

- LOTE 1 - JOSÉ ANTONIO EUGENIO NETO - MATRÍCULA 3.499
LOTE 2 - JOSÉ ANTONIO DE CARVALHO GRIZZI - MATRÍCULA 3.500
LOTE 11 - JOÃO ROQUE FERNANDES - TRANSCRIÇÃO 18.489
LOTE 12 - JOÃO ROQUE FERNANDES - TRANSCRIÇÃO 18.489
LOTE 13 - ANTONIO CARLOS MOREIRA - MATRÍCULA 12.582
LOTE 14 - ANTONIO CARLOS MOREIRA - MATRÍCULA 12.583
LOTE 15 - ANTONIO CARLOS MOREIRA - MATRÍCULA 12.584
LOTE 16 - ANTONIO CARLOS MOREIRA - MATRÍCULA 12.585
LOTE 17 - ANTONIO CARLOS MOREIRA - MATRÍCULA 12.586
LOTE 18 - JOSÉ MARIA VITORINO - MATRÍCULA 26.598



RUA 8 - QUADRA 36
RUA 9 - QUADRA 37

LOTE 18
LOTE 11
LOTE 12
LOTE 13
LOTE 14
LOTE 15
LOTE 16
LOTE 17

ÁREA VERDE 2
área=2.237,87m²
ÁREA VERDE 1
área=1.226,19m²
QUADRA "D"

FAZENDA RIO PRETO
MATRÍCULA 43.756
QUADRA "A"
QUADRA "B"
QUADRA "C"
QUADRA "E"

ÁREA VERDE 3
área=2.523,37m²
LOTE 26
LOTE 39
QUADRA "C"

REMANESCENTE 2
MATRÍCULA 52.133
ÁREA INSTITUCIONAL
área=4.842,38m²

ESTRADA MUNICIPAL DO PINHEIRO

ÁREA DOS LOTES			
LOTE 01	1.574,33	LOTE 26	662,62
LOTE 02	1.050,00	LOTE 27	640,73
LOTE 03	1.050,00	LOTE 28	1.023,34
LOTE 04	1.050,00	LOTE 29	1.050,00
LOTE 05	1.050,00	LOTE 30	1.050,00
LOTE 06	1.050,00	LOTE 31	1.050,00
LOTE 07	1.050,00	LOTE 32	1.050,00
LOTE 08	1.050,00	LOTE 33	1.050,00
LOTE 09	1.050,00	LOTE 34	1.050,00
LOTE 10	1.050,00	LOTE 35	1.050,00
LOTE 11	1.050,00	LOTE 36	1.050,00
LOTE 12	1.050,00	LOTE 37	1.050,00
LOTE 13	675,00	LOTE 38	1.032,62
LOTE 14	663,44	LOTE 39	750,00
LOTE 15	1.050,00	LOTE 40	665,05
LOTE 16	1.050,00	LOTE 41	913,43
LOTE 17	1.050,00	LOTE 42	1.050,00
LOTE 18	1.050,00	LOTE 43	1.050,00
LOTE 19	1.050,00	LOTE 44	1.050,00
LOTE 20	1.050,00	LOTE 45	1.050,00
LOTE 21	1.050,00	LOTE 46	1.050,00
LOTE 22	1.050,00	LOTE 47	1.050,00
LOTE 23	1.050,00	LOTE 48	1.050,00
LOTE 24	1.050,00	LOTE 49	1.050,00
LOTE 25	1.032,62	LOTE 50	1.050,00

IMPLANTAÇÃO
escala 1:500

MEMORIAL DE ÁREA

ÁREA TOTAL	96.800,0000	%
Área Lotes	51.634,17	53,34
Área arriamento	19.471,80	20,12
Área Verde	19.360,03	20,00
Área Reservada I	67,86	0,07
Via Sant'ana	111,07	0,11
Área Institucional	4.842,38	5,00
Área de expansão da via pública	1.312,68	1,36
	96.800,00	100,00

PROJETO URBANISTICO

folha
2/3

PROJETO — IMPLANTAÇÃO DE UM LOTEAMENTO EMPRESARIAL
INDUSTRIAL E COMERCIAL
PROPRIETÁRIO — SPE COMPLEXO EMPRESARIAL NOVA DUTRA LTDA
LOCAL — ESTRADA MUNICIPAL DO PINHEIRO, BAIRRO ATANÁZIO.
CIDADE — PINDAMONHANGABA - SP
SIGLA — SE 15.16.06.032.000

SITUAÇÃO
VER QUADRO DE ÁREAS

ÁREAS
VER QUADRO DE ÁREAS

REMANESCENTE 2
MATRÍCULA 52.133

SE 15.16.06.032.000