



Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande
Coordenação de Contratos



CONTRATO Nº 156/2019

ID 3332

**1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº
156/2019 ID 3332 DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL
QUE ENTRE SI FIRMAM O MUNICÍPIO DE
FAZENDA RIO GRANDE TRENTINO
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.**

Pelo presente instrumento, de um lado como **CONTRATANTE**, o MUNICÍPIO DA FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público interno, estabelecido a Rua Jacarandá, nº. 300 Bairro: Nações, inscrita no CNPJ nº. 95.422.986/0001-02, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, Sr. **Marcio Claudio Wozniack**, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado em Fazenda Rio Grande, portador da Carteira de Identidade RG. n.º 3.558.084-0 - SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob o n.º 837.346.439-53, neste ato assistido pelo Procurador Geral do Município Sr. **Fabiano Dias dos Reis**, OAB/PR nº 45.402 e em conjunto com a Secretária Municipal de Saúde Sra. **Irani Aparecida dos Santos**, inscrito no CPF/MF sob o nº 603.389.469-34, doravante denominado como **LOCATÁRIO**, e de outro lado, a empresa **TRENTINO EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 13.543.456/0001-40, inscrição estadual: isenta, estabelecida à Rodovia BR 116, KM 136, nº S/N- Mandirituba/PR, CEP 83800-000, telefone: (41) 99997-1268, e-mail: vandanichele@hotmail.com, neste ato representada pela Sra. **Vanderlea Cerli Nichele Schmidt**, portador do CPF/MF nº 621.581.479-20, doravante denominada **LOCADOR**, em conformidade com a Lei Federal 8666/93, e, tendo em vista a necessidade de aditamento, pelo que restou decidido e autorizado (processo administrativo nº 36522/2020), as partes resolvem Firmar o 1º Termo aditivo ao contrato 156/2020-ID: 3332, Celebrado em 09 de outubro de 2019 publicado no Diário Eletrônico do Município em 23/10/2019, originado da Dispensa de Licitação nº 070/2019, mediante Cláusulas e condições seguintes:

Cláusula Primeira: Fica prorrogado o prazo de vigência do contrato original por um período de 12 (doze) meses a contar da data de 23/10/2020.

Cláusula Segunda: Para suporte da despesa fica indicada a Dotação Orçamentária nº 534, 535.

Cláusula Terceira: Fica reajustado o valor mensal do aluguel contratado conforme variação acumulada do período, referente a cláusula contratual de reajuste pelo INPC (Índice Nacional de preços ao Consumidor) sendo que o índice disponível até o presente momento é o de **agosto/2020** cujo percentual apurado foi de **2,94%** (Dois virgula noventa e quatro pontos percentuais) segundo IBGE.



Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande
Coordenação de Contratos



Cláusula Quarta: Fica reajustado o valor do contrato retro conforme variação acumulada do inpc no período de **setembro/2019 a agosto/2020**, acrescendo-se de R\$161,70 (Cento e sessenta e um reais e setenta centavos) à parcela mensal resultando no valor de **R\$ 5.661,70 (Cinco mil, seiscentos e sessenta e um reais e setenta centavos)**.

Cláusula Quinta: O Valor incluso no montante global é de **R\$ 1.940,40 (Um mil, novecentos e quarenta reais e quarenta centavos)** passando a vigorar o valor de R\$ 67.940,40 (Sessenta e sete mil, novecentos e quarenta reais e quarenta centavos) para o período correspondente.

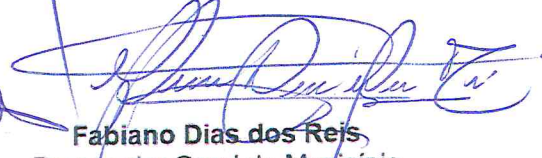
Cláusula Sexta: As demais cláusulas anteriormente firmadas permanecem em vigor.

Fazenda Rio Grande, 22 de Setembro de 2020.

P/Locatário:


Marcio Claudio Wozniack
Prefeito Municipal




Irani Aparecida dos Santos
Secretária Municipal de Saúde


Fabiano Dias dos Reis
Procurador Geral do Município
OAB/PR: 45.402

P/Locador:


Vanderlea Cerli Nichele Schmidt
TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Testemunhas:



Carol

Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF****Inscrição:** 13.543.456/0001-40**Razão Social:** TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LT**Endereço:** AVENIDA DAS AMERICAS 1931 / EUCALIPTOS / FAZENDA RIO GRANDE /
PR / 83820-027

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 22/09/2020 a 21/10/2020**Certificação Número:** 2020092205193224684250

Informação obtida em 22/09/2020 15:11:59

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CNPJ: 13.543.456/0001-40

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 15:14:40 do dia 22/09/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 21/03/2021.

