



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº229 de 04 de dezembro de 2024

Página 1



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

ERRATA

Errata quanto a Portaria n. 177 de 25 de novembro de 2024, em razão de sua primeira publicação, no Diário Oficial Eletrônico nº 222, de 25 de novembro de 2024, haver constado com erro material - erro de informação.

Onde se lê:

"(...)

Art. 2º (...).

(...).

Nome do(a) Servidor(a)	Matrícula	Local de Trabalho	Função Designada	Designação a partir de:
Diliane Ferreira do Amaral Costa	360.163	Divisão de Compras e Licitações	Coordenação/ Assessoria I - Apoio ao Compras e Licitações II	04/11/2024

Leia-se:

(...).

Art. 2º (...).

(...).

Nome do(a) Servidor(a)	Matrícula	Local de Trabalho	Função Designada	Designação a partir de:
Diliane Ferreira do Amaral Costa	360.163	Divisão de Compras e Licitações	Coordenação/ Assessoria II - Assessoria de Apoio Administrativo	04/11/2024

(...)"

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Fazenda Rio Grande, 26 de setembro de 2024.

MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
Marco Antonio Marcondes Silva
Prefeito Municipal

Rua Jacarandá, nº 300, Nações – CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

PORTARIA N.º 183/2024.
De 04 de dezembro de 2024.

SÚMULA: "Destitui servidora pública municipal efetiva de função de chefia, conforme especifica".

O PREFEITO MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, bem como nos moldes do processo administrativo eletrônico n. 74.965/2024:

RESOLVE

Art. 1º Fica destituída a servidora, abaixo arrolada, do exercício de função relacionada na tabela seguinte:

Nome do(a) servidor(a)	Matrícula	Local de Trabalho	Função Destituída	Destituição a partir de:
Katia Cristina de Melo	351.677	SMDS	Divisão de Administração	04/12/2024

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos a partir da data supracitada na tabela constante do artigo anterior, revogadas as disposições em contrário.

Fazenda Rio Grande, 04 de dezembro de 2024.

MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
Marco Antonio Marcondes Silva
Prefeito Municipal

Rua Jacarandá, nº 300, Nações – CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR

04/12/2024 14:38

https://sistemas.fazendariogrande.pr.gov.br/ordem_diarias/tabs/modelo_diaria.php?fe=n&nrf_oficio=166



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

PORTARIA N.º 182/2024.
De 04 de dezembro de 2024.

SÚMULA: "Destitui e designa servidores aos cargos de Comandante e Subcomandante da Guarda Municipal de Fazenda Rio Grande, conforme especifica".

O PREFEITO MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, bem como nos moldes do processo administrativo eletrônico n. 74.965/2024:

RESOLVE

Art. 1º Destitui o servidor público municipal efetivo: **Paulo Roberto Rodrigues**, matrícula n. 351.674, da função de Comandante da Guarda Municipal de Fazenda Rio Grande, a partir de 04 de dezembro de 2024.

Art. 2º Destitui o servidor público municipal efetivo: **Luiz Marcelo de Paula Almeida**, matrícula n. 355.184 da função de Subcomandante da Guarda Municipal de Fazenda Rio Grande, a partir de 04 de dezembro de 2024.

Art. 3º Designa o servidor público municipal efetivo: **Celso Antônio Lubke**, matrícula n. 355.179, a função de Comandante da Guarda Municipal de Fazenda Rio Grande, a partir de 04 de dezembro de 2024.

Art. 4º Designa o servidor público municipal efetivo: **Alan Dione da Silva**, matrícula n. 355.189 a função de Subcomandante da Guarda Municipal de Fazenda Rio Grande, a partir de 04 de dezembro de 2024.

Art. 5º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos a partir das datas supracitadas nos artigos anteriores, revogadas as disposições em contrário.

Fazenda Rio Grande, 04 de dezembro de 2024.

MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
Marco Antonio Marcondes Silva
Prefeito Municipal

Rua Jacarandá, nº 300, Nações – CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



S.M. DE ESPORTE, LAZER E JUVENTUDE

PORTARIA Nº 166 / 2024 - DIÁRIA
DE 27 DE NOVEMBRO DE 2024

Súmula: Concede diárias aos Servidores(as) ou Servidor(a) da Secretaria Municipal De Esporte, Lazer E Juventude da Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande.

O SECRETÁRIO(A) MUNICIPAL DE ESPORTE, LAZER E JUVENTUDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, ESTADO DO PARANÁ, no uso de suas atribuições conferidas através do Decreto nº 6309/2022 de 18 de Março de 2022 e em conformidade com a Lei Complementar 95/2014 de 17 de junho de 2014, e suas alterações, do Decreto nº 4990/2019 e Decreto nº 5052/2019.

Resolve:

Art. 1º Ficam concedidas diárias aos(as) servidores(as) ou servidor(a) da Secretaria Municipal De Esporte, Lazer E Juventude da Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande, as quais estarão à disposição e em serviço da municipalidade, participando do(a) Adesão ao Campeonato Paranaense de Futsal Série Prata em Foz do Iguaçu/PR no período de 16/12/2024 a 18/12/2024, conforme disposto no Protocolo nº 74943/2024, e tabela abaixo:

Nome	CPF	Cargo	Matrícula	Qtd Diárias	Valor da Diária	Total das Diárias
ADELSON ANTONIO DE OLIVEIRA	025.365.489-02	ASSESSOR E COORDENADOR	359418	2	R\$ 1.011,84	R\$ 2.023,68
BRUNO OLIVEIRA DE ASSIS	055.060.367-95	PROFESSOR DE EDUCAÇÃO FÍSICA	349872	2	R\$ 1.011,84	R\$ 2.023,68

Art. 2º. Esta Portaria entrará em vigor na data de sua Publicação.

