

Publicado no Diário  
Oficial Eletrônico  
Nº251/2022 - Data: de 13  
de dezembro de 2022.

**TERMO DE AJUSTE DE CONTAS QUE ENTRE SI FIRMAM, DE UM LADO, O MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE, COM INTERVENIÊNCIA DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, E SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, E DE OUTRO LADO, PEDRO ARAUJO DOS SANTOS FILHO.**

**MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE - PR**, pessoa Jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Fazenda Rio Grande, Estado do Paraná, na Rua Jacarandá, nº 300, Bairro Nações, devidamente inscrito no CNPJ/MF sob nº 95.422.986/0001-02, neste ato representado, por delegação de competência, pela Secretária de Assistência Social, e, de outro lado, empresa **PEDRO ARAUJO DOS SANTOS FILHO**, devidamente inscrita no CPF sob nº 561.257.479-72, denominado **CREDOR**, considerando os elementos de informação no “Quadro de contas a receber” (Anexo I), o disposto na alínea "d", do inc. II, do art. 65, da Lei nº 8.666/93, bem assim o que estabelece o Art. 63 da Lei Federal nº 4320/64, resolvem firmar o presente **TERMO DE AJUSTE DE CONTAS**, mediante as seguintes cláusulas e condições, que, reciprocamente, outorgam:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA**

#### **Do Objeto do Contrato 137/2018**

“Constituiu objeto do Contrato 137/2018 a locação de imóvel situado a AV. Cedro, 812 – bairro Eucaliptos em Fazenda Rio Grande/PR, com área total de 360 m² e área construída de 250 m², para oferta de serviço de acolhimento institucional para Adolescentes.

## CLÁUSULA SEGUNDA

### Do objeto do presente Termo de Ajuste de Contas

O presente Termo de Ajuste de Contas tem por objeto o reconhecimento pelo MUNICÍPIO do direito do CREDOR receber, no corrente ano de 2022, os valores apurados pela Secretaria de Assistência Social, Finanças e Administração, tendo em vista as análises proferida do procedimento administrativo, a fim de realizar a efetiva entrega do imóvel e findar o referido contrato de locação.

## CLÁUSULA TERCEIRA

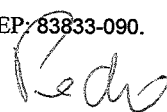
### Do Pagamento por Indenização

1 - Considerando os orçamentos apresentados, anexos no **Fly 62889/2022**, com base em toda documentação apresentada, reconhece a existência de indenização, a fim, de entregar o imóvel nas mesmas condições e características em que foi recebido no início do contrato, bem como três meses de aluguel do referido imóvel, portanto devido pelo **MUNICÍPIO** a **CREDOR**, o valor de **R\$ 55.558,10** (Cinquenta e cinco mil quinhentos e cinquenta e oito reais e dez centavos), sendo **R\$ 45.000,00** (Quarenta e Cinco Mil Reais) inerente as obras de adequação do imóvel e **R\$ 10.558,10** (Dez mil quinhentos e cinquenta e oito reais e dez centavos) inerente aos Cinco meses de aluguel.

2 - Compromete-se o MUNICÍPIO a efetuar o pagamento do valor mencionado em favor do CREDOR, dentro do exercício de 2022, em prestação única, cabendo ao Município definir a respectiva data de pagamento.

3- Mediante prévio ajuste com o MUNICÍPIO, o CREDOR já emitiu recibo de quitação no respectivo valor, devendo o Setor de Finanças, atestar os referidos recibos e providenciar o prévio empenhamento da despesa, para pagamento.

4 - Como condição para que o MUNICÍPIO possa efetuar qualquer pagamento, devera o CREDOR apresentar as certidões comprobatórias de sua regularidade fiscal e trabalhista, conforme juntada dos documentos encaminhado mensalmente e



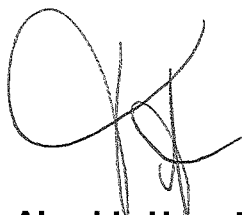
em anexo novamente a este documento (Certidões vigentes), nos termos dos artigos. 27 e 29 da Lei Federal nº 8.666/93.

**CLÁUSULA QUARTA**  
**Da Dotação Orçamentária**

A despesa decorrente do presente Termo de Ajuste de Contas será empenhada nas **dotações orçamentárias nº 761 e 804..**

E para firmeza e validade de tudo quanto ficou estipulado, e o presente Termo de Ajuste de Contas assinado pelas partes e testemunhas presenciais do ato.

Prefeitura de Fazenda Rio Grande, 09 de Dezembro de 2022.



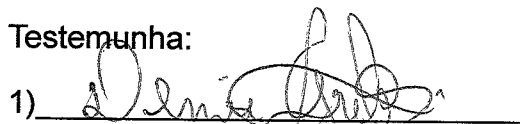
**Tatiane Almeida Hagy Ribeiro**  
**Secretária Municipal de Assistência Social**  
**Decreto: 6606/2022**



**Credor – PEDRO ARAUJO DOS SANTOS FILHO**

Testemunha:

1)



2)

