

Anexo 5 – Quadro de Requisitos para instalação das atividades: vagas de estacionamento, cargas, embarque/desembarque e largura da via

Categorias e Grupos de atividades	Número mínimo de vagas por área construída computável (em m ²) ou por número de unidades habitacionais (UH)		Espaço para carga e descarga	Área para embarque e desembarque de passageiros	Largura da Via (m)
	Vagas para automóveis	Vaga para moto/bicicleta			
Usos Residenciais					
R1	Entre 70m ² e 150m ² 1 vaga, acima 2 vagas		NA		NA
R2h	Até 70m ² 1 vaga, Acima de 70m ² duas vagas		NA		NA
R3v		1 a cada 2 UH	NA	Acima de 300 UH	> 7m
Usos Não residenciais					
Atividades potencial geradoras de impacto					
ensino infantil, fundamental e médio	1/75m ²			Acima de 2000m ²	> 10m
Ensino superior até 2000m ² (G3)	1/50m ²				>12m
Ensino superior acima 2000m ² (G4)	1/75m ²			Sim	
Associação cultura, esportiva, teatro	1/60m ²			Acima de 2000m ²	>7m
Local de Culto	1/60m ²			Acima de 2000m ²	>7m
Comércio varejo	isento até 100m ² , acima 1/60m ²		Acima de 200m ² (a)		NA
Comércio atacado	1/60m ²		Acima de 1000m ²		>7m
laboratórios de medicina diagnóstica	1/60m ²			Acima de 1000m ²	

Anexo 5 – Quadro de Requisitos para instalação das atividades: vagas de estacionamento, cargas, embarque/desembarque e largura da via

Categorias e Grupos de atividades	Número mínimo de vagas por área construída computável (em m ²) ou por número de unidades habitacionais (UH)		Espaço para carga e descarga	Área para embarque e desembarque de passageiros	Largura da Via (m)
	Vagas para automóveis	Vaga para moto/bicicleta			
Grupos de Atividades					
G1	NA	NA			NA
G2 - não citados acima	isento até 200 m ² Acima 1/80m ²				NA
G3 - não citados acima	isento até 200m ² Acima 1/80m ²				NA
G4 - não citados acima	1/70m ² (PGT)			Acima 2000m ² - Análise PGT	> 10m
G5 - não citados acima	1/70m ² (PGT)				

(a) até 200m² pode-se utilizar vagas de veículos para carga e descarga