



Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande

Coordenação de Contratos

Contrato 156/2019 – DL 70/2019

3º Termo Aditivo



3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 156/2019 ID 3332 DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI FIRMAM O MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

Pelo presente instrumento, de um lado como **CONTRATANTE**, o MUNICÍPIO DA FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público interno, estabelecido a Rua Jacarandá, nº. 300 Bairro: Nações, inscrita no CNPJ nº. 95.422.986/0001-02, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, Sr. **Nassib Kassem Hammad**, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado em Fazenda Rio Grande, portador da Carteira de Identidade RG. n.º 4.165.940-8 e inscrito no CPF/MF sob o n.º 640.846.399-15, residente e domiciliado em Fazenda Rio Grande – PR, neste ato assistido pelo Procurador-Geral do Município, Sr. **Carlos Kroiss** e em conjunto com a Secretária Municipal de Saúde Sra. **Talita de Lima Souza**, inscrita no CPF/MF sob o nº 044.869.529-44, doravante denominado como **LOCATÁRIO**, e de outro lado, a empresa **TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 13.543.456/0001-40, inscrição estadual: isenta, estabelecida à Rodovia BR 116, KM 136, nº S/N– Mandirituba/PR, CEP 83800-000, telefone: (41) 99997-1268, e-mail: vandanichele@hotmail.com, neste ato representada pela Sra. **Vanderlea Cerli Nichele Schimidt**, portador do CPF/MF nº 621.581.479-20, doravante denominada **LOCADOR**, em conformidade com a Lei Federal 8666/93, e, tendo em vista a necessidade de aditamento, pelo que restou decidido e autorizado (processo administrativo nº 54423/2021), as partes resolvem Firmar o 3º Termo aditivo ao contrato 156/2020-ID: 3332, Celebrado em 09 de outubro de 2019 publicado no Diário Eletrônico do Município em 23/10/2019, originado da Dispensa de Licitação nº 070/2019, mediante Cláusulas e condições seguintes:

Cláusula Primeira: Fica prorrogado o prazo de vigência do contrato até a data de **22/04/2022**.

Cláusula Segunda: Fica prorrogado o prazo de execução do contrato pelo período de 06 (seis) meses a contar de 22/10/2021 a 22/04/2022.

Cláusula Terceira: Para suporte da despesa fica indicada a Dotação Orçamentária nº. 978, 979, 980.



Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande
Coordenação de Contratos
Contrato 156/2019 – DL 70/2019
3º Termo Aditivo



Cláusula Quarta: As demais cláusulas anteriormente firmadas permanecem em vigor.

Fazenda Rio Grande, 25 de Outubro de 2021.

P/Locatário:


Nassib Kassem Hammad
Prefeito Municipal


Talita de Lima Souza
Secretária Municipal de Saúde

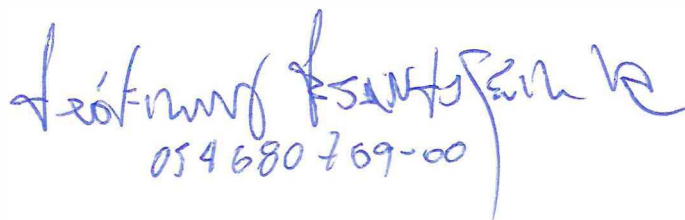

Carlos Kroiss
Procurador-Geral do Município
De Fazenda Rio Grande

P/Locador:


Vanderlea Cerli Nichele Schmidt
TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Testemunhas:




054680769-00



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 13.543.456/0001-40
Certidão nº: 49909082/2021
Expedição: 05/11/2021, às 15:36:57
Validade: 03/05/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **13.543.456/0001-40**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 13.543.456/0001-40

Razão Social: TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LT

Endereço: AVENIDA DAS AMERICAS 1931 / EUCALIPTOS / FAZENDA RIO GRANDE /
PR / 83820-027

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 21/10/2021 a 19/11/2021

Certificação Número: 2021102102085979885660

Informação obtida em 05/11/2021 15:35:46

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 025360688-50

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **13.543.456/0001-40**

Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 05/03/2022 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet

www.fazenda.pr.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CNPJ: 13.543.456/0001-40

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:30:34 do dia 05/11/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 04/05/2022.