Fazenda Rio Grande, 27 de Novembro de 2024.

PAULO EDUARDO DOS SANTOS
Secretário(a) Municipal de Esporte, Lazer e Juventude
Decreto 6309/2022



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº229 de 04 de dezembro de 2024

Página 2



SECRETARIA MUNICIPAL DE DEFESA SOCIAL



Prefeitura do Município de Fazenda Rio Grande
Secretaria Municipal de Defesa Social
Guarda Municipal
Av. Venezuela, 247 - Naples
83823-078 - Fazenda Rio Grande/PR
(41) 3627-7237
guardamunicipal@fazendariogrande.pr.gov.br

PORTARIA N.º 040/2024 - SMDS

Súmula: Dispõe sobre a Divulgação do Resultado da Avaliação de Desempenho dos Servidores Estáveis da Guarda Municipal de Fazenda Rio Grande.

DIVULGA RESULTADO DA AVALIAÇÃO DE DESEMPENHO

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DEFESA SOCIAL DA PREFEITURA DE FAZENDA RIO GRANDE, ESTADO DO PARANÁ, no uso de suas atribuições conferidas por meio do Decreto n.º 6480/2022, de 16 de maio de 2022, e o COMANDANTE DA GUARDA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, no uso de suas atribuições conferidas através da Portaria n.º 064/2024 de 22 de abril de 2024, e em conformidade com a Lei Complementar 052/2012 e Lei Complementar 103/2014, RESOLVEM:

Art. 1º Divulgar o resultado da Avaliação de Desempenho dos servidores públicos Estáveis desta municipalidade, conforme previsto na Constituição da República Federal do Brasil de 1988 e na Lei Municipal n.º 168/2003, relacionados no Anexo I desta Portaria;

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Fazenda Rio Grande, 22 de novembro de 2024.

Paulo Roberto Rodrigues
Comandante da Guarda Municipal
Portaria N.º 064/2024

Rui Nób Barroso Torres
Secretário Municipal de Defesa Social
Decreto N.º 6480/2022

Página 1 de 3



SECRETARIA MUNICIPAL DE DEFESA SOCIAL



Prefeitura do Município de Fazenda Rio Grande
Secretaria Municipal de Defesa Social
Guarda Municipal
Av. Venezuela, 247 - Naples
83823-078 - Fazenda Rio Grande/PR
(41) 3627-7237
guardamunicipal@fazendariogrande.pr.gov.br

ANEXO I PORTARIA N.º 040/2024 – SMDS De 22 de novembro de 2024

N.º	ADMISSÃO	MATRÍCULA	CARGO	NOTA
1	17/11/2.017	355797	Guarda Municipal	97,42
2	13/04/2.017	355190	Guarda Municipal	99,74
3	13/04/2.017	355177	Guarda Municipal	99,95
4	13/04/2.017	355189	Guarda Municipal	99,20
5	01/10/2.002	268801	Guarda Municipal	Conforme Lei Complementar 103/2014
6	01/10/2.002	268601	Guarda Municipal	99,13
7	14/12/2.017	355865	Guarda Municipal	98,76
8	13/04/2.017	355186	Guarda Municipal	100,00
9	01/12/2.011	351691	Guarda Municipal	Conforme Lei Complementar 103/2014
10	01/10/2.002	172701	Guarda Municipal	Conforme Lei Complementar 103/2014
11	01/12/2.011	351690	Guarda Municipal	99,94
12	01/12/2.011	351689	Guarda Municipal	99,82
13	26/10/2.017	355733	Guarda Municipal	99,98
14	13/04/2.017	355179	Guarda Municipal	99,48
15	01/12/2.011	351688	Guarda Municipal	94,60
16	15/12/2.006	349245	Guarda Municipal	100,00
17	01/12/2.011	351687	Guarda Municipal	98,68
18	01/12/2.011	351686	Guarda Municipal	Conforme Lei Complementar 103/2014
19	14/12/2.017	355866	Guarda Municipal	99,88
20	14/12/2.017	355867	Guarda Municipal	99,80
21	01/10/2.002	268301	Guarda Municipal	99,34
22	26/10/2.017	355734	Guarda Municipal	100,00
23	26/10/2.017	355732	Guarda Municipal	99,60
24	01/12/2.011	351684	Guarda Municipal	99,88
25	15/12/2.006	349244	Guarda Municipal	Conforme Lei Complementar 103/2014
26	26/10/2.017	355731	Guarda Municipal	100,00
27	14/12/2.017	355870	Guarda Municipal	99,94
28	01/12/2.011	351695	Guarda Municipal	99,79
29	01/12/2.011	351683	Guarda Municipal	99,37
30	01/10/2.002	268101	Guarda Municipal	99,52
31	01/10/2.002	268001	Guarda Municipal	96,20
32	14/12/2.017	355868	Guarda Municipal	99,78
33	01/10/2.002	267901	Guarda Municipal	Conforme Lei Complementar 103/2014

