

CHAMAMENTO PÚBLICO PMI
Nº014/2019

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO
AMBIENTE
DE BRAGANÇA PAULISTA – SP

ESTUDOS DE VIABILIDADE TÉCNICA,
AMBIENTAL, ECONÔMICO-FINANCEIRA E
JURÍDICA, PARA GESTÃO INTEGRADA DOS
RESÍDUOS SÓLIDOS PRODUZIDOS PELA
POPULAÇÃO BRAGANTINA.

**CADERNO IV – MODELO ECONÔMICO
FINANCEIRO E PLANO DE NEGÓCIOS**

Bragança Paulista – SP, 17 de Julho de
2020.

ÍNDICE

1. ESTUDO DE VIABILIDADE	3
2. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO DO CONTRATO	3
3. INVESTIMENTOS	4
4. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	4
5. PREMISSAS	5
6. CONTRAPRESTAÇÃO PELOS SERVIÇOS	6
7. PROJEÇÕES ECONOMICO-FINANCEIRAS	6
7.1. GERAL	6
7.1.1. INDICADORES DE VIABILIDADE	7
7.2. PLANILHA DE VALORES PARA CÁLCULOS DE PREÇOS DE OPERAÇÃO COM VALORIZAÇÃO E APROVEITAMENTO ENERGÉTICO DE RESÍDUOS, COM ATERRO SANITÁRIO PARA OS REJEITOS	8
7.3. PLANILHA DE PREÇOS DE LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE VIAS APÓS FEIRAS LIVRES	9
7.4. PLANILHA DE PREÇOS DE COLETA DE ENTULHOS, PODAS DE ÁRVORES E RESTOS DE MUDANÇAS	10
7.5. PLANILHA DE PREÇOS DE COLETA DE RESÍDUOS SÉPTICOS	11
7.6. PLANILHA DE VALORES PARA CÁLCULO DE PREÇO VARRIÇÃO DE VIAS PÚBLICAS	12
7.7. PLANILHA PARA COLETA SELETIVA	13
7.8. PLANILHA DE VALORES PARA CÁLCULOS DE PREÇOS DE COLETA RESÍDUOS DOMICILIARES, COMERCIAIS E INDUSTRIAIS	14
7.9. PLANILHA DE PREÇOS DE VARRIÇÃO E LIMPEZA DE ÁREAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS	15
7.10. PLANILHA DE PREÇOS DE VARRIÇÃO MECANIZADA DE VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS	16
8. PROCESSO LICITATÓRIO	17
9. CONCLUSÃO	17
10. TERMO DE ENCERRAMENTO	18

TERMO DE ABERTURA: CADERNO IV – MODELO ECONÔMICO FINANCEIRO E PLANO DE NEGÓCIOS

Preparado por	Cristiano Sammarone	Versão 01_19
Aprovado por	Alessandro Perencin	17.07.2020

1. ESTUDO DE VIABILIDADE

Segundo o Artigo 2º da Lei nº 11.079, Parceria Público-Privada é o Contrato Administrativo de Concessão, que pode ser proposto nas Modalidades Patrocinada ou Administrativa.

O Modelo Proposto neste Estudo é de Contrato de Concessão Administrativa, que exige investimentos e a prestação dos serviços, para fazer jus a Contraprestações que deverão ser pagas pelo PODER CONCEDENTE, nesse caso a Prefeitura do Município de Bragança Paulista.

Neste Modelo, a futura CONCESSIONÁRIA será uma Empresa de Propósito Específico (SPE), responsável pela Prestação dos Serviços da Gestão Global dos Resíduos Sólidos do Município de Bragança Paulista e pelo investimento necessário para a execução das obras para a o tratamento final de resíduos com a Valorização e Aproveitamento Energético de Resíduos e com a implantação de um Aterro Sanitário que permitirá ao Município adequar ao preconizado na Lei nº 12.305/10, que institui a Política Nacional de Resíduos Sólidos (PNRS).

O Contrato estará fundamentado em Parâmetros de Desempenho relacionados aos Investimentos e aos Serviços, garantindo aos munícipes um padrão de qualidade adequado.

2. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO DO CONTRATO

O novo modelo de gestão a ser implantado pela futura CONCESSIONÁRIA considerará, em seu teor:

- ✓ A melhoria da qualidade de prestação de serviços de limpeza urbana no Município de Bragança Paulista;
- ✓ Ampliar a oferta de tipos e quantidades de serviços aos usuários;
- ✓ Facilitar a fiscalização e gestão do respectivo Contrato;
- ✓ Otimizar a participação das cooperativas de recicláveis;
- ✓ Propiciar a redução das perdas operacionais;
- ✓ Propiciar a redução de custos e a otimização dos processos envolvidos;
- ✓ Propiciar benefícios sociais, econômicos e ambientais;
- ✓ O pleno atendimento às diretrizes constantes do Artigo 6º, Parágrafo IX da Lei Federal nº 8666/93, que instituiu normas para as licitações e contratos da Administração Pública.

O novo modelo de gestão permitirá atender também vários dos objetivos e metas constantes do Plano Municipal de Saneamento Básico do Município de Bragança Paulista, entre outros:

- ✓ Permitir o investimento em infraestrutura de beneficiamento dos resíduos, capaz de dar suporte às necessidades legais do Município, através de recursos de empresas privadas e não de recursos do Município;
- ✓ Aperfeiçoar a coleta e o manejo dos resíduos sólidos urbanos;
- ✓ Ampliar e melhorar o programa de coleta seletiva;
- ✓ Melhorar a eficiência na limpeza de vias públicas;
- ✓ Aquisição de tecnologias e equipamentos para a valorização e o aproveitamento energético dos resíduos, como melhor forma do tratamento e destinação final de resíduos sólidos;
- ✓ Implementação de mecanismos para a criação de fontes de negócios, emprego e renda, mediante a valorização dos resíduos sólidos urbanos, conforme o Artigo 19 - XII da Lei nº 12.305/10.

3. INVESTIMENTOS

A estimativa do montante total a ser investido para o tratamento final de resíduos com a valorização e aproveitamento energético de resíduos e aterro sanitário dos rejeitos foi baseada em projetos de engenharia, fundamentados na demanda, que contêm informações sobre os preços das obras, equipamentos, serviços e materiais que serão necessários para a melhoria e ampliação dos serviços a serem prestados.

