

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº154/2020 de 01 de julho de 2020

Página 1



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE  
COMISSÃO DO PLANO DE CARGOS, CARREIRA E REMUNERAÇÃO  
- CPCCR

EDITAL Nº. 023/2020 - CPCCR

De 30 de junho de 2020.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS ATIVOS INTEGRANTES DOS GRUPOS OCUPACIONAIS BASE, OPERACIONAL, FUNCIONAL, TÉCNICOS, ESPECIALISTAS, QUADRO SUPLEMENTAR E DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE

Súmula: Convocar os servidores públicos municipais ativos integrantes dos Grupos Ocupacionais Base, Operacional, Funcional, Técnicos, Especialistas e Quadro Suplementar e do Instituto de Previdência do Município de Fazenda Rio Grande/PR para apresentação dos documentos hábeis ao Crescimento por Aperfeiçoamento da segunda data corte de 2020.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, ESTADO DO PARANÁ, no uso de suas atribuições conferidas por meio do Decreto nº. 4977/2019 e o PRESIDENTE DA COMISSÃO DO PLANO DE CARGOS, CARREIRA E REMUNERAÇÃO - CPCCR, no uso de suas atribuições conferidas por meio da Portaria nº 050/2018 e em cumprimento à Lei Complementar nº 092/2014 e ao Decreto nº 4030/2015, RESOLVEM:

TORNAR PÚBLICO,

Art. 1º - Convocar os servidores públicos municipais ativos, integrantes dos Grupos Ocupacionais Base, Operacional, Funcional, Técnicos, Especialistas, Quadro Suplementar e do Instituto de Previdência do Município de Fazenda Rio Grande, com data de admissão e/ou data base de 01 de março a 30 de junho, de acordo com Inciso I do Art. 17 da Lei Complementar nº 092/2014, para que apresentem os documentos hábeis ao Crescimento por Aperfeiçoamento da segunda data corte de 2020, conforme Anexo I, parte integrante deste edital.

Parágrafo Único. A comprovação do cumprimento da carga horária respectiva ao cargo deverá ser conforme determina a Lei Complementar nº 092/2014 e Decreto nº 4030/2015 em seu Art. 3º.

Art. 2º - Os servidores com data de admissão e/ou data base de 01 de julho a 31 de outubro serão convocados na terceira data corte 2020, de acordo com Inciso I do Art. 17 da Lei Complementar nº 092/2014;

Art. 3º - O servidor que não alcançar e preencher os requisitos mínimos previstos para o crescimento por aperfeiçoamento quando chamado/convocado pelo edital de convocação perderá o direito ao crescimento do interstício, de acordo com Inciso II do Art. 17 da Lei Complementar nº 092/2014;

Rua Manoel Claudino Barbosa, 1760 (1º Andar) - Bairro Pioneiros  
CEP: 83.933-016 - Fazenda Rio Grande/PR  
Tel.: (41) 3608-7371 e-mail: cpccr@fazendariogrande.pr.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE  
COMISSÃO DO PLANO DE CARGOS, CARREIRA E REMUNERAÇÃO  
- CPCCR

Art. 4º - Fica aberto o prazo de 30 (trinta) dias para apresentação dos documentos, a contar da data de publicação deste edital.

Art. 5º - Os documentos deverão ser encaminhados via FLY PROTOCOLO para o organograma nº 007.010.002 endereçados a Comissão de Plano de Cargos, Carreira e Remuneração, e deverão ser feitos na Secretaria ao qual o servidor pertence.

Art. 6º - Fica aberto o prazo de 05 (cinco) dias úteis a contar da data de publicação do presente edital, para interposição de recurso, através do FLY PROTOCOLO para o organograma nº 007.010.002.

Fazenda Rio Grande/PR

CLAUDÉIR JOSÉ DE ANDRADE  
Secretário Municipal de Administração  
Decreto nº 4977/2019

JÚLIO CÉSAR RIBAS NEIVA  
Presidente da CPCCR  
Portaria nº 050/2018

LUANA DE F. G. BERGAMASCO  
Secretária da CPCCR  
Portaria nº 050/2018

Rua Manoel Claudino Barbosa, 1760 (1º Andar) - Bairro Pioneiros  
CEP: 83.933-016 - Fazenda Rio Grande/PR  
Tel.: (41) 3608-7371 e-mail: cpccr@fazendariogrande.pr.gov.br

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
356129	IZAILDE TERESINHA ARMIM	AGENTE DE TRÂNSITO	07/03/2018
350748	SIMONE HAJ MUSSI CHELLA DE OLIVEIRA	ARQUITETO E URBANISTA	31/03/2010
356227	MONIQUE KIST	ARQUITETO E URBANISTA	16/03/2018
350709	PRISCILA LOPES ALVES	ASSESSOR TÉCNICO III E COORDENADOR III- SE	04/03/2010
41701	MARIA LUCIA DA CRUZ BASTOS	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	01/03/1999
349305	SOLANGE DOMINGOS DA SILVA PORTO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/03/2007
349306	JAIR FERNANDES DE ALMEIDA FILHO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/03/2007
349312	JOSIANE DE CARVALHO DE OLIVEIRA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/03/2007
349314	MARCELO LUIZ MILANI	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/03/2007
349315	MARISA GONCALVES VIEIRA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/03/2007
349317	ROSANGELA APARECIDA CORDEIRO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/03/2007
349320	CASSIA DE FATIMA PEREIRA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/03/2007
349323	LUANA DE FATIMA GONCALVES BERGAMASCO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/03/2007
349370	ANDREIA APARECIDA ALVES	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/03/2007
349381	RICHARD ALVES DE ARAUJO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	26/03/2007
349387	ROSANGELA ELIANE FRANCISCO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	26/03/2007
349396	JOAO GILBERTO SOLANO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	21/03/2007
350721	KELY STEINHAUS CEZAR	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	12/03/2010
350723	ISRAEL LUIZ ROSA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	16/03/2010
350727	ELAINE CRISTINA BRANCO DA SILVA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	15/03/2010
350745	JAQUELINE VAZ CORDEIRO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	22/03/2010
351279	ROSIMERI RODOLFO DEPETRIS	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	01/03/2011
351290	JOANA ROSA GARCIA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	14/03/2011
351291	CARLOS HENRIQUE REIS DOS SANTOS	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	14/03/2011
351292	BEATRIZ DE BARROS	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	14/03/2011
351318	JOAO CARLOS DE CARVALHO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	21/03/2011
351329	SIMONE REGINA BONFIM GADEIA CHIQUELERO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	28/03/2011
351758	JAQUELINE MARTINS DA CRUZ	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	06/03/2012
351769	SOLANGE DE OLIVEIRA FLORIANO DOS SANTOS	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	13/03/2012
351815	PRISCILA ERARDT	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	19/03/2012
354438	ADRIELI DA CUNHA BATISTA CAMPOS	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	18/03/2016
357050	CLAUDIA CHRISTIAN ADAO PIETROWSKI	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/03/2019
357051	FELIPE WAGNER CORREIA OLIVEIRA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/03/2019

1 de 14

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº154/2020 de 01 de julho de 2020

Página 2

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
357055	MAYSA WOLFF DE SOUZA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	11/03/2019
357092	MELANIE MARY ROCHA LIMA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	20/03/2019
357199	PEDRO HENRIQUE MAIA BRAGA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	25/03/2019
352442	SIDERLY SCHUHLI RODRIGUES OSTROWSKI	ASSISTENTE SOCIAL - 30 HORAS	21/03/2013
351280	SIRLEI DE CASTRO	ASSISTENTE SOCIAL - 40 HORAS	01/03/2011
223701	RUTE BENHUKA	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	01/03/1999
280501	LUCELIA DAS GRACAS DOS SANTOS	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	17/03/2003
348293	DIRCE ELIAS DA SILVA	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	15/03/2005
348896	VERIDIANA PAZ DE CAMARGO	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	24/03/2006
349337	VANILDA BERNARDINO	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	05/03/2007
351756	ELIZETE APARECIDA RIBEIRO MASSANEIRO	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	02/03/2012
351840	KEILA DAYANE DAESKI DE MATOS	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	27/03/2012
352165	VERA LUCIA FIGUEIREDO LIMA	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	08/03/2002
351322	KARINE SOUZA DIAS	AUXILIAR DE FARMÁCIA	22/03/2011
353012	MARCELO SATORU TANAKA	AUXILIAR DE FARMÁCIA	24/03/2014
119301	JORGE JOEL BARTOLOMEU	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	01/03/2000
120201	ANTENOR LENSER DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	13/03/2000
169301	ILIANDRA FATIMA FERNANDES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	01/03/2001
169701	TEREZINHA MARIA DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	14/03/2001
238801	LUCIA ANDREIA SOARES DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	07/03/2002
239301	RUTH DA CRUZ SZYMANSKI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	08/03/2002
239401	SILVANIRA ALCALDE PINEDA DE OLIVEIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	08/03/2002
321201	JOSIANE FERREIRA MOREIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	29/03/2004
349329	CIRLEI MARIA DE SOUZA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	01/03/2007
349331	ALINE KARIN DE OLIVEIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	01/03/2007
349332	LUCIA ANDREIA VICENTE NASCIMENTO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	08/03/2007
349333	CARLA PESCHEL DOS SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	06/03/2007
349907	IVONETE FURTUOSO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	14/03/2008
349910	CASSIA FRANCISCO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	25/03/2008
349914	MARIA BEATRIZ VAZ	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	26/03/2008
349916	SANDRA APARECIDA FURTUOSO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	26/03/2008
350744	MARGARIDA DE SOUZA FELIX	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	29/03/2010
351276	MARIA CRISTINA SUMINI BIAZIN	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	01/03/2011
351281	MIRIAN TEREZINHA ARNADT SEIXAS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	01/03/2011

