



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº054/2023 de 23 de março de 2023

Página 1



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

ERRATA

Errata quanto a Portaria n. 031 de 08 de março de 2023, em razão de sua primeira publicação, no Diário Oficial Eletrônico nº 043, de 08 de março de 2023, haver constado com erro material - erro de informações.

Onde se lê:

"(...)

Art. 1º

Nome da Servidora	Matrícula	Local de Trabalho	Função	Período	Designação a partir de:
Rozilete Terezinha Ferreira Gregorio	355.915	E.M Alcides Mário Pelanda	Educação Especial	Tarde	01/03/2023

(...)"

Leia-se:

"(...)

Art. 1º

Nome da Servidora	Matrícula	Local de Trabalho	Função	Período	Designação a partir de:
Rozilete Terezinha Ferreira Gregorio	355.915	E.M Alcides Mário Pelanda	Educação Especial (Período Extraordinário)	Tarde	01/03/2023

(...)"

Fazenda Rio Grande, 23 de março de 2023.

Marco Antonio Marcondes Silva
Prefeito Municipal

Rua Jacarandá, nº 300, Nações – CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

ERRATA

Errata quanto a Portaria n. 036, de 14 de março de 2023, em razão de sua primeira publicação, no Diário Oficial Eletrônico nº 047, de 14 de março de 2023, haver constado com erro material – erro de informação, bem como nos moldes do processo administrativo eletrônico n. 8.636/2023.

Onde se lê:

"(...).

Art. 1º (...)

Nome da Servidora	Matrícula	Local de Nomeação	Local de Lotação	Função	Período	Designação a partir de:
Zilda Aparecida da Silva de Castilho	348.350	CMAEE	CMEI Kelly Campos	Educação Especial	Tarde	01/03/2023
Simone Forbeci	350.779	CMAEE	E.M Joaquim K. Matsumoto	Educação Especial	Manhã	01/03/2023
Luciana Sassaki de Jesus	350.761	CMAEE	CMEI Estados	Educação Especial	Manhã	01/03/2023
Janete Padilha Nizer	351.128	CMAEE	E.M Marlene Barbosa	Educação Especial	Tarde	01/03/2023
Aline Heizen de Almeida	356.766	CMAEE	E.M Valdinéia dos Santos	Educação Especial	Manhã	01/03/2023
Iranilda Benfica da Silva	351.481	CMAEE	E.M 26 de Janeiro	Educação Especial	Tarde	01/03/2023
Juliane Cristina Guergolet da Silva	351.775	CMAEE	CMAEE	Educação Especial	Manhã	01/03/2023
Natanaela Ferreira de Oliveira de Souza	355.498	CMAEE	CMAEE	Educação Especial	Manhã	01/03/2023
Jussara Aparecida dos Santos Rocha	355.451	CMAEE	CMAEE	Educação Especial	Tarde	01/03/2023

(...)"

Rua Jacarandá, nº 300, Nações – CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

Leia-se:

"(...).

Art. 1º (...)

Nome da Servidora	Matrícula	Local de Nomeação	Local de Lotação	Função	Período	Designação a partir de:
Zilda Aparecida da Silva de Castilho	348.350	CMAEE	CMEI Kelly Campos	Educação Especial (Período Extraordinário)	Tarde	01/03/2023
Simone Forbeci	350.779	CMAEE	E.M Joaquim K. Matsumoto	Educação Especial (Período Extraordinário)	Manhã	01/03/2023
Luciana Sassaki de Jesus	350.761	CMAEE	CMEI Estados	Educação Especial (Período Extraordinário)	Manhã	01/03/2023
Janete Padilha Nizer	351.128	CMAEE	E.M Marlene Barbosa	Educação Especial (Período Extraordinário)	Tarde	01/03/2023
Aline Heizen de Almeida	356.766	CMAEE	E.M Valdinéia dos Santos	Educação Especial (Período Extraordinário)	Manhã	01/03/2023
Iranilda Benfica da Silva	351.481	CMAEE	E.M 26 de Janeiro	Educação Especial (Período Extraordinário)	Tarde	01/03/2023
Juliane Cristina Guergolet da Silva	351.775	CMAEE	CMAEE	Educação Especial (Período Extraordinário)	Manhã	01/03/2023
Natanaela Ferreira de Oliveira de Souza	355.498	CMAEE	CMAEE	Educação Especial (Período Extraordinário)	Manhã	01/03/2023
Jussara Aparecida dos Santos Rocha	355.451	CMAEE	CMAEE	Educação Especial (Período Extraordinário)	Tarde	01/03/2023

(...)"

Fazenda Rio Grande, 23 março de 2023.