Estimou-se que o gasto total para realizar os investimentos necessários será de, aproximadamente, R\$ 65.000.000,00 milhões (sessenta e cinco milhões), sendo:

- i.) A instalação do sistema para a valorização e aproveitamento energético de resíduos, para receber e tratar 100% dos resíduos do Município de Bragança Paulista, foram estimados em R\$ 30.000.000,00 (TRINTA MILHÕES DE REAIS).
- ii.) A instalação do aterro sanitário para disposição final dos rejeitos gerados na usina de valorização e aproveitamento energético de resíduos do Município de Bragança Paulista foram estimados em R\$ 35.000.000,00 (TRINTA E CINCO MILHÕES DE REAIS).

4. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Neste Estudo foram considerados os seguintes serviços:

- 1.) Destinação final (Valorização e aproveitamento energético de resíduos com aterro sanitário para os rejeitos);
- 2.) Limpeza e desinfecção de vias após as feiras livres;
- 3.) Coleta de entulhos, podas de árvores;
- 4.) Coleta e destinação final de resíduos sólidos de RSS;
- 5.) Varrição de vias públicas;
- 6) Coleta seletiva;
- 7.) Coleta resíduos domiciliares, comerciais e industriais;
- 8.) Varrição e limpeza de áreas e logradouros públicos;
- 9.) Varrição mecanizada de vias e logradouros públicos.

5. PREMISSAS

O presente Estudo utilizou como metodologia de avaliação financeira do projeto o Fluxo de Caixa Descontado do Acionista. Esta metodologia utiliza a base do tradicional Fluxo de Caixa Descontado. No entanto, além de considerar um custo ponderado de capital (WACC) para todo o projeto, faz a análise de forma mais detalhada do custo da dívida ao longo do projeto.

Por se tratar de projeto de infraestrutura, considerou-se que a futura CONCESSIONÁRIA deverá ser capaz de ser financiada com linhas do BNDES, DESENVOLVE SP ou da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.

Para este Plano de Negócios, as condições de financiamento médio consideradas foram: custo nominal da dívida de 7,10% ao ano, e prazo de amortização de 120 meses.

Quanto à estrutura de capital, considerou-se um financiamento de 90% do valor total do investimento. Quanto ao custo do capital próprio e o valor teto considerado para o custo de capital próprio, que ficou em 10% ao ano, em termos reais (moeda constante).

Os acionistas da futura CONCESSIONÁRIA que operará esta Concessão serão os responsáveis por aportar capital suficiente para cobrir a diferença entre as saídas e entrada de caixa, durante o período de Contrato.

6. CONTRAPRESTAÇÃO PELOS SERVIÇOS

Relatório dos valores mínimos a serem pagos pela prestação dos serviços para a concessionária, pelo Município de Bragança Paulista.

SERVIÇOS - LOTE 01			
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE ESTIMADA	VALOR UNITÁRIO (R\$)
1,1	Coleta de resíduos domiciliares, Industriais e comerciais	4.640 ton/mês	123,75
1,2	Varrição de vias públicas	4009,32 KM/mês	93,83
1.3	Varrição e limpeza de áreas e logradouros públicos	250.000,00	0,23
1.4	Varrição mecanizada de vias e logradouros públicos	1.036,46	60,30
1.5	Limpeza e desinfecção de feiras livres	150.000,00	0,40
1.6	Coleta seletiva porta a porta	440,00	180,78
1.7	Coleta de entulhos, podas de árvores e grandes volumes	113,00	308,92
1.8	*Valorização e o aproveitamento energético dos resíduos por intermédio da tecnologia de gaseificação, visando a geração de energia *Aterro Sanitário com o aproveitamento energético do biogás	4.640,00	120,00

SERVIÇOS - LOTE 02

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO R\$
1	Coleta e destinação final de resíduos de serviços de saúde	4,00	7.298,62

7. PROJEÇÕES ECONOMICO-FINANCEIRAS

7.1 Geral

Demonstrativo de Resultados

DRE		Ano de operação																														
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
		Parâmetros	Pré-Oper	Op.Parcial																												
Receitas (MM R\$ ano)			15,3	25,5	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	
Valorização + Alíq. (R\$/ton)	120		3,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	
Coleta de resíduos domiciliares, ind. e comerciais	123,75		6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	
Coleta de vias públicas	93,83		4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	
Varição e limpeza de áreas e logradouros públicos	9,23		0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	
Varição mecanizada de vias e logradouros públicos	60,3		0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	
Limpeza e desinfecção de feiras livres	0,4		0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	
Coleta seletiva porta a porta	180,78		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
Coleta de entulhos, podas de árvores e grds. volumes	388,82		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	
Coleta e destinação final de RSS	7299		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	
Energia elétrica (R\$/MMWh - sem impostos)	320		6,3	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	
OPEX (MM R\$ ano)		-6,60	-8,2	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	-17,7	
Custos industriais (Manutenção & M.O.)			-7,2	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	-14,5	
Despesas Admin		-0,60	-1,0	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3	
Deduções da Receita (MM R\$ ano)		-3,1	-0,6	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	
ISS	5%		-0,2	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	
PIS/Cofins	3,65%		-3,1	-0,6	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	-1,0	
EBITDA		11,63	16,7	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	
Depreciação/Amortização	5%		-3,25	-2,99	-2,75	-2,53	-2,33	-2,14	-1,97	-1,81	-1,67	-1,53	-1,41	-1,30	-1,19	-1,10	-1,01	-0,93	-0,86	-0,79	-0,72	-0,67	-0,61	-0,56	-0,52	-0,48	-0,44	-0,40	-0,37			
Inflação projetada	5%																															
EBIT		11,63	16,7	17,0	17,0	13,8	14,1	14,3	14,5	14,7	14,9	15,1	15,2	15,4	15,5	15,6	15,7	15,9	15,9	16,0	16,1	16,2	16,3	16,3	16,4	16,4	16,5	16,5	16,6	16,6	16,6	16,7
Despesas pré-operacionais		-1,1																														
Pag. Equity			-8,45	-8,5	-8,5	-8,5	-8,5	-8,5	-8,5	-8,5	-8,5																					
Pag. Debt																																
EBT		10,5	8,2	8,6	8,6	5,3	5,6	5,8	6,1	6,3	6,5	15,1	15,2	15,4	15,5	15,6	15,7	15,9	15,9	16,0	16,1	16,2	16,3	16,3	16,4	16,4	16,5	16,5	16,6	16,6	16,6	16,7
Tributação (R. CSLL)	11,35%	-1,7	-2,9	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	-4,1	
FCFF		8,8	5,3	4,5	4,5	1,3	1,5	1,8	2,0	2,2	2,4	11,0	11,2	11,3	11,5	11,6	11,7	11,8	11,9	12,0	12,1	12,1	12,2	12,3	12,3	12,4	12,4	12,5	12,5	12,5	12,6	12,6

