



**CONSELHO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CMAS**  
**FAZENDA RIO GRANDE – PR**

**RESOLUÇÃO Nº 42/2024**

O Conselho Municipal de Assistência Social, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Municipal Nº 959 de 27 de Maio de 2013 e considerando análise e deliberações deste Conselho, em Reunião na data de 02 de julho de 2024.

**RESOLVE:**

**Art. 1º** – Aprovar a renovação de inscrição do Conselho da Comunidade da Comarca de Fazenda Rio Grande - Estado do Paraná inscrito no CNPJ 053900400/0001-74, localizado a Rua Inglaterra, 545, Bairro Nações- no município da Fazenda Rio Grande, Estado do Paraná.

**Art. 2º**- Esta resolução entra em vigor na data da sua publicação.

Fazenda Rio Grande, 02 de julho de 2024

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** FABIANA PALINGER ANDRECZEVECZ  
Data: 02/07/2024 14:45:48-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**Fabiana Palinger Andreczevecz**

Presidente do Conselho Municipal de Assistência Social – CMAS.

Fazenda Rio Grande - Paraná

Publicado no Diário  
Oficial Eletrônico  
Nº120/2024 - Data: de 02  
de julho de 2024.

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº120 de 02 de julho de 2024

Página 7



CONSELHO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CMAS  
FAZENDA RIO GRANDE - PR

### RESOLUÇÃO Nº 42/2024

O Conselho Municipal de Assistência Social, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Municipal Nº 959 de 27 de Maio de 2013 e considerando análise e deliberações deste Conselho, em Reunião na data de 02 de julho de 2024.

#### RESOLVE:

Art. 1º - Aprovar a renovação de inscrição do Conselho da Comunidade da Comarca de Fazenda Rio Grande - Estado do Paraná inscrito no CNPJ 053900400/0001-74, localizado a Rua Inglaterra, 545, Bairro Nações- no município da Fazenda Rio Grande, Estado do Paraná.

Art. 2º- Esta resolução entra em vigor na data da sua publicação.

Fazenda Rio Grande, 02 de julho de 2024



Fabiana Palinger Andreczevez

Presidente do Conselho Municipal de Assistência Social - CMAS.  
Fazenda Rio Grande - Paraná

Conselho Municipal de Assistência Social  
Rua: Tenente Sandro Luiz Kampa, 182 - Pioneiros - Cep: 83.823-090 - Fazenda Rio Grande - PR  
Fones: 3608-7642/3608-7640



### RESOLUÇÃO Nº 26/2024-CMDCA

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente de Fazenda Rio Grande, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Municipal nº 845 de 08 de setembro de 2011 e suas alterações, em reunião extraordinária via meio eletrônico realizada no dia 02 de julho 2024. Considerando a Resolução nº 60/2023 que dispõe sobre o Banco de Projetos, bem como o parecer favorável da Comissão de Registro e Fiscalização de Entidades, Programas e Projetos,

#### Resolve:

Art. 1º - Aprovar o "Projeto Janela" que será executado pelo Centro de Assistência e Desenvolvimento Integral - CADI, para captação de recursos.

Art. 2º - Esta resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Fazenda Rio Grande, 02 de julho de 2024.



Fabiana Palinger Andreczevez

Vice Presidente do Conselho Municipal Dos Direitos da Criança e do Adolescente - CMDCA.  
Fazenda Rio Grande - Paraná

Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente  
Rua: Tenente Sandro Luiz Kampa, 182 - Pioneiros - Cep: 83.823-090 - Fazenda Rio Grande - PR  
Fones: 3608-7640/3608-7642