Marco Antonio Marcondes Silva
Prefeito Municipal

Rua Jacarandá, nº 300, Nações – CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR

22/03/2023, 14:22

sistemas.fazendariogrande.pr.gov.br/ordem_diarias/tabs/modelo_diaria.php?fe=n&nr_oficina=27



S.M. DE ESPORTE, LAZER E JUVENTUDE

PORTARIA Nº 27 / 2023 - DIÁRIA
DE 22 DE MARÇO DE 2023

Súmula: Concede diárias aos Servidores(as) ou Servidor(a) da Secretaria Municipal De Esporte, Lazer E Juventude da Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ESPORTE, LAZER E JUVENTUDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, ESTADO DO PARANÁ, no uso de suas atribuições conferidas através do Decreto nº 6309/2022 de 18 de Março de 2022 e em conformidade com a Lei Complementar 95/2014 de 17 de junho de 2014, e suas alterações, do Decreto nº 4990/2019 e Decreto nº 5052/2019.

Resolve:

Art. 1º Ficam concedidas diárias aos(as) servidores(as) ou servidor(a) da Secretaria Municipal De Esporte, Lazer E Juventude da Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande, as quais estarão à disposição e em serviço da municipalidade, participando do(a) 2ª RODADA DO CAMPEONATO PARANAENSE DE HANDEBOL JUVENIL SÉRIE OURO NA CIDADE DE TOLEDO no período de 31/03/2023 a 02/04/2023, conforme disposto no Processo Fly nº 17526/2023, e tabela abaixo:

Nome	CPF	Cargo	Matrícula	Qtd Diárias	Valor da Diária	Total das Diárias
FERNANDO LIMA DE SOUZA	043.365.199-78	DIRETOR	351345	2	R\$ 726,18	R\$ 1.452,36
CARLOS PEURY DOMINGUES	044.189.989-23	ASSESSOR E COORDENADOR	358607	2	R\$ 726,18	R\$ 1.452,36
WILLIAN FERNANDO BATISTA	064.856.719-27	PROFESSOR DE EDUCAÇÃO FÍSICA	352568	2	R\$ 726,18	R\$ 1.452,36

Art. 2º. Esta Portaria entrará em vigor na data de sua Publicação,

Fazenda Rio Grande, 22 de Março de 2023.

PAULO EDUARDO DOS SANTOS
Secretário Municipal de Esporte, Lazer e Juventude
Decreto 6309/2022



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº054/2023 de 23 de março de 2023

Página 2



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO CONTRATO Nº 046/2023 - ID 3878

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE;
CONTRATADO: WM GARDEN SERVICOS DE JARDINAGEM LTDA;
CNPJ: 13.960.759/0001-68;
OBJETO: "Contratação de Empresa para Prestação dos Serviços de Execução de Engenharia, Limpeza Urbana e Conservação de Áreas Públicas e Serviços de Limpeza de Terrenos baldios, incluindo a coleta, o transporte e a disposição final de resíduos verdes, inservíveis e resíduos da construção civil - RCC, do Município.";
FISCAIS DE EXECUÇÃO:
Secretaria Municipal de Meio Ambiente - Evelyn Renata Berezza Bueno, matrícula 358.296
Secretaria Municipal de Educação – Edson Luiz Ramos, matrícula 351.103
Secretaria Municipal de Saúde – Karine Souza Dias, matrícula 351.322
Secretaria Municipal de Administração – Luiz Osmar Ribeiro Lemos, matrícula 359.348
MODALIDADE: Pregão Eletrônico nº 117/2022;
PROCESSO ADMINISTRATIVO: 245/2022;
PROTOCOLO: 50884/2022;
VIGÊNCIA: 12 (doze) meses, a contar da data de 21/03/2023.
VALOR TOTAL: R\$ 3.638.999,76 (Três milhões, seiscentos e trinta e oito mil, novecentos e noventa e nove reais e setenta e seis centavos).
DATA DA ASSINATURA: 14/03/2023.

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 047/2023 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: SANTANA COMERCIO DE UTILIDADES DOMESTICAS LTDA;
CNPJ: 07.665.456/0001-10;
Inscrição Estadual nº: 001.002.862.00-03;
Inscrição Municipal nº: 0.919.587/001-1;
Endereço: Rua Antônio José dos Santos, nº 680, Lj1, Céu Azul - Belo Horizonte/MG;
Administrador: Carlos Eduardo Ribeiro Ferreira;
CPF nº: 583.171.986-34;
Valor Total: R\$ 9.775,73 (nove mil e setecentos e setenta e cinco reais e setenta e três centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO CONTRATO Nº 047/2023 - ID 3879

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE;
CONTRATADO: INOVA AMBIENTAL TRANSPORTES DE RESIDUOS LTDA;
CNPJ: 07.030.825/0001-06;
OBJETO: "Contratação de Empresa para Prestação dos Serviços de Execução de Engenharia, Limpeza Urbana e Conservação de Áreas Públicas e Serviços de Limpeza de Terrenos baldios, incluindo a coleta, o transporte e a disposição final de resíduos verdes, inservíveis e resíduos da construção civil - RCC, do Município.";
FISCAIS DE EXECUÇÃO:
Secretaria Municipal de Meio Ambiente - Evelyn Renata Berezza Bueno, matrícula 358.296
Secretaria Municipal de Educação – Edson Luiz Ramos, matrícula 351.103
Secretaria Municipal de Saúde – Karine Souza Dias, matrícula 351.322
Secretaria Municipal de Administração – Luiz Osmar Ribeiro Lemos, matrícula 359.348
MODALIDADE: Pregão Eletrônico nº 117/2022;
PROCESSO ADMINISTRATIVO: 245/2022;
PROTOCOLO: 50884/2022;
VIGÊNCIA: 12 (doze) meses, a contar da data de 21/03/2023;
VALOR TOTAL: R\$ 1.779.000,00 (Um milhão, setecentos e setenta e nove mil reais);
DATA DA ASSINATURA: 14/03/2023.

