



CONSELHO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CMAS

FAZENDA RIO GRANDE – PR

RESOLUÇÃO Nº 027/2026-CMAS

RESOLUÇÃO Nº 027/2026-CMAS

O Conselho Municipal de Assistência Social, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Municipal Nº 959 de 27 de Maio de 2013 e considerando análise e deliberações deste Conselho, em Reunião Extraordinária realizada no dia 15 de Abril de 2026.

Resolve:

Art. 1º- Aprovar a alteração da Comissão de Prestação de Contas, sendo composta pelos seguintes membros.

NOME	REPRESENTATIVIDADE	INSTITUIÇÃO
Juliana de Lima Theodoro	Conselheira Titular	Governamental - Secretaria Municipal da Mulher
Geonice Luiza Moreira	Conselheira Titular	Governamental- Secretaria Municipal de Educação
Solange de Oliveira Vieira	Conselheira Suplente	Governamental- Secretaria Municipal de Trabalho, Emprego e Renda
Isabel Cristina Pelanda	Conselheira Titular	Não Governamental- Assoc. De Pais e Amigos dos Excepcionais- APAE
Diessika Regina Assunção	Conselheira Suplente	Não Governamental- Centro de Assistência e Desenvolvimento Integral-CADI
Ulysses Lima da Silva	Conselheiro Suplente	Não Governamental- Centro de Integração Empresa- Escola do Paraná-CIEE.

Art. 2º- Esta resolução entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições contrárias, em especial a resolução Nº 059/2025-CMAS publicada no DOE N °144/2025 de 05 de agosto de 2025.

Fazenda Rio Grande, 15 de Abril de 2026.

Publicado no Diário
Oficial Eletrônico
Nº067/2026 - Data: de 15
de abril de 2026.

Documento assinado digitalmente
gov.br FABIANA PALINGER ANDRECZEVEZ
Data: 15/04/2026 15:45:36-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fabiana Palinger Andreczevez

Vice-Presidente do Conselho Municipal de Assistência Social – CMAS.
Fazenda Rio Grande - Paraná

Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico – Criado pela Lei nº 1.218/2018–Edição nº067 de 15 de abril de 2026

Página 5



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

ATA DA ELEIÇÃO PARA COMPOSIÇÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE PROMOÇÃO DA IGUALDADE RACIAL - CMPIR

Município de Fazenda Rio Grande - PR

Aos dez dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e seis, nas dependências do Teatro Municipal de Fazenda Rio Grande, Estado do Paraná, realizou-se a eleição para escolha dos membros representantes da sociedade civil para compor o Conselho Municipal de Promoção da Igualdade Racial - CMPIR. Para dar andamento ao processo eleitoral, estiveram presentes os membros da Comissão Eleitoral, composta pelos servidores da Secretaria Municipal de Cultura: Kely Steinhaus Cezar, José Renato Sales da Silva e Rosângela Ribeiro de Castro Neri Santos. A eleição teve início às dezenove horas, sendo aberta à participação da sociedade civil para votação em seus respectivos candidatos. Ao todo, concorreram onze candidatos às dez vagas disponíveis no Conselho, sendo eles: Camile Vitoria Mazur Vidal, Cheila Cristina de Oliveira, Filipe de Oliveira Chagas, Janine Aparecida Duarte, Jeanete Fernandes Lima, Juliana Lustosa, Leziane Leocádio Santos, Luiza Edson Verbanek da Maia, Mário dos Santos Oliveira, Nikollas Eduardo Nascimento de Lima e Vera Lúcia da Silva França. Às vinte horas, foi encerrado o período de votação. Na sequência, foram convidados os eleitores, candidatos e três testemunhas, para acompanhar o processo de apuração dos votos, as testemunhas foram Denise Renec Coscione, Jeaneson Sousa Oliveira e Luísa Victória L. de França. Iniciada a contagem dos votos pelos membros da Comissão Eleitoral, com o devido acompanhamento das testemunhas, apurou-se o seguinte resultado, em ordem de seguimento: No seguimento movimento negro ficou como titular Vera Lúcia da Silva França e como suplente Cheila Cristina de Oliveira, no seguimento étnico cultural ficou como titular Camile Vitoria Mazur Vidal e como suplente Mário dos Santos Oliveira, no seguimento étnico feminino ficou como titular Juliana Lustosa e como suplente Leziane Leocádio Santos, no seguimento empreendedor étnico ficou como titular Jeanete Fernandes Lima e como suplente Filipe de Oliveira Chagas e no seguimento comunidades tradicionais ficou como titular Luiza Edson Verbanek da Maia e como suplente Nikollas Eduardo Nascimento de Lima. Dessa

Página 1 de 2



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

forma, os dez candidatos mais votados ocuparão as vagas de membros titulares e suplentes no Conselho Municipal de Promoção da Igualdade Racial - CMPIR. Após a conclusão da apuração, as testemunhas assinaram a folha de contagem de votos, contendo a classificação final dos candidatos, a qual será devidamente anexada a esta ata e publicada junto a mesma. Nada mais havendo a tratar, foi encerrado o processo eleitoral, sendo lavrada a presente ata que, após lida e aprovada, será assinada pelos membros da Comissão Eleitoral.