*M*

*De*

*de*

2 de 14

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
351297	NIVIA BEATRIZ MOREIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	15/03/2011
351324	JUSTINA DE FATIMA DE LIMA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/03/2011
351326	SILMARA DE CASSIA STIVE	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	28/03/2011
352423	ZILDA APARECIDA BUENO DOS SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	14/03/2013
352450	ALESANDRA APARECIDA RIBEIRO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	26/03/2013
352451	ERONI DA SILVA LEMES DE MORAES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	26/03/2013
352452	JANETE GONÇALVES BATISTA FARIAS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	26/03/2013
352947	ITAMAR DE FÁTIMA SCHEFFER GOMES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	06/03/2014
352448	KARINE THAÍS SECCHI	CIRURGIAO DENTISTA	25/03/2013
351295	JOYCE FERNANDA COMPRI	DIRETOR GERAL- S.M. DESENVOLVIMENTO ECO	15/03/2011
351285	JOSIELEN SUZAN NADALIN	DOCUMENTADOR ESCOLAR	02/03/2011
351286	TEREZA APARECIDA DUARTE	DOCUMENTADOR ESCOLAR	10/03/2011
351323	SONIA REGINA BENATO	DOCUMENTADOR ESCOLAR	23/03/2011
351841	LEONEL MACHADO	ELETRICISTA	29/03/2012
348288	KATIA SAKUMA KASHIVAQUI	ENFERMEIRO	09/03/2005
349428	ALINE PEDON PERLIN	ENFERMEIRO	29/03/2007
349901	IRENE NEPOMUCENO CARDOSO	ENFERMEIRO	04/03/2008
349338	GUSTAVO GONCALES QUADROS	ENGENHEIRO CIVIL	05/03/2007
349339	FABIO MARTINS VALDUGA	ENGENHEIRO CIVIL	05/03/2007
353575	EDINEIA APARECIDA DA SILVA DIAS	ESTOQUISTA REPOSITOR	19/03/2015
353599	PAULA APARECIDA RAMOS NOGUEIRA	MÉDICO DA FAMÍLIA	30/03/2015
356268	RICHARD AGUIAR NEVES	MÉDICO DA FAMÍLIA	28/03/2018
351320	SIDNEY FRANCISCO MENDES	MOTORISTA - CATEGORIA "D"	21/03/2011
352948	MARCIEL LANGARO	MOTORISTA - CATEGORIA "D"	06/03/2014
352950	JEFFERSON SOARES DOS SANTOS VALENTE	MOTORISTA - CATEGORIA "D"	11/03/2014
353010	ELISIO MIRANDA TOLENTINO	MOTORISTA - CATEGORIA "D"	24/03/2014
353015	CLEVERSON ANSELMO BUENO CHATAGNIER	MOTORISTA - CATEGORIA "D"	31/03/2014
175601	NARZARINO GARCIA DE SOUZA	ORIENTADOR EDUCACIONAL	28/03/2001
351824	JOÃO PAULO PORTELLA TARESKIEWICZ	PROCURADOR DO MUNICIPIO	22/03/2012
350964	CASSIA CRISTINA DE SOUZA ALMEIDA	SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E F	20/03/2000
352957	ANA APARECIDA DE LIMA	SERVENTE	13/03/2014
352996	ROSANE APARECIDA GOCKS	SERVENTE	17/03/2014
349351	FABIANO PEDROLLI NEVES	TÉCNICO EM CONTROLE ADMINISTRATIVO	15/03/2007
349397	LETICIA FERNANDA JALUSKA	TÉCNICO EM CONTROLE ADMINISTRATIVO	26/03/2007

*S*

*De*

*de*

3 de 14

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº154/2020 de 01 de julho de 2020

Página 3

### Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
350251	MARY CRISTINA WOZHIK	TÉCNICO EM CONTROLE ADMINISTRATIVO	07/03/2007
349296	ROSANGELA DOS SANTOS	TÉCNICO EM CONTROLE CONTÁBIL	05/03/2007
349297	EVA SOEK ACORDES	TÉCNICO EM CONTROLE CONTÁBIL	05/03/2007
349401	TATIANE BERDUSCO DE SOUZA QUADROS	TÉCNICO EM CONTROLE CONTÁBIL	27/03/2007
350110	MARIO ALTAIR MACHADO	TÉCNICO EM CONTROLE CONTÁBIL	26/03/2007
351761	ESTER DE FATIMA SILVEIRA PIETRZAKI	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	07/03/2012
351765	SORAYA JAOUHARI	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	08/03/2012
353004	MARLI FATIMA MOREIRA NERIS	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	19/03/2014
353013	ELAIR MARCELINO DE CASTRO DA SILVA	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	27/03/2014
353014	LUCILENE BERNARDA DE ALENCAR	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	27/03/2014
353017	LEONI SILVEIRA PIETRZAKI	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	23/03/2007
353283	MARCIELE CERINO	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	07/03/2007
349630	NESTOR LUIZ PREZA JUNIOR	ADMINISTRADOR	14/04/1999
352461	ANDRIELI DA SILVA	AGENTE DE TRÂNSITO	02/04/2013
352462	ROMARIO ALMEIDA E SILVA	AGENTE DE TRÂNSITO	02/04/2013
352463	ALEXANDRA DA SILVA OLIVEIRA	AGENTE DE TRÂNSITO	02/04/2013
352464	LUCIANO EDSON THOMAZ	AGENTE DE TRÂNSITO	02/04/2013
352465	CLAUDIOMIRO GARBIN	AGENTE DE TRÂNSITO	02/04/2013
352466	CRISTIANO DE OLIVEIRA RODRIGUES	AGENTE DE TRÂNSITO	02/04/2013
352467	JOSE LUIZ ALVES DA SILVA	AGENTE DE TRÂNSITO	02/04/2013
352468	MARIA DO CARMO SOARES DE LIMA PEDRO	AGENTE DE TRÂNSITO	02/04/2013
352469	PATRICIA DA SILVA COSTA	AGENTE DE TRÂNSITO	02/04/2013
353114	MARIA JOSE FRANCISCO FALK	AGENTE DE TRÂNSITO	28/04/2014
353117	ELIACKIN VELOSO GARCIA	AGENTE DE TRÂNSITO	28/04/2014
353118	VALDIR SCHMIDT	AGENTE DE TRÂNSITO	28/04/2014
353119	ANSELMO RICARDO DA ROSA MARTINS	AGENTE DE TRÂNSITO	28/04/2014
356335	ENZO SHIGERU ENDO	ANALISTA DE SISTEMAS	24/04/2018
349480	ROBINSON FIGUEIREDO LIMA	ANALISTA DE SUPORTE	20/04/2007
351348	SILVIO NICHELE NETO	ASSESSOR E COORDENADOR I	06/04/2011
351345	FERNANDO LIMA DE SOUZA	ASSESSOR E COORDENADOR II	05/04/2011
352482	MARLENE FIGUEIRÓ PALENSKI	ASSESSOR E COORDENADOR III	02/04/2013
352459	ANA CAROLINE LEITE	ASSESSOR TÉCNICO I E COORDENADOR I- SEC.	01/04/2013
178901	JOSIANE RODRIGUES	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	24/04/2001
350799	LUCIANA DE GOES	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	19/04/2010

4 de 14

### Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
351188	ELIANE OLIVEIRA DA SILVA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	24/04/2007
351372	PRISCILA MARCONDES DOS SANTOS	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	18/04/2011
351713	EDNA FERREIRA RIAL AMERICO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	15/04/2008
351898	LUCIANE BARCELOS	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	23/04/2012
352546	VIVIANE DA SILVA LEAO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	29/04/2013
353113	CLAUDENIRA MOREIRA DA SILVA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	24/04/2014
98301	JANETE ALVES	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	19/04/1999
177601	MARCO ANTONIO MONLEVADE COSTA	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	02/04/2001
177101	MARGARETH ANA DE OLIVEIRA	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	02/04/2001
280901	SILVANA DO ROCIO DE OLIVEIRA ROCHA	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	07/04/2003
282501	SUELY CAMARGO TAFFAREL	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	25/04/2003
348897	ELIANE PEREIRA DE CAMPOS	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	07/04/2006
349640	ROZELI APARECIDA DA ROCHA PONDE	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	19/04/2007
351374	ALZIRÉIA BEATRIZ MORAES DA VEIGA	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	25/04/2011
352473	ROSEMARY DOS SANTOS PAULINO	AUXILIAR DE FARMÁCIA	02/04/2013
352544	FERNANDO ARAUJO DE OLIVEIRA MACHADO	AUXILIAR DE FARMÁCIA	24/04/2013
352481	LYSLAENE APARECIDA KORMANN DA SILVA	AUXILIAR DE SAUDE BUCAL	02/04/2013
124501	VERA LUCIA GONÇALVES DA SILVA PEGO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	05/04/2000
124601	MARIA GILVANA DE SOUZA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	06/04/2000
125301	IRENE TEIXEIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	12/04/2000
125801	VILMA PORTES DA ROSA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	19/04/2000
282601	ANA LUCIA LOURENÇO KMIECIK	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	22/04/2003
283401	SILVANIR PIRES PINTO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	25/04/2003
283901	ELIZANE APARECIDA VIEIRA PADILHA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	28/04/2003
284401	TATIANA CRISTINA DE LARA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	29/04/2003
285101	MIRIAM CRISTINA DO ROSARIO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	28/04/2003
285201	SANDRA MARIA LARA DE JESUS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	28/04/2003
320901	MARIA DE LURDES SANTANA MIRANDA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	01/04/2004
321401	ZORAIDE MADALENA DOMINGUES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	01/04/2004
322101	BERNADETE KUCHNIR JASKI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	01/04/2004
348331	SILVIA CORREA BORGES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	01/04/2005
348337	MARCIA CRISTIANE PEREIRA DE OLIVEIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	05/04/2005
348338	SIRLEI MARIA DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	05/04/2005
348343	ELIZETE APARECIDA DE ARAUJO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	05/04/2005

5 de 14

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº154/2020 de 01 de julho de 2020