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 048/2023 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: TY BORTHOLIN COMERCIAL LTDA;
CNPJ: 05.291.541/0001-30;
Inscrição Estadual nº: 415.121.610.110;
Endereço: Rua Dos Operários nº148. – Barra Funda – Leme/SP;
Administrador: Yuri Lavarezza Bortholin;
CPF nº: 310.800.408-54;
Valor Total: R\$ 17.056,92 (dezessete mil e cinquenta e seis reais e noventa e dois centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 046/2023 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: PABLO LUIS MARTINS;
CNPJ: 09.138.326/0001-54;
Inscrição Estadual nº: 257504036;
Endereço: Salvador da Silva Porto nº 23 –São José/SC;
Administrador: Pablo Luis Martins;
CPF nº: 022.357.539-90;
Valor Total: R\$ 2.272,28 (dois mil e duzentos e setenta e dois reais e vinte e oito centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 049/2023 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: B2G MEDICAL COMERCIO DE PRODUTOS MEDICOS E CIRURGICOS LTDA;
CNPJ: 22.808.990/0001-21;
Inscrição Estadual nº: 064598136;
Endereço: Rua Alvares Cabral nº989, Serrinha – Fortaleza/CE
Administradora: Rila de Cassia Mesquita Lasmar;
CPF nº: 937.183.817-53;
Valor Total: R\$ 2.063,01 (dois mil e sessenta e três reais e um centavo).

Coordenação de Contratos



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº054/2023 de 23 de março de 2023



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

**EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 050/2023
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022**

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: CAMINHO NOVO COMERCIO LTDA;
CNPJ: 30.289.811/0001-15;
Inscrição Estadual nº: 258714808;
Endereço: Av. Rio Branco, nº404, Torrel, Sala 208-NA, Centro - Florianópolis/SC;
Administrador: Avaro Gilberto Hach de Oliveira;
CPF nº: 003.463.599-88;
Valor Total: R\$ 10.192,80 (dez mil e cento e noventa e dois reais e oitenta centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

**EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 053/2023
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022**

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: FERNANDA FOGACA FANTOURA MORDINI;
CNPJ: 29.704.594/0001-01;
Inscrição Estadual nº: 90823534-77;
Endereço: Rua Dona Barbara, Cid, 337-SB 03, Uberaba – Curitiba/PR;
Administradora: Fernanda Fogaca Fontoura Mordini;
CPF nº: 047.007.259-82;
Valor Total: R\$ 11.052,86 (onze mil e cinquenta e dois reais e oitenta e seis centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

**EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 051/2023
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022**

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: CORDEIRO E FRANCO LTDA;
CNPJ: 20.800.676/0001-77;
Inscrição Estadual nº: 90671504-03;
Inscrição Municipal nº: 60820;
Endereço: Rua Sezinando Ferreira da Cruz 349, Bairro São Marcos - São José dos Pinhais/PR;
Administradora: Marcia do Rocio Franco;
CPF nº: 039.432.929-59;
Valor Total: R\$ 11.398,97 (onze mil e trezentos e noventa e oito reais e noventa e sete centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

**EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 054/2023
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022**

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretarias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: GRIEBLER E GRIEBLER LTDA;
CNPJ: 30.195.733/0001-90;
Inscrição Estadual nº: 0390178870;
Endereço: Rua Paraguai nº39 – Ipiranga - Erechim/RS;
Administrador: Décio Amauri Griebler Junior;
CPF nº: 024.210.980-25;
Valor Total: R\$ 23.905,36 (vinte e três mil e novecentos e cinco reais e trinta e seis centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

**EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 052/2023
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022**

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: D NEULS MIOTTO TRANSPORTES EIRELI;
CNPJ: 28.362.472/0001-03;
Inscrição Estadual nº: 90771547-76;
Endereço: Avenida Manoel Ribas, nº 606 - Rio Azul/PR;
Administrador: Debora Neuls Miotto;
CPF nº: 065.681.359-84;
Valor Total: R\$ 25.677,09 (vinte e cinco mil e seiscentos e setenta e sete reais e nove centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

**EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 055/2023
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022**

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: LUIZ MINIOLI NETTO,;
CNPJ: 14.221.429/0001-13;
Inscrição Estadual nº: 90.570588-19;
Inscrição Municipal nº: 622914-5;
Endereço: Rua Anibal Goulart Maia Filho, 550-C, Bairro Alto – Curitiba/PR;
Administrador: Luiz Minioli Netto;
CPF nº: 005.498.189-10;
Valor Total: R\$ 34.919,94 (trinta e quatro mil, novecentos e dezenove reais e noventa e quatro centavos).

