

Consolidação: Empresa	Grau: 5	Encerrado em: 31/12/2025	
		12/2025	12/2024
<b>ATIVO</b>		<b>37.521.763,63</b>	<b>13.253.616,81</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		<b>30.440,11</b>	<b>58.111,69</b>
DISPONIBILIDADES		30.440,11	58.111,69
BANCO C/ MOVIMENTO		0,00	133,64
BANCO SICREDI C.C 28079-3		0,00	133,64
APLI. FINANCEIRAS. LIQUIDEZ IMEDIATA		30.440,11	57.978,05
CAIXA ECONOMICA FEDERAL CONTA APLI.		30.440,11	57.978,05
<b>ATIVO NÃO - CIRCULANTE</b>		<b>37.491.323,52</b>	<b>13.195.505,12</b>
INVESTIMENTO		0,00	13.186.136,04
INVESTIMENTOS		0,00	13.186.136,04
IMOVEIS DESAPROPRIADOS		0,00	10.267.596,96
PESSOA LIGADA		0,00	2.822.581,43
OBRAS		0,00	95.957,65
ATIVO IMOBILIZADO		37.491.323,52	9.369,08
IMOBILIZADO		37.544.356,21	58.512,69
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS		14.721,00	14.721,00
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		23.185,86	23.185,86
MOVEIS E UTENSILIOS		14.570,93	14.570,93
TERRENOS		37.485.843,52	0,00
TELEFONES		6.034,90	6.034,90
( - ) DEPRECIACAO ACUMULADA		-53.032,69	-49.143,61
( - ) APARELHOS COMPUTACAO		-14.721,00	-14.711,00
( - ) MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		-17.705,86	-13.846,78
( - ) MOVEIS E UTENSILIOS		-14.570,93	-14.560,93
( - ) TELEFONES		-6.034,90	-6.024,90
TOTAL DO ATIVO		37.521.763,63	13.253.616,81
<b>PASSIVO</b>		<b>37.521.763,63</b>	<b>13.253.616,81</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		<b>209.817,13</b>	<b>27.266,22</b>
OBRIGACOES DE CURTO PRAZO		209.817,13	27.266,22
OBRIGACOES TRABALHISTAS		8.977,33	0,00
PRO LABORE A PAGAR		8.977,33	0,00
OBRIGACOES SOCIAIS E FISCAIS		200.839,80	27.266,22
INSS A RECOLHER		109.461,03	12.440,40
IRRF A RECOLHER		91.378,77	14.825,82
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>37.311.946,50</b>	<b>13.226.350,59</b>
CAPITAL REALIZDO		1.000,00	1.000,00
CAPITAL SOCIAL		1.000,00	1.000,00
CAPITAL SOCIAL		8.001.000,00	8.001.000,00
CAPITAL A REALIZAR		-8.000.000,00	-8.000.000,00
RESERVA DE REAVALIAÇÃO		24.299.707,48	0,00
RESERVA DE REAVALIAÇÃO		24.299.707,48	0,00
REAVALIAÇÃO DE TERRENOS		24.299.707,48	0,00
LUCROS OU PREJUIZO ACUMULADOS		13.011.239,02	13.225.350,59
LUCROS OU PREJUIZO ACUMULADOS		13.011.239,02	13.225.350,59
LUCRO DO EXERCICIO		0,00	27.681,85
LUCROS ACUMULADOS		13.225.350,59	13.197.668,74
PREJUIZO DO EXERCICIO		-214.111,57	0,00
TOTAL DO PASSIVO		37.521.763,63	13.253.616,81

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial com base nas informações e na documentação apresentada, encerrado em 31/12/2025, somando tanto no Ativo como no Passivo, a importância de R\$ 37.521.763,63 (trinta e sete milhões, quinhentos e vinte e um mil, setecentos e sessenta e três reais e sessenta e três centavos), e em 31/12/2024, somando tanto no Ativo como no Passivo, a importância de R\$ 13.253.616,81 (treze milhões, duzentos e cinquenta e três mil, seiscentos e dezesseis reais e oitenta e um centavos).

Documento assinado digitalmente



TIAGO HENRIQUE WANDSCHEER

Data: 22/04/2026 15:34:24-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Tiago Henrique Wandscheer  
Presidente  
CPF 033.659.959-51

Publicado no Diário  
Oficial Eletrônico  
Nº071/2026 - Data: de 22  
de abril de 2026.