Página 4

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
348352	SUELI DE SOUZA LOPES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	11/04/2005
348355	SILMARA VAINARSKI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	01/04/2005
348357	EVA EVANILDE ANTUNES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	05/04/2005
348363	VERONICA SCHIMINOSKI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	15/04/2005
348889	ELOISA DA LUZ CARDOSO SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	07/04/2006
348937	ANA LUCIA ROCHA DO NASCIMENTO LEITE	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	20/04/2006
348948	SILMARA XAVIER DIAS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	26/04/2006
349483	MARILIA LUCIANO FAGUNDES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	16/04/2007
349944	ANDREIA GONCALVES DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	15/04/2008
349945	VANDERLEIA DOS SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	15/04/2008
349947	MARINA DO CARMO DE SOUZA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	16/04/2008
349973	VIVIANE VICHINHESKI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	18/04/2008
349974	MARIA DA CONCEICAO CARDOSO CUTAS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	18/04/2008
350763	VARLI DO ROCIO LIMA GOMES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	08/04/2010
350777	MARIA DE FATIMA DOS REIS SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	12/04/2010
350780	CLAUDINEIA DOS SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	15/04/2010
350781	MARGARIDA DE FATIMA FRANCA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	15/04/2010
350784	MARLY APARECISA BARBOSA RAMOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	15/04/2010
350797	LARISSA DE MENESES CUBAS DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	19/04/2010
350801	ZELI ALVES PIRES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	26/04/2010
350802	MARCIA REGINA CUNHA LEAL	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	26/04/2010
350806	ELZIRA JAKUSCH	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	28/04/2010
350807	JANDIRA DO ROCIO VAZ	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	28/04/2010
350809	DIRCE MARIA DE JESUS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	30/04/2010
353634	ARIANE CAROLINE DOS SANTOS FOGAÇA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	15/04/2015
353644	ZENILDA JAVORSKI DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	17/04/2015
352471	CICERO ROMAO DE MORAES JUNIOR	CHEFE DO POSTO DE TRÂNSITO - DA	02/04/2013
183101	LUIZ ANTONIO ALCANTARA MADUREIRA	CIRURGIAO DENTISTA	27/04/2001
348428	VANESSA CARRICO LEMES	CIRURGIAO DENTISTA	25/04/2005
349948	SARAH SEHN	CIRURGIAO DENTISTA	16/04/2008
351346	NARA REGINA BRESSAN	DOCUMENTADOR ESCOLAR	06/04/2011
353019	ALISSON ALVES DE CAMPOS	DOCUMENTADOR ESCOLAR	08/04/2014
354541	ADELEUZA CORDEIRO LIMA BARBOSA	DOCUMENTADOR ESCOLAR	11/04/2016
322301	STELLA MARIS BARON BEGGI RIBEIRO	ENFERMEIRO	01/04/2004

6 de 14

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
348901	LEONILDA DA SILVA RAMOS	ENFERMEIRO	04/04/2006
349481	MARA TICIANE DA COSTA FELTEN FRANCISCO	ENFERMEIRO	18/04/2007
352545	HIDEKI YANAGITA	ENGENHEIRO CIVIL	29/04/2013
353631	MARCOS RODRIGUES	ESTOQUISTA REPOSITOR	11/04/2015
349445	TANIAMARA FALABELLO PALUCH	FARMACEUTICO BIOQUIMICO	17/04/2007
19001	ESTANISLAU LEONARDO POLANSKI	INSPETOR DE ALUNOS	16/04/1999
353632	SARAH SANTEN VON BIVENICZKO	MEDICO ANESTESISTA - PLANTONISTA	13/04/2015
356275	TALITA RIBEIRO DA SILVA	MÉDICO CLÍNICO GERAL - PLANTONISTA	09/04/2018
348900	FABIO AYABE SONEHARA	MÉDICO DA FAMÍLIA	07/04/2006
349545	SONIA KAZUMI IRAMINA	MÉDICO DA FAMÍLIA	25/04/2007
353607	LUIZ FELIPE BRUSCHI	MÉDICO DA FAMÍLIA	01/04/2015
353633	GILBERTO MINAKI	MÉDICO DA FAMÍLIA	14/04/2015
353120	FERNANDO LEGNANI DE SOUZA	MEDICO GINECOLOGISTA E OBSTETRA - PLANTONISTA	29/04/2014
241801	LUIZ CARLOS DE ALMEIDA	MOTORISTA	08/04/2002
351382	ADAO DONATTI	MOTORISTA DE VEÍCULOS PESADOS	27/04/2011
352540	FAUSTO RODRIGO COSTA	PEDREIRO	22/04/2013
350788	DANIEL MARTINS DO NASCIMENTO	PSICÓLOGO	16/04/2010
353084	ÉDER AUGUSTO RODRIGUES	SERVENTE	16/04/2014
349430	CLOVIS PANIZZI	TÉCNICO EM CONTROLE ADMINISTRATIVO	02/04/2007
349442	SILVIO LUIZ BUENO	TÉCNICO EM CONTROLE CONTÁBIL	16/04/2007
241301	ROBERTA SANTIAGO DE SOUZA	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	01/04/2002
350286	PEDRO APARECIDO DA COSTA	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	17/04/2000
351710	CLARINDA LOPES CAMPOS JORGE	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	14/04/2008
352529	SOLISMAR GONÇALVES DE OLIVEIRA	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	17/04/2013
353016	NILCÉIA GOMES DE SOUZA	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	01/04/2014
353020	VIVIANE BORGES DE SOUZA CHAVES	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	08/04/2014
353069	JUCILENE BERNADETE CORDEIRO FRAGOSO	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	11/04/2014
353070	VIVIANE CORREA FRANCO	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	14/04/2014
353127	IVONETE DE FRANÇA DOS SANTOS	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	29/04/2014
353125	MARIANA FRANÇA DE CASTRO	TECNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO	30/04/2014
172201	ELIANE SANTOS	TELEFONISTA	05/04/2001
350488	MARTA DA LUZ TEIXEIRA	TELEFONISTA	17/04/2006
123701	NANA MOMOI	VETERINÁRIO	03/04/2000
349542	FABIO ANTONIO DA ROCHA	ADMINISTRADOR	09/05/2007

7 de 14

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº154/2020 de 01 de julho de 2020

Página 5

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
64001	VALDIRENE GONÇALVES	AGENTE DE SAÚDE	27/05/1997
66001	VILCELIA GONÇALVES	AGENTE DE SAÚDE	27/05/1997
66201	VILMARA GONÇALVES	AGENTE DE SAÚDE	27/05/1997
350854	LEOMAR EDSON FRANCISCO	AGENTE DE TRÂNSITO	26/05/2010
352548	ANTONIO ALVES CRUZ JUNIOR	AGENTE DE TRÂNSITO	10/05/2013
353738	SILVANA APARECIDA DE LIMA	AGENTE DE TRÂNSITO	25/05/2015
351179	ANDERSON GABRIEL HOSHINO	ANALISTA DE SUPORTE	18/05/2006
351439	JOISMAR DE OLIVEIRA	ANALISTA DE SUPORTE	26/05/2011
352599	DENIS DEBATIN	ASSESSOR E COORDENADOR II	21/05/2013
350814	SILMARA BURDZINSKI	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	10/05/2010
351404	NEUSA DO ROCIO SKORIE	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	11/05/2011
351423	ANDRÉIA APARECIDA BRANCO CORRÊA DA SILVA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	18/05/2011
351430	PATRICIA BOCHOSQUI	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	23/05/2011
351443	KARLA PATRÍCIA DE SOUZA PEREIRA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	31/05/2011
351954	SIMONE APARECIDA TATTI	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	23/05/2012
351958	GIULIANO DA SILVA PASTEGA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	31/05/2012
352554	CARINA DE FARIA MONDINI	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	13/05/2013
352583	DEBORA APARECIDA JORGE	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	16/05/2013
353130	MARILDA ZENIR DE ALMEIDA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	05/05/2014
353158	TEREZINHA DE FATIMA CIRINO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	12/05/2014
353190	ALEXANDRA HERMES	ASSISTENTE SOCIAL - 30 HORAS	19/05/2014
353193	ANDREZA CRISTINA DA SILVA	ASSISTENTE SOCIAL - 30 HORAS	19/05/2014
349588	FERNANDA CHARNESKI	ASSISTENTE SOCIAL - 40 HORAS	22/05/2007
186401	JACIRA MENDES PEREIRA	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	30/05/2001
186501	JANICE FEDACZ	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	23/05/2001
186701	ELIZABETH RODRIGUES DOS SANTOS	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	22/05/2001
187401	IVONETE DEMETRIO	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	28/05/2001
187801	ROSILDA APARECIDA CABRAL SILVEIRA	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	29/05/2001
188201	CARLOS ALBERTO DAESKI	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	30/05/2001
326801	MARCIA ALVES DA SILVA	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	05/05/2004
348439	KARINA DE CARVALHO BERNEGOZZI	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	09/05/2005
348959	NAILZA APARECIDA DOS SANTOS SOUZA	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	10/05/2006
348966	VANDERLI VOIT	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	18/05/2006
351953	IVETE SOARES SUERO	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	22/05/2012

8 de 14

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
351959	ELAINE CRISTINA DE SOUZA	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	28/05/2012
353156	ANGELICA PALTE	AUXILIAR DE FARMÁCIA	12/05/2014
352600	ROSANGELA BONFIM DOS SANTOS	AUXILIAR DE SAÚDE BUCAL	21/05/2013
352617	ANDREIA RODRIGUES DE SOUZA	AUXILIAR DE SAÚDE BUCAL	27/05/2013
132101	MARIA AMELIA DOS SANTOS DOMING	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	18/05/2000
245901	ELIZABETH MIRANDA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	13/05/2002
284701	ZENEIDE IANCOSKI MARQUES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	05/05/2003
285401	SONIA APARECIDA DE SOUZA LEIDENTZ	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	06/05/2003
286001	ANGELA MARIA DE OLIVEIRA FRANCO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	15/05/2003
286201	ROSANGELA DE FATIMA DA CRUZ	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	19/05/2003
348930	PATRICIA GONÇALVES DE SOUZA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	04/05/2006
348958	MARIA APARECIDA RIBEIRO GRITEN	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	16/05/2006
349003	LUCIANA REGINA SILVA DE CASTRO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	22/05/2006
349493	NILZA APARECIDA ARAGAO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	07/05/2007
349532	GISELE CRISTINA DE BRITO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	09/05/2007
349533	ELISANGELA REGINA MONTEIRO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	09/05/2007
349994	DALVA APARECIDA SIQUEIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	07/05/2008
350011	MARCIA MARIA MARTINS VICENTE	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	20/05/2008
350817	MARIA APARECIDA MARTINS LEAL	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	17/05/2010
350853	MARIA TEREZINHA FIDELIS DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	25/05/2010
351394	VALDEA DE FATIMA ANTUNES BORGES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	09/05/2011
351402	MARLENE DO BELEM SANTOS DA LUZ	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	11/05/2011
351405	MARILENE APARECIDA DOS SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	11/05/2011
351432	JANETE APARECIDA MELO PEREIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/05/2011
351434	SUELI APARECIDA SANTANA BENTO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/05/2011
352563	KELLEN CRISTINA DE BARROS ESTOQUEIRO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	13/05/2013
349543	GIVANILDO FRANCISCO PEGO	CONTADOR	03/05/2007
349586	MAURO ANTONIO PEDROSO	CONTADOR	24/05/2007
353677	ELISÂNGELA LEITE DA COSTA LEMOS	CUIDADOR SOCIAL	04/05/2015
351391	SOLANGE FERREIRA PEGO	DOCUMENTADOR ESCOLAR	09/05/2011
352582	RITA GISLAINE FIGUEIRO	DOCUMENTADOR ESCOLAR	16/05/2013
352611	LUIZ FERNANDO PEDROSO	DOCUMENTADOR ESCOLAR	23/05/2013
353128	ANDREIA LEMOS	DOCUMENTADOR ESCOLAR	05/05/2014
351436	JANDIRA DE JESUS CESAR DA SILVA TWARDOWSKI	ENFERMEIRO	24/05/2011