Coordenação de Contratos



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº054/2023 de 23 de março de 2023

Página 4



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 056/2023 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretarias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: MANFE - COMERCIO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA;
CNPJ: 39.349.946/0001-01;
Inscrição Estadual nº: 028546827-56;
Inscrição Municipal nº: 9.913.682;
Endereço: Rua Professor Francisco Mendes, nº303/CS19 - Curitiba/PR;
Administrador: João Paulo Manrich Coelho da Silva;
CPF nº: 009.476.139-60;
Valor Total: R\$ 5.114,96 (cinco mil e cento e quatorze reais e noventa e seis centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 060/2023 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretarias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: PLANEJAR DISTRIBUIDORA E IMPORTADORA LTDA;
CNPJ: 26.405.348/0001-52;
Inscrição Estadual nº: 003552972.00.99;
Inscrição Municipal nº: 07840380019;
Endereço: Rua das Águas, nº309, Bairro Petrópolis - Belo Horizonte/MG;
Administrador: Luiz Antonio da Silva;
CPF nº: 613.284.566-68;
Valor Total: R\$ 13.095,48 (treze mil e noventa e cinco reais e quarenta e oito centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 057/2023 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: NOVA MESA COMERCIO DE UTILIDADES E ALIMENTOS LTDA;
CNPJ: 47.170.510/0001-70;
Inscrição Estadual nº: 07.080.084-7;
Inscrição Municipal nº: 764557-0;
Endereço: Rua José Pereira, nº 200, Paupina – Fortaleza/CE;
Administradora: Mariane Fonseca de Oliveira Terra;
CPF nº: 090.014.586-29;
Valor Total: R\$ 25.024,60 (vinte e cinco mil e vinte e quatro reais e sessenta centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 061/2023 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: SANTANA WERNECK COMERCIAL EIRELI;
CNPJ: 11.186.469/0001-83;
Inscrição Estadual nº: 001.429.908.00-68;
Inscrição Municipal nº: 247.240/001-7;
Endereço: Avenida João Samaha, 813, Loja 02, São João Batista - Belo Horizonte/MG;
Administrador: José Faustino Santana Werneck ;
CPF nº: 088.098.896-73;
Valor Total: R\$ 39.522,89 (trinta e nove mil e quinhentos e vinte e dois reais e oitenta e nove centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 058/2023 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretárias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: MULTISUL COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA;
CNPJ: 12.811.487/0001-71;
Inscrição Estadual nº: 039/0154482;
Inscrição Municipal nº: 37308;
Endereço: Rua Raimundo Capeletti, nº 42, Bairro Linho – Erechim/RS;
Administradora: Franciele Rover Bianchi;
CPF nº: 980.590.090-87;
Valor Total: R\$ 2.570,73 (dois mil e quinhentos e setenta reais e setenta e três centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 062/2023 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2022

Objeto: "Aquisição de Utensílios Domésticos para atendimento as Secretarias Municipais";
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Processo Administrativo: 225/2022;
Protocolo: 47134/2022;
Data da Assinatura: 07/02/2023.

Detentor: SJ COMERCIO DE UTILIDADES - EIRELI;
CNPJ: 10.614.788/0001-80;
Inscrição Estadual nº: 001107818.00-67;
Endereço: Praça Cesario Alvim, nº110 – Barra - Ouro Preto/MG;
Administrador: Solange Gomes Teixeira Pinheiro;
CPF nº: 746.877.606-78;
Valor Total: R\$ 7.172,93 (sete mil e cento e setenta e dois reais e noventa e três centavos).

Coordenação de Contratos



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº054/2023 de 23 de março de 2023

Página 5



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 15/2023
PROTOCOLO 15474/2023 - Processo Administrativo nº. 040/2023
Tipo: Menor Preço Por Item

OBJETO: Aquisição de botijão e recarga de gás GLP de 13kg e 45kg, para atender a demandas das Secretarias Municipais. Edital e Entrega das propostas disponíveis a partir de 24/03/2023 às 08:00h no site <https://www.gov.br/compras/pt-br>. Abertura das Propostas 06/04/2023 às 09:00h (horário de Brasília) no site: <https://www.gov.br/compras/pt-br>.

Fazenda Rio Grande/PR, 23 de março de 2023.

Documento assinado digitalmente
LUIZ GUILHERME RODRIGUES
Data: 23/03/2023 08:25:0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Luis Guilherme Rodrigues
Pregoeiro Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 18/2023
PROTOCOLO 58556/2022 - Processo Administrativo nº. 039/2023
Tipo: Menor Preço Por Item

OBJETO: Aquisição de veículo de transporte – 07 passageiros, destinado a Vigilância Sanitária, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Saúde. Edital e Entrega das propostas disponíveis a partir de 24/03/2023 às 08:00h no site <https://www.gov.br/compras/pt-br>. Abertura das Propostas 12/04/2023 às 09:00h (horário de Brasília) no site: <https://www.gov.br/compras/pt-br>.

