



Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico e Cultural
de Bragança Paulista

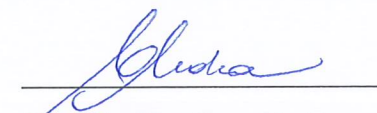
ATA DA 10ª REUNIÃO ORDINÁRIA – 2025

3 de novembro de 2025

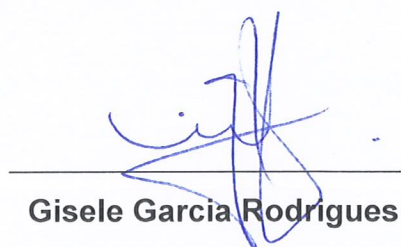
Às dezoito horas e quatro minutos do dia três de novembro de dois mil e vinte e cinco, teve início a 10ª Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico e Cultural de Bragança Paulista - CONDEPHAC. A reunião contou com a presença dos seguintes conselheiros: Cecília Martins Molina, Gisele Garcia Rodrigues, Marco Antonio Cardoso, Celso Luiz Capodeferro, Matheus Clayton Gravina, Paulo Eduardo Borzani Gonçalves e Rafael de Almeida Serra Dias. A conselheira Erika Regina Leonetti e Maria Simone Sabadini Ferreira justificaram a ausência. A presidente Cecília deu início à reunião dando boas-vindas ao novo Secretário da pasta de Cultura e Turismo, Sr. Cleber Centini Cassali, desejando-lhe sucesso no exercício da função. Os conselheiros presentes se apresentaram e foi exposto ao Secretário alguns assuntos importantes e atualizações referentes ao processo de tombamento do Palácio do Bispo e da Catedral, ainda sem manifestação da Chefia de Gabinete. A presidente Cecília deu ainda a posição da minuta do Plano Municipal de Preservação do Patrimônio Cultural, cujo PA deverá ser encaminhado à SMCT para conhecimento. O sr. Cléber perguntou se o antigo prédio da Caixa Econômica Estadual é tombado e foi informado que o estudo para o tombamento provisório está finalizado e a Notificação deverá ser encaminhada para a sua assinatura. Ele ainda questionou sobre um imóvel localizado na rua Juquinha Cintra o qual, além das características arquitetônicas, foi moradia de Cândido Fontoura, criador do célebre "Biotônico Fontoura". Outro tema levantado para ciência do sr. Secretário foi a questão da fiscalização, pois não temos informações atualizadas do grau de conservação dos imóveis tombados e, para tanto, deverão ser relacionados e encaminhados ao setor de fiscalização da Secretaria de Obras. A "Casa do Conserveiro" é um exemplo uma vez que foi constatada ocupação no local, que deverá ser apurada para ver se se trata de ocupação irregular. O sr. Secretário se comprometeu a apoiar o Conselho naquilo que for necessário e colocou a assessora da SMCT Renata Finocchio para auxiliar nas questões administrativas. Na sequência, a presidente Cecília passou para o **item 1** da pauta, cuja leitura da Ata da 9ª Reunião Ordinária de dois mil e vinte e cinco foi dispensada por ter sido encaminhada antecipadamente e, sendo aprovada pelos presentes, passou-se em seguida ao **item 2**: PA nº 40335/2025 - Certidão de não tombamento - Rua Santa Clara, 162: a Certidão deverá ser emitida com a informação de que o imóvel não é tombado, porém consta do Inventário Parcial do Patrimônio Arquitetônico - 2016; **item 3**: PA nº 40459/2025 -

Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico e Cultural
de Bragança Paulista

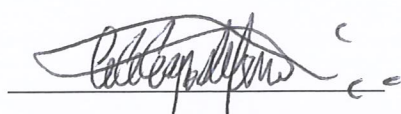
Certidão de não tombamento - Rua Santa Clara, 154: a Certidão deverá ser emitida com a informação de que o imóvel não é tombado; **item 4:** Pré-tombamento do antigo prédio da Caixa Econômica Estadual: o conselheiro Paulo Eduardo disponibilizou o estudo preliminar para o tombamento do imóvel que foi revisado pela presidente Cecília e devolvido para correções. A Notificação de Pré-tombamento deverá ser encaminhada ao Secretário para posterior envio ao proprietário. Referente ao **item 5:** Atualização do andamento dos Processos de Tombamento da Sé Catedral (PA nº 22715/2025) e do Palácio do Bispo (PA nº 22765/2025): como já informado ao sr. Secretário, ambos os processos encontram-se na Secretaria da Chefia de Gabinete; **Item 6:** Atualização processo Plano Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico e Cultural de Bragança Paulista (PA nº 15783/2024): o PA será encaminhado ao Secretário para conhecimento e andamento; **Item 7:** Continuidade dos processos de tombamento - estudos a realizar: o conselheiro Paulo Eduardo informou que os demais estudos para tombamento estão em andamento; **Item 8:** Vistorias (Casa do Conserveiro, FAC e demais imóveis tombados): como já tratado no início da reunião, será feita uma relação dos imóveis tombados que devem ser vistoriados e encaminhada ao sr. Secretário para os devidos entendimentos com a SMO - setor de fiscalização. Após cumprimento da pauta, nada mais foi tratado, as dezoito horas e quarenta e cinco minutos a presidente Cecília deu por encerrada a reunião, agradecendo a participação de todos e convocando para a próxima reunião que deverá ser realizada em 1º de dezembro de dois mil e vinte e cinco com encerramento do ano e confraternização. Eu, Gisele Garcia Rodrigues, lavrei a presente Ata e a encaminho aos Conselheiros presentes para avaliação, consideração e assinatura.



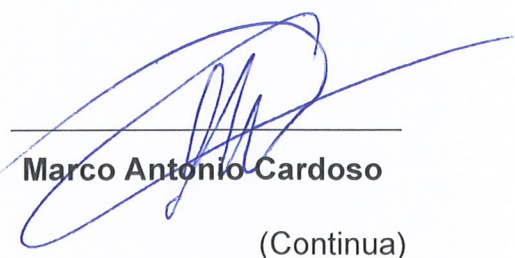
Cecília Martins Molina



Gisele Garcia Rodrigues



Celso Luiz Capodeferro



Marco Antonio Cardoso
(Continua)



Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico e Cultural
de Bragança Paulista

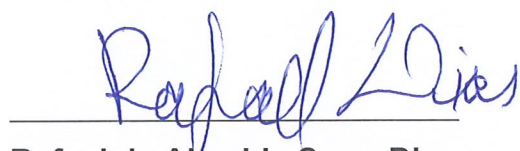
(Continuação 10ª Reunião Ordinária)



Matheus Clayton Gravina



Paulo Eduardo Borzani Gonçalves



Rafael de Almeida Serra Dias



Cleber Centini Cassali

10ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2025

3 de novembro de 2025



	Nome	Entidade	Assinatura
1	CELSON LUIZ CARDEPERA	ASSOCIAÇÃO DE ESORTORES ASES	
2	Cecilia Martins Molina	Prefeitura de Bragança Pta	
3	PAULO EDUARDO B. GONCALVES	USF	
4	Gisela Lucia Rodrigues	OAB	
5	Mateus Claiton Gomes	Prefeitura de Bragança Pta.	
6	MARCO ANTONIO CARDOSO	MITRA DIOCESANA	
7	Rafael de Lias	FESB	
8	Cláudio Cunha Costa	Secret. Cultura Turismo	
9	Renata Emocelus	Secretarias de Cret. e Turismo	
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			