9 de 14

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº154/2020 de 01 de julho de 2020

Página 6

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
351441	ANGELA MARIA NOS	ENFERMEIRO	26/05/2011
352612	ANDREA CASIMIRO COSTA GONÇALVES	ENGENHEIRO CIVIL	23/05/2013
353208	MARCO AURÉLIO DE OLIVEIRA FRANCO	ESTOQUISTA REPOSITOR	28/05/2014
353724	UZIAS RODRIGUES FERREIRA	ESTOQUISTA REPOSITOR	26/05/2015
353197	JOSE FARIAS DOS SANTOS FILHO	FARMACEUTICO BIOQUIMICO	22/05/2014
353716	VANESSA BISPO SOARES	FARMACEUTICO BIOQUIMICO	18/05/2015
349014	BRUNNEL RENE CORSI LUTFI	FISIOTERAPEUTA - 30 HORAS	22/05/2006
248001	PEDRO ARAMIS DOS SANTOS	GUARDIÃO	28/05/2002
248101	NEIRI DA COSTA	GUARDIÃO	29/05/2002
248801	SALVADOR CARDOSO PINTO	GUARDIÃO	30/05/2002
249301	LEONALDO FERNANDES PIMENTEL	GUARDIÃO	30/05/2002
249601	MARCOS FERNANDO DE LIMA	GUARDIÃO	29/05/2002
130001	LEONARDO OPALINSKI	INSPECTOR DE ALUNOS	01/05/2000
353673	ANDREA HARTMANN HINOJOSA	MÉDICO CLINICO GERAL - PLANTONISTA	04/05/2015
356382	WILLIAMS OFORI ADJEI	MÉDICO CLINICO GERAL - PLANTONISTA	19/05/2018
349612	MILTON LUIZ CIAPPINA	MÉDICO DA FAMÍLIA	25/05/2007
353675	ANDRE ALBINO BORGES	MÉDICO DA FAMÍLIA	04/05/2015
353718	JULIANA GRAZIELE NOGUEIRA RODRIGUES DOS SANTOS	MÉDICO DA FAMÍLIA	19/05/2015
353185	LUCAS ROSA REBELO	MEDICO GINECOLOGISTA E OBSTETRA - PLANTÃO	13/05/2014
353186	WALTER MATHEUS FERNANDES PEREIRA	MEDICO GINECOLOGISTA E OBSTETRA - PLANTÃO	13/05/2014
353189	MARCO AURÉLIO SAMPAIO DE PAULA	MEDICO GINECOLOGISTA E OBSTETRA - PLANTÃO	16/05/2014
353198	ALBA RAQUEL SZESZ VARGAS	MEDICO GINECOLOGISTA E OBSTETRA - PLANTÃO	22/05/2014
353129	MANUELA CRISTINA BUCH SOARES	MEDICO PEDIATRA	05/05/2014
353199	MARILU GRAHL SOARES	MEDICO PEDIATRA	26/05/2014
353214	MARIA TERESA POPP	MEDICO PEDIATRA	30/05/2014
96901	EUCLIDES TENORIO DE ARAUJO NETO	MOTORISTA - CATEGORIA "D"	17/05/1999
352547	WESLEY CARVALHO DA ROCHA	MOTORISTA - CATEGORIA "D"	10/05/2013
352577	RONALDO LANGNER	OPERADOR DE RETROESCAVADEIRA E ESCAVADOR	14/05/2013
351415	JOAO FRANCISCO DE QUEIROZ	PEDREIRO	16/05/2011
352575	SERGIO RODRIGUES DOS SANTOS	PEDREIRO	14/05/2013
353684	EDER EMERSON DA CRUZ CAPELLARO	PROCURADOR DO MUNICIPIO	06/05/2015
353196	PAULO SERGIO LEMES DINIZ	PROFESSOR DE TEATRO	21/05/2014
130901	SUELI DE OLIVEIRA SOUZA	SUPERVISOR ESCOLAR	15/05/2000
351385	GRACIELE BATISTA	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	02/05/2011

10 de 14

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
351433	CLAUDINEIA FERREIRA GONÇALVES	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	23/05/2011
351923	ELIANE FARIAS DE OLIVEIRA DA SILVA	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	09/05/2012
353188	HELEN DAYANE DE MELO FERREIRA	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	16/05/2014
353194	MARINO DOS SANTOS RODRIGUES	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	20/05/2014
353195	SANDRA MARIA DOMINGUES DOS SANTOS OLIVEIRA	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	21/05/2014
351386	DEBORA DE PAULA REHBEIN	TÉCNICO EM SAUDE BUCAL	02/05/2011
351393	ROSANGELA APARECIDA CERINO MACIEL	TÉCNICO EM SAUDE BUCAL	02/05/2002
351403	SIRLEI APARECIDA RODRIGUES	TÉCNICO EM SAUDE BUCAL	11/05/2011
351431	ZENI APARECIDA RITA BORNATOVSKI	TÉCNICO EM SAUDE BUCAL	23/05/2011
350179	HERIVELTO EMILIO MONTOWSKI JUNIOR	ANALISTA DE SUPORTE	01/06/2006
350468	REGIANE RETTKA BORGES	ANALISTA DE SUPORTE	13/06/2005
348493	VANESSA APARECIDA CARVALHO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	07/06/2005
350981	GISELE ALIENE STRESSER DE FARIA DOBROWOLSKI SANTANA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	22/06/2010
350985	DEISI DA ROCHA RODRIGUES	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	28/06/2010
351470	CAIO DUARTE BORYÇA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	20/06/2011
352623	CRISTIANE DE CASTRO COSTA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	03/06/2013
353236	DANDHARA LUANNA LIMA ALVES DOS SANTOS	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	10/06/2014
353239	PAMELA CRISTINA RODRIGUES DA SILVA	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	17/06/2014
353265	MARIELE DOS SANTOS DE CASTRO	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	26/06/2014
353269	JOSILANE CRISTINA DOS ANJOS	ASSISTENTE SOCIAL - 30 HORAS	30/06/2014
350984	MARIA FERREIRA GARCIA	ASSISTENTE SOCIAL - 40 HORAS	23/06/2010
92801	MARLY MARIA LEMES GUEDES	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	10/06/1999
199201	NAIR DE CAMARGO RODRIGUES	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	22/06/2001
287001	LIDIO MENDES DE AZEVEDO	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	04/06/2003
287101	ELIANA BARABACH SOARES	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	04/06/2003
287201	OLGA MALENA BITENCOURT PEREIRA	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	05/06/2003
351461	MARIA PATRÍCIA PRESTES DE MEDEIROS	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	13/06/2011
352472	MARLENE CARVALHO CORREIA	AUXILIAR DE FARMÁCIA	26/06/2003
248601	MARGARETE PEREIRA DOS SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	05/06/2002
249801	NUCILIA MALAQUIAS DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	05/06/2002
249901	NELCI DE FATIMA GONCALVES DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	05/06/2002
250101	MARIA AUGUSTINHA DE ARAUJO GONÇALVES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	03/06/2002
250401	VERA LUCIA NICOLLAYOW LUZ	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	05/06/2002
250501	CÉLIA MARIA MACHADO SARE	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	04/06/2002

11 de 14

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº154/2020 de 01 de julho de 2020

Página 7

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
255501	JACIRA ALVES DE MELO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	21/06/2002
255901	NEUZI MARIA NOVOCHADLE	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	21/06/2002
287401	ISABEL CRISTINA MIQUECHUK LOURENCO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	05/06/2003
287901	MARIA ELISA DOS SANTOS PRESTES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	10/06/2003
288401	CARMEM LUCIA PENTER DOS SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	11/06/2003
337201	ROSEMILDA APARECIDA SILVEIRA DE LIMA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	24/06/2004
339701	ANDRESSA DOS SANTOS DE OLIVEIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	24/06/2004
348495	CLAUDETE DA SILVA RODRIGUES CORREA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	09/06/2005
348537	ANGELA DOS SANTOS RIBAS PINTO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	10/06/2005
348552	VALDIRENE ALVES DE SOUZA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2005
349587	ROSANGELA HONORATO DOS SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	04/06/2007
350059	LEONICE QUEIROZ DOS SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	03/06/2008
350061	SILVA CAMPOS MARIA ALCIDES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	03/06/2008
350063	IVANIR ROCHA BALDAIA BORGES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	06/06/2008
350459	REGINA APARECIDA DOS SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	10/06/2009
350474	LOICI DA LUZ REBELLO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	19/06/2009
350475	JANETE SOARES DE BOMFIM	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	19/06/2009
350476	CLAUDEMIRA MARIA FORTE	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	19/06/2009
350478	SALETE IZABEL BRZEZINSKI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	19/06/2009
350482	SILMARA LEAL MARTINS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	25/06/2009
350980	MARCIA ANDREIA DANELUZ	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	22/06/2010
351447	LENITA PEREIRA DE SOUZA DE MELO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	03/06/2011
351449	ROSICLEIA GOMES DE LIMA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	06/06/2011
351981	JANETE VENGUE DOMINGUES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	21/06/2012
353768	MARIA JOSÉ DE PAULA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	22/06/2015
353773	JOSIANE RIBEIRO DA CRUZ	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2015
354671	ZENEIDE CASTILHO PAIANA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354674	ANDREIA APARECIDA CASTANHEIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354683	JAQUELINE ANDREIA RIBEIRO NOGUEIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354685	VERONICA SULUPESKI CORDOVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354686	MAGALI PEREIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354687	LOURDES LAURETES BATISTA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354689	BRUNA GISELI MATHEUS URBANO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354693	ROSY DE FATIMA MACHADO SKORIE	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016