Fazenda Rio Grande/PR, 23 de março de 2023.

Documento assinado digitalmente
LUIZ GUILHERME RODRIGUES
Data: 23/03/2023 13:56:21-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Luis Guilherme Rodrigues
Pregoeiro Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 16/2023
PROTOCOLO 10963/2023 - Processo Administrativo nº. 044/2023
Tipo: Menor Preço Por Item

OBJETO: Contratação de empresa para locação de veículos automotores com motorista, manutenção preventiva e corretiva do veículo, assistência técnica, combustível e seguro total, para suprir as necessidades das Secretarias Municipais. Edital e Entrega das propostas disponíveis a partir de 24/03/2023 às 08:00h no site <https://www.gov.br/compras/pt-br>. Abertura das Propostas 10/04/2023 às 09:00h (horário de Brasília) no site: <https://www.gov.br/compras/pt-br>.

Fazenda Rio Grande/PR, 23 de março de 2023.

Documento assinado digitalmente
LUIZ GUILHERME RODRIGUES
Data: 23/03/2023 13:14:31-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Luis Guilherme Rodrigues
Pregoeiro Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

REVOGAÇÃO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 138/2022

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, REVOGA o Pregão Eletrônico nº 138/2022, o qual tem por objeto a “Aquisição de uniformes esportivos personalizados, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Esporte, Lazer e Juventude”, por interesse público, tendo em vista a solicitação do Secretário Municipal de Esporte, Lazer e Juventude. Revogo o procedimento licitatório com amparo no Art. 49 da Lei Federal nº 8.666/1993, conforme Parecer nº 149/2023 da Procuradoria Geral do Município.

Fazenda Rio Grande/PR, 23 de março de 2023.

Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO MARCONDES SILVA
Data: 2023.03.23 14:46:27 -0300

Marco Antonio Marcondes Silva
Prefeito Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 17/2023
PROTOCOLO 10971/2023 - Processo Administrativo nº. 45/2023
Tipo: Menor Preço Por Item

OBJETO: Contratação de empresa para locação de veículos automotores sem motorista, com manutenção/peças, pneus/serviços de borracharia, assistência técnica e seguro total, para suprir as necessidades das Secretarias Municipais, conforme solicitação da Divisão de Frotas Municipais - Secretaria Municipal de Obras Públicas. Edital e Entrega das propostas disponíveis a partir de 24/03/2023 às 08:00h no site www.compras.gov.br. Abertura das Propostas 10/04/2023 às 09:00h (horário de Brasília) no site: www.compras.gov.br.

Fazenda Rio Grande/PR, 23 de março de 2023.

Documento assinado digitalmente
EVELYN CRISTINA DOS SANTOS ABREU NUNES
Data: 23/03/2023 13:28:52-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Evelyn Cristina dos S. Abreu Nunes Pereira
Pregoeira Municipal



PREFEITURA DE
FAZENDA
RIO GRANDE

SECRETARIA MUNICIPAL DE
ADMINISTRAÇÃO

Extrato de convênio 007/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

EXTRATO DE CONVÊNIO Nº 007/2022
CONVENIENTE: MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO FRANDE;
CNPJ: 95.422.986/0001-02 ;
CONVENIADA: ASSOCIAÇÃO PARANAENSE DE CULTURA-APC; Colégio Irmão Mário Cristóvão – TECPUC
CNPJ: 76.659.820/0001-51; 76.659.820/0006-66
OBJETO: O presente Termo de Convênio tem por objeto o desenvolvimento de atividades conjuntas para a operacionalização de programas de estágio: obrigatório, que será sempre de interesse curricular, com previsão no Projeto Pedagógico do respectivo Curso, constituindo-se em meio para que os discentes, futuros profissionais das diferentes áreas do saber, tenham treinamento prático na linha de sua formação, em situações reais de vida e trabalho, nos termos da Lei nº 11.788 de 25 de Setembro de 2008 e demais legislações regulamentadoras.
PROCESSO: 60682/2022;
VALOR TOTAL: Sem repasse de valores;
PRazo DE VIGêNCIA: O presente convênio vigorará pelo prazo de 12 (doze) meses, contados na sua assinatura, sendo possível a prorrogação pelo conveniente.

Data da assinatura: 18/10/2022.



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº054/2023 de 23 de março de 2023

Página 6



Extrato de convênio 010/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

EXTRATO DE CONVÊNIO Nº 010/2022

CONVENIENTE: MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO FRANDE;

CNPJ: 95.422.986/0001-02 ;

CONVENIADA: ASSOCIAÇÃO PARANAENSE DE CULTURA-APC; PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA DO PARANÁ - CAMPUS CURITIBA

CNPJ: 76.659.820/0001-51; 76.659.820/0003-13

OBJETO: O presente Convênio tem por objeto o desenvolvimento de atividades conjuntas para a operacionalização de programas de estágio: obrigatório, que será sempre de interesse curricular, com previsão no Projeto Pedagógico do respectivo Curso de nível superior, constituindo-se em meio para que os discentes, futuros profissionais das diferentes áreas do saber, tenham treinamento prático na linha de sua formação, em situações reais de vida e trabalho, nos termos da Lei nº 11.788 de 25 de Setembro de 2008 e demais legislações regulamentadoras.