Código de controle da certidão: **C568.F1B4.43E3.BFDD**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 022635693-24

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **13.543.456/0001-40**

Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 20/01/2021 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE MANDIRITUBA
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIVISÃO DE ARRECADAÇÃO

NÚMERO

2931

VÁLIDO ATÉ

23/10/2020

CERTIDÃO NEGATIVA

NOME / RAZÃO SOCIAL

TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - ME - CNPJ: 13.543.456/0001-40

AVISO

SEM DÉBITOS PENDENTES ATÉ A PRESENTE DATA: 23/09/2020

COMPROVAÇÃO JUNTO A

FINALIDADE

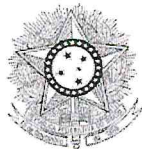
CERTIFICAMOS QUE ATÉ A PRESENTE DATA NÃO CONSTA DÉBITO TRIBUTÁRIO RELATIVO A (S) INSCRIÇÃO(ÕES) ABAIXO CARACTERIZADA(S).



Departamento de Tributação e Fiscalização

www.mandirituba.pr.gov.br
Mandirituba (PR), 23 de Setembro de 2020.

Tv. Augusto Dissenha, 44 - Centro - Mandirituba (PR) CEP: 83800-000 - Fone: (41)3626-1122



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 13.543.456/0001-40
Certidão nº: 24037731/2020
Expedição: 22/09/2020, às 15:13:50
Validade: 20/03/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **13.543.456/0001-40**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição EXTRA nº 233/2020 de 05 de outubro de 2020

Página 3



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

REVOGAÇÃO DE LICITAÇÃO Pregão Presencial nº 84/2019

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, REVOGA o Pregão Presencial nº 84/2019, o qual tem por objeto o "Registro de Preços para aquisição de veículo automotor (lim, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Saúde", por interesse público, a pedido da secretária. Revoga o procedimento licitatório com amparo no Art. 49 da Lei Federal nº 8.666/1993, conforme Parecer nº 016/2020 da Procuradoria Geral do Município.

Fazenda Rio Grande/PR, 30 de setembro de 2020.

MARCO CLAUDIO WOZNIACK
Prefeito Municipal



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 101/2020 - ID 3459

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE;
CONTRATADO: HD CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI;
CNPJ: 12.797.654/0001-77;
OBJETO: "Contratação de empresa para execução de obras de pavimentação urbana no Lote 01 - Bairro Jardim Veneza, com extensão total de 374,17 metros, compreendendo o fornecimento de todo o material de construção empregado, equipamentos, mão-de-obra, serviços complementares, transportes, entre outras despesas que sejam necessárias para perfeita execução dos serviços ora contratados, conforme Planilha de Serviços e Memorial MODALIDADE: Tomada de Preços 05/2018;
PROTOCOLO: 34005/2020;
VALOR INCLUSO: Fica incluso ao contrato original retro o montante de R\$ 33.256,23 (trinta e três mil, duzentos e cinquenta e seis reais e vinte e três centavos) referente alterações no projeto e para melhor adequação técnica. VIGÊNCIA: 12 (doze) meses a contar de sua assinatura;
DATA DA ASSINATURA: 21/09/2020;

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 156/2019 - ID 3332

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE;
CONTRATADO: TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA;
CNPJ: nº 13.543.456/0001-40;
OBJETO: "Locação de imóvel situado na Rua Manoel Claudino Barbosa nº 1050 - Bairro Pioneiros, com matrícula no Registro Geral de Imóveis sob nº 13.011, para instalação da base SAMU. Conforme solicitação da Secretaria Municipal de Saúde";
FISCAL ADMINISTRATIVO: Vanessa Carrico Lemos - Matrícula nº 348.426;
MODALIDADE: Dispensa de Licitação nº 070/2019;
PROTOCOLO: 36522/2020;
PRAZO DE VIGÊNCIA: Fica prorrogado o prazo de vigência do contrato original por um período de 12 (doze) meses a contar da data de 23/10/2020.
VALOR INCLUSO: O Valor incluso no montante global é de R\$ 1.940,40 (Um mil, novecentos e quarenta reais e quarenta centavos) passando a vigorar o valor de R\$ 67.940,40 (Sessenta e sete mil, novecentos e quarenta reais e quarenta centavos) para o período correspondente.
DATA DA ASSINATURA: 22/09/2019;

