

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA
Conselho Municipal de Políticas Públicas Territoriais e Ambientais – CMPPTA
Município de Fazenda Rio Grande – PR

Aos vinte e oito dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco (28/08/2025), às dez horas e trinta minutos (10h30min), no Gabinete do Prefeito, localizado no Paço Municipal, sito à Rua Jacarandá, nº 300, Bairro Centro, no Município de Fazenda Rio Grande – PR, reuniu-se em sessão extraordinária o Conselho Municipal de Políticas Públicas Territoriais e Ambientais – CMPPTA, convocado nos termos do Edital de Convocação nº 01/2025 – Retificação, publicado em 13/08/2025.

1. ABERTURA DOS TRABALHOS

O Presidente do Conselho, Sr. Hideki Yanagita, declarou aberta a reunião, agradecendo a presença dos conselheiros e ressaltando a importância da pauta constante do edital. Na sequência o Presidente nomeou como Secretário *ad hoc* o Procurador do Município, Sr. Alexandre Jankovski Botto de Barros.

2. ORDEM DO DIA

Foi apresentada para análise e deliberação a seguinte matéria:
- Exame e manifestação sobre o teor das Leis Complementares Municipais nº 265, 266, 267, 268, 269, 270 e 271, todas do ano de 2025.

O engenheiro civil lotado na Secretaria Municipal de Urbanismo, Sr. Hideki Yanagita, fez explanação com relação aos termos dos projetos de lei complementares encaminhados à Câmara Municipal e que são relacionados ao Plano Diretor Municipal. Também houve exposição com relação ao Parecer nº 241/2022/PL emitido pela COMEC, atual AMEP, demonstrando o opinativo do órgão metropolitano com relação à necessidade de manutenção do perímetro urbano de Fazenda Rio Grande nas dimensões atuais, ou seja, sem ampliação. Na sequência o engenheiro expos sobre as alterações propostas pela Câmara Municipal de Fazenda Rio Grande, inclusive indicando algumas inconformidades trazidas à redação final em virtude de parte das alterações.

Foram abertos os debates entre os conselheiros, os quais manifestaram suas considerações, registrando-se os seguintes encaminhamentos:

- (a) Declaração dos conselheiros de que acompanharam de forma satisfatória as audiências públicas e oficinas relacionadas aos Projetos de Lei do Plano Diretor Municipal;



- (b) Declaração dos conselheiros de que tiveram conhecimento com relação às divulgações das audiências públicas e oficinas relacionadas aos Projetos de Leis do Plano Diretor Municipal.
- (c) Declaração dos conselheiros de que têm conhecimento dos termos das minutas de projetos de lei relacionados ao Plano Diretor Municipal;
- (d) Declaração dos conselheiros de que têm conhecimento com relação aos termos das emendas aos projetos de lei relacionados ao Plano Diretor Municipal;
- (e) Recomendação dos conselheiros quanto à necessidade de envio de projeto de lei complementar para a Câmara Municipal para adequar as inconsistências/lacunas trazidas por algumas emendas apresentadas pelo Poder Legislativo;
- (f) Recomendação dos conselheiros pela manutenção do processo legislativo finalizado uma vez que os parâmetros gerais são condizentes com as audiências públicas, oficinas realizadas e parecer da AMEP, devendo o Poder Executivo apenas encaminhar projeto de lei para realizar adequações pontuais quanto a algumas emendas apresentadas pelo Poder Legislativo que possam ter trazido prejuízo à interpretação clara do texto normativo;
- (g) O Conselheiro Gastão Gonchorovski, propõe a criação de um Grupo de Trabalho para realizar estudos para regulamentar a Outorga do Direito de Construir.

3. DELIBERAÇÕES

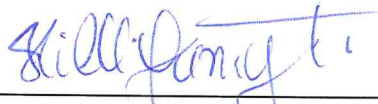
Após discussão, o Conselho deliberou pela aprovação das minutas de projetos de lei, emendas legislativas e com relação ao texto final das Leis Complementares Municipais nº 265, 266, 267, 268, 269, 270 e 271, todas do ano de 2025. Deliberando também pela aprovação dos encaminhamentos constantes nos itens “a”, “b”, “c”, “d”, “e”, “f” e “g” acima especificados.

4. ENCERRAMENTO

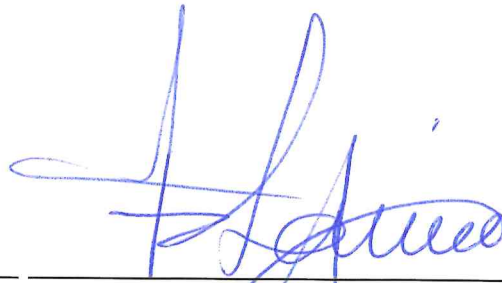
Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que lida e aprovada, será assinada por mim, Alexandre Jankovski Botto de Barros, secretário ad hoc, e pelos demais presentes.

Fazenda Rio Grande, 28 de agosto de 2025.


A series of approximately ten handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally across the bottom of the page. The signatures vary in style, some being more legible and others more stylized or scribbled.



Hideki Yanagita - Presidente



Fabiano C. Assumpção - UPT




Gerry José dos Santos
Secretaria Municipal de Urbanismo

Geovana Aparecida dos Santos Lohmann
Secretaria Municipal de Urbanismo



Willian Barros do Amaral
Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Adriana de Biassio
Secretaria Municipal de Meio Ambiente



Givanildo Francisco Pego
Secretaria Municipal de Planejamento e
Finanças

Cassia Cristina de Souza Almeida
Secretaria Municipal de Planejamento e
Finanças

Thiago Henrique Wandscheer
Secretaria Municipal de Desenvolvimento
Econômico

Suellen Anacleto da Luz Silva
Secretaria Municipal de Desenvolvimento
Econômico

Eliane Freitag dos Santos



Sandro Teixeira Ribeiro

Secretaria Municipal de Planejamento
Urbano


Secretaria Municipal de Planejamento
Urbano

Alesandro Bordignon Weiss

Jose Carlos Bernardes

Poder Legislativo Municipal

Poder Legislativo Municipal



Gastão Fabiano Gonchorovski

Amarildo Boiko

Setor Industrial

Setor Industrial

Delmira de Lourdes Ramos

Marcelo Huçulak

Setor Industrial

Setor Industrial



Maria Lucélia Pelanda Pinto

Edna Paula Tortato

Setor Comercial

Setor Comercial



Haroldo Isaak

Setor de Serviços

Setor de Serviços



Gilson Augusto Drohomereschi

Setor dos Trabalhadores da Iniciativa Privada

Maiko Enns

Setor dos Trabalhadores da Iniciativa Privada

Suelen de Fátima Royka

Representante da Área Rural

Valdirene Rangel

Representante da Área Rural



Andréia Teodoro Pinto

Câmara de Vereadores



Alexandre Jankovski Botto de Barros

Procuradoria Jurídica