12 de 14

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
354697	LETICIA DE FATIMA RODRIGUES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354699	CAROLINE DUARTE DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354700	SILVIA LOPES	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354701	MARIA DE LURDES ROS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354703	ELIZANDRA THAYNE ZACARCHUKA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354704	RENATA DE SOUZA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	23/06/2016
354707	ROSILEY DA SILVA SOAREZ VIDAL	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	24/06/2016
354708	ANDREIA PIRES VIEIRA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	24/06/2016
354709	CATARINA DE CESARO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	24/06/2016
354710	TEREZA CRISTINA DOS SANTOS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	24/06/2016
354711	Ana Maria Katchanovski	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	27/06/2016
354712	ELIZABETE MONALISA PRADO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	27/06/2016
354713	VANESSA PINHEIRO DA SILVA	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	27/06/2016
93201	ZENAIDE GOMES COSTA	BABÁ	17/06/1999
93801	CELIA APARECIDA DUARTE BORYÇA	BABÁ	22/06/1999
352622	MARCIO IVAN VALEGURSKI	CARPINTEIRO	03/06/2013
351459	SIRLEI APARECIDA SCHULTZ	COZINHEIRO	13/06/2011
351476	ZILDA ROSA KUCHNIR	COZINHEIRO	20/06/2011
353235	FABIANE LEAL GERVICKAS MARTINS	COZINHEIRO	10/06/2014
353748	PRISCILA KLEMPOVUS	COZINHEIRO	08/06/2015
353767	ERICK SANTOS DA SILVA	CUIDADOR SOCIAL	08/06/2015
351961	MARYCEL GODO DE CASTRO	CUIDADOR SOCIAL	22/06/2015
352620	CAMILA MAESTRELLI	DOCUMENTADOR ESCOLAR	11/06/2012
350962	MARI DE FATIMA ASSIS LADERUTZKI	DOCUMENTADOR ESCOLAR	03/06/2013
287301	THACIANE ANDREIA ULBRICH	EDUCADOR SOCIAL	17/06/2010
351485	CLEIDE IZABEL MACHADO	ENFERMEIRO	05/06/2003
351984	MARCILENE DE PAULA	ENFERMEIRO	27/06/2011
350888	SANDRO TEIXEIRA RIBEIRO	ENFERMEIRO	26/06/2012
352648	ANGELO SCHIOCHET JUNIOR	ENGENHEIRO CIVIL	10/06/2010
353740	HERALDO DE MEDEIROS HARO JUNIOR	ENGENHEIRO CIVIL	14/06/2013
249701	RONALDO ADRIANO SILVEIRA	ESTOQUISTA REPOSITOR	02/06/2015
250201	LUCIMARA MACIEL ALVES	GUARDIÃO	04/06/2002
251201	FLAVIO DE SOUZA TRIZOTTO	GUARDIÃO	03/06/2002
353234	SANDERSON DANTAS DE SOUZA	GUARDIÃO	10/06/2002
		MEDICO ANESTESISTA - PLANTONISTA	05/06/2014

13 de 14

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº154/2020 de 01 de julho de 2020

Página 8

Anexo I ao Edital nº 023/2020 - CPCCR

Matrícula	Nome	Cargo	Data base.
356381	RENAN AZEVEDO BORGES	MÉDICO CLINICO GERAL - PLANTONISTA	01/06/2018
351462	JOSE MONTEIRO NETO	MOTORISTA - CATEGORIA "D"	13/06/2011
351484	MONICA TERESINHA CEMPCEK	NUTRICIONISTA	27/06/2011
351986	VALDIRENE HITNER PADILHA	NUTRICIONISTA	26/06/2012
353247	JOACIR SIQUEIRA	OPERADOR DE MÁQUINA PESADA	27/06/2008
353248	JACI DO CANTO SEIFERT	OPERADOR DE MÁQUINA PESADA	27/06/2008
351094	JOSEMAR ANTONIO DE SOUZA	PINTOR	23/06/2008
350949	PAULA ALEXANDRA SUAVE RODRIGUES DE CARVALHO	PROCURADOR DO MUNICIPIO	16/06/2010
350950	FABIO JULIO NOGARA	PROCURADOR DO MUNICIPIO	16/06/2010
350951	THAIS TITZE SCORSIN GRIPPO	PROCURADOR DO MUNICIPIO	16/06/2010
351475	CYNTIA DALAZEN WINIARSKI	PSICÓLOGO	20/06/2011
351296	ROSILENE APARECIDA CARDOSO BARANKIEWICZ	TÉCNICO EM CONTROLE CONTÁBIL	06/06/2007
351472	JUCELI ALTMANN FERREIRA	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	20/06/2011
353226	MARCIA ALVES BORGES GRUBER	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	04/06/2014
353230	JESSICA SOARES ZMOZINSKI	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	05/06/2014
353244	NEIDE CORDEIRO DE OLIVEIRA MARINS	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	17/06/2014
353245	MARESSA MARTINS	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	17/06/2014
353258	LUCIANE DA SILVA	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	24/06/2014
353262	JULIANO MOTA VOLINGER	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	25/06/2014
353268	JOICE MICKUS	TÉCNICO EM RADIOLOGIA	27/06/2014

14 de 14



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE  
ESTADO DO PARANÁ



### RESULTADO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 54/2020

O Pregoeiro do Município de Fazenda Rio Grande, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, em cumprimento aos itens 15.1.9. e 15.1.10. do edital e Art. 4º, Incisos XV e XVIII, da Lei Federal 10.520/2002, para atendimento ao princípio da publicidade e exercício de eventual direito de recurso (classificação/habilitação) e/ou impugnação (laudos de análises), torna público o Resultado de análise de Amostras e declara os vencedores do Pregão Eletrônico nº 54/2020, o qual tem como objeto o "Registro de Preços para Aquisição de Materiais destinados à Limpeza e Esterilização de Instrumentais e Afins, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Saúde", tendo como vencedora as seguintes empresas: **HOSPBOX DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS HOSPITALARES LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 23.866.425/0001-28, vencedora dos itens 02, 03, 04, 08 e 09, resultando no valor total de R\$ 51.929,06 (cinquenta e um mil, novecentos e vinte e nove reais e seis centavos); **PRIORITTA PRODUTOS HOSPITALARES - EIRELI**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 29.700.587/0001-23, vencedora dos itens 05, 06, 07, 25 e 33, resultando no valor total de R\$ 62.129,08 (sessenta e dois mil, centos e vinte e nove reais e oito centavos); **BIOVALIC COMERCIO DE EQUIPAMENTOS MEDICOS LTDA - ME**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 08.924.875/0001-91, vencedora dos itens 20, 21, 23, 24, 28, 29, 30, 31 e 32, resultando no valor total de R\$ 214.271,00 (duzentos e quatorze mil, duzentos e setenta e um reais). Os itens 01, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 26 e 27 resultaram desertos. O laudo de análise de Amostra encontra-se com vista franqueada aos interessados no endereço eletrônico [www.fazendariogrande.pr.gov.br/servicos/licitacoes/](http://www.fazendariogrande.pr.gov.br/servicos/licitacoes/) e junto a Comissão Permanente de Licitações na Secretaria Municipal de Administração da Prefeitura.

Fazenda Rio Grande/PR, 30 de junho de 2020.

EDUARDO DUARTE  
SCHEIVARASKI:00966354  
958  
Assinado de forma digital por  
EDUARDO DUARTE  
SCHEIVARASKI:00966354958  
Dados: 2020.06.30 14:01:24 -03'00'  
Eduardo Duarte Scheivaraski  
Pregoeiro Municipal  
Portaria 010/2020



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE  
ESTADO DO PARANÁ



### RESULTADO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 56/2020

O Pregoeiro do Município de Fazenda Rio Grande, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, em cumprimento aos itens 21.10. e 21.11. do edital e Art. 4º, Incisos XV e XVIII, da Lei Federal 10.520/2002, para atendimento ao princípio da publicidade e exercício de eventual direito de recurso (classificação/habilitação) e/ou impugnação (laudos de análises), torna público o Resultado de análise de Amostras e declara os vencedores do Pregão Eletrônico nº 56/2020, o qual tem como objeto o "Registro de Preços aquisição de Dietas Especiais, conforme solicitação da Secretaria Municipal da Saúde, Secretaria Municipal de Educação e Secretaria Municipal de Assistência Social", tendo como vencedora as seguintes empresas: **MERCO SOLUCOES EM SAUDE S/A**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 05.912.018/0001-83, vencedora dos itens 01, 02, 03, 06, 11, resultando no valor total de R\$ 429.934,58 (quatrocentos e vinte e nove mil, novecentos e trinta e quatro reais e cinquenta e oito centavos); **NORTE NUTRI PRODUTOS MÉDICOS E NUTRICAÇÃO EIRELI**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 29.515.361/0001-52, vencedora dos itens 04, 05, 24, 25, 26, 27, 28, resultando no valor total de R\$ 127.550,65 (cento e vinte e sete mil, quinhentos e cinquenta reais e sessenta e cinco centavos); **NUTRIPOINT COMERCIAL LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 03.612.312/0001-44, vencedora dos itens 07, 08, 09, resultando no valor total de R\$ 271.232,25 (duzentos e setenta e um mil, duzentos e trinta e dois reais e vinte e cinco centavos); **MN NUTRICAÇÃO LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 29.496.518/0001-40, vencedora dos itens 10, 29, 30, 31, 33, resultando no valor total de R\$ 201.092,51 (duzentos e um mil, noventa e dois reais e cinquenta e um centavos); **MARKETMED PRODUTOS HOSPITALARES LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 34.999.637/0001-55, vencedora do item 12, resultando no valor total de R\$ 21.400,00 (vinte e um mil e quatrocentos reais); **PRO-VIDA COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 03.889.336/0001-45, vencedora dos itens 13, 19, 32, 36, resultando no valor total de R\$ 290.252,50 (duzentos e noventa mil, duzentos e cinquenta e dois reais e cinquenta centavos); **CENTER NUTRI COMERCIO DE PRODUTOS PARA NUTRICAÇÃO ENTERAL**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 08.617.050/0001-24, vencedora do item 14, resultando no valor total de R\$ 43.300,95 (quarenta e três mil e trêzentos reais e noventa e cinco centavos); **PRODIET NUTRICAÇÃO CLÍNICA LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 08.183.359/0001-53, vencedora dos itens 15, 17, 20, resultando no valor total de R\$ 293.967,42 (duzentos e noventa e três mil, novecentos e sessenta e sete reais e quarenta e dois centavos); **LFP COMERCIO DE PRODUTOS PARA A SAUDE EIRELI**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 26.554.718/0001-13, vencedora dos itens 16, 23, 34, resultando no valor total de R\$ 99.650,00 (noventa e nove mil, seiscentos e cinquenta reais); **B. DE OLIVEIRA BERGAMASCHO - PRODUTOS NUTRICIONAIS**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 29.715.704/0001-22, vencedora dos itens 18, 21, 22, 37, resultando no valor total de R\$ 80.653,66 (oitenta mil, seiscentos e cinquenta e três reais e sessenta e seis centavos); e **INTEGRA SOLUCOES MEDICAS LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 24.658.613/0001-89, vencedora do item 35, resultando no valor total de R\$ 14.995,36 (quatorze mil, novecentos e noventa e cinco reais e seis centavos). O laudo de análise de Amostra encontra-se com vista franqueada aos interessados no endereço eletrônico [www.fazendariogrande.pr.gov.br/servicos/licitacoes/](http://www.fazendariogrande.pr.gov.br/servicos/licitacoes/) e junto a Comissão Permanente de Licitações na Secretaria Municipal de Administração da Prefeitura.