PROCESSO: 60682/2022;

VALOR TOTAL: Sem repasse de valores;

PRAZO DE VIGÊNCIA: O presente convênio vigorará pelo prazo de 12 (doze) meses, contados na sua assinatura, sendo possível a prorrogação pelo conveniente.

Data da assinatura: 19/10/2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DE CONTRATO Nº 146/2023

Contratante: Município de Fazenda Rio Grande.

Objeto: Contratação de **PROFESSOR 20 HORAS** para exercer as funções junto à Secretaria Municipal de Educação , cuja seleção foi efetuada através de Processo Seletivo Simplificado nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

Contratado: **KATIELE SANTOS MARCONDES**

Prazo: Início da Prestação de Serviço por Tempo Determinado em 22/03/2023.

Valor: **R\$ 2.210,27 (dois mil duzentos e dez reais e vinte e sete centavos).**

Dotações Orçamentárias: 3104.1192,3103.1193.

Processo Seletivo Simplificado Edital nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
7

Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
Dados: 2023.03.23 16:39:21 -03'00'

Marco Antônio Marcondes Silva
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DE CONTRATO Nº 139/2023

Contratante: Município de Fazenda Rio Grande.

Objeto: Contratação de **PROFESSOR 20 HORAS** para exercer as funções junto à Secretaria Municipal de Educação , cuja seleção foi efetuada através de Processo Seletivo Simplificado nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

Contratado: **TAMARA RIBEIRO DOS SANTOS LIMA**

Prazo: Início da Prestação de Serviço por Tempo Determinado em 22/03/2023.

Valor: **R\$ 2.210,27 (dois mil duzentos e dez reais e vinte e sete centavos).**

Dotações Orçamentárias: 3104.1192,3103.1193.

Processo Seletivo Simplificado Edital nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
7

Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
Dados: 2023.03.23 16:42:44 -03'00'

Marco Antônio Marcondes Silva
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DE CONTRATO Nº 147/2023

Contratante: Município de Fazenda Rio Grande.

Objeto: Contratação de **PROFESSOR 20 HORAS** para exercer as funções junto à Secretaria Municipal de Educação , cuja seleção foi efetuada através de Processo Seletivo Simplificado nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

Contratado: **CAMILA LAITHYAN VESENICK KUSS ROIK**

Prazo: Início da Prestação de Serviço por Tempo Determinado em 22/03/2023.

Valor: **R\$ 2.210,27 (dois mil duzentos e dez reais e vinte e sete centavos).**

Dotações Orçamentárias: 3104.1192,3103.1193.

Processo Seletivo Simplificado Edital nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
7

Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
Dados: 2023.03.23 16:40:51 -03'00'

Marco Antônio Marcondes Silva
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DE CONTRATO Nº 141/2023

Contratante: Município de Fazenda Rio Grande.

Objeto: Contratação de **PROFESSOR 20 HORAS** para exercer as funções junto à Secretaria Municipal de Educação , cuja seleção foi efetuada através de Processo Seletivo Simplificado nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

Contratado: **TATIANA HARDT COLAÇO DOS SANTOS**

Prazo: Início da Prestação de Serviço por Tempo Determinado em 22/03/2023.

Valor: **R\$ 2.210,27 (dois mil duzentos e dez reais e vinte e sete centavos).**

Dotações Orçamentárias: 3104.1192,3103.1193.

Processo Seletivo Simplificado Edital nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
17

Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
Dados: 2023.03.23 16:41:39 -03'00'

Marco Antônio Marcondes Silva
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DE CONTRATO Nº 149/2023

Contratante: Município de Fazenda Rio Grande.

Objeto: Contratação de **PROFESSOR 20 HORAS** para exercer as funções junto à Secretaria Municipal de Educação , cuja seleção foi efetuada através de Processo Seletivo Simplificado nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

Contratado: **KARINA CANDIDO ALVES IZAIAS**

Prazo: Início da Prestação de Serviço por Tempo Determinado em 22/03/2023.

Valor: **R\$ 2.210,27 (dois mil duzentos e dez reais e vinte e sete centavos).**

Dotações Orçamentárias: 3104.1192,3103.1193.