Página 2 de 3



SECRETARIA MUNICIPAL DE DEFESA SOCIAL



Prefeitura do Município de Fazenda Rio Grande
Secretaria Municipal de Defesa Social
Guarda Municipal
Av. Venezuela, 247 - Naples
83823-078 - Fazenda Rio Grande/PR
(41) 3627-7237
guardamunicipal@fazendariogrande.pr.gov.br

34	01/12/2.011	351682	Guarda Municipal	99,65
35	01/12/2.011	351681	Guarda Municipal	94,50
36	01/12/2.011	351680	Guarda Municipal	100,00
37	26/10/2.017	355735	Guarda Municipal	99,38
38	31/08/2.017	355610	Guarda Municipal	99,89
39	13/04/2.017	355178	Guarda Municipal	100,00
40	01/10/2.002	224301	Guarda Municipal	99,24
41	01/12/2.011	351679	Guarda Municipal	99,97
42	13/04/2.017	355180	Guarda Municipal	99,92
43	14/12/2.017	355869	Guarda Municipal	99,79
44	01/10/2.002	177001	Guarda Municipal	99,94
45	01/12/2.011	351678	Guarda Municipal	100,00
46	01/12/2.011	351677	Guarda Municipal	99,13
47	13/04/2.017	355183	Guarda Municipal	100,00
48	13/04/2.017	355184	Guarda Municipal	99,87
49	13/04/2.017	355188	Guarda Municipal	99,33
50	15/12/2.006	349237	Guarda Municipal	Conforme Lei Complementar 103/2014
51	01/10/2.002	269201	Guarda Municipal	99,37
52	13/04/2.017	355187	Guarda Municipal	99,55
53	13/04/2.017	355181	Guarda Municipal	100,00
54	01/12/2.011	351674	Guarda Municipal	99,93
55	01/10/2.002	269101	Guarda Municipal	99,87
56	13/04/2.017	355175	Guarda Municipal	94,76
57	13/04/2.017	355176	Guarda Municipal	96,65
58	01/12/2.011	351673	Guarda Municipal	99,85
59	01/10/2.002	269501	Guarda Municipal	98,99
60	01/12/2.011	351671	Guarda Municipal	93,62
61	01/12/2.011	351669	Guarda Municipal	93,73
62	01/10/2.002	269701	Guarda Municipal	98,15
63	01/10/2.002	269601	Guarda Municipal	97,46
64	13/04/2.017	355185	Guarda Municipal	100,00
65	15/12/2.006	349246	Guarda Municipal	94,48

Paulo Roberto Rodrigues
Comandante da Guarda Municipal
Portaria N.º 064/2024

Rui Nób Barroso Torres
Secretário Municipal de Defesa Social
Decreto N.º 6480/2022

Página 3 de 3



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
COMISSÃO DE AVANÇO FUNCIONAL

EDITAL Nº 12/2024 DIVULGA O RESULTADO DO PROCESSO DE PROMOÇÃO HORIZONTAL: AVANÇO FUNCIONAL

Súmula: Divulgação do Processo de Crescimento Horizontal, Avanço Funcional de Professores e Especialistas de Educação do Quadro Próprio do Magistério de Fazenda Rio Grande convocados pelo Editais 09,10 e 11/2024.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE, ESTADO DO PARANÁ, no uso de suas atribuições, por meio do Decreto nº 6277/2022 e o PRESIDENTE DA COMISSÃO DE AVANÇO FUNCIONAL, no uso de suas atribuições conferidas por meio da Portaria nº 216/22 e em cumprimento à Lei nº 48/12 e ao Decreto 3337/13, RESOLVEM:

TORNAR PÚBLICO:

Art. 1º Divulgar o Processo de Crescimento Horizontal, Avanço Funcional de Professores e Especialistas de Educação do Quadro Próprio do Magistério de Fazenda Rio Grande, convocados pelos Editais 09,10 e 11/2024.

Art. 2º Os candidatos relacionados nos anexos I deverão tomar ciência do resultado referente aos critérios estabelecidos na Lei 48/2012, regulamentada pelo decreto 3337/2013.

Art. 3º Os recursos quanto ao resultado deverão ser protocolados via protocolo Betha Cloud, direcionado à Comissão de Avanço Funcional, até o terceiro dia útil após a publicação deste edital.

Fazenda Rio Grande, 02 de Dezembro de 2024.

Ednelson Queiroz Sobral
Secretário Municipal de Educação
Decreto nº 6277/2022

Mauro Antonio Pedrosa
Presidente da CAF
Portaria 216/2022

Rua: Espanha, número 66, Bairro Nações CEP: 83823048 Fazenda Rio Grande - Paraná
Telefone: (41) 3608-7613 e-mail: educacao@fazendariogrande.pr.gov.br



A	C	D
A	C	D
A	C	C

A	C	D
A	C	D
A	B	C
A	D	E

A	F	G
A	K	L
A	L	L
A	C	C

A	F	F
A	C	D
A	C	D
A	G	H



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº229 de 04 de dezembro de 2024