7.1.1. Indicadores de viabilidade

Indicadores de Viabilidade			
TIR projeto real	11%	30 anos de operação	
VPL projeto	39,3	(MM R\$)	
Payback simples	12	anos	3 meses

Projeções de custos, despesas e operação por serviços.

7.2. Planilha de valores para cálculos de preços de operação com valorização e aproveitamento energético de resíduos, com aterro sanitário para os rejeitos.

ATERRO SANITÁRIO, COM VALORIZAÇÃO E APROVEITAMENTO ENERGÉTICO		
1. DADOS DE ENTRADA		
1.1. MÉDIA DE TONELADAS ATERRADAS POR MÊS	4.640,00 ton/mês	
1.2. NÚMERO DE VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS DA FROTA	9,00 unid	
1.3. EQUIPAMENTOS	1.530.000,00 R\$	
1.3.1 Trator de Esteira (2)	600.000,00 R\$	
1.3.2 Escavadeira Hidráulica(1)	300.000,00 R\$	
1.3.3 Pá Carregadeira de Pneu(1)	65.000,00 R\$	
1.3.4 Retroescavadeira(1)	85.000,00 R\$	
1.3.5 Caminhão Basculante(2)	220.000,00 R\$	
1.3.6 Caminhão para Chorume(2)	260.000,00 R\$	
1.4 CHORUME	840,00 ton/mês	
Preço Tratamento chorume	52,50 R\$/ton	
1.5 MÃO DE OBRA		
1.5.1 Motonista	4,00 unid	
1.5.2 Operador Equipamento	5,00 unid	
1.5.3 Ajudante Saneamento	9,00 unid	
1.5.4 Balaceiro e Vigia	4,00 unid	
1.5.5 Encarregado	1,00 unid	
1.6 REMUNERAÇÃO DO INVESTIMENTO	1,00 €/mês	
1.9. SALÁRIO DOS FUNCIONÁRIOS		
1.9.6 TOTAL MOTORISTA	4.951,33 R\$/mês	
1.9.13 TOTAL AJUDANTE SANEAMENTO	3.401,11 R\$/mês	
1.9.13 TOTAL OPERADOR EQUIPAMENTO	7.403,52 R\$/mês	
1.9.13 TOTAL BALANCEIRO E VIGIA	3.967,72 R\$/mês	
1.9.18 TOTAL ENCARREGADO	4.998,64 R\$/mês	
1.10. ACESSÓRIOS DOS VEÍCULOS		
1.10.20 TOTAL	64.935,50 R\$/mês	
1.11. EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS		
1.11.10 TOTAL	295,50 R\$/mês	
1.12. CUSTOS INDIRETOS		
1.12.10 TOTAL	105.816,67 R\$/mês	
1.13. DESPESAS LEGAIS		
1.13.1 PIS (não cumulativo)	1,44 %/mês	
1.13.2 COFINS (não cumulativo)	6,63 %/mês	
1.13.3 ISS	3,00 %/mês	
2. CUSTOS DIRETOS		
2.1. MÃO DE OBRA		
2.2 Custo mão de obra por mês		
2.1 Custo mão de obra portonelada (2.1.1./ 1.4.)	103.303,82 R\$/mês	
	22,26 R\$/ton	
2.2. OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DA FROTA		
2.2.9 Total Oper e Manutenção da frota (Soma dos sub-ítem de 2.2.1. a 2.2.8.)	16,12 R\$/ton	
2.3. UNIFORMES		
2.3.2.8 TOTAL 4 Coletores (Soma de 2.3.2.1. a 2.3.2.7. X 4)	389,63 R\$/mês	
2.3.3 Custo por mês (2.3.1.4.+ 2.3.2.8.)	433,10 R\$/mês	
2.3.4 Custo por tonelada (2.3.3./ 1.1.)	0,09 R\$/ton	
2.6. RESUMO DOS CUSTOS DIRETOS		
2.6.6 TOTAL DOS CUSTOS DIRETOS	38,47 R\$/ton	
3. CUSTOS INDIRETOS		
3.1. MÃO DE OBRA INDIRETA		
3.1.1 Custo por mês (1.9.18.)	4.998,64 R\$/mês	
(Considerado um encarregado)		
3.1.2 Custo por tonelada (3.1.1./ 1.1.)	1,08 R\$/ton	
3.2. VEÍCULO DE APOIO (Considerado 100km/dia e 26 dias /mês)		
Custo despesas indiretas	34,16 R\$/ton	
3.3. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		
(Considerado 10% custos diretos e indiretos abaixo)		
- Custos diretos (2.4.4.)	38,47 R\$/ton	
- Custos indiretos (3.1.1.)	34,16 R\$/ton	
3.3.1 Custo de administração por tonelada	7,26 R\$/ton	
4. DESPESAS FINANCEIRAS		
4.1. REMUNERAÇÃO DA REPOSIÇÃO DO ESTOQUE PERMANENTE		
4.1.4 Remuneração por tonelada (4.1.3./ 1.1.)	0,04 R\$/ton	
5. LUCRO		
- Será considerado 10% de lucro sobre os custos diretos e indiretos, excluindo-se os referentes a remuneração do investimento com veículos.		
5.0.1 Custos diretos (2.4.4.)	38,47 R\$/ton	
5.0.2 Custo indireto (3.1.1.)	34,16 R\$/ton	
5.0.4 Administração (3.3.1.)	7,26 R\$/ton	
5.0.5 Despesas financeiras (4.1.4.)	0,04 R\$/ton	
5.0.6 Lucro por tonelada [(Soma de 5.0.1. a 5.0.5.) X 10%]	7,99 R\$/ton	
6. RESUMO FINAL		
6.0.1 CUSTOS DIRETOS (2.4.4.)	38,47 R\$/ton	
6.0.2 CUSTO INDIRETO (3.1.1.)	34,16 R\$/ton	
6.0.4 ADMINISTRAÇÃO (3.3.1.)	7,26 R\$/ton	
6.0.5 DESPESAS FINANCEIRAS (4.1.4.)	0,04 R\$/ton	
6.0.6 LUCRO (5.0.6.)	7,99 R\$/ton	
SUB-TOTAL	87,93 R\$/ton	
6.0.7 PIS (1.13.1.X sub-total)	1,27 R\$/ton	
6.0.8 COFINS (1.13.2.X sub-total)	5,83 R\$/ton	
6.0.9 ISS (1.13.3.X sub-total)	2,64 R\$/ton	
TOTAL	120,00 R\$/ton	
Preço a ser pago por tonelada coletada	120,00 R\$/ton	