Fazenda Rio Grande/PR, 30 de junho de 2020.

EDUARDO DUARTE  
SCHEIVARASKI:00966354958  
66354958  
Assinado de forma digital por  
EDUARDO DUARTE  
SCHEIVARASKI:00966354958  
Dados: 2020.06.30 14:26:49  
-03'00'  
Eduardo Duarte Scheivaraski  
Pregoeiro Municipal  
Portaria 010/2020

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº 154/2020 de 01 de julho de 2020

Página 9



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE  
ESTADO DO PARANÁ

### ANULAÇÃO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 63/2020

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com fulcro no princípio da autotutela da Administração Pública, ANULA, em sua integralidade, o Pregão Eletrônico 63/2020, o qual tem por objeto o "Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de controle de estacionamento regulamentado, para veículos automotores e similares nas vias e logradouros públicos, denominado ESTAR, no município de Fazenda Rio Grande/PR, Com fornecimento de hardware, licenciamento de software, incluindo a locação e disponibilização do sistema de gestão e processamento, locação de smartphone, impressora e acessórios, locação da plataforma de pontos de venda (PCD), Gerenciamento do sistema (suporte técnico), implantação, manutenção e treinamento de funcionários, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Governo", devido a constatação de irregularidades no processo licitatório. Anulo o procedimento licitatório com amparo no Art. 49 da Lei Federal nº 8.666/1993, conforme Parecer nº 475/2020 da Procuradoria Geral do Município.

Fazenda Rio Grande/PR, 30 de Junho de 2020.

MARCIO CLAUDIO WOZNIACK  
Prefeito Municipal



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA  
Decreto nº 5.124/2020

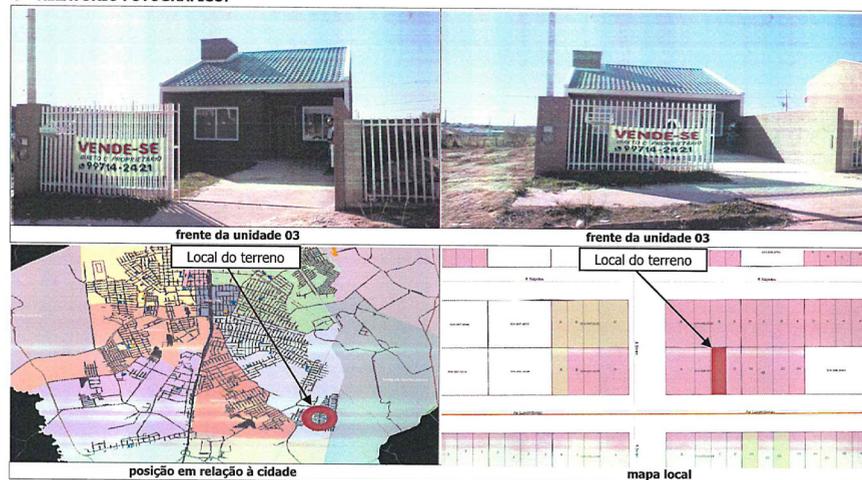
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

<b>PARECER DE AVALIAÇÃO</b>		Nº <b>177.2020</b>
Solicitante	<b>SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO</b>	PROCESSO Nº <b>0019408/2020</b>

#### 8 - CONSIDERAÇÕES:

A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliando.

#### 9 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:



#### 10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

"Art. 17 A - Deverá ser doada ao Município, além das demais exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ...".  
"§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais".  
Lei complementar nº 85/2013

Fazenda Rio Grande, 30 de junho de 2020.



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA  
Decreto nº 5.124/2020

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

<b>PARECER DE AVALIAÇÃO</b>		Nº <b>177.2020</b>
Solicitante	<b>SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO</b>	PROCESSO Nº <b>0019408/2020</b>

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO:

Finalidade	<input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17A	<input type="checkbox"/> LC 08/06 art 17	Nome do Proprietário	<b>Rafael Rodolfo de Camargo e Valéria Pereira Kovalczkowski de Camargo</b>							
Endereço do Imóvel	Avenida Luxemburgo, nº 513 "Condomínio Residencial LIQ17" - unidade C					Bairro	Nações	Cidade	Fazenda Rio Grande	UF	PR
Referência do endereço	Entre Rua Berlin e Avenida Londres					Lote	01	Quadra	17	Planta	Green Portugal II

#### 2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:

Usos predominantes	<input checked="" type="checkbox"/> Residencial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Industrial	<input type="checkbox"/> Suburbano	Infra-estrutura urbana	<input checked="" type="checkbox"/> Água	<input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário	<input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica	<input checked="" type="checkbox"/> Telefone	Pavimentação	<input checked="" type="checkbox"/> Galerias A. P.	<input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado	<input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública	Serviços públicos e comunitários	<input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo	<input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo	<input type="checkbox"/> Comércio	<input type="checkbox"/> Rede Bancária	<input type="checkbox"/> Escola	<input type="checkbox"/> Saúde	<input type="checkbox"/> Segurança	<input type="checkbox"/> Lazer
--------------------	---	---	-------------------------------------	------------------------------------	------------------------	--	--	--	--	--------------	--	--	--	----------------------------------	--	---	-----------------------------------	--	---------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

#### 3 - TERRENO (sublote 03):

Formato	Regular	Pavimentação	Asfalto	Topografia	Plana	Situação	Méio de Quadra	Superfície	Seca		
Área total (fração 03) (m²)	120,00	Fronte Av Luxemburgo (m)	6,00	Fronte (m)	*****	LD divisa unidade D (m)	20,00	LE divisa unidade B (m)	20,00	Fundo de Lote: 48 (m)	6,00

#### 4 - VALOR DA AVALIAÇÃO DO TERRENO (fração 03/04):

Área da fração de terreno (m²)	120,00	Valor Unitário (R\$/m²)	372,27	Valor da Fração de Terreno (R\$)	44.672,40
Sublote 03 (fração de terreno):	120,00	VU Médio:	437,97	Valor (Sublote 03):	52.556,40
		VU Máximo:	503,67		

#### 5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS ( 4% ):

Valor Total R\$ **2.102,26** (Dois mil, cento e dois reais e vinte e seis centavos)

Número de unidades habitacionais no Condomínio	04 (quatro) unidades	Metodologia	Comparativo Direto de Dados de Mercado
Desempenho de mercado	<input type="checkbox"/> Reverso	Absorção pelo mercado	<input type="checkbox"/> Rápida
	<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input checked="" type="checkbox"/> Média
	<input type="checkbox"/> Aquecido		<input type="checkbox"/> Demorada
Número de ofertas	<input type="checkbox"/> Alto	Nível de demanda	<input type="checkbox"/> Alta
	<input checked="" type="checkbox"/> Médio		<input checked="" type="checkbox"/> Média
	<input type="checkbox"/> Baixo		<input type="checkbox"/> Baixa

#### 6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:

Matrícula	48.450	Ofício	Registro de Imóveis	Comarca	Fazenda Rio Grande - PR	Outros documentos	Alvará 214/2020 e planta aprovada
-----------	--------	--------	---------------------	---------	-------------------------	-------------------	-----------------------------------

#### 7 - OBSERVAÇÕES:

- Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do sublote correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado;
- Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação de 4% ao imóvel avaliando (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas;
- Matrícula datada de 09/12/2019, conforme protocolo 10.393/2020;
- Inscrição Imobiliária 014.048.0518.003

Fazenda Rio Grande, 30 de Junho de 2020.