355332	KAWISY MORDZEN LOURENÇO	01/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	NA	A	A	A	A	C	C
355497	KESSELEN DO ROCCIO IMACULADINE ALMEIDA	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	G	D
355625	LARISSA CRISTINA DA SILVA	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	I	A	A	A	B	B
355475	LAURA MARIA DE OLIVEIRA JERONIMO	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
349714	LAURA PRATES DOS SANTOS	22/05/2007	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	I	A	A	I	D	D
355385	LIARA ALZEMIRA DO PERPETUO DE CALAZ CORDEIRO	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355377	LEDUINA DE ALBUQUERQUE RODRIGUES	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
35501	LEIA LUCIANA DOS SANTOS RESNE	05/05/1997	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	M	N
355679	LEILA MARIA PACHECO DOS SANTOS	02/10/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
351592	LEONIDE JUREMA BATISTA	22/05/2011	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	F	G
351488	LETICIA CORDEIRO RIBAS ANDRADE	01/07/2011	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	D	E
351534	LOURDES MARIA VANIN CIESLINSKI	24/08/2011	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	A	A	A	F	F
355492	LOURMAR PINES	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355501	LUANE CAROLINE TORRES DO PRADO	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
349705	LUCIANA CONCEICAO DA SILVA	05/05/2007	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	H	I
355406	LUCIANA DE OLIVEIRA CARMO RODRIGUES SILVA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	I	A	A	A	C	C
355435	LUCIANE CAMARGO DE OLIVEIRA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355559	LUCIANE CHEFER BARCAIRO	21/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
353665	LUCIANE MELNIK	01/08/2015	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	D	E
A	LUCIENE CARVALHO DA SILVA OLIVEIRA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355454	LUCIMAR RODRIGUES ZANCHETT	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	exonerada	----	----	----	----	----	----
216001	LUIZ CARLOS DOS SANTOS	01/09/2001	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	H	I
350870	LURDES BRENTANO	14/09/2000	PROFESSOR - 20 HORAS	Aposentada	-----	-----	-----	-----	F	F
355533	LYDIA DOS ANJOS COELLI	03/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
24601	MAGDA DOS ANJOS SILVA GABRILO	11/08/1997	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	M	H	N
83701	MAGDA DOS ANJOS SILVA GABRILO	01/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	L	M
355404	MARCIA DA SILVA SANTOS	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
349730	MARCIA SILVANA WIGGERS	12/09/2007	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	F	G
351556	MARCIA TEIXEIRA HORT	05/05/2011	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	F	G
349545	MARCIA TEIXEIRA HORT	05/07/2005	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	H	I	I
24101	MARCIA TRAZSKOS	05/05/1997	PROFESSOR - 20 HORAS	A	I	A	A	A	M	M
88801	MARCIA TRAZSKOS	15/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	A	I	A	A	A	L	L
351577	MARIA APARECIDA GUERGOLET BAPTISTONE	14/09/2011	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	F	G
351639	MARIA APARECIDA ROCHA	25/10/2011	EDUCADOR DE INFANCIA	A	A	A	A	A	F	G
351582	MARIA CRISTINA FERNANDES DE ANDRADE PORT	21/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355739	MARIA CRISTINA PERETO	05/11/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	A	A	A	C	D
100801	MARIA EDITE GALESKO	25/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	A	A	A	H	H
349710	MARIA ELI PEREIRA	22/06/2007	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	H	I
349743	MARIA FERREIRA LAU	02/10/2007	PROFESSOR - 20 HORAS	I	I	A	A	I	B	B
355631	MARIA JOCELA RIPA PEDROZO	11/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
353040	MARIA LUCIA CRUZ	23/07/2015	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	D	D
350563	MARIA MIRIAN DE AZEVEDO	03/05/2009	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	A	A	A	D	D
102101	MARIA NEUZA DE JESUS DOS SANTOS VERNICK	22/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	L	M