Aquarela



7.3. Planilha de preços de limpeza e desinfecção de vias após feiras livres

PLANILHA DE PREÇOS DE LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE VIAS APÓS FEIRAS LIVRES		
1. DADOS DE ENTRADA		
1.1. METRAGEM QUADRADA LIMPA POR MÊS	150.000,00 m2/mês	
1.2. VELOCIDADE MÉDIA DE VARREDURA DE UM HOMEM E EQUIPE DE APOIO		
1.2.1 POR HORA	90,00 m2/h	
1.2.2 POR DIA	659,70 m2/dia	
1.2.3 POR MÊS	17.204,98 m2/mês	
1.3. SALÁRIO MENSAL DOS FUNCIONÁRIOS		
TOTAL DO VARREDOR	2.669,76 R\$/mês	
TOTAL DO VARREDOR	5.284,33 R\$/mês	
1.4. CARRINHOS (TIPO LUTOCAR)		
1.4.1 PREÇO DE CADA CARRINHO	230,00 R\$/car	
1.4.2 VIDA ÚTIL DO CARRINHO: média 24 meses	24,00 meses	
1.5. EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS		
1.5.1 VASSOURAS	15,50 R\$/und	
1.5.2 VASSOURAS	9,50 R\$/und	
1.5.3 PAZINHAS	9,00 R\$/und	
1.5.4 CALÇAS	57,00 R\$/und	
1.5.5 CAMISETA	14,50 R\$/und	
1.5.6 SAPATO	60,80 R\$/und	
1.5.7 CAPA DE CHUVA	29,00 R\$/und	
1.5.8 BONE	10,20 R\$/und	
1.6. SACOS PLÁSTICOS		
1.6.1 SACOS DE 100L GASTOS/DIA VARREDOR: m=4	4,00 sacos	
1.6.2 PREÇO DE CADA SACO	0,40 R\$/sac	
1.7. VEÍCULOS E ACESSÓRIOS		
1.7.1 PREÇO DO LITRO DE COMBUSTÍVEL	3,40 R\$/l	
1.7.2 PREÇO DO LITRO DE ÓLEO DO MOTOR	6,80 R\$/l	
1.7.3 PREÇO DO LITRO DE ÓLEO DO CAMBIO	7,33 R\$/l	
1.7.4 PREÇO DO LITRO DE ÓLEO DIFERENCIAL	9,76 R\$/l	
1.7.5 PREÇO DO LITRO DO FLUIDO PIFREIO	25,00 R\$/l	
1.7.6 PREÇO DO QUILO DE GRAVA	14,66 R\$/kg	
1.7.7 PREÇO DE PNEU NOVO (caminhão)	1.070,00 R\$/und	
1.7.8 PREÇO DE RECAPAGEM (caminhão)	424,75 R\$/und	
1.7.9 PREÇO DE CAMARA DE AR (caminhão)	- R\$/und	
1.7.10 PREÇO DE PROTETOR (caminhão)	- R\$/und	
1.7.11 PREÇO DE VEÍCULO (caminhão pipa)	280.000,00 R\$/und	
1.7.12 DESPESA COM SEGURO OBRIGATORIO (caminhão)	12,56 R\$/ano	
1.7.13 DESPESAS C/TAXAS E IPVA (caminhão)	4.200,00 R\$/ano	
1.8. CUSTOS INDIRETOS		
1.8.1 REMUNERAÇÃO DO INVESTIMENTO	1,00 %/mês	
1.9. DESPESAS LEGAIS		
1.9.1 PIS	1,44 %	
1.9.2 COFINS	6,63 %	
1.9.3 ISS	3,00 %	
2. CUSTOS DIRETOS		
2.1. MÃO DE OBRA		
2.1.1 QUANTIDADE DE VARREDORES POR MÊS (1.1.1/1.2.3.)	10 varredores	
2.1.2 CUSTO TOTAL DOS VARREDORES POR MÊS (2.1.1.X1.3.)	25.603,68 R\$/mês	
2.1.3 QUANTIDADE DE MOTORISTA POR MÊS	1 motorista/mês	
2.1.4 CUSTO TOTAL DO MOTORISTA POR MÊS	5.284,33 R\$/mês	
2.1.5 CUSTO TOTAL MÃO DE OBRA	30.888,01 R\$/mês	
2.2. EQUIPAMENTOS (será considerado um carrinho tipo luto-car, para cada 2 varredores)		
2.2.1 QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS (2.1.1/2)	5 und	
2.2.2 DEPRECIAÇÃO MENSAL (função vdautil) (2.2.1.X1.4.1/1.4.2.)	45,95 R\$/mês	
2.2.3 MANUTENÇÃO MENSAL (2.2.2.X0.5) (50% do valor durante a vida útil)	22,98 R\$/mês	
2.2.4 REMUNERAÇÃO MENSAL (1.4.1.X2.2.1.X1.8.1.)	11,03 R\$/mês	
2.2.5 CUSTO MENSAL TOTAL DO EQUIPAMENTO (2.2.2.+2.2.3.+2.2.4.)	79,96 R\$/mês	
2.3. FERRAMENTAS		
2.3.1 VASSOURAS (varredores x preço/mês) (2.1.1.X1.5.1.)	148,65 R\$/mês	
2.3.2 VASSOURAS (varredores x preço/mês) (2.1.1.X1.5.2.)	91,11 R\$/mês	
2.3.3 PAZINHAS (varredores x preço/mês) (2.1.1.X1.5.3.)	86,31 R\$/mês	
2.3.4 TOTAL DE FERRAMENTAS (2.3.1.+2.3.2.+2.3.3.)	326,07 R\$/mês	
2.4. UNIFORMES		
VARREDORES		
2.4.1 CALÇA (Bianco) (1.5.4.X8/12)	38,00 R\$/mês	
2.4.2 CAMISETA (12/ano) (1.5.5.)	14,50 R\$/mês	
2.4.3 SAPATO (Bianco) (1.5.6.)	30,40 R\$/mês	
2.4.4 CAPA DE CHUVA (Bianco) (1.5.7./12)	2,42 R\$/mês	
2.4.5 BONE (4/ano) (1.5.8.X4/12)	3,40 R\$/mês	
2.4.6 TOTAL DE UNIFORMES POR VARREDOR	88,72 R\$/mês	
2.4.7 CUSTO TOTAL DE UNIFORMES VARREDORES (2.4.6.X (2.1.1.+2.1.3.))	880,81 R\$/mês	
2.5. SACOS PLÁSTICOS		
CUSTO DOS SACOS PLÁSTICOS POR MÊS (26 dias) (1.6.1.X1.6.2.X2.1.1.X26)	398,95 R\$/mês	
2.7. RESUMO DOS CUSTOS DIRETOS		
2.7.7 TOTAL CUSTOS DIRETOS POR MÊS (SOMA DE 2.7.1. a 2.7.6.)	32.543,81 R\$/mês	
2.8. OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DA FROTA		
2.8.1 Manutenção (85% valor da frota distribuído em 5anos)		
2.8.1.1 Custo por mês (1.1.3.X85%/(5 X12))	5.148,78 R\$/mês	
3. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		
(10% dos custos diretos e indiretos abaixo)		
Custo direto (2.7.7.)	32.543,81 R\$/mês	
Caminhão pipa (3.2.1. a 3.2.9.)	11.957,99 R\$/mês	
CUSTO TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO POR MÊS	4.450,18 R\$/mês	
5. LUCRO		
5.0.1 CUSTOS DIRETOS (2.7.7.)	32.543,81 R\$/mês	
5.0.3 VEÍCULO DE APOIO (3.2.1. a 3.2.9.)	11.957,99 R\$/mês	
5.0.4 ADMINISTRAÇÃO (3.3.)	4.450,18 R\$/mês	
5.0.6 LUCROMENSAL	4.895,20 R\$/mês	
[(SOMA DE 5.0.1. a 5.0.5.) x 10%]		
6. RESUMO FINAL		
6.0.1 CUSTOS DIRETOS (2.7.7.)	32.543,81 R\$/mês	
6.0.3 CAMINHÃO PIPA (3.2.9.)	11.957,99 R\$/mês	
6.0.4 ADMINISTRAÇÃO (3.3.)	4.450,18 R\$/mês	
6.0.6 LUCRO (5.0.6.)	4.895,20 R\$/mês	
6.0.7 PIS (1.9.1.X sub-total)	53.047,18 R\$/mês	
6.0.8 COFINS (1.9.2.X sub-total)	775,40 R\$/mês	
6.0.9 ISS (1.9.3.X sub-total)	3.570,07 R\$/mês	
TOTAL MENSAL	1.615,42 R\$/mês	
6.1. PREÇO POR METRO QUADRADO DE LIMPEZA	6,48 R\$/m2	