Documento assinado digitalmente
gov.br
KELY STEINHAUS CEZAR
Data: 13/04/2026 13:52:47-0300
Verifique em https://validar.it.gov.br

Kely Steinhaus Cezar
Matrícula 350721

Documento assinado digitalmente
gov.br
ROSÂNGELA RIBEIRO DE CASTRO NERI SANTOS
Data: 14/04/2026 14:37:30-0300
Verifique em https://validar.it.gov.br

Rosângela R. C. Neri Santos
Matrícula 363487

Documento assinado digitalmente
gov.br
JOSE RENATO SALES DA SILVA
Data: 13/04/2026 13:34:28-0300
Verifique em https://validar.it.gov.br

José Renato Sales da Silva
Matrícula 363284

Página 2 de 2



CONSELHO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CMAS
FAZENDA RIO GRANDE - PR
RESOLUÇÃO Nº 027/2026-CMAS

RESOLUÇÃO Nº 027/2026-CMAS

O Conselho Municipal de Assistência Social, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Municipal Nº 959 de 27 de Maio de 2013 e considerando análise e deliberações deste Conselho, em Reunião Extraordinária realizada no dia 15 de Abril de 2026.

Resolve:

Art. 1º- Aprovar a alteração da Comissão de Prestação de Contas, sendo composta pelos seguintes membros.

NOME	REPRESENTATIVIDADE	INSTITUIÇÃO
Juliana de Lima Theodoro	Conselheira Titular	Governamental - Secretaria Municipal da Mulher
Geonice Luiza Moreira	Conselheira Titular	Governamental- Secretaria Municipal de Educação
Solange de Oliveira Vieira	Conselheira Suplente	Governamental- Secretaria Municipal de Trabalho, Emprego e Renda
Isabel Cristina Pelanda	Conselheira Titular	Não Governamental- Assoc. De Pais e Amigos dos Excepcionais- APAE
Diessika Regina Assunção	Conselheira Suplente	Não Governamental- Centro de Assistência e Desenvolvimento Integral-CADI
Ulysses Lima da Silva	Conselheiro Suplente	Não Governamental- Centro de Integração Empresa- Escola do Paraná-CIEE.

Art. 2º- Esta resolução entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições contrárias, em especial a resolução Nº 059/2025-CMAS publicada no DOE Nº 144/2025 de 05 de agosto de 2025.

Fazenda Rio Grande, 15 de Abril de 2026.

Documento assinado digitalmente
gov.br
FABIANA PALINGER ANDREZEVEZ
Data: 15/04/2026 14:40:30-0300
Verifique em https://validar.it.gov.br

Fabiana Palinger Andrezevez
Vice-Presidente do Conselho Municipal de Assistência Social - CMAS.
Fazenda Rio Grande - Paraná

Conselho Municipal de Assistência Social
Rua: Itália, 168 - Cep: 83.823-020 - Fazenda Rio Grande - PR
Telefone: 3608-7640



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA
Decreto nº 7.765/2025
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PARECER DE AVALIAÇÃO		022.2026
Solicitante Secretaria Municipal de Urbanismo		PROCESSO Nº 7729/2026
1 - IDENTIFICAÇÃO:		
Espécie <input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art.17A <input type="checkbox"/> Avaliação de terreno		Nome do Proprietário LA PLACE ENGENHARIA LTDA.
Endereço do Imóvel Rua Vienna nº173 - Condomínio Residencial Vienna 173 - Unidade 01.		Bairro Nações
Referência de endereço Próximo a Rua Berlin.		Cidade Fazenda Rio Grande
		UF PR
2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:		
Usos predominantes <input checked="" type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Suburbano		Infra-estrutura urbana <input checked="" type="checkbox"/> Água <input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário <input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica <input checked="" type="checkbox"/> Telefone
		Serviços públicos e comunitários <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação <input checked="" type="checkbox"/> Galerias A. P. <input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado <input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública
		<input type="checkbox"/> Coleta de lixo <input type="checkbox"/> Transporte coletivo <input type="checkbox"/> Comércio <input type="checkbox"/> Rede Bancária
		<input type="checkbox"/> Escola <input type="checkbox"/> Saúde <input type="checkbox"/> Segurança <input type="checkbox"/> Lazer
3 - TERRENO:		
Formato Regular		Pavimentação Asfáltica
Topografia Em nível		Situação Melo de Quadra
Superfície Seca		
Área Total (m²) 120,00		Fronte Rua Vienna (m) 6,00
		Fronte (m) *****
		LD divide Lote 03 (m) 20,00
		LE divide Casa 02(m) 20,00
		Fundo de Lote 05(m) 6,00
4 - VALORES UNITÁRIOS DO TERRENO:		
Valor Unitário Mínimo (R\$/m²) 372,27		Valor Unitário Médio (R\$/m²) 437,97 R\$ 82.556,40
		Valor Unitário Máximo (R\$/m²) 503,67
5 - VALOR REFERENTE AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS PARA 04 UNIDADES (R\$) - 4%		
Valor Total R\$ 2.102,26		Dois mil, cento e dois reais e vinte e seis centavos.
Número de unidades habitacionais 04 (quatro) unidades		
Desapenho de mercado <input type="checkbox"/> Recessivo <input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Aquecido		Absorção pelo mercado <input type="checkbox"/> Rápida <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Demorada
		Número de ofertas <input type="checkbox"/> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Baixo
		Nível de demanda <input type="checkbox"/> Alta <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Baixa
6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:		
Matrícula 65.692		Ofício Registro de Imóveis
		Comarca Fazenda Rio Grande - PR
		Outros documentos Alvará 904/2025 e planta aprovada
7 - OBSERVAÇÕES:		
* Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotos. O percentual aplicado para esta avaliação de 4% ao imóvel avaliando (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinado ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas.		
* Matrícula datada de 08/08/2025, conforme protocolo 34912/2025;		
* Inscrição Imobiliária 014.052.0242.001.- Unidade 01.		

Fazenda Rio Grande, 15 de abril de 2026.

Adelson L. Klem
Mat. 354.106

Sandra D.S.L. dos Anjos
Mat. 360.155

Jessica Medeiros
Mat. 363.236

01/02