

QUADRO DE ÁREAS			
ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m²)		%
ÁREA INSTITUCIONAL	3.015,46	5,27	
ÁREA VERDE	6.396,01	11,17	
VIELA SANITÁRIA	315,76	0,55	
ÁREA RESERVADA 1	2.174,88	3,80	
ÁREA RESERVADA 2	326,01	0,57	
ÁREA DE LOTES (113)	34.177,24	59,68	
SISTEMA VIÁRIO	10.858,78	18,96	
T O T A L	57.264,14	100,00	

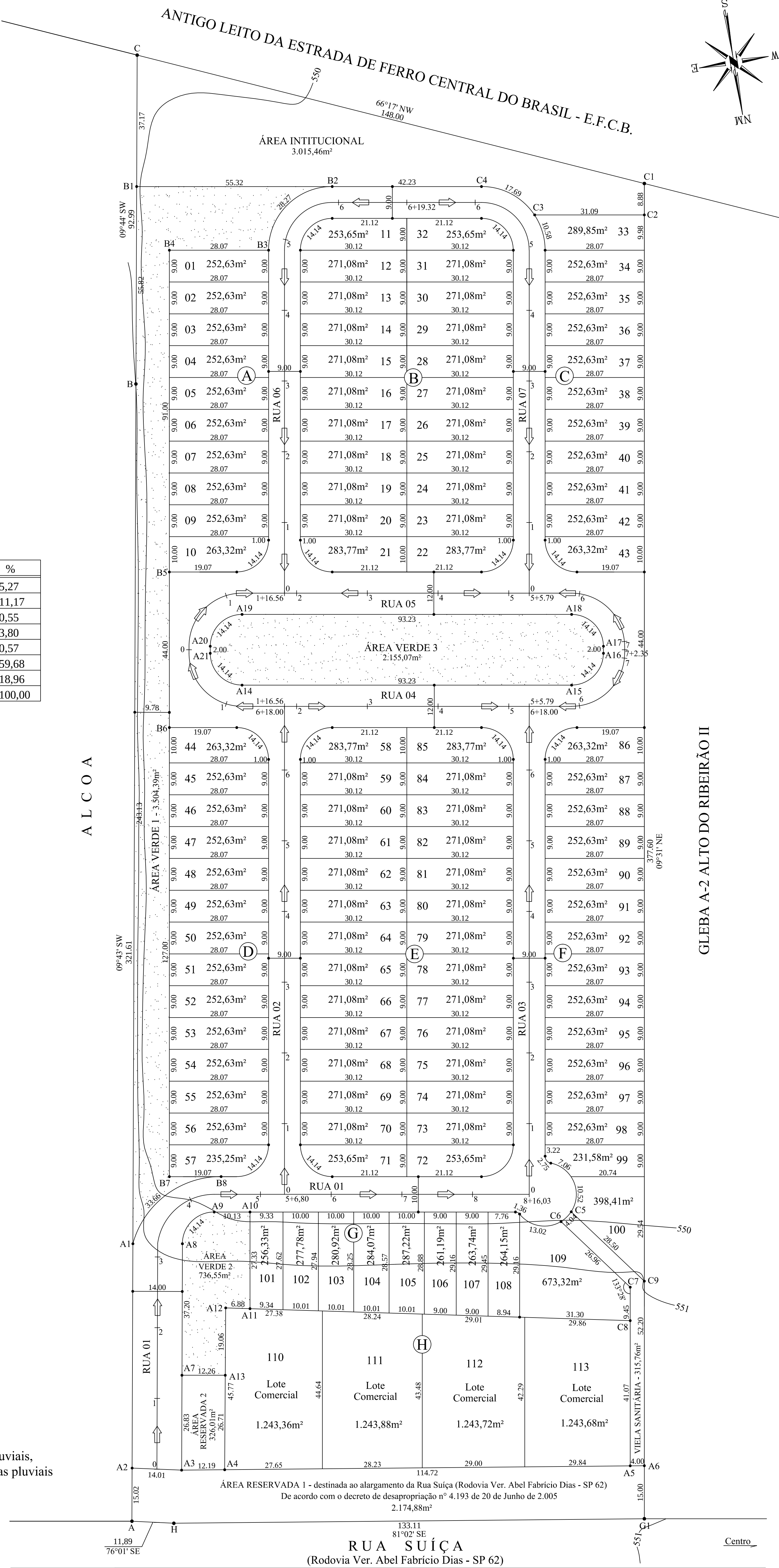
ÁREA DAS QUADRAS		
QUADRA "A" - 10 lotes	2.536,99m²	
QUADRA "B" - 22 lotes	5.954,28m²	
QUADRA "C" - 11 lotes	2.826,84m²	
QUADRA "D" - 14 lotes	3.530,13m²	
QUADRA "E" - 28 lotes	7.580,76m²	
QUADRA "F" - 15 lotes	3.924,88m²	
QUADRA "G" - 9 lotes	2.848,72m²	
QUADRA "H" - 4 lotes	4.974,64m²	
T O T A L - 113 lotes	34.177,24m²	

ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO		
RUA 01	2.203,53m²	
RUA 02	1.212,53m²	
RUA 03	1.216,20m²	
RUA 04	1.878,61m²	
RUA 05	1.878,61m²	
RUA 06	1.234,65m²	
RUA 07	1.234,65m²	
T O T A L	10.858,78m²	

