra 01	536 Lotes	533.683	RUA 01	2.192,55	
Quadra 02	72 Lotes	7.177,33	RUA 02	1.777,33	
Quadra 03	20 Lotes	5.149,42	RUA 03	1.212,42	
Quadra 04	12 Lotes	3.948,87	RUA 04	842,43	
Quadra 05	40 Lotes	1.236,75	RUA 05	1.894,33	
Quadra 06	27 Lotes	6.911,57	RUA 06	1.894,33	
Quadra 07	26 Lotes	6.811,54	RUA 07	1.894,33	
Quadra 08	26 Lotes	6.811,54	RUA 08	837,52	
Quadra 09	25 Lotes	6.936,57	RUA 09	4.056,25	
Quadra 10	27 Lotes	6.869,27	RUA 10	2.132,73	
Quadra 11	32 Lotes	8.300,00	RUA 11	2.132,73	
Quadra 12	32 Lotes	8.300,00	RUA 12	2.132,73	
Quadra 13	32 Lotes	8.300,00	RUA 13	2.132,73	
Quadra 14	32 Lotes	8.300,00	RUA 14	4.159,38	
Quadra 15	28 Lotes	3.732,20	RUA 15	992,07	
Quadra 16	28 Lotes	2.269,96	RUA 16	1.772,20	
Quadra 17	28 Lotes	1.684,23	RUA 17	1.836,44	
Quadra 18	24 Lotes	4.584,23	RUA 18	1.919,71	
Quadra 19	26 Lotes	7.058,83	RUA 19	1.919,71	
Quadra 20	28 Lotes	3.716,70	RUA 20	1.471,60	
Quadra 21	09 Lotes	2.423,68	RUA 21	1.548,33	
Quadra 22	05 Lotes	1.412,35	RUA 22	1.935,70	
Quadra 23	18 Lotes	4.978,74	RUA 23	9.886,05	
Quadra 24	20 Lotes	5.328,22	ROTATÓRIA	2.265,02	
Quadra 25	22 Lotes	5.685,73	Avênida 01	4.442,10	
Quadra 26	01 Lote	3.673,43	Avênida 02	7.763,89	
Quadra 27	01 Lote	1.777,23	Avênida 03	1.301,23	
Quadra 28	01 Lote	3.552,29	Avênida 04	4.279,54	
Quadra 29	01 Lote	1.650,43	TOTAL RUAS	64.271,451	
			VIAS SANTIARIAS	ARÉAS(m ²)	
			Via 01	189,86	
			Via 02	188,45	
			Via 03	805,21	
			Via 04	12,12	
			Via 05	13,12	
			Via 06	12,14	
			Via 07	92,15	
			Via 08	91,67	
			Via 09	314,98	
			TOTAL VIAS	1.618,92	
			TOTAL SISTEMA VÁRIO	85.970,271	
QUADRO DE ÁREAS INSTITUCIONAIS			QUADRO DE ÁREAS INSTITUCIONAIS		
Áreas Verdes	ÁREAS(m ²)	Áreas Verdes	Áreas Institucionais	ÁREAS(m ²)	Áreas Institucionais
Área verde 01	38.461,99	Área Institucional 01	Área Institucional 01	15.676,94	Área Institucional 01
Área verde 02	3.056,89		TOTAL INSTITUCIONAL	15.676,94	
Área verde 03	12.855,69				
TOTAL ÁREAS VERDES	54.304,57				

QUADRO GERAL DE ÁREAS		LOTEAMENTO
ESPECIFICAÇÃO	ÁREA(m²)	PERCENTUAL
1. Áreas de Lotes – 611 lotes	188.064,30	49,47
2. Áreas Públicas	171.674,14	30,53
2.1. Sistema Viário	85.920,27	25,29
2.2. Áreas Institucionais (GPC's E EPI's)	16.976,94	5,00
2.3. Áreas Livres de Uso Público	68.776,93	20,24
2.3.1. Áreas Verdes/APP	54.304,57	15,98
2.3.2. Sistema de Lazer	14.472,36	4,26
3. Outros	—	—
4. Área total loteada	339.738,44	100,00
5. Área remanescente	—	—
6. Total do Glebo	339.738,44	100,00



PROJETO URBANÍSTICO

**LOTAMENTO RESIDENCIAL E COMERCIAL
JARDIM EUROPA**

PROPRIETÁRIO: SKAF URBANIZAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA

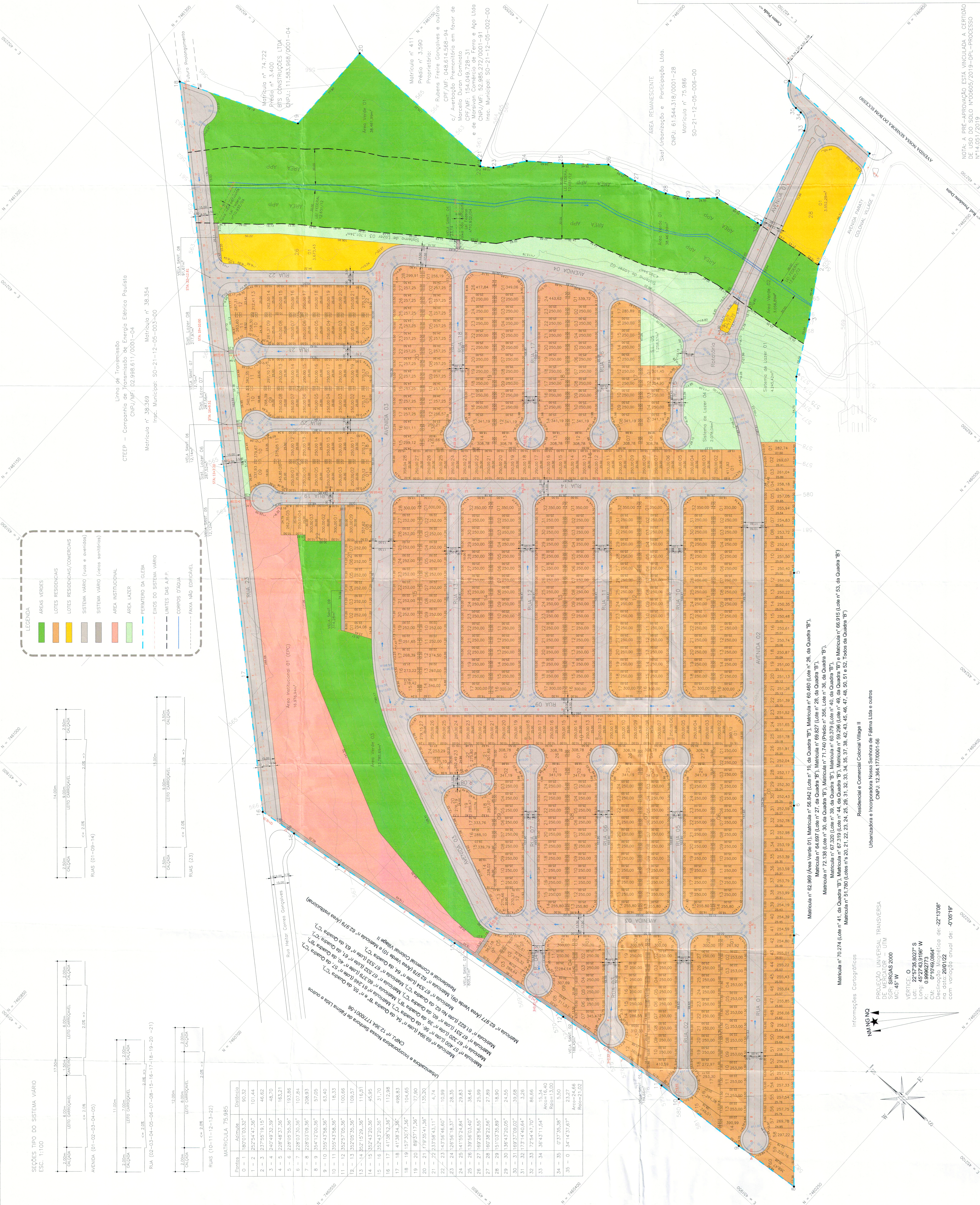
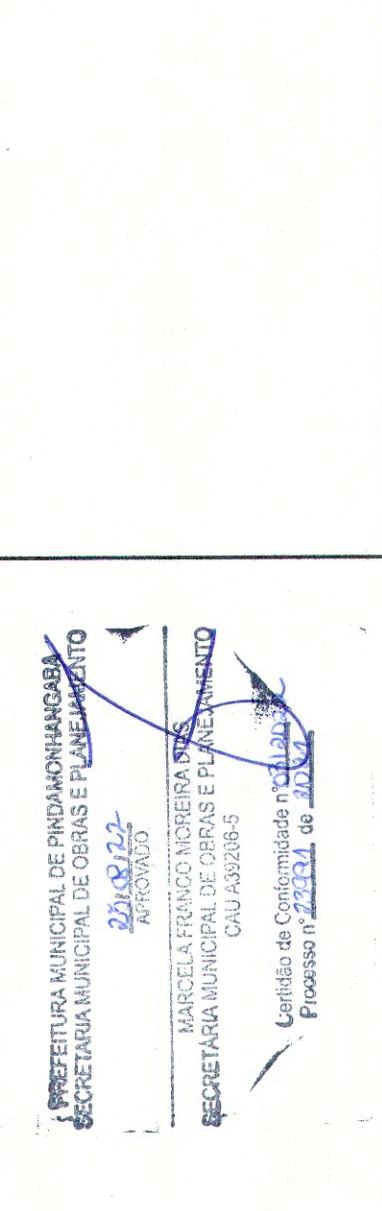
LOCAL: AVENIDA NOSSA SENHORA DO BOM SUCESSO E RUA HEITOR CORREA GONCALVES, S/Nº - BAIRRO ANHANGUERA -

ESCALA GRÁFICA: 	ESCALA NOMINAL: 1:1000	DATA: Julho/2022	MATRÍCULA: 75.985
---	---	---------------------------------------	--

SITUAÇÃO SEM ESCALA

SITUAÇÃO SEM ESCALA

VER ACIMA

[illegible]**APROVAÇÃO PREFEITURA**

NOTA: A PRÉ-APROVAÇÃO ESTÁ VINCULADA A CERTIDÃO DE ILIC DO SOLO Nº00605/2019-DPI-PRONCESSO