Jhonatan Willian Pereira  
Mat. 357.597

Carlos Roberto de Poli  
Mat. 350.109

Marcio Yukio Nitta  
Mat. 356.197

Jhonatan Willian Pereira  
Mat. 357.597

Carlos Roberto de Poli  
Mat. 350.109

Marcio Yukio Nitta  
Mat. 356.197

02/02

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº154/2020 de 01 de julho de 2020

Página 10



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 5.124/2020

PARECER DE AVALIAÇÃO		178.2020	
Solicitante		PROCESSO Nº	
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO		0022358/2020	
<b>1 - IDENTIFICAÇÃO:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17A <input type="checkbox"/> LC 08/06 art 17 Nome do Proprietário: <b>J. C. Incorporações e Empreendimentos Imobiliárias Ltda</b>			
Endereço do Imóvel: Rua Sérvia, nº 1639 (ud 01); Rua Letônia, nº 65 (ud 02) e Rua Letônia nº 71 (ud 03) Bairro: Nações Cidade: Fazenda Rio Grande UF: PR			
Referência do endereço: Entre a Rua Arubá e Travessa Rússia Lote: 01 Quadra: 10 Planta: Green Portugal I			
<b>2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:</b>			
Usos predominantes: <input checked="" type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Serviços			
Infra-estrutura urbana: <input checked="" type="checkbox"/> Água <input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário <input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica <input checked="" type="checkbox"/> Telefone			
Serviços públicos e comunitários: <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação <input checked="" type="checkbox"/> Galeria A. P. <input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado <input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública			
Outros: <input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo <input checked="" type="checkbox"/> Escola <input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo <input type="checkbox"/> Saúde <input type="checkbox"/> Comércio <input type="checkbox"/> Segurança <input type="checkbox"/> Rede Bancária <input type="checkbox"/> Lazer			
<b>3 - TERRENO:</b>			
Forma: Regular Pavimentação: Asfalto Topografia: Em nível Situação: Esquina Superfície: Seca			
Área total (m²): 460,00 Frente Rua Sérvia (m): 20,00 Frente Rua Letônia (m): 23,00 LD R. Letônia div. L. 02 (m): 20,00 LE R. Sérvia div. L. 24 (m): 23,00 Fundos (m): *****			
<b>4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:</b>			
Área da fração de terreno (m²): Sublote 01 (fração de terreno): 220,00 Sublote 02 (fração de terreno): 120,00 Sublote 03 (fração de terreno): 120,00			
Valores Unitários (R\$/m²): VU Mínimo: 372,28 VU Médio: 437,97 VU Máximo: 503,67			
Valores da Fração de Terreno (R\$): Valor (Sublote 01): 96.353,58 Valor (Sublote 02): 52.556,50 Valor (Sublote 03): 52.556,50			
<b>5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS ( 3% )</b>			
Valor Total R\$: 6.044,00 Seis mil e quarenta e quatro reais			
Valor SL01 R\$: 2.890,61 Dois mil, oitocentos e noventa reais e sessenta e um centavos			
Valor SL02 R\$: 1.576,69 Um mil, quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e nove centavos			
Valor SL03 R\$: 1.576,69 Um mil, quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e nove centavos			
Número de unidades habitacionais: 03 (três) unidades Metodologia: Comparativo Direto de Dados de Mercado			
Desempenho de mercado: <input checked="" type="checkbox"/> Recessivo <input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Aquecido			
Absorção pelo mercado: <input type="checkbox"/> Rápida <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Demorada			
Número de ofertas: <input type="checkbox"/> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Baixo			
Nível de demanda: <input type="checkbox"/> Alta <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Baixa			
<b>6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:</b>			
Matrícula: 38.298 Ofício: Registro de Imóveis Comarca: Fazenda Rio Grande - PR Outros documentos: Alvará 220/2020 e planta aprovada			
<b>7 - OBSERVAÇÕES:</b>			
• Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do sublote correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado; • Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação é de 3% ao imóvel avaliando (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas; • Matrícula datada de 27/02/2020, conforme protocolo 13.067/2020; • Inscrição Imobiliária 014.024.0246.001			

Fazenda Rio Grande, 30 de junho de 2020

Jhoatán Willian Pereira  
Mat. 357.597

Carlos Roberto de Poli  
Mat. 350.109

Marcio Yukio Nitta  
Mat. 356.197

01/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 5.124/2020

PARECER DE AVALIAÇÃO		179.2020	
Solicitante		PROCESSO Nº	
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO		0022357/2020	
<b>1 - IDENTIFICAÇÃO:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17A <input type="checkbox"/> LC 08/06 art 17 Nome do Proprietário: <b>J. C. Incorporações e Empreendimentos Imobiliárias Ltda</b>			
Endereço do Imóvel: Rua Arubá, nº 20 (ud 01); Rua Arubá, nº 64 (ud 02) e Rua Sérvia nº 1619 (ud 03) Bairro: Nações Cidade: Fazenda Rio Grande UF: PR			
Referência do endereço: Entre a Rua Letônia e Avenida Luxemburgo Lote: 24 Quadra: 10 Planta: Green Portugal I			
<b>2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:</b>			
Usos predominantes: <input checked="" type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Serviços			
Infra-estrutura urbana: <input checked="" type="checkbox"/> Água <input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário <input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica <input checked="" type="checkbox"/> Telefone			
Serviços públicos e comunitários: <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação <input checked="" type="checkbox"/> Galeria A. P. <input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado <input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública			
Outros: <input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo <input checked="" type="checkbox"/> Escola <input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo <input type="checkbox"/> Saúde <input type="checkbox"/> Comércio <input type="checkbox"/> Segurança <input type="checkbox"/> Rede Bancária <input type="checkbox"/> Lazer			
<b>3 - TERRENO:</b>			
Forma: Regular Pavimentação: Asfalto Topografia: Em nível Situação: Esquina Superfície: Seca			
Área total (m²): 460,00 Frente Rua Sérvia (m): 20,00 Frente Rua Arubá (m): 23,00 LD R. Sérvia div. L. 02 (m): 23,00 LE R. Arubá div. L. 23 (m): 20,00 Fundos (m): *****			
<b>4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:</b>			
Área da fração de terreno (m²): Sublote 01 (fração de terreno): 120,00 Sublote 02 (fração de terreno): 120,00 Sublote 03 (fração de terreno): 220,00			
Valores Unitários (R\$/m²): VU Mínimo: 372,28 VU Médio: 437,97 VU Máximo: 503,67			
Valores da Fração de Terreno (R\$): Valor (Sublote 01): 52.556,50 Valor (Sublote 02): 52.556,50 Valor (Sublote 03): 96.353,58			
<b>5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS ( 3% )</b>			
Valor Total R\$: 6.044,00 Seis mil e quarenta e quatro reais			
Valor SL01 R\$: 1.576,69 Um mil, quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e nove centavos			
Valor SL02 R\$: 1.576,69 Um mil, quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e nove centavos			
Valor SL03 R\$: 2.890,61 Dois mil, oitocentos e noventa reais e sessenta e um centavos			
Número de unidades habitacionais: 03 (três) unidades Metodologia: Comparativo Direto de Dados de Mercado			
Desempenho de mercado: <input checked="" type="checkbox"/> Recessivo <input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Aquecido			
Absorção pelo mercado: <input type="checkbox"/> Rápida <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Demorada			
Número de ofertas: <input type="checkbox"/> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Baixo			
Nível de demanda: <input type="checkbox"/> Alta <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Baixa			
<b>6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:</b>			
Matrícula: 38.341 Ofício: Registro de Imóveis Comarca: Fazenda Rio Grande - PR Outros documentos: Alvará 215/2020 e planta aprovada			
<b>7 - OBSERVAÇÕES:</b>			
• Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do sublote correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado; • Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação é de 3% ao imóvel avaliando (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas; • Matrícula datada de 09/03/2020, conforme protocolo 13.049/2020; • Inscrição Imobiliária 014.024.0290.001			

Fazenda Rio Grande, 30 de junho de 2020

Jhoatán Willian Pereira  
Mat. 357.597

Carlos Roberto de Poli  
Mat. 350.109

Marcio Yukio Nitta  
Mat. 356.197

01/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 5.124/2020

PARECER DE AVALIAÇÃO		178.2020	
Solicitante		PROCESSO Nº	
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO		0022358/2020	
<b>8 - CONSIDERAÇÕES:</b>			
A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliando.			
<b>9 - RELATÓRIO FOTOGRAFICO:</b>			
<b>10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS</b>			
"Art. 17 A - Deverá ser doada ao Município, além das demais exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio...". "§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais". Lei complementar nº 85/2013			

Fazenda Rio Grande, 30 de junho de 2020

Jhoatán Willian Pereira  
Mat. 357.597

Carlos Roberto de Poli  
Mat. 350.109

Marcio Yukio Nitta  
Mat. 356.197

02/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 5.124/2020

PARECER DE AVALIAÇÃO		179.2020	
Solicitante		PROCESSO Nº	
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO		0022357/2020	
<b>8 - CONSIDERAÇÕES:</b>			
A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliando.			
<b>9 - RELATÓRIO FOTOGRAFICO:</b>			
<b>10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS</b>			
"Art. 17 A - Deverá ser doada ao Município, além das demais exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio...". "§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais". Lei complementar nº 85/2013			

Fazenda Rio Grande, 30 de junho de 2020

Jhoatán Willian Pereira  
Mat. 357.597

Carlos Roberto de Poli  
Mat. 350.109

Marcio Yukio Nitta  
Mat. 356.197

02/02

# Diário Oficial Eletrônico

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº 154/2020 de 01 de julho de 2020