### PROJETO JANELA

#### ENTIDADE MANTENEDORA

Razão Social: Centro de Assistência e Desenvolvimento Integral

CNPJ: 00.526.026/0001-78

Endereço: Rua Dinamarca, 04 - Nações - Fazenda Rio Grande - PR - 83.830-208

Tel: Telefone: (41) 3608-1343

Email: contato@cadi.org.br

Responsável: Carla Regina Batista de Oliveira dos Santos Função: Presidente

#### Valor do Projeto Solicitado ao FMDCA/Destinação

R\$ 499.517,80

#### Nome do Projeto

Projeto Janela

#### Público Alvo

Crianças e adolescentes de 07 a 17 anos em situação de vulnerabilidade social

#### Destinações de imposto de renda

Fundo Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente - FMDCA

Banco do Brasil Agência: 43141 Conta: 19290-2

CNPJ: 17.077.945/0001-04

Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente  
Rua: Tenente Sandro Luiz Kampa, 182 - Pioneiros - Cep: 83.823-090 - Fazenda Rio Grande - PR  
Fones: 3608-7640/3608-7642



### COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 6.790/2022

#### SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PARECER DE AVALIAÇÃO		066.2024
Secretaria Municipal de Urbanismo		PROCESSO Nº 28.108/2024
<b>1 - IDENTIFICAÇÃO:</b>		
Igualdade: <input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17A <input type="checkbox"/> Avaliação de terreno		Nome do Proprietário: <b>Oliveira &amp; Maia Incorporação Ltda.</b>
Endereço do Imóvel: Rua Astorga, 48 - Condomínio Residencial Astorga 60 - unidade 03		Bairro: <b>Fazenda Rio Grande</b> UF: <b>PR</b>
Referência do endereço: Proximidades da Rua Arnapá		Lote: <b>38</b> Quadra: <b>08</b> Rua: <b>Green Maria</b>
<b>2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:</b>		
Usos predominantes: <input checked="" type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Suburbano		Infra-estrutura urbana: <input checked="" type="checkbox"/> Água <input type="checkbox"/> Esgoto sanitário <input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica <input checked="" type="checkbox"/> Telefone
		Serviços públicos e comunitários: <input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo <input type="checkbox"/> Transporte coletivo <input type="checkbox"/> Comércio <input type="checkbox"/> Rede Bancária
		<input type="checkbox"/> Escola <input type="checkbox"/> Saúde <input type="checkbox"/> Segurança <input type="checkbox"/> Lazer
<b>3 - TERRENO:</b>		
Formato: Regular Pavimentação: Asfáltica Topografia: Em nível Situação: Meio de Quadra: Superfície: Seca		
Área Total (m²): <b>108,00</b> Frente R. Astorga (m): <b>6,00</b> Frente (m): <b>*****</b> LQ div Unidade 04 (m): <b>18,00</b> LE div Unidade 02 (m): <b>18,00</b> Frente ex-ae-termini (m): <b>6,00</b>		
<b>4 - VALORES UNITÁRIOS DO TERRENO (R\$/m²):</b>		
Valor Unitário Mínimo (R\$/m²): <b>314,03</b>		Valor Unitário Médio (R\$/m²): <b>369,45</b> R\$ 39.900,60
		Valor Unitário Máximo (R\$/m²): <b>424,87</b>
<b>5 - VALOR REFERENTE AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS PARA 04 UNIDADES (R\$) - 4%</b>		
Valor Total R\$: <b>1.596,02</b>		Um mil, quinhentos e noventa e seis reais e dois centavos
<b>6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:</b>		
Matrícula: <b>65.474</b> Ofício: <b>Registro de Imóveis</b> Comarca: <b>Fazenda Rio Grande - PR</b> Outros documentos: <b>Alvará 256/2024 e planta aprovada</b>		
<b>7 - OBSERVAÇÕES:</b>		
* Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublots. O percentual aplicado para esta avaliação de <b>4%</b> ao imóvel avaliando (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas.		
* Matrícula datada de 21/02/2024, conforme protocolo 16.369/2024;		
* Inscrição Imobiliária 037.018.0189.003 - unidade 03.		

Fazenda Rio Grande, 1 de julho de 2024.

Adelson L. Klem  
Mat. 354.106

Andréa Costa  
Mat. 352.612

Vanessa A. Carvalho Josviak  
Mat. 348.493

01/02