

Consolidação: Empresa
NIRE nº 41300015228 de 15/04/1997

Grau: 5

Encerrado em: 31/12/2020

	12/2020	12/2019
ATIVO		
ATIVO CIRCULANTE	13.200.259,59	13.565.455,97
DISPONIBILIDADES	1.602,43	365.504,63
APLI. FINANCEIRAS. LIQUIDEZ IMEDIATA	1.602,43	365.504,63
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	1.602,43	365.504,63
ATIVO NÃO - CIRCULANTE	13.198.657,16	13.199.951,34
INVESTIMENTO	13.186.136,04	13.186.136,04
INVESTIMENTOS	13.186.136,04	13.186.136,04
IMOVEIS DESAPROPRIADOS	10.267.596,96	10.267.596,96
PESSOA LIGADA	2.822.581,43	2.822.581,43
OBRAS	95.957,65	95.957,65
ATIVO IMOBILIZADO	12.521,12	13.815,30
IMOBILIZADO	58.512,69	58.512,69
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	14.721,00	14.721,00
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	23.185,86	23.185,86
MOVEIS E UTENSILIOS	14.570,93	14.570,93
TELEFONES	6.034,90	6.034,90
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA	-45.991,57	-44.697,39
(-) APARELHOS COMPUTACAO	-14.711,00	-14.711,00
(-) MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	-11.528,18	-10.234,00
(-) MOVEIS E UTENSILIOS	-13.727,49	-13.727,49
(-) TELEFONES	-6.024,90	-6.024,90
TOTAL DO ATIVO	13.200.259,59	13.565.455,97
PASSIVO	13.200.259,59	13.565.455,97
PASSIVO CIRCULANTE	5.280,77	9.421,49
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	5.280,77	9.421,49
FORNECEDORES	0,00	3.600,00
FORNECEDORE	0,00	3.600,00
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E FISCAIS	5.280,77	5.821,49
INSS A RECOLHER	3.782,64	3.209,41
IRRF A RECOLHER	1.247,76	2.483,73
PIS A RECOLHER	250,37	128,35
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	13.194.978,82	13.556.034,48
CAPITAL REALIZDO	1.000,00	1.000,00
CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00
CAPITAL SOCIAL	8.001.000,00	8.001.000,00
CAPITAL A REALIZAR	-8.000.000,00	-8.000.000,00
LUCROS OU PREJUÍZO ACUMULADOS	13.193.978,82	13.555.034,48
LUCROS OU PREJUÍZO ACUMULADOS	13.193.978,82	13.555.034,48
LUCRO DO EXERCÍCIO	0,00	369.858,44
LUCROS ACUMULADOS	16.340.460,98	15.970.602,54
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	-361.055,66	0,00
PREJUÍZOS ACUMULADOS	-2.785.426,50	-2.785.426,50
TOTAL DO PASSIVO	13.200.259,59	13.565.455,97

**Publicado no Diário
Oficial Eletrônico
Nº056/2021 - Data: de 18
de março de 2021.**

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial com base nas informações e na documentação apresentada, encerrado em 31/12/2020, somando tanto no Ativo como no Passivo, a importância de R\$ 13.200.259,59 (treze milhões, duzentos mil, duzentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e nove centavos), e em 31/12/2019, somando tanto no Ativo como no Passivo, a importância de R\$ 13.565.455,97 (treze milhões, quinhentos e sessenta e cinco mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e noventa e sete centavos).

Cesar Augusto Brunetto
Presidente
CPF 008.723.189-15

Ricardo Casagrande
Contador
CRC 3176601

Consolidação: Empresa
NIRE nº 41300015228 de 15/04/1997

Método: Indireto

Conta	Descrição	12/2020	12/2019
1	OPERACIONAIS	-361.055,66	369.858,44
1.001	Lucro/Prejuízo líquido do exercício	-361.055,66	369.858,44
1.005	Depreciação	0,00	0,00
1.010	Cientes	0,00	0,00
1.015	Estoques	0,00	0,00
1.020	Fornecedores	0,00	0,00
1.025	Outros passivos	0,00	0,00
2	INVESTIMENTO	13.244.648,73	13.244.648,73
2.001	Ativo imobilizado	58.512,69	58.512,69
2.005	Investimentos	13.186.136,04	13.186.136,04
3	FINANCIAMENTO	1.000,00	1.000,00
3.001	Empréstimos	0,00	0,00
3.005	Integralizações de capital	1.000,00	1.000,00
Aumento/Redução de Caixa e Equivalentes de Caixa		12.884.593,07	13.615.507,17
Caixa e Equivalentes de Caixa			
No início do Período		365.504,63	0,00
No final do Período		1.602,43	365.504,63
Variação		-363.902,20	365.504,63

Cesar Augusto Brunetto
Presidente
CPF 008.723.189-15

Ricardo Casagrande
Contador
CRC 3176601

Consolidação: Empresa
NIRE nº 41300015228 de 15/04/1997

	12/2020	12/2019
Saldo inicial de superávits acumulados	16.340.460,98	15.970.602,54
Ajustes de exercícios anteriores	0,00	0,00
Saldo ajustado	16.340.460,98	15.970.602,54
Reversão de reservas	0,00	0,00
Superávit líquido do exercício	361.055,66	369.858,44
Saldo anterior de prejuízos acumulados	2.785.426,50	2.785.426,50
Destinação do superávit	0,00	0,00
Saldo final de superávits acumulados	13.916.090,14	13.555.034,48
Dividendos por ação do capital social	0,00	0,00