7.4. Planilha de preços de coleta de entulhos, podas de árvores e restos de mudanças

PLANILHA DE PREÇOS DE COLETA DE ENTULHOS, PODAS DE ÁRVORES E RESTOS DE MUDANÇAS		
1. DADOS DE ENTRADA		
1.1. CAPACIDADE MÉDIA DE COLETA POR MÊS		113,00 toneladas
1.2. NÚMERO DE VEÍCULOS DA FROTA		1,00 unid
1.3. CUSTO TOTAL DA FROTA (Estimado para a frota existente)		290.000,00 R\$
1.4. CAPACIDADE MÉDIA DE CADA VEÍCULO (Igual a capacidade por VEÍCULO por viagem)		4,35 ton
1.5. VIAGENS POR VEÍCULO POR DIA		1 viagens
1.6. TEMPO MÉDIO POR VEÍCULO POR VIAGEM		8,00 hs
1.7. DISTÂNCIA MÉDIA PERCORRIDA POR VIAGEM		120,00 km
1.8. GUARNIÇÃO POR VEÍCULO		
1.8.1 Motoristas		1,00 unid
1.8.2 Coletores		2,00 unid
1.9. SALÁRIO DOS FUNCIONÁRIOS		
1.9.6 TOTAL MOTORISTA		21,00 R\$/h
1.9.13 TOTAL COLETOR		14,27 R\$/h
1.9.18 TOTAL ENCARGADO		0,00 R\$/mês
1.10. ACESSÓRIOS DOS VEÍCULOS		
1.10.20 TOTAL		5.999,59
1.11. EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS		
1.11.10 TOTAL		295,50 R\$/uni
1.12. CUSTOS INDIRETOS		
Remuneração do Investimento		1,00 %/mês
1.13. DESPESAS LEGAIS		
1.13.1 PIS (não cumulativo)		1,44 %/mês
1.13.2 COFINS (não cumulativo)		6,63 %/mês
1.13.3 ISS		3,00 %/mês
2. CUSTOS DIRETOS		
2.1. MÃO DE OBRA		
2.1.1 Custo mão de obra por viagem		396,24 R\$/viag
2.1.2 Custo mão de obra por tonelada (2.1.1 / 1,4)		91,17 R\$/ton
2.2. OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DA FROTA		
2.2.1 Manutenção		
2.2.1.2 Custo por tonelada (2.2.1.1 / 1,1)		18,18 R\$/ton
2.2.2 Rodagem		
2.2.2.2 Custo por tonelada (1,7 X 2.2.2.1 / 1,4)		3,72 R\$/ton
2.2.3 Combustível		
2.2.3.2 Custo por tonelada (1,7 X 2.2.3.1 / 1,4)		23,47 R\$/ton
2.2.4 Lubrificação		
2.2.4.2 Custo por tonelada (1,7 X 2.2.4.1 / 1,4)		2,14 R\$/ton
2.2.5 Lavagem por tonelada (Considerado 15% de 2.2.2. a 2.2.4)		3,84 R\$/ton
2.2.6 Licenciamento e Seguro (2.2.6.1 / 1,1)		3,22 R\$/ton
2.2.7 Depreciação (2.2.7.1 / 1,1)		
2.2.7.2 Custo por tonelada		17,11 R\$/ton
2.2.8 Remuneração do Investimento (2.2.8.1 / 1,1)		25,66 R\$/ton
2.2.9 Total Oper e Manutenção da frota (Soma dos sub-ítem de 2.2.1. a 2.2.8)		97,33 R\$/ton
2.3. UNIFORMES		
2.3.1 Motoristas		
2.3.1.4 TOTAL (2.3.1.1 + 2.3.1.2 + 2.3.1.3)		43,47 R\$/mês
2.3.2 TOTAL 4 Coletores (Soma de 2.3.2.1. a 2.3.2.7. X 4)		389,63 R\$/mês
2.3.4 Custo por tonelada (2.3.3 / 1,1)		3,83 R\$/ton
2.4. DESTINAÇÃO FINAL		22,00 R\$/ton
2.5. RESUMO DOS CUSTOS DIRETOS		
2.5.4 TOTAL DOS CUSTOS DIRETOS		214,33 R\$/ton
3. CUSTOS INDIRETOS		
3.1. MÃO DE OBRA INDIRETA		
3.1.2 Custo por tonelada (3.1.1 / 1,1)		0,00 R\$/ton
3.2. VEÍCULO DE APOIO (Considerado 100% média e 28 dias/mês)		
3.2.10 Custo VEÍCULO de apoio por tonelada		15,38 R\$/ton
3.3. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (Considerando 10% custos diretos e indiretos abaixo)		
- Custos diretos (2.4.4)		214,33 R\$/ton
- Mão de obra indireta (3.1.1)		0,00 R\$/ton
- VEÍCULO de apoio (3.2.1 a 3.2.6) (1,1)		15,38 R\$/ton
3.3.1 Custo de administração por tonelada		22,97 R\$/ton
4. DESPESAS FINANCEIRAS		
4.1. REMUNERAÇÃO DA REPOSIÇÃO DO ESTOQUE PERMANENTE		
4.1.4 Remuneração por tonelada (4.1.3 / 1,1)		0,17 R\$/ton
5. LUCRO		
- Será considerado 10% de lucro sobre os custos diretos e indiretos, excluindo-se os referentes a remuneração do investimento com veículos.		
5.0.1 Custos diretos (2.4.4)		214,33 R\$/ton
5.0.2 Mão de obra indireta (3.1.1)		0,00 R\$/ton
5.0.3 Veículo apoio (3.2.1 a 3.2.6) (1,1)		15,38 R\$/ton
5.0.4 Administração (3.1.1)		22,97 R\$/ton
5.0.5 Despesas financeiras (4.1.4)		0,17 R\$/ton
5.0.6 Lucro por tonelada (Soma de 5.0.1. a 5.0.5.) X 10%		25,28 R\$/ton
6. RESUMO FINAL		
6.0.1 CUSTOS DIRETOS (2.4.4)		214,33 R\$/ton
6.0.2 MÃO DE OBRA INDIRETA (3.1.1)		0,00 R\$/ton
6.0.3 VEÍCULO DE APOIO (3.2.10)		15,38 R\$/ton
6.0.4 ADMINISTRAÇÃO (3.3.1)		22,97 R\$/ton
6.0.5 DESPESAS FINANCEIRAS (4.1.4)		0,17 R\$/ton
6.0.6 LUCRO (5.0.6)		25,28 R\$/ton
SUB-TOTAL		278,13 R\$/ton
6.0.7 PIS (1.13.1 x sub-total)		4,01 R\$/ton
6.0.8 COFINS (1.13.2 X sub-total)		18,44 R\$/ton
6.0.9 ISS (1.13.3 X sub-total)		8,34 R\$/ton
TOTAL		308,92 R\$/ton
Preço a ser pago por tonelada coletada VALIDO PARA: VER VALIDADE DA PROPOSTA		308,92 R\$/ton