Processo Seletivo Simplificado Edital nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
17

Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
Dados: 2023.03.23 16:45:14 -03'00'

Marco Antônio Marcondes Silva
Prefeito Municipal



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº054/2023 de 23 de março de 2023

Página 7

PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DE CONTRATO Nº 150/2023

Contratante: Município de Fazenda Rio Grande.
Objeto: Contratação de **PROFESSOR 20 HORAS** para exercer as funções junto à Secretaria Municipal de Educação, cuja seleção foi efetuada através de Processo Seletivo Simplificado nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.
Contratado: **PATRICIA MARIA PEREIRA**
Prazo: Início da Prestação de Serviço por Tempo Determinado em 22/03/2023.
Valor: **R\$ 2.210,27 (dois mil duzentos e dez reais e vinte e sete centavos)**.
Dotações Orçamentárias: 3104.1192,3103.1193.
Processo Seletivo Simplificado Edital nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:043186889
17

Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
Dados: 2023.03.23 16:42:14 -03'00'

Marco Antônio Marcondes Silva
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DE CONTRATO Nº 151/2023

Contratante: Município de Fazenda Rio Grande.
Objeto: Contratação de **PROFESSOR 20 HORAS** para exercer as funções junto à Secretaria Municipal de Educação, cuja seleção foi efetuada através de Processo Seletivo Simplificado nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.
Contratado: **KARIN CRISTIANE DA SILVA**
Prazo: Início da Prestação de Serviço por Tempo Determinado em 22/03/2023.
Valor: **R\$ 2.210,27 (dois mil duzentos e dez reais e vinte e sete centavos)**.
Dotações Orçamentárias: 3104.1192,3103.1193.
Processo Seletivo Simplificado Edital nº 05/2022 de 14 de julho de 2022.

MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:043186889
7

Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
Dados: 2023.03.23 16:39:55 -03'00'

Marco Antônio Marcondes Silva
Prefeito Municipal



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA
Decreto nº 6.790/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PARECER DE AVALIAÇÃO		020.2023
Secretaria Municipal de Urbanismo		PROCESSO Nº 2.416/2023
1 - IDENTIFICAÇÃO:		
Endereço do Imóvel: ☒ LC 85/13 art. 17A ☐ Avaliação de terreno Nome do Proprietário: J&N Empreendimentos Imobiliários Ltda. - ME		
Endereço do Imóvel: Avenida Paris nº 1.605 (Condomínio Residencial Paris 1605 unidade C)		
Referência ao endereço: Entre a Avenida Luxemburgo e a Rua Austrália		
Lote: 04 Quadra: 36 Nações: Fazenda Rio Grande UF: PR		
2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:		
Usos predominantes: ☒ Residencial ☐ Comercial ☐ Industrial ☐ Suburbano		
Infra-estrutura urbana: ☒ Água ☒ Esgoto sanitário ☒ Energia elétrica ☒ Telefone		
Pavimentação: ☒ Pavimentação ☐ Galeria A. P. ☐ Gás canalizado ☒ Iluminação pública		
Serviços públicos e comunitários: ☒ Coleta de lixo ☐ Transporte coletivo ☐ Comércio ☐ Rede Bancária		
Escola ☐ Saúde ☐ Segurança ☐ Lazer		
3 - TERRENO (Unidade C):		
Formato: Regular Pavimentação: Asfáltica Topografia: Em nível Situação: Esquina Superfície: Seca		
Área Total (m²): 120,15 Frente Avenida Paris (m): 6,00 Frente (m): 20,03 LD divide unidade B (m): 20,03 LE divide unidade D (m): 20,03		
4 - VALORES UNITÁRIOS DO TERRENO (fração 03/04):		
Valor Unitário Mínimo (R\$/m²): 372,27 Valor Unitário Médio (R\$/m²): 437,97 Valor Unitário Máximo (R\$/m²): 503,67		
5 - VALOR REFERENTE AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS PARA 04 UNIDADES (R\$) - 4%		
Valor Total R\$: 2.104,88 Dois mil, cento e quatro reais e oitenta e oito centavos		
Número de unidades habitacionais: 04 (quatro) unidades Metodologia: Comparativo Direto de Dados de Mercado		
Desempenho de mercado: ☒ Recessivo ☐ Rápida ☐ Médio ☐ Demorada		
Número de ofertas: ☒ Alto ☐ Médio ☐ Baixo		
Nível de demanda: ☒ Alta ☐ Média ☐ Baixa		
6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:		
Matrícula: 60.445 Ofício: Registro de Imóveis Carteira: Fazenda Rio Grande - PR Outros documentos: Alvará 755/2022 e planta aprovada		
7 - OBSERVAÇÕES:		
• Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação de 4% ao imóvel avaliando (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas.		
• Matrícula datada de 31/08/2022, conforme protocolo 56.292/2022;		
• Inscrição Imobiliária 014.057.0120.003.		

Fazenda Rio Grande, 22 de março de 2023

Adelson L. Klem
Mat. 354.106

Andréa Costa
Mat. 352.612

Geovana A. S. Lohmann
Mat. 21.901

01/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA
Decreto nº 6.790/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PARECER DE AVALIAÇÃO		020.2023
Secretaria Municipal de Urbanismo		PROCESSO Nº 2.416/2023
8 - CONSIDERAÇÕES:		
A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliando.		
9 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:		
10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS		
* Art. 17 A - Deverá ser dada ao Município, além das demais: exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ...".		
* § 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização de edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais".		
Lei complementar nº 85/2013		

Fazenda Rio Grande, 22 de março de 2023

Adelson L. Klem
Mat. 354.106

Andréa Costa
Mat. 352.612

Geovana A. S. Lohmann
Mat. 21.901

02/02



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº054/2023 de 23 de março de 2023