355501	SCARLETH CRISTINE LAUREANO N ISEN	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
218301	SHEILA PAES DE CAMARGO	18/09/2001	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	I	A	A	A	G	G	
355490	SHIRLEY GORDONNIK SILVA	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
355574	SILMARIA ABEL DA SILVA	21/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
355498	SILMARIA MELLO DA ROCHA	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
351641	SILVANA HONORIO DE SOUZA JESUS	26/10/2011	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	E	F	
350564	SILVANA APARECIDA DA SILVA	03/05/2009	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	A	A	A	D	D	
291801	SILVIA ANDREIA FERREIRA	20/08/2003	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	J	K	
351554	SILVIA CRISTINA OLIVEIRA	05/08/2011	EDUCADOR DE INFANCIA	A	A	A	A	A	D	E	
355583	SILVIA LETICIA DA SILVA PENKAL	21/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
355608	SIMONE ANTUNES TEIXEIRA	01/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
59601	SIMONE CRISTINA DA SILVA OLIVEIRA	14/06/1998	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	L	M	
88601	SIMONE CRISTINA DA SILVA OLIVEIRA	01/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	K	L	
68401	SIRENE APARECIDA MARTINS	12/05/1997	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	H	I	
98701	SIRENE APARECIDA MARTINS	15/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	G	H	
62201	SOLANGE TEREZINHA NOGUEIRA DOMICIANO	10/09/1997	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	M	N	
87201	SOLANGE TEREZINHA NOGUEIRA DOMICIANO	01/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	L	M	
87401	SONIA-MARIA DE OLIVEIRA	01/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	Aposentada	---	---	---	---	---	---	
108001	SUELI APARECIDA DA SILVA PEREIRA	01/10/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	I	A	A	J	J	
349713	TABATTA LAYS PEREIRA GUIDORIZZI	22/08/2007	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	G	H	
87601	TACIANE APARECIDA JOAY	01/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	L	M	
355402	TAIS TABORDA FERREIRA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
355481	TALITA DE OLIVEIRA VAZ SILVA COSTA	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
355603	TALITA LUCIANA DE ANDRADE DE ALVES	21/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	B	C	
355676	TALITA LUCIA DA SILVA FARIA	21/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	B	C	
355437	TASSIANE SILOTA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	I	A	A	A	C	C	
355471	TATIANE APARECIDA DE PAULA CORREA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
355444	TATIANE BECKER	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	I	A	A	A	C	C	
351642	TATIANE DE FATIMA GILLET	26/10/2011	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	I	A	A	E	E	
355396	TATIANE SILOTA DE LIMA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
355443	TATIELE SOLEI DE LARA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
355624	TELMA GONCALVES DE AZEVEDO	03/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
355389	TERUMI PAULA BONFIM KAMADA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	NA	A	I	A	A	I	B	B
355607	THAIS FERNANDA CORREIA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	NA	A	A	A	A	A	C	C
348590	THAIS PRISCILA GONCALVES DE SOUZA	26/07/2005	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	A	A	A	A	C	C
355599	THALITA REGINA POTIER	28/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	A	C	D
355422	THAYS FERNANDA DA SILVA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	
353833	THINA MARIA DOS REIS DE SENE	24/07/2016	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	A	C	D
355661	VALDEZIR DO ROCCIO WOSNIAK	01/09/2009	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	G	H	
355612	VALERIA CARLOS FERREIRA	04/09/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	A	C	D
206201	VALMERE APARECIDA FEITICOZ DE CARVALHO	20/08/2001	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	I	J	
350674	VANESSA BENTO DAMASCENO	14/09/2009	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	G	H	
355395	VANESSA CRISTINA DE ALMEIDA LONARDO	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D	

355578	MARIA SOCORRO DA SILVA	21/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355572	MARIA SOLANGE DA SILVA PIZA	21/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355440	MARLENE ELIANE WOLTMANN	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
104801	MARLENE KILUNA DO ROSARIO	01/08/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	J	K
86094	MARLENE OLINDA KELLS	8/08/1997	PROFESSOR - 20 HORAS	Aposentada	-----	-----	-----	-----	-----	-----
84901	MARLI APARECIDA DOS SANTOS CARVALHO	01/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	A	A	A	K	K
355393	MARLI COELHO MOREIRA RAMOS	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355355	MAYARA MIRANDA DE CARVALHO	24/07/2015	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	D	E
355662	MELINA APARECIDA PEREIRA DE CASTRO	21/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355411	MICHELE CORREA GONCALVES	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355502	MICHELE PARABOZCZ	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355597	MICHELLY SOARES	28/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355581	NATALIA MARIA LUCINDO	21/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	NA	A	A	A	A	C	C
355498	NATANAELA FERREIRA DE OLIVEIRA DE SOUZA	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	A	A	A	C	C
355380	NATHANIA PACHECO SOARES DE GODOY	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355641	NIZETTE PASSOZ CAVALHEIRI BARBOSA	13/09/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
348577	OSENI DE MORAIS SILVA	26/07/2005	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	D	E
353837	PAMELA DE OLIVEIRA RAMOS	22/07/2015	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	D	E
102001	PATRICIA APARECIDA BRANCO FERREIRA	26/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	I	J
48101	PATRICIA CARDOSO FELIM	24/08/1998	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	A	A	A	J	J
99101	PATRICIA CARDOSO FELIM	23/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	A	A	A	J	J
355598	PATRICIA CASSIANA MIRANDA DE SOUZA	28/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355401	PATRICIA DA ROCHA BENTO	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355374	PATRICIA TAIS LIMA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355462	RAFAELI GLAUCINDA DA SILVA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355592	RAMILI BEATRIZ DOS SANTOS MANCHEHEN	21/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355577	RAQUEL RODRIGUES ALVES	21/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355506	REBECCA CRISTINA FORTUNA	11/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355600	RENATA CAROLIANE FERNANDES DA SILVA HOSHINI	28/08/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	G	D
355460	RENATA CARVALHO TREVIZAN	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	I	A	A	A	A	C	C
355371	RENATA DE CASTRO CHAVES MATEUS	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355383	RENATA MARIA BARBOSA	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355382	RENATA SARRI LOPES	28/07/2017	PROFESSOR - 40 HORAS	NA	A	A	A	A	C	C
53201	ROSANE CRISTINA MACHADO	17/09/1997	PROFESSOR - 20 HORAS	NA	A	A	A	A	G	G
355607	ROSELI TEREZINHA BORGES	01/09/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	B	C
86001	ROSICLEIA JUSTI	14/09/1997	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	H	H
86201	ROSICLEIA JUSTI	01/07/1999	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	G	H
351582	ROZIANE SOARES BATISTA DE CASTRO	15/09/2011	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	F	G
351611	ROZIANE SOARES BATISTA DE CASTRO	04/10/2011	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	F	G
355482	SANDRA GONCALVES DA SILVA	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
355482	SANDRA MARIA DA SILVA PEREIRA	27/07/2015	PROFESSOR - 40 HORAS	A	A	A	A	A	D	E
355521	SANDRA NEREIS ARAUJO DA SILVA	01/08/2017	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	C	D
348569	SANDRA PAULA DA MOTA	26/07/2005	PROFESSOR - 20 HORAS	A	A	A	A	A	H	I



