

**Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande***Coordenação de Contratos**Contrato 156/2019 - DL 70/2019**4º Termo Aditivo***4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 156/2019 ID 3332 DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI FIRMAM O MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.**

Pelo presente instrumento, de um lado como **CONTRATANTE**, o MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público interno, estabelecido a Rua Jacarandá, nº. 300, Bairro: Nações, inscrita no CNPJ nº. 95.422.986/0001-02, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, Sr. **Marco Antonio Marcondes Silva**, brasileiro, casado, residente e domiciliado em Fazenda Rio Grande, portador da Carteira de Identidade RG. nº 9.298.397-8 SESP/PR e inscrito no CPF/MF sob o nº 043.186.889-17, residente e domiciliado em Fazenda Rio Grande/ PR, neste ato assistido pelo Procurador-Geral do Município, Sr. **Bruno Villani Souza**, inscrito no CPF sob nº 053.613.499-50, OAB/PR 72414, e em conjunto e em conjunto com a Secretário Municipal de Saúde Sr. **Gabriel Aquino**, inscrito no CPF/MF sob o nº 080.511.191-34, doravante denominado como **LOCATÁRIO**, e de outro lado, a empresa **TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 13.543.456/0001-40, inscrição estadual: isenta, estabelecida à Rodovia BR 116, KM 136, nº S/N- Mandirituba/PR, CEP 83800-000, telefone: (41) 99997-1268, e-mail: vandanichele@hotmail.com, neste ato representada pela Sra. **Vanderlea Cerli Nichele Schmidt**, portador do CPF/MF nº 621.581.479-20, doravante denominada **LOCADOR**, em conformidade com a Lei Federal 8666/93, e, tendo em vista a necessidade de aditamento, pelo que restou decidido e autorizado (processo administrativo nº 10050/2022), as partes resolvem Firmar o 4º Termo aditivo ao contrato 156/2020-ID: 3332, Celebrado em 09 de outubro de 2019 publicado no Diário Eletrônico do Município em 23/10/2019, originado da Dispensa de Licitação nº 070/2019, mediante Cláusulas e condições seguintes:

Cláusula Primeira: Fica prorrogado o prazo de vigência do contrato pelo período de 12 (doze) meses a contar de **22/04/2022**.

Cláusula Segunda: Para suporte da despesa fica indicada a Dotação Orçamentária nº. 443 e 444.



Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande
Coordenação de Contratos
Contrato 156/2019 – DL 70/2019
4º Termo Aditivo



Cláusula Terceira: Fica reajustado o valor do contrato retro tornando-se como base a variação acumulada do INPC (Índice Nacional de Preços ao Consumidor) sendo que último índice apurado disponível junto ao IBGE é relativo ao mês de fevereiro/2022, correspondendo ao percentual de 10,7971% (dez virgula sete mil novecentos e setenta e um milésimos pontos percentuais).

§1º - Os efeitos financeiros do reajuste são devidos após o início do novo prazo aditivado com publicação no DOE (Diário Oficial do Eletrônico) do Município.

Cláusula Quarta: Fica acordado que o valor do aluguel para os próximos 12 (doze) meses será de R\$6.000,00 (seis mil reais) conforme aceite da empresa anexo ao processo. O valor acrescido ao valor do aluguel será de R\$ 338,30 (trezentos e trinta e oito reais e trinta centavos).

Cláusula Quarta: O valor incluso no montante global é de R\$4.059,60 (quatro mil, cinquenta e nove reais e sessenta centavos), **passando a vigorar o valor de R\$72.000,00 (setenta e dois mil reais)** para o período correspondente.

Cláusula Quinta: O contratante reserva o direito de rescindir a qualquer tempo, sem multa e sem prejuízos à Administração Pública.

Cláusula Sexta: As demais cláusulas anteriormente firmadas permanecem em vigor.

Fazenda Rio Grande, 07 de abril de 2022.

P/Locatário:

Gabriel Aquino
Secretário Municipal de Saúde
Decreto nº 6227/2022

Marco Antonio Marcondes Silva
Prefeito

Roberta Maria do Sacramento
Espindula de Jesus
Secretária Municipal de Administração

Bruno Villani Souza
Procurador-Geral do Município

P/Locador:

Vanderlea Cerli Nichele Schimdt
TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Duas testemunhas com nome legível e CPF:

Carol Sung
088.393.909-60

Simone A. A. Rodrigues

Matr. 352144

Rua Jacarandá, 300 – Nações – Fazenda Rio Grande/PR – CEP 83820-000 – Fone/Fax (41) 3627-8500

Página 2