Página 8



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 6.790/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PARECER DE AVALIAÇÃO		021.2023	
Solicitante		PROCESSO Nº	
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO		13.714/2023	

1 - IDENTIFICAÇÃO:

Finalidade: ☒ LC 85/13 art 17A ☐ LC 08/06 art 17 Nome do Proprietário: **Vanessa Maria Ferreira Lissa Prestel**

Endereço do Imóvel: Rua Gamelaireira, nº162 "Cond. Residencial Lote N 09 Quadra N 03 Jardim Brasil ud 03" Bairro: Eucaliptos Cidade: Fazenda Rio Grande UF: PR

Referência do endereço: Entre a Avenida Girassol e a Rua Benjamin José dos Santos Lote: 9 Quadra: 03 Planta: Jardim Brasil

2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:

Usos predominantes	Infra-estrutura urbana	Serviços públicos e comunitários
☒ Residencial	☒ Água	☒ Coleta de lixo
☐ Comercial	☒ Esgoto sanitário	☒ Transporte coletivo
☐ Industrial	☒ Energia elétrica	☐ Comércio
☐ Suburbano	☒ Telefone	☐ Rede Bancária
	☒ Pavimentação	☐ Escola
	☒ Galerias A. P.	☐ Saúde
	☒ Gás canalizado	☐ Segurança
	☒ Iluminação pública	☐ Lazer

3 - TERRENO (sublote 01):

Formato	Pavimentação	Topografia	Situação	Superfície
Regular	Asfalto	Plana	Meio de Quadra	Seca
Área total (fração 01) (m²)	Fronte Rua Gamelaireira (m)	Fronte (m)	LD divisa lote 10 (m)	LE divisa unidade 02 (m)
150,00	6,00	*****	25,00	25,00
Fundos div. front Benjamin J. Stos (m)				
6,00				

4 - VALOR DA AVALIAÇÃO DO TERRENO (fração 03/03):

Valor Unitário Mínimo (R\$/m²)	Valor Unitário Médio (R\$/m²)	Valor Unitário Máximo (R\$/m²)
400,54	471,34	542,04
R\$ 70.701,00		

5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS (3%):

Valor Total R\$	2.121,03	Dois mil, cento e vinte e um reais e três centavos	
Número de unidades habitacionais no Condomínio	Metodologia		
03 (três) unidades	Comparativo Direto de Dados de Mercado		
Desempenho de mercado	Absorção pelo mercado	Número de ofertas	Nível de demanda
☐ Recessivo	☐ Rápida	☐ Alto	☐ Alta
☒ Normal	☒ Média	☒ Médio	☒ Média
☐ Aquecido	☐ Demorada	☐ Baixo	☐ Baixa

6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:

Matrícula	Ofício	Comarca	Outros documentos
44.404	Registro de Imóveis	Fazenda Rio Grande - PR	Alvará 555/2022 e planta aprovada

7 - OBSERVAÇÕES:

- Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do sublote correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado;
- Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotos. O percentual aplicado para esta avaliação de 3% ao imóvel avaliando (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas;
- Matrícula datada de 12/07/2022, conforme protocolo 46.029/2022;
- Inscrição Imobiliária 065.003.0126.003.

Fazenda Rio Grande, 23 de março de 2023.

Adelson L. Klem
Mat. 354.106

Andréa Costa
Mat. 352.612

Geovana A. S. Lohmann
Mat. 21.901



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 6.790/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PARECER DE AVALIAÇÃO		021.2023	
Solicitante		PROCESSO Nº	
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO		13.714/2023	

8 - CONSIDERAÇÕES:

A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliando.

9 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:

18/03/2023 15:15

18/03/2023 15:16

Localização Esquemática

posição em relação à cidade

mapa local

10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

"Art. 17 A - Deverá ser doada ao Município, além das demais exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ...".

"§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais".

Lei complementar nº 85/2013

Fazenda Rio Grande, 23 de março de 2023.

Adelson L. Klem
Mat. 354.106

Andréa Costa
Mat. 352.612

Geovana A. S. Lohmann
Mat. 21.901

02/02

EXTRATO DE COMPRA
PROCESSO ADMINISTRATIVO 07/2023
FORNECEDOR: CONTABILISTA - PAPELARIA E INFORMÁTICA LTDA
CNPJ: 77.765.840/0001-70
OBJETO: AQUISIÇÃO DE ESTABILIZADOR TRIAXIAL, A FIM DE ATENDER AS NECESSIDADES DA CÂMARA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE.
MODALIDADE: DISPENSA DE LICITAÇÃO

EXTRATO DE COMPRA
PROCESSO ADMINISTRATIVO 10/2023
FORNECEDOR: P&J COMÉRCIO E MANUTENÇÃO ESTOFADOS E CADEIRAS LTDA
CNPJ: 06.181.294/0001-81
OBJETO: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DAS CADEIRAS DO PLÊNARIO, A FIM DE ATENDER AS NECESSIDADES DA CÂMARA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE.
MODALIDADE: DISPENSA DE LICITAÇÃO