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº229 de 04 de dezembro de 2024

Página 5



SECRETARIA MUNICIPAL DE
ASSISTÊNCIA SOCIAL

EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO TERMO DE COLABORAÇÃO Nº 003/2023

CONCEDENTE: Município de Fazenda Rio Grande;
SECRETARIA INTERESSADA: Secretaria Municipal de Assistência Social;
TOMADORA: ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS - APAE
CNPJ: 40.186.298/0001-90;
OBJETO: Este Termo tem por objeto a seleção e aprovação de Projetos para execução do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos – SCFV de qualidade, com base na legislação vigente, especialmente, o reordenamento firmado pela Resolução nº 001/2013, da Comissão Intergestores Tripartite – CIT e Conselho Nacional de Assistência Social – CNAS, visando à celebração de Termo de Colaboração com as Organizações da Sociedade Civil de acordo com o Plano de Trabalho/Atendimento, que integra o presente Termo de Colaboração
PROCESSO Nº: 51142/2023
VALOR TOTAL: R\$ 116.280,00 (Cento e dezesseis mil e duzentos e oitenta reais);
PRazo DE VIGÊNCIA: 60 (dias) a contar de 04/12/2024 condicionado à publicação no Diário Oficial Eletrônico do Município de Fazenda Rio Grande;
DATA DA ASSINATURA: 06/11/2024.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

TERMO DE RATIFICAÇÃO

Ratifico por este termo, a Inexigibilidade de Licitação nº 70/2024, que tem como objeto a contratação de empresa para serviço de manutenção preventiva e corretiva de geladeiras de vacina da marca Biotecno. Conforme solicitação da Secretaria Municipal de Saúde, em favor de pessoa jurídica: BIOTECNO INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 04.470.103/0001-76, no valor total de R\$ 14.905,95 (quatorze mil, novecentos e cinco reais e noventa e cinco centavos), com base no Art. 74, inciso I, da Lei Federal 14.133/21 e de acordo com parecer da Procuradoria Jurídica nº 560/2024 e tendo em vista os elementos que instruem o protocolo administrativo nº 64588/2024.

MARCO ANTONIO MARCONDES
SILVA:04318688917
Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO MARCONDES SILVA:04318688917
Dados: 2024.12.03 16:05:31 -03'00'
Marco Antônio Marcondes Silva
Prefeito Municipal

Secretaria Municipal de Assistência Social
Rua Tenente Sandro Luiz Kampa, 182 - 83833-090 - Fazenda Rio Grande - Paraná.
Fone: 3608-7640



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
DIVISÃO SETORIAL DE COMPRAS E LICITAÇÃO

CONTRATAÇÃO DIRETA
INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 70/2024
PROTOCOLO: 64588/2024

Objeto: Contratação de empresa para serviço de manutenção preventiva e corretiva de geladeiras de vacina da marca Biotecno. Conforme solicitação da Secretaria Municipal de Saúde.

PESSOA JURÍDICA: BIOTECNO INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

CNPJ: 04.470.103/0001-76

VALOR: R\$ 14.905,95 (quatorze mil, novecentos e cinco reais e noventa e cinco centavos)

MODALIDADE/FUNDAMENTO: Inexigibilidade de Licitação, na forma do Art. 74, inciso I, da Lei Federal 14.133/21

AUTORIZAÇÃO: 03/12/2024



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 75/2024
Protocolo n.º 19421/2024 - Processo Administrativo n.º 206/2024
Tipo: Menor Preço Por Item

OBJETO: Aquisição de brinquedos didáticos para as escolas de educação infantil da rede municipal de ensino. Edital e Entrega das propostas disponíveis a partir de 05/12/2024 às 08:00h no site <https://www.gov.br/compras/pt-br>. Abertura das Propostas 09/01/2025 às 09:00h (horário de Brasília) no site: <https://www.gov.br/compras/pt-br>.

Fazenda Rio Grande/PR, 04 de dezembro de 2024.

GISLAINE ERARDT RODRIGUES DE OLIVEIRA:07102973942
2
Assinado de forma digital por GISLAINE ERARDT RODRIGUES DE OLIVEIRA:07102973942
Dados: 2024.12.04 08:39:25 -03'00'
Gislaine Erardt Rodrigues de Oliveira
Agente de Contratação



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº229 de 04 de dezembro de 2024

Página 6



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 76/2024
Protocolo n.º 62544/2024 - Processo Administrativo n.º 220/2024
Tipo: Menor Preço Por Item

OBJETO: Contratação de empresa especializada em fornecimento de Bens de Consumo, em atendimento a Lei Municipal de Benefício Eventual nº 971/2013. Edital e Entrega das propostas disponíveis a partir de 05/12/2024 às 08:00h no site <https://www.gov.br/compras/pt-br>. Abertura das Propostas 13/01/2025 às 09:00h (horário de Brasília) no site: <https://www.gov.br/compras/pt-br>.