Código de controle da certidão: **7106.F31D.DE42.D1F3**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA

Nome / Razão Social

TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME CNPJ: 13543456000140

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos à inscrição abaixo caracterizada.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Inscrição

Imóvel: 18468 - Inscrição: 050.087.0204.001.001 - Lote 1A - Quadra 026 - Matrícula 13011
Endereço: MANOEL CLAUDINO BARBOSA, 1050 - Bairro PIONEIROS - Compl. T-CM - CEP 83.833-014

Código de Controle

CWY31PZRRSTJSIZ2

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.fazendariogrande.pr.gov.br>

Fazenda Rio Grande (PR), 05 de Novembro de 2021



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 156/2019 - ID 3332

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE;

CONTRATADO: TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA;

CNPJ: nº 13.543.456/0001-40;

OBJETO: “Locação de imóvel situado na Rua Manoel Claudino Barbosa nº 1050 - Bairro Pioneiros, com matrícula no Registro Geral de Imóveis sob nº 13.011, para instalação da base SAMU. Conforme solicitação da Secretaria Municipal de Saúde”;

MODALIDADE: Dispensa de Licitação nº070/2019;

PROTOCOLO: 54423/2021;

PRAZO DE VIGÊNCIA: Fica prorrogado o prazo de vigência do contrato até a data de 22/04/2022;

PRAZO DE EXECUÇÃO: Fica prorrogado o prazo de execução do contrato pelo período de 06 (seis) meses a contar de 22/10/2021 a 22/04/2022;

DATA DA ASSINATURA: 25/10/2021;

Coordenação de Contratos



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº233/2021 de 10 de novembro de 2021

Página 4



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 13/2021 - ID 3561

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE;
CONTRATADO: ARENITO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP;
CNPJ nº: 78.736.659/0001-05;
OBJETO: "Contratação de empresa especializada no ramo de construção civil, para a ampliação do quartel de Corpo da Bombeiros, compreendendo o fornecimento de todo o material de construção empregado, equipamentos, mão-de-obra, serviços complementares, transportes, entre outras despesas que sejam necessárias para perfeita execução dos serviços ora contratados, conforme Planilha de Serviços e Memorial Descritivo, conforme Projeto Básico e Edital da Tomada de Preços nº 018/2020;"
MODALIDADE: Tomada de Preços nº 018/2020;
PROTOCOLO: 54418/2021;
VALOR: Fica acrescido ao contrato original o montante no valor de R\$ 98.460,17 (Noventa e oito mil e quatrocentos e sessenta reais e dezessete centavos), decorrentes do acréscimo dos valores dos insumos;
DATA DA ASSINATURA: 09/11/2021.

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DO CONTRATO Nº 075/2021 ID 3623

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE;
CONTRATADO: SSBARCAR VEÍCULOS LTDA;
CNPJ: 35.445.821/0001-16;
OBJETO: "O objeto do presente Contrato é a "Aquisição de 3 (três) veículos 0 KM, em atendimento à solicitação da Secretaria Municipal de Educação";
FISCAL ADMINISTRATIVO: Elaine Aparecida dos Santos, Portaria 040/2021;
MODALIDADE: Pregão Eletrônico nº 74/2021;
PROTOCOLO: 44752/2021;
PROCESSO ADMINISTRATIVO: 163/2021;
PRAZO DE EXECUÇÃO: O prazo de execução do contrato será de 6 (seis) meses contados a partir da emissão da Nota de Empenho;
PRAZO DE VIGÊNCIA: O presente contrato terá vigência de 9 (nove) meses, a contar da data de sua assinatura;
VALOR TOTAL: R\$119.400,00 (Cento e noventa mil e quatrocentos reais);
DATA DA ASSINATURA: 03/11/2021.