7.5. Planilha de preços de coleta de resíduos sépticos

PLANILHA DE PREÇOS DE COLETA DE RESÍDUOS SÉPTICOS			
1. DADOS DE ENTRADA			
1.1. CAPACIDADE MÉDIA DE COLETA POR MÊS		4,00 ton/mês	
1.2. NÚMERO DE VEÍCULOS DA FROTA		1,00 unid	
1.3. CUSTO TOTAL DA FROTA		95.000,00 R\$	
1.4. CAPACIDADE MÉDIA DE CADA VEÍCULO		1,00 ton	
1.5. VIAGENS POR VEÍCULO POR MÊS		8,00 Viagem	
1.6. TEMPO MÉDIO POR VEÍCULO POR VIAGEM		8,00 hs	
1.7. DISTÂNCIA MÉDIA PERCORRIDA POR VIAGEM		150,00 km	
1.8. GUARNIÇÃO POR VEÍCULO			
1.8.1 Motoristas		1,00 unid	
1.8.2 Coletores		1,00 unid	
1.9. SALÁRIO DOS FUNCIONÁRIOS			
1.9.6 TOTAL MOTORISTA		23,81 R\$/h	
1.9.11 TOTAL COLETOR		15,43 R\$/h	
1.10. ACESSÓRIOS DOS VEÍCULOS			
1.10.13 TOTAL		2.113,28	
1.11. EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS			
1.11.9 TOTAL		302,00 R\$/uni	
1.12. CUSTOS INDIRETOS			
Remuneração do Investimento		1,00 %/mês	
1.13. DESPESAS LEGAIS			
1.13.1 PIS (não cumulativo)		1,44 %/mês	
1.13.2 COFINS (não cumulativo)		6,63 %/mês	
1.13.3 ISS		3,00 %/mês	
2. CUSTOS DIRETOS			
2.1. MÃO DE OBRA			
2.1.1 Custo mão de obra por viagem		313,92 R\$/viag	
2.1.2 Custo mão de obra por tonelada		616,64 R\$/ton	
2.2. OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DA FROTA			
2.2.9 Total Oper. e Manutenção da frota		928,34 R\$/ton	
2.3. UNIFORMES			
2.3.3 Custo por mês		148,53 R\$/mês	
2.3.4 Custo por tonelada		37,13 R\$/ton	
2.4. DESTINAÇÃO FINAL		3.848,00 R\$/ton	
2.5. RESUMO DOS CUSTOS DIRETOS			
2.5.5 TOTAL DOS CUSTOS DIRETOS		5.430,11 R\$/ton	
3.2. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			
(Considerado 10% custos diretos e indiretos abaixo)			
- Custos diretos		5.430,11 R\$/ton	
3.3.1 Custo de administração por tonelada		543,01 R\$/ton	
4. DESPESAS FINANCEIRAS			
4.1. REMUNERAÇÃO DA REPOSIÇÃO DO ESTOQUE PERMANENTE			
4.1.4 Remuneração por tonelada		0,70 R\$/ton	
5. LUCRO			
- Será considerado 10% de lucro sobre os custos diretos e indiretos, excluindo-se os referentes a remuneração do investimento com veículos.			
5.0.1 Custos diretos	(2.4.4.)	5.430,11 R\$/ton	
5.0.3 Administração	(3.3.1.)	543,01 R\$/ton	
5.0.4 Despesas financeiras	(4.1.4.)	0,70 R\$/ton	
5.0.5 Lucro por tonelada		597,38 R\$/ton	
6. RESUMO FINAL			
6.0.1 CUSTOS DIRETOS	(2.4.4.)	5.430,11 R\$/ton	
6.0.3 ADMINISTRAÇÃO	(3.3.1.)	543,01 R\$/ton	
6.0.4 DESPESAS FINANCEIRAS	(4.1.4.)	0,70 R\$/ton	
6.0.5 LUCRO	(5.0.6.)	597,38 R\$/ton	
6.0.6 PIS	(1.13.1.x sub-total)	94,63 R\$/ton	
6.0.7 COFINS	(1.13.2.x sub-total)	435,67 R\$/ton	
6.0.8 ISS	(1.13.3.x sub-total)	197,14 R\$/ton	
Preço a ser pago por tonelada coletada		7.298,62 R\$/ton	

7.6. Planilha de valores para cálculo de preço varrição de vias públicas

PLANILHA DE VALORES PARA CÁLCULO DE PREÇO VARRIÇÃO DE VIAS PÚBLICAS			
1. DADOS DE ENTRADA			
1.1. QUILOMETRAGEM VARRIA POR MÊS			4.009,23 km/mês
1.2. VELOCIDADE MÉDIA DE VARRIÇÃO DE UM HOMEM			
1.2.1 POR HORA			0,45 km/h
1.2.2 POR DIA			3,30 km/dia
1.2.3 POR MÊS			86,02 km/mês
1.3. SALÁRIO MENSAL DOS FUNCIONÁRIOS			
TOTAL DO VARREDOR			2.460,52 R\$/mês
TOTAL DO ENCARREGADO			6.282,69 R\$/mês
1.4. CARRINHOS (TIPO LUTOCAR)			
1.4.1 PREÇO DE CADA CARRINHO			230,00 R\$/car
1.4.2 VIDA ÚTIL DO CARRINHO: média 24 meses			24,00 meses
1.5. EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS			
1.5.9 TOTAL			205,50 R\$/und
1.6. SACOS PLÁSTICOS			
1.6.1 SACOS DE 100L GASTOS/DIA/VARREDOR.mh=2			2,00 sacos