Fazenda Rio Grande/PR, 04 de dezembro de 2024.

Documento assinado digitalmente
KARINE SOUZA DIAS
Data: 04/12/2024 13:19:49 -0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Karine Souza Dias
Agente de Contratação



CONSELHO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CMAS
FAZENDA RIO GRANDE – PR

RESOLUÇÃO Nº 69/2024

O Conselho Municipal de Assistência Social, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Municipal Nº 959 de 27 de Maio de 2013 e considerando análise e deliberações deste Conselho, em Reunião na data de 03 de Dezembro de 2024

RESOLVE:

Art. 1º – Aprovar a apresentação do Programa Bolsa Família do mês de Dezembro de 2024, referentes às informações do mês de Novembro de 2024.

Art. 2º- Esta resolução entra em vigor na data da sua publicação.

Fazenda Rio Grande, 03 de Dezembro de 2024

Documento assinado digitalmente
SIMONE FERREIRA DE SOUSA
Data: 03/12/2024 16:29:32-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Simone Ferreira de Sousa

Presidente do Conselho Municipal de Assistência Social – CMAS.
Fazenda Rio Grande - Paraná



FAZPREV

Instituto de Previdência Municipal de Fazenda Rio Grande

CNPJ 05.145.721/0001-03

COMITÊ DE INVESTIMENTOS – FAZPREV CALENDÁRIO DE REUNIÕES ORDINÁRIAS

O Instituto de Previdência Municipal de Fazenda Rio Grande – FAZPREV divulga o calendário de reuniões ordinárias do Comitê de Investimentos no ano de 2025:

DATA	31/01	28/02	28/03	25/04	30/05	27/06	29/08	26/09	24/10	28/11	12/12
HORÁRIO	11h00	11h00	11h00	11h00	11h00	11h00	11h00	11h00	11h00	11h00	11h00

As reuniões serão realizadas na sede do FAZPREV, localizado na Avenida das Araucárias, 177, sala 106, Eucaliptos, Fazenda Rio Grande/PR, sendo aberta a todos os interessados.

FERNANDO DIOMAR DO AMARAL
PRESIDENTE- COMITÊ DE INVESTIMENTOS - FAZPREV
DECRETO 6660/2022

Avenida das Araucárias, 177 Salas 105/106 1º Andar – Bairro Eucaliptos – CEP 83.820-071 –
Fazenda Rio Grande – PR fazprev@fazprev.com.br www.fazprev.com.br



CONSELHO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CMAS
FAZENDA RIO GRANDE – PR

RESOLUÇÃO Nº 70/2024

O Conselho Municipal de Assistência Social, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Municipal Nº 959 de 27 de Maio de 2013 e considerando análise e deliberações deste Conselho, em Reunião ordinária na data de 03 de dezembro de 2025.

RESOLVE:

Art. 1º - Aprovar o Calendário de Reuniões para o ano de 2025

Mês	DIA
FEVEREIRO	04
MARÇO	11
ABRIL	01
MAIO	06
JUNHO	03
JULHO	01
AGOSTO	05
SETEMBRO	02
OUTUBRO	07
NOVEMBRO	04
DEZEMBRO	02

Art. 2º- Esta resolução entra em vigor na data da sua publicação.

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2024

Documento assinado digitalmente
SIMONE FERREIRA DE SOUSA
Data: 04/12/2024 15:39:17-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Simone Ferreira de Sousa

Presidente do Conselho Municipal de Assistência Social – CMAS.
Fazenda Rio Grande - Paraná

Conselho Municipal de Assistência Social
Rua: Tenente Sandro Luiz Kampa, 182 – Cep: 83.823-090 - Fazenda Rio Grande – PR
Fones: 3608-7640



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº229 de 04 de dezembro de 2024

Página 7



CONSELHO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CMAS
FAZENDA RIO GRANDE – PR

RESOLUÇÃO Nº 71/2024

O Conselho Municipal de Assistência Social, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Municipal Nº 959 de 27 de Maio de 2013 e considerando análise e deliberações deste Conselho, em Reunião realizada no dia 03 de dezembro de 2024

Resolve:

Art. 1º - Aprovar o Demonstrativo Sintético Físico-Financeiro dos Serviços, Programas e Gestão executados pela Secretaria Municipal de Assistência Social no exercício de 2023.

Art. 2º - Esta resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2024.

gov.br
Documento assinado digitalmente
SIMONE FERREIRA DE SOUSA
Data: 03/12/2024 16:31:46-0300
Verifique em https://validar.it.gov.br

Simone Ferreira de Sousa
Presidente do Conselho Municipal de Assistência Social – CMAS.
Fazenda Rio Grande - Paraná



CONSELHO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CMAS
FAZENDA RIO GRANDE – PR

RESOLUÇÃO Nº 72/2024

O Conselho Municipal de Assistência Social, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Municipal Nº 959 de 27 de Maio de 2013 e considerando análise e deliberações deste Conselho, em Reunião Ordinária realizada no dia 03 de dezembro de 2024.

