

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
LUGAR DENOMINADO SÃO SEBASTIÃO - VENEZA
PROCESSO ADMINISTRATIVO

O **MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE**, através de seu Secretário Municipal de Habitação e Interesse Social, nos termos dos § 1º e § 5º, do artigo 31, da Lei nº 13.465/2017, **NOTIFICA** aos eventuais titulares de domínio, confinantes, confrontantes e de terceiros interessados, bem como, seus eventuais herdeiros e sucessores, para os termos do pedido de regularização fundiária na forma do artigo 45 e ss da Lei Federal nº 13.465/2017, do imóvel situado no lugar denominado **SÃO SEBASTIÃO**, conforme matrícula anexa ao processo da área abaixo identificada, que estamos realizando processo de regularização fundiária, conforme abaixo se especifica: **MARIA DE LOURDES ZEGLIN e FLORIANO ZEGLIN**, todos proprietários identificados na Matrícula nº 72.950 do SRI de Fazenda Rio Grande/PR, assim como seus eventuais herdeiros, sucessores, compromissários compradores e terceiros interessados, para que no prazo de 30 (trinta) dias, caso queiram, ofereçam impugnação ao pedido de regularização fundiária por meio de especialização de parte ideal, contados à partir da publicação do presente termo. Ao final do prazo de impugnação o processo não impugnado será levado à registro no Cartório de Registro de Imóveis de Fazenda Rio Grande, na forma do processo administrativo de **REURB-E**, tendo como beneficiários: **1) LOTE 01 – ANTONIVILLE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE TINTAS E VERNIZES EIRELI, com área total de 3.000,00m²**; conforme planta e memorial descritivo anexados ao processo, para fins de especialização de parte ideal. Os notificados interessados poderão, querendo, apresentarem impugnação ao pedido de regularização fundiária junto à **Secretaria Municipal de Habitação e Interesse Social**, situada na Rua Macedônia, n.º 315 - Centro, Fazenda Rio Grande – PR, no prazo de trinta (30) dias, contados a partir da publicação do presente edital, sob pena de não o fazendo ser interpretado como concordância com a presente Reurb, na forma da Lei 13.465/2017. Fazenda Rio Grande/PR, 21 de Fevereiro de 2025.

Documento assinado digitalmente
 **JOSE CARLOS SZADKOSKI**
Data: 21/02/2025 13:56:16-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

José Carlos Szadkoski

Secretário Municipal de Habitação

**Publicado no Diário
Oficial Eletrônico
Nº035/2025 - Data: de 21
de fevereiro de 2025.**