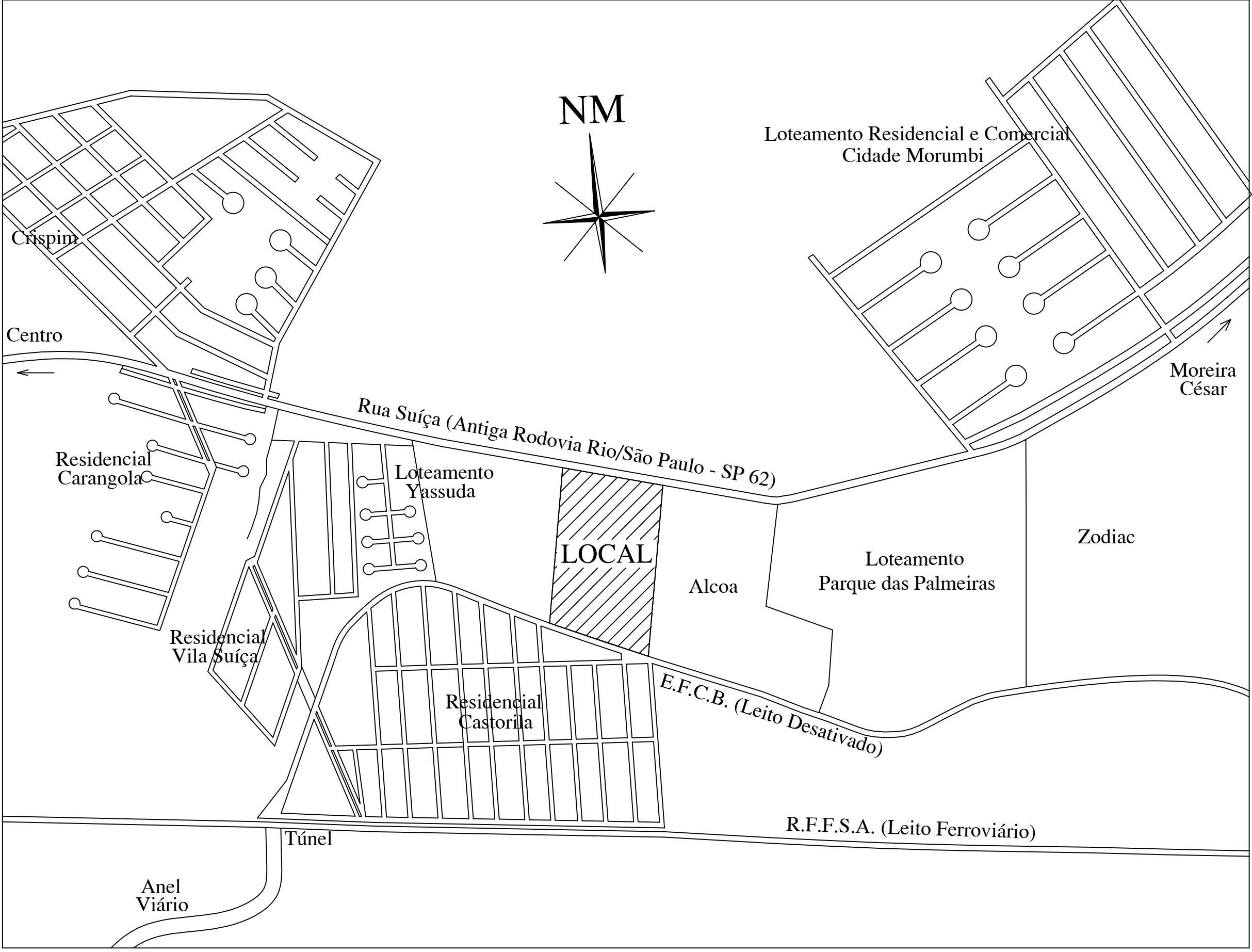
OBSERVAÇÕES:

- Nos cruzamentos das vias públicas os alinhamentos foram concordados com arco de raio igual a 9,00m
- Na concordância dos lotes 99 e 108 os raios interno aos lotes são de 2,00m

⇒ Sentido do escoamento superficial das águas pluviais, que posteriormente será coletada pela galeria de águas pluviais



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO - S/ ESCALA



PROJETO URBANÍSTICO

FOLHA 2 / 3

ASSUNTO: Projeto Urbanístico para implantação do Loteamento Residencial

"VILLAGE DO SOL"

PROPRIETÁRIO: URBANIZADORA SÃO LUCAS LTDA.

LOCAL:- Rua Suíça
Bairro Alto do Ribeirão

Pindamonhangaba - Estado de São Paulo

ESC. 1:1000
09 / 10 / 06

SITUAÇÃO S/ ESCALA

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

VER ACIMA

URBANIZADORA SÃO LUCAS LTDA.
Proprietário

ÁREA

TERRENO.....57.264,14 m²

FABRÍCIO C. SOUZA E SILVA
Engenheiro Civil
Responsável Técnico
CREA: 5061380630
I.M.: 15.204
R.C.M.: 959
A.R.T.: 92221220060732281