Resolve:

Art. 1º – Aprovar o Termo de Adesão da Deliberação 059/2023-CEAS/PR – Piso Único da Assistência Social – PAS, com recursos Fundo a Fundo do Fundo Estadual de Assistência Social;

Art. 2º – Aprovar o Plano de Ação da Deliberação 059/2023-CEAS/PR – Piso Único da Assistência Social – PAS, com recursos Fundo a Fundo do Fundo Estadual de Assistência Social;

Art. 3º – Esta resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Fazenda Rio Grande, 03 de Dezembro de 2024.

gov.br
Documento assinado digitalmente
SIMONE FERREIRA DE SOUSA
Data: 03/12/2024 16:33:02-0300
Verifique em https://validar.it.gov.br

Simone Ferreira de Sousa
Presidente do Conselho Municipal de Assistência Social – CMAS.
Fazenda Rio Grande - Paraná

Conselho Municipal de Assistência Social
Rua: Tenente Sandro Luiz Kampa, 182 – Cep: 83.823-090 - Fazenda Rio Grande – PR
Fones: 3608-7640



PREFEITURA DE
FAZENDA
RIO GRANDE

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA
Decreto nº 6.790/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PARECER DE AVALIAÇÃO		134.2024	
Solicitante		PROCESSO Nº	
Secretaria Municipal de Urbanismo		72.428/2024	
1 - IDENTIFICAÇÃO:			
Qualidade		Nome do Proprietário	
☒ LC 85/13 art 17A ☐ Avaliação de terreno		USINAGEM KOERNER LTDA	
Endereço do Imóvel		Município	
Av. Paraná, nº4521 (Unidade 01), Av. Paraná, nº4527 (Unidade 02) e Av. Paraná, nº4537 (Unidades 03 a 15).		Fazenda Rio Grande	
Referência do endereço		UF	
Entre a Rua Alagoas e Rua Maranhão.		PR	
Lote		Quadro	
115116A		Parque Verde de Curitiba	
2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:			
Usos predominantes		Infra-estrutura urbana	
☒ Residencial		☒ Pavimentação	
☐ Comercial		☒ Coleta de lixo	
☐ Industrial		☒ Galeria A. P.	
☐ Suburbano		☒ Transporte coletivo	
☒ Esgoto sanitário		☒ Comércio	
☒ Energia elétrica		☒ Rede Bancária	
☒ Telefone		☒ Lazer	
3 - TERRENO:			
Forma		Situação	
Irregular		Pavimentação	
Asfáltica		Topografia	
Em nível		Suação	
Área Total (m²)		Melo de Quadra	
2.640,40		24,50	
Frente Av. Paraná (m)		Frente (m)	
24,50		94,95	
Largura do Lote (m)		Largura do Lote (m)	
11,11		77,00	
Profundidade do Lote (m)		Profundidade do Lote (m)	
40,00		40,00	
4 - VALORES UNITÁRIOS DO TERRENO (R\$/m²):			
Valor Unitário Mínimo (R\$/m²)		Valor Unitário Médio (R\$/m²)	
361,90		425,77	
R\$ 1.124.203,11		R\$ 1.124.203,11	
Valor Unitário Máximo (R\$/m²)		489,64	
5 - VALOR REFERENTE AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS PARA 15 UNIDADES (R\$) - 15%			
Valor Total R\$ 168.630,47 - Cento e sessenta e oito mil, seiscentos e trinta reais e quarenta e sete centavos.			
Número de unidades habitacionais			
15 (quinze) unidades			
Metodologia			
Comparativo Direto de Dados de Mercado			
Desempenho de mercado		Número de ofertas	
☐ Recessivo		☒ Alto	
☒ Normal		☒ Médio	
☐ Aquecido		☐ Baixo	
Absorção pelo mercado		Nível de demanda	
☒ Rápida		☒ Alta	
☒ Média		☒ Média	
☐ Demorada		☐ Baixa	
6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:			
Matrícula		Comarca	
64.372		Fazenda Rio Grande - PR	
Ofício		Outros documentos	
Registro de Imóveis		Alvará 1004/2020 e planta aprovada	
7 - OBSERVAÇÕES:			
• Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação de 15% ao imóvel avaliando (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas.			
• Lote é atingido pela Avenida Paraná em 122,50 m²;			
• Para fins de cálculo o valor equivalente ao atingimento da via foi subtraído da área total do lote;			
• Matrícula datada de 08/06/2020, conforme protocolo 59.101/2023;			
• Inscrição Imobiliária 031.007.1082.001			

Fazenda Rio Grande, 04 de dezembro de 2024.

Adelson L. Klem
Mat. 354.106

Andréa Costa
Mat. 352.612

Geovana A. dos S. Lohmann
Mat. 21.901

01/02



PREFEITURA DE
FAZENDA
RIO GRANDE

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA
Decreto nº 6.790/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PARECER DE AVALIAÇÃO		134.2024	
Solicitante		PROCESSO Nº	
Secretaria Municipal de Urbanismo		72.428/2024	
8 - CONSIDERAÇÕES:			
A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliando.			
9 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:			
Frente do imóvel		Frente do terreno	
posição em relação à cidade		mapa local	
10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS			
* Art. 17 A - Deverá ser dada ao Município, além das demais exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ...".			
* § 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais".			
Lei complementar nº 85/2013			

Fazenda Rio Grande, 04 de dezembro de 2024.

Adelson L. Klem
Mat. 354.106

Andréa Costa
Mat. 352.612

Geovana A. dos S. Lohmann
Mat. 21.901

02/02