Cesar Augusto Brunetto
Presidente
CPF 008.723.189-15

Ricardo Casagrande
Contador
CRC 3176601

Consolidação: Empresa
NIRE nº 41300015228 de 15/04/1997

Grau: 5

	2020	2019
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	213.101,40	485.314,82
RECEITA BRUTA	213.101,40	485.314,82
RECEITAS DE REPASSE	213.101,40	485.314,82
RECEITAS DE REPASSES	213.101,40	485.314,82
RECEITA LÍQUIDA	213.101,40	485.314,82
LUCRO BRUTO	213.101,40	485.314,82
DESPESAS OPERACIONAIS	579.402,85	120.608,38
DESPESAS OPERACIONAIS	579.402,85	120.608,38
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	579.402,85	120.608,38
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	579.402,85	120.608,38
ALUGUEIS	12.979,44	3.062,24
DEPRECIAÇÃO	1.294,18	0,00
DESPESAS DIVERSAS	7.131,60	1.432,11
DESPESAS LEGAIS JUDICIAIS	12.606,93	0,00
HONORARIOS ADVOCATÍCIOS	0,00	9.226,36
HONORARIOS CONTÁBEIS/ SISTEMAS	0,00	8.900,00
INSS	58.315,46	9.628,23
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	0,00	7.087,89
RETIRADA PRO-LABORE	285.595,33	38.837,44
SERVIÇOS TOMADOS DE TERCEIROS	139.734,91	19.150,00
MATERIAL DE USO E CONSUMO	0,00	901,83
ENERGIA ELÉTRICA	556,89	0,00
TELEFONE	2.161,78	0,00
PIS SOBRE FOLHA DE PAGAMENTO	2.440,42	385,05
IRRF SOB PROLABORE	0,00	7.459,38
TARIFAS BANCARIAS	1.188,00	297,00
DESPESAS COM CARTÓRIOS	67,91	2.040,85
HONORARIOS PROFISSIONAIS	53.900,00	12.200,00
IRRF SOB APLICAÇÃO FINANCEIRA	1.430,00	0,00
RESULTADO ANTES DAS OPERAÇÕES FINANCEIRAS	-366.301,45	364.706,44
RECEITAS FINANCEIRAS	5.541,29	6.071,25
RECEITAS FINANCEIRAS	5.541,29	6.071,25
RECEITA SOB APLICAÇÕES FINANCEIRAS	5.541,29	6.071,25
DESPESAS FINANCEIRAS	295,50	919,25
DESPESAS FINANCEIRAS	295,50	919,25
DESPESAS BANCARIAS	295,50	114,00
IRPF SOB APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,00	805,25
RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES TRIBUTÁRIAS	-361.055,66	369.858,44
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	-361.055,66	369.858,44

Cesar Augusto Brunetto
Presidente
CPF 008.723.189-15

Ricardo Casagrande
Contador
CRC 3176601

Estabelecimento: 01 - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE FAZENDA - 01.766.190/0001-15

Notas Explicativas Gerais

0001 - CONTEXTO OPERACIONAL

A Companhia é uma sociedade de economia mista, tendo como principal acionista a Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande e foi constituída em conformidade com a Lei 118 de 18/03/1997, regida pelo seu Estatuto Social, pela Lei 6.404/1976, que dispõe sobre as Companhias por Ações e demais dispositivos legais aplicáveis à espécie.

0002 - PRINCIPAIS DIRETRIZES CONTÁBEIS

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as diretrizes contábeis previstas na Lei das Sociedades por Ações, observando-se os seguintes critérios:

- a) As Demonstrações financeiras estão apresentadas em moeda corrente do país (Reais).
- b) Os Ativos e Passivos são apresentados por seus valores de realização e liquidação.
- c) Apuração de Resultado - As receitas e despesas são reconhecidos pelo regime de competência.
- d) Investimentos - Representa os bens e direitos da Companhia, de Permanência duradoura, não classificáveis no Ativo Circulante e que não se destinem à manutenção da atividade da empresa ou sociedade. Os registros contábeis seguem sua classificação, nos termos da Lei 11.638/2007-seguida da MP 449/2009, convertida na Lei 11.941/2009, artigo 178. Estão elencados o grupo de contas referente a Imóveis Desapropriados, Pessoas Ligadas e à obras.
- e) Imobilizado - Estão avaliados pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada pelo método linear de acordo com taxas que levam a vida útil e econômica dos bens, já totalmente depreciado e restando apenas seu valor residual, com os bens adquiridos em 2020.

Balanco Patrimonial

0001 - Passivo Circulante

Fazem parte as obrigações e dívidas assumidas, e com sua exigência para o próximo exercício.

0002 - Capital Social

O Capital Social é de R\$ 8.001.00,00 (Oito milhões e hum mil reais) subscritos, divididos em 8.001.000 ações ordinárias nominativas no valor nominal de R\$ 1,00 (hum real) cada uma.

0003 - Eventos a considerar

A companhia reativou sua movimentação com o recebimento de ação em 2019 e 2020.

Cesar Augusto Brunetto
Presidente
CPF 008.723.189-15

Ricardo Casagrande
Contador
CRC 3176601