

Fazenda Rio Grande, 01 de Março de 2023

MEMORANDO Nº 21/2023

A CONTRATOS E LICITAÇÕES

Ref. LOCAÇÃO DE IMÓVEL MERCADO DA FAMÍLIA

ILUSTRÍSSIMO SENHOR

A Secretaria Municipal de Assistência Social, vem através deste solicitar a Vossa Senhoria solicitar locação de imóvel situado na Rua Jequitiba, 139 – Bairro Eucaliptos - Fazenda Rio Grande PR. Com Área Total: 960 m²; conforme descrito no desenho anexo; Registro De Imóveis 15.736: e área total de 1461,60 m² e área construída de 960,48 referente a Matrícula 15.735 na cidade de Fazenda Rio Grande para instalação do Armazém Da Família.

O imóvel contém os seguintes e Descrição:

01 Barracão + mezanino com 05 salas, 04 cômodos de depósito, 05 banheiros, 01 cozinha, 04 salas partes externas, garagem e amplo estacionamento que será utilizado pelos cidadãos que utilizarem o Armazém da Família.

JUSTIFICATIVA

Venho por meio deste informar que o Município de Fazenda Rio Grande, através da Secretaria de Assistência Social, secretaria defensora da garantia de direitos e gestora de ações para a Segurança Alimentar e Nutricional, solicita a avaliação do imóvel descrito acima, para futura instalação do Armazém da Família que hoje atende por meio de convênio aproximadamente 500 famílias que se deslocam até a capital para realizarem suas compras. Além disso, hoje temos mais de 21 mil famílias cadastradas no Cadastro Único que se enquadram nos critérios para cadastro no Armazém, conforme projeto realizado por esta secretaria. O imóvel possui o tamanho ideal para a implantação da estrutura física conforme orientação da Secretaria de Segurança Alimentar e Nutricional de Curitiba, órgão responsável pelo programa Armazém da Família. Entretanto, e não mais importante, este imóvel se encontra em região central e próximo ao terminal municipal, o que facilita o acesso de todos cidadãos.

DA VIGÊNCIA

O contrato deverá ter vigência de, no mínimo, 12 (doze) meses a contar da data de sua assinatura.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Para suporte das despesas decorrentes do aluguel, indicamos inicialmente a seguinte Dotação Orçamentária:

Dotação Orçamentária: 549

P.A 2092

ELEMENTO -3.3.90.39

RECURSO - 1000

ENTREGA E FISCALIZAÇÃO:

A fiscalização das condições do imóvel, bem como a verificação de suas especificações que esteja de acordo com aquele descrito neste Ofício, ficará a cargo da servidora Rita de Cássia de Sá Ribas, Matrícula 359280 como Fiscal de Execução.

FORMA E PRAZO DE PAGAMENTO:

O pagamento será efetuado mensalmente, através de depósito bancário, em até 30 dias contados da apresentação da nota fiscal/fatura, no protocolo financeiro da Prefeitura, desde que devidamente atestada pelo Secretário Municipal de Assistência Social e anexada às provas de regularidade com Previdência Social – INSS e Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS.

ESPECIFICAÇÃO DO MATERIAL/EQUIPAMENTO

O imóvel a ser locado deverá atender às especificações conforme descrita a seguir



ITEM I

ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE
Rua Juquitiba, 139 – Bairro Eucaliptos – Fazenda Rio Grande PR. Com Área Total: 960 m ² ; conforme descrito no desenho anexo; Registro De Imóveis 15.736; e área total de 1461,60 m ² e área construída de 960,48 referente a Matrícula 15.735 conforme Registro de Imóveis de Fazenda Rio Grande. O imóvel contém os seguintes e Descrição: 01 Barracão + mezanino com 05 salas 04 cômodos de depósito, 05 banheiros, 01 cozinha, 04 salas partes externas, garagem e amplo estacionamento que será utilizado pelos cidadãos que utilizarem o Armazém da Família.	12	MESES

Sem mais para o momento subscrevo-me atenciosamente,


Rita de Cássia de Sá Ribas
FISCAL DE EXECUÇÃO
Matrícula: 359280


Giuliana Dal Toso Marcondes
Secretária Municipal de Assistência Social
Decreto: 6228/2022

Fazenda Rio Grande, 01 de Março de 2023