Página 11



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 5.124/2020

PARECER DE AVALIAÇÃO		Nº
Solicitante		180.2020
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO		PROCESSO Nº 0022236/2020
<b>1 - IDENTIFICAÇÃO:</b>		
Qualidade <input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17A <input type="checkbox"/> LC 08/06 art 17 Nome do Proprietário <b>Eduardo Congro Venturi Eireli</b>		
Endereço do imóvel Rua Arubá, nº 198 (ud 01); Rua Arubá, nº 192 (ud 02) e Rua Arubá, nº 186 (ud 03) Bairro <b>Fazenda Rio Grande</b> UF <b>PR</b>		
Referência do endereço Entre A Rua Letônia e Avenida Luxemburgo Lote <b>17</b> Quadra <b>10</b> Planta <b>Green Portugal I</b>		
<b>2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:</b>		
Usos predominantes <input checked="" type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/> Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Industrial <input checked="" type="checkbox"/> Serviços <input checked="" type="checkbox"/> Infra-estrutura urbana <input checked="" type="checkbox"/> Água <input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário <input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica <input checked="" type="checkbox"/> Telefone <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação <input checked="" type="checkbox"/> Galerias A. P. <input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado <input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública <input checked="" type="checkbox"/> Serviços públicos e comunitários <input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo <input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo <input checked="" type="checkbox"/> Comércio <input checked="" type="checkbox"/> Rede Bancária <input checked="" type="checkbox"/> Escola <input checked="" type="checkbox"/> Saúde <input checked="" type="checkbox"/> Segurança <input checked="" type="checkbox"/> Lazer		
<b>3 - TERRENO:</b>		
Formato <b>Regular</b> Pavimentação <b>Asfalto</b> Topografia <b>Em nível</b> Situação <b>Seca</b>		
Área total (m²) <b>360,00</b> Frente Rua Arubá (m) <b>18,00</b> Frente (m) <b>****</b> LD divisa Lote 18 (m) <b>30,00</b> LE divisa Lote 16 (m) <b>30,00</b> Fundos divisa Lote 08 (m) <b>18,00</b>		
<b>4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:</b>		
Área da Fração de terreno (m²) <b>320,00</b> Valores Unitários (R\$/m²) <b>VU Médio: 372,27</b> Valor (Sublote 01): <b>\$2.536,04</b>		
Sublote 01 (fração de terreno): <b>320,00</b> <b>VU Máximo: 437,97</b> Valor (Sublote 02): <b>\$2.556,04</b>		
Sublote 02 (fração de terreno): <b>320,00</b> <b>VU Mínimo: 303,66</b> Valor (Sublote 03): <b>\$2.556,04</b>		
<b>5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS ( 3% )</b>		
Valor Total R\$ <b>4.730,04</b> <b>Quatro mil, setecentos e trinta reais e quatro centavos.</b>		
Valor S/03 R\$ <b>1.576,68</b> <b>Um mil, quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e oito centavos.</b>		
Valor S/02 R\$ <b>1.576,68</b> <b>Um mil, quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e oito centavos.</b>		
Valor S/01 R\$ <b>1.576,68</b> <b>Um mil, quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e oito centavos.</b>		
Número de unidades habitacionais <b>03 (três) unidades</b> Metodologia <b>Comparativo Direto de Dados de Mercado</b>		
Desempenho de mercado <input checked="" type="checkbox"/> Recessivo <input checked="" type="checkbox"/> Normal <input checked="" type="checkbox"/> Aquecido <input type="checkbox"/> Absorção pelo mercado <input type="checkbox"/> Rápida <input checked="" type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Demorada <input type="checkbox"/> Número de ofertas <input type="checkbox"/> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input checked="" type="checkbox"/> Baixo <input type="checkbox"/> Nível de demanda <input type="checkbox"/> Alta <input checked="" type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Baixa		
<b>6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:</b>		
Matrícula <b>38.334</b> Ofício <b>Registro de Imóveis</b> Comarca <b>Fazenda Rio Grande - PR</b> Outros documentos <b>Alvará 044/2017 e planta aprovada</b>		
<b>7 - OBSERVAÇÕES:</b>		
• Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do sublote correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado;		
• Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação de <b>3%</b> ao imóvel avaliando (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas;		
• Matrícula datada de 29/11/2016, conforme protocolo 23.710/2016;		
• Inscrição Imobiliária 014.024.0416.001		

Fazenda Rio Grande, 30 de junho de 2020

Jhonatan Willian Pereira  
Mat. 357.597

Carlos Roberto de Poli  
Mat. 350.109

Marcio Yukio Nitta  
Mat. 356.197

01/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 5.124/2020

PARECER DE AVALIAÇÃO		Nº
Solicitante		181.2020
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO		PROCESSO Nº 0020920/2020
<b>1 - IDENTIFICAÇÃO:</b>		
Qualidade <input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17A <input type="checkbox"/> LC 08/06 art 17 Nome do Proprietário <b>Correia Empreendimentos Imobiliários Ltda e outros</b>		
Endereço do imóvel Rua Pelicano, nº 157 (unidade 01) e Rua Pelicano, nº 163 (unidade 02) Bairro <b>Gralha Azul</b> UF <b>PR</b>		
Referência do endereço Entre Avenida Condor e Avenida Albatroz Lote <b>03</b> Quadra <b>49</b> Planta <b>Vila Pref Manoel Juvenal da Cruz II</b>		
<b>2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:</b>		
Usos predominantes <input checked="" type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/> Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Industrial <input checked="" type="checkbox"/> Serviços <input checked="" type="checkbox"/> Infra-estrutura urbana <input checked="" type="checkbox"/> Água <input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário <input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica <input checked="" type="checkbox"/> Telefone <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação <input checked="" type="checkbox"/> Galerias A. P. <input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado <input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública <input checked="" type="checkbox"/> Serviços públicos e comunitários <input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo <input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo <input checked="" type="checkbox"/> Comércio <input checked="" type="checkbox"/> Rede Bancária <input checked="" type="checkbox"/> Escola <input checked="" type="checkbox"/> Saúde <input checked="" type="checkbox"/> Segurança <input checked="" type="checkbox"/> Lazer		
<b>3 - TERRENO:</b>		
Formato <b>Regular</b> Pavimentação <b>Asfalto</b> Topografia <b>Em nível</b> Situação <b>Seca</b>		
Área total (m²) <b>360,00</b> Frente Rua Pelicano (m) <b>12,00</b> Frente (m) <b>****</b> LD divisa Lote 02 (m) <b>30,00</b> LE divisa Lote 04 (m) <b>30,00</b> Fundos divisa Lote 34 (m) <b>12,00</b>		
<b>4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:</b>		
Área da Fração de terreno (m²) <b>320,00</b> Valores Unitários (R\$/m²) <b>VU Médio: 376,43</b> Valor (Sublote 01): <b>\$2.240,00</b>		
Sublote 01 (fração de terreno): <b>320,00</b> <b>VU Máximo: 318,15</b> Valor (Sublote 02): <b>\$2.262,00</b>		
Sublote 02 (fração de terreno): <b>320,00</b> <b>VU Mínimo: 305,87</b> Valor (Sublote 03): <b>\$2.262,00</b>		
<b>5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS ( 2% )</b>		
Valor Total R\$ <b>2.290,68</b> <b>Dois mil, duzentos e noventa reais e sessenta e oito centavos.</b>		
Valor S/03 R\$ <b>1.145,34</b> <b>Um mil, cento e quarenta e cinco reais e trinta e quatro centavos.</b>		
Valor S/02 R\$ <b>1.145,34</b> <b>Um mil, cento e quarenta e cinco reais e trinta e quatro centavos.</b>		
Valor S/01 R\$ <b>1.145,34</b> <b>Um mil, cento e quarenta e cinco reais e trinta e quatro centavos.</b>		
Número de unidades habitacionais <b>02 (duas) unidades</b> Metodologia <b>Comparativo Direto de Dados de Mercado</b>		
Desempenho de mercado <input type="checkbox"/> Recessivo <input checked="" type="checkbox"/> Normal <input checked="" type="checkbox"/> Aquecido <input type="checkbox"/> Absorção pelo mercado <input type="checkbox"/> Rápida <input checked="" type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Demorada <input type="checkbox"/> Número de ofertas <input type="checkbox"/> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input checked="" type="checkbox"/> Baixo <input type="checkbox"/> Nível de demanda <input type="checkbox"/> Alta <input checked="" type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Baixa		
<b>6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:</b>		
Matrícula <b>10.609</b> Ofício <b>Registro de Imóveis</b> Comarca <b>Fazenda Rio Grande - PR</b> Outros documentos <b>Alvará 639/2019 e planta aprovada</b>		
<b>7 - OBSERVAÇÕES:</b>		
• Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do sublote correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado;		
• Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação de <b>2%</b> ao imóvel avaliando (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas;		
• Matrícula datada de 17/04/2020, conforme protocolo 16.853/2020;		
• Inscrição Imobiliária 023.025.0354.001		

Fazenda Rio Grande, 30 de junho de 2020

Jhonatan Willian Pereira  
Mat. 357.597

Carlos Roberto de Poli  
Mat. 350.109

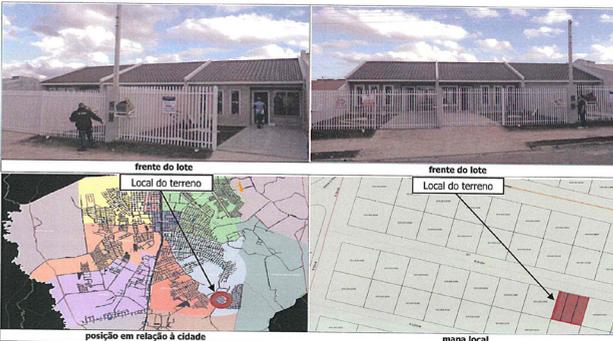
Marcio Yukio Nitta  
Mat. 356.197

01/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 5.124/2020

PARECER DE AVALIAÇÃO		Nº
Solicitante		180.2020
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO		PROCESSO Nº 0022236/2020
<b>8 - CONSIDERAÇÕES:</b>		
A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliando.		
<b>9 - RELATÓRIO FOTOGRAFICO:</b>		
		
<b>10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS</b>		
"Art. 17 A - Deverá ser doada ao Município, além das demais exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ...".		
"§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais".		
Lei complementar nº 85/2013		

Fazenda Rio Grande, 30 de junho de 2020

Jhonatan Willian Pereira  
Mat. 357.597

Carlos Roberto de Poli  
Mat. 350.109

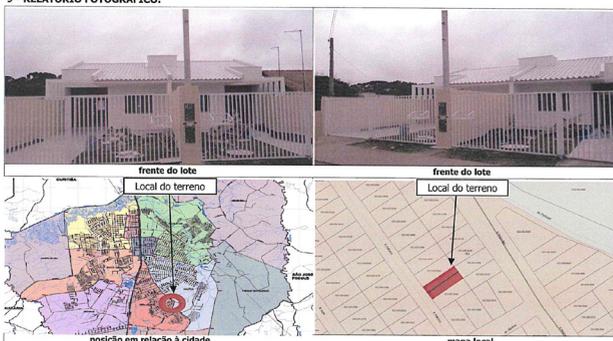
Marcio Yukio Nitta  
Mat. 356.197

02/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 5.124/2020

PARECER DE AVALIAÇÃO		Nº
Solicitante		181.2020
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO		PROCESSO Nº 0020920/2020
<b>8 - CONSIDERAÇÕES:</b>		
A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliando.		
<b>9 - RELATÓRIO FOTOGRAFICO:</b>		
		
<b>10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS</b>		
"Art. 17 A - Deverá ser doada ao Município, além das demais exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ...".		
"§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais".		
Lei complementar nº 85/2013		

Fazenda Rio Grande, 30 de junho de 2020

Jhonatan Willian Pereira  
Mat. 357.597

Carlos Roberto de Poli  
Mat. 350.109

Marcio Yukio Nitta  
Mat. 356.197

02/02