1.6.2 PREÇO DE CADA SACO			0,40 R\$/sac
1.7. VEÍCULOS E ACESSÓRIOS			
1.7.14 TOTAL			53.843,27
1.8. CUSTOS INDIRETOS			
1.8.1 REMUNERAÇÃO DO INVESTIMENTO			1,00 %/mês
1.9. DESPESAS LEGAIS			
1.9.1 PIS			1,44 %
1.9.2 COFINS			6,63 %
1.9.3 ISS			3,00 %
2. CUSTOS DIRETOS			
2.1. MÃO DE OBRA			
2.1.1 QUANTIDADE DE VARREDORES POR MÊS (1.1.1/1.2.3.1)			104 varred/mês
2.1.2 CUSTO DA MÃO DE OBRA DIRETA POR MÊS (2.1.1.X.Tot.varredor.1.3.1)			254.742,60 R\$/mês
2.2. EQUIPAMENTOS (será considerado um carrinho tipo lutocar, para cada 2 varredores)			
2.2.1 QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS (2.1.1/2)			52 unid.
2.2.2 DEPRECIAÇÃO MENSAL (função vida útil) (2.2.1.X.1.4.1/1.4.2.1)			496,09 R\$/mês
2.2.3 MANUTENÇÃO MENSAL (2.2.2.X.0,5) (50% do valor durante a vida útil)			248,05 R\$/mês
2.2.4 REMUNERAÇÃO MENSAL (1.4.1.X.2.2.1.X.1.8.1.1)			119,06 R\$/mês
2.2.5 CUSTO MENSAL TOTAL DO EQUIPAMENTO (2.2.2. + 2.2.3. + 2.2.4.)			863,20 R\$/mês
2.3. FERRAMENTAS			
2.3.4 TOTAL DE FERRAMENTAS (2.3.1. + 2.3.2. + 2.3.3.)			3.520,09 R\$/mês
2.4. UNIFORMES			
2.4.6 TOTAL DE UNIFORMES POR VARREDOR			88,72 R\$/mês
2.4.7 CUSTO TOTAL DE UNIFORMES (2.4.6.X.2.1.1.)			9.185,02 R\$/mês
2.5. SACOS PLÁSTICOS			
CUSTO DOS SACOS PLÁSTICOS POR MÊS (26 dias) (1.6.1.X.1.6.2.X.2.1.1.X.26)			2.153,47 R\$/mês
2.6. RESUMO DOS CUSTOS DIRETOS			
2.6.6 TOTAL CUSTOS DIRETOS POR MÊS (SOMA DE 2.6.1. a 2.6.5.)			270.464,37 R\$/mês
3. CUSTOS INDIRETOS			
3.1. MÃO DE OBRA INDIRETA			
CONSIDERADO UM ENCARREGADO POR MÊS (1.3.6 + 1.3.7. + 1.3.8. + 1.3.9.)			6.282,69 R\$/mês
3.2. VEÍCULO DE APOIO			
(Considerado 100 km rodados por dia e 26 dias por mês)			
3.2.9 CUSTO TOTAL VEÍCULO DE APOIO POR MÊS (SOMA DE 3.2.1. a 3.2.8.)			3.238,18 R\$/mês
3.3. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			
(10% dos custos diretos e indiretos abaixo)			
Custo direto (2.6.6.)			270.464,37 R\$/mês
Mão de obra indireta (3.1.)			6.282,69 R\$/mês
Veículo de apoio (3.2.1. a 3.2.6.)			2.371,51 R\$/mês
CUSTO TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO POR MÊS			27.911,86 R\$/mês
4. DESPESAS FINANCEIRAS			
4.1. REMUNERAÇÃO DA REPOSIÇÃO DE ESTOQUE PERMANENTE			
TOTAL COMBUSTÍVEL E LUBRIFICANTES			755,55 R\$
4.1.3 TOTAL DA REMUNERAÇÃO MENSAL [(4.1.1. + 4.1.2.) * 1.8.1.1]			99,41 R\$/mês
5. LUCRO			
Será considerado 10% de lucro sobre os custos diretos e indiretos, excluindo-se os referentes à remuneração do investimento em veículos.			
5.0.1 CUSTOS DIRETOS (2.6.6.)			270.464,37 R\$/mês
5.0.2 MÃO DE OBRA INDIRETA (3.1.)			6.282,69 R\$/mês
5.0.3 VEÍCULO DE APOIO (3.2.1. a 3.2.6.)			2.371,51 R\$/mês
5.0.4 ADMINISTRAÇÃO (3.3.)			27.911,86 R\$/mês
5.0.5 DESP. FINANCEIRAS (4.1.3.)			99,41 R\$/mês
5.0.6 LUCRO MENSAL [(SOMA DE 5.0.1. a 5.0.5.) * 10%]			30.712,98 R\$/mês
6. RESUMO FINAL			
6.0.1 CUSTOS DIRETOS (2.6.6.)			270.464,37 R\$/mês
6.0.2 MÃO DE OBRA INDIRETA (3.1.)			6.282,69 R\$/mês
6.0.3 VEÍCULO DE APOIO (3.2.3.)			3.238,18 R\$/mês
6.0.4 ADMINISTRAÇÃO (3.3.)			27.911,86 R\$/mês
6.0.5 DESP. FINANCEIRAS (4.1.3.)			99,41 R\$/mês
6.0.6 LUCRO (5.0.6.)			30.712,98 R\$/mês
6.0.7 PIS (1.9.1.X.sub-total)			588.709,49 R\$/mês
6.0.8 COFINS (1.9.2.X.sub-total)			4.877,42 R\$/mês
6.0.9 ISS (1.9.3.X.sub-total)			22.456,44 R\$/mês
			10.161,28 R\$/mês
			376.204,63 R\$/mês
6.1. PREÇO POR QUILOMETRO DE VARRIÇÃO			93,81 R\$/km