Fica reajustado o valor mensal do aluguel contratado conforme variação acumulada do período, referente a cláusula contratual de reajuste pelo INPC (Índice Nacional de Preços ao Consumidor) sendo que o índice disponível até o presente momento é o de agosto/2020 cujo percentual apurado foi de 2,94% (Dois vírgula noventa e quatro pontos percentuais) segundo IBGE.

Fica reajustado o valor do contrato retro conforme variação acumulada do inpc no período de setembro/2019 a agosto/2020, acrescentando-se de R\$161,70 (Cento e sessenta e um reais e setenta centavos) a parcela mensal resultando no valor de R\$ 5.661,70 (Cinco mil, seiscentos e sessenta e um reais e setenta centavos).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

ERRATA DO EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 107/2019 - ID 3283

ONDE SE LÊ: DATA DA ASSINATURA: 25/09/2020.

LEIA-SE: DATA DA ASSINATURA: 25/09/2020.

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DO 4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 018/2019 - ID 3194

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE;
CONTRATADO: J P DUQUE OBRAS LTDA - EPP;
CNPJ: 17.378.835/0001-43;
OBJETO: Construção de abrigo institucional para acolhimento para as crianças e adolescentes na Rua Seringueira, nº 494, Bairro Eucaliptos - Processo 3550/2016, conforme solicitação da secretaria Municipal da Assistência Social.
MODALIDADE: Tomada de Preços 05/2018;
PROTOCOLO: 35049/2020
VALOR INCLUSO: Fica incluso ao contrato original retro o montante de R\$ 68.246,04 (sessenta e oito mil, duzentos e quarenta e seis reais e quatro centavos), conforme alteração na planilha metálica anexa ao processo.
DATA DA ASSINATURA: 18/09/2020.

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 69/2020 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 91/2020

Objeto: Registro de Preços para aquisição de diversos equipamentos e materiais permanentes para atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde - Central de Gestão em Saúde - Emenda Parlamentar nº 09240.360000/1170-10, a fim de assistir as Unidades Básicas de Saúde: Galinha Azul e Hortência;
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses;
Data da Assinatura: 21/09/2020;
Processo Administrativo: 227/2020;
Protocolo: 28815/2020;

Detentor: AFB PRIME INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO DE EQUIPAMENTOS-EIRELI;

CNPJ: 77.578.524/0001-99;
Inscrição Estadual: 9060948191;
Endereço: Rua Wenceslau Braz, nº 784-sala14, Centro - Santo Antônio da Platina/PR;
Administradora: Juliana Guimarães Lauriano;
CPF nº: 043.434.309-95;
Valor Total: R\$ 1.832,08 (mil oitocentos e trinta e dois reais e oito centavos).

Detentor: LETTECH INDÚSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA LTDA;

CNPJ: 13.258.144/0001-94;
Inscrição Estadual: 90549931-93;
Endereço: Rua Munhoz da Rocha, nº 72, Santo Antônio da Platina/PR;
Administrador: Leandro Arrabaca Barbosa;
CPF nº: 042.898.579-30;
Valor Total: R\$ 16.520,19 (dezesseis mil quinhentos e vinte reais e dezenove centavos).

Detentor: CELI PRODUTOS DE ACO LTDA;

CNPJ: 81.340.960/0001-00;
Inscrição Estadual: 251.815.560;
Endereço: Rua Gonçalves Ledo, nº 806, Monte Castelo, Xanxerê/RS;
Administrador: Leonardo Antonio Celi;
CPF nº: 004.585.929-94;
Valor Total: R\$7.867,88 (sete mil oitocentos e sessenta e sete reais e oitenta e oito centavos).

Rua Jacarandá, 300 - Nações - Fazenda Rio Grande - PR - CEP 83220-000 - Fone/Fax 041 427-8500

Rua Jacarandá, 300 - Nações - Fazenda Rio Grande - PR - CEP 83220-000 - Fone/Fax 041 427-8500