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 156/2019 - ID 3332

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE;
CONTRATADO: TRENTINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA;
CNPJ nº: 13.543.456/0001-40;
OBJETO: "Locação de imóvel situado na Rua Manoel Claudino Barbosa nº 1050 - Bairro Pioneiros, com matrícula no Registro Geral de Imóveis sob nº 13.011, para instalação da base SAMU. Conforme solicitação da Secretaria Municipal de Saúde";
MODALIDADE: Dispensa de Licitação nº070/2019;
PROTOCOLO: 54423/2021;
PRAZO DE VIGÊNCIA: Fica prorrogado o prazo de vigência do contrato até a data de 22/04/2022;
PRAZO DE EXECUÇÃO: Fica prorrogado o prazo de execução do contrato pelo período de 06 (seis) meses a contar de 22/10/2021 a 22/04/2022;
DATA DA ASSINATURA: 25/10/2021;

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 065/2021 PREGÃO ELETRÔNICO Nº.75/2021

Objeto: Registro de Preços para fornecimento de concreto betuminoso usinado a quente (CBUQ) em atendimento à solicitação da Secretaria Municipal de Obras Públicas;
Prazo de Vigência: 12 (doze) meses a partir da data de publicação do extrato da Ata no DOE;
Processo Administrativo: 167/2021
Protocolo: 48264/2021
Data da Assinatura: 05/11/2021
Detentor: VIASUL CONSTRUTORA EIRELI;
CNPJ: 03.078.090/0001-21
Inscrição Estadual nº: 90181311-69
Endereço: Rua Doutor Marcelino Nogueira, nº 322, Centro São José dos Pinhais/PR
Administrador: Thiago Luiz Maturano
CPF nº: 102.596.239-03
Valor Total: R\$ 4.013.760,00 (quatro milhões e treze mil e setecentos e sessente reais).

Coordenação de Contratos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Coordenação de Contratos

EXTRATO DO CONTRATO Nº 074/2021 ID 3622

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE;
CONTRATADO: JDO NOVAIS COMERCIO VAREJISTA DE VEÍCULOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EIRELI;
CNPJ: 34.406.957/0001-54;
OBJETO: "O objeto do presente Contrato é a "Aquisição de 3 (três) veículos 0 KM, em atendimento à solicitação da Secretaria Municipal de Educação";
FISCAL ADMINISTRATIVO: Elaine Aparecida dos Santos, Portaria 040/2021;
MODALIDADE: Pregão Eletrônico nº 74/2021;
PROTOCOLO: 44752/2021;
PROCESSO ADMINISTRATIVO: 163/2021;
PRAZO DE EXECUÇÃO: O prazo de execução do contrato será de 6 (seis) meses contados a partir da emissão da Nota de Empenho;
PRAZO DE VIGÊNCIA: O presente contrato terá vigência de 9 (nove) meses, a contar da data de sua assinatura;
VALOR TOTAL: R\$128.000,00 (Cento e vinte e oito mil reais);
DATA DA ASSINATURA: 03/11/2021.

Coordenação de Contratos



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

ERRATA EXTRATO DA INEXIGIBILIDADE 33/2021 PROCESSO 8500/2021

Objeto: Inexigibilidade de Licitação para Contratação de empresa especializada para Atualização de Hardware e Atualização de licenças virtuais E782A5EA-B777E56F-9A4019FF57B056F e 94631605-9D2E5FEF-49E1DCD3-44EDF5B, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Obras Públicas.

ONDE SE LÊ:

MODALIDADE/FUNDAMENTO: Inexigibilidade de Licitação, na forma do Art. 24, Inc. II, da Lei Federal 8.666/93.

LEIA-SE:

MODALIDADE/FUNDAMENTO: Inexigibilidade de Licitação, na forma do Art. 25, "caput" e seu Inc. II, da Lei Federal 8.666/93.