7.7. Planilha para Coleta seletiva

PLANILHA DE VALORES PARA CÁLCULO DE PREÇO DE COLETA SELETIVA PORTA A PORTA		
1. DADOS DE ENTRADA		
1.1. MÉDIA DE HORAS TRABALHADAS POR MÊS		440,00 h/mês
1.2. NÚMERO DE VEÍCULOS EM ESTUDO		2,00 unid
1.3. CUSTO TOTAL DO VEÍCULO EM ESTUDO (o mais representativo)	550.000,00	R\$
1.4. CAPACIDADE MÉDIA DO VEÍCULO (Igual a capacidade por veículo por viagem)	7,00	ton
1.5. VIAGENS POR VEÍCULO POR DIA	1,00	viagens
1.6. TEMPO MÉDIO POR VEÍCULO POR VIAGEM	8,00	hs
1.7. DISTÂNCIA MÉDIA PERCORRIDA POR VIAGEM	56,00	km
1.8. GUARNICÃO POR VEÍCULO		
1.8.1. Motoristas	1,00	unid
1.8.2. Coletores	2,00	unid
1.9. SALÁRIO DOS FUNCIONÁRIOS		
1.9.4. TOTAL MOTORISTA	22,51	R\$/h
1.9.9. TOTAL COLETORES	13,53	R\$/h
1.9.12. TOTAL ENCARREGADO	0,00	R\$/mês
1.10. ACESSÓRIOS DOS VEÍCULOS		
1.10.20. TOTAL	3.483,51	
1.11. EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS		
1.11.9. TOTAL	295,50	R\$/uni
1.12. CUSTOS INDIRETOS Remuneração do Investimento	1,00	%/mês
1.13. DESPESAS LEGAIS		
1.13.1. PIS (NÃO CUMULATIVO)	1,44	%
1.13.2. COFINS (NÃO CUMULATIVO)	6,63	%
1.13.3. I.S.S.	3,00	%
2. CUSTOS DIRETOS		
2.1. MÃO DE OBRA		
2.1.1. Custo mão de obra por hora [(((1.8.1.X 1.9.4.)+(1.8.2.X 1.9.9.)))]	99,12	R\$/h
2.2. OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO VEÍCULO		
2.2.9. Total Oper.e Manutenção do veículo (Soma dos sub-itens de 2.2.1. a 2.2.8.)	34,60	R\$/h
2.3. UNIFORMES		
2.3.1. Motoristas		
2.3.2. Coletores		
2.3.2.8. TOTAL 2 Coletores (Soma de 2.3.2.1. a 2.3.2.7. X 3)	189,97	R\$/mês
2.3.3. Custo por mês (2.3.1.4.+ 2.3.2.7.)	325,83	R\$/mês
2.3.4. Custo por hora (2.3.3./ 1.1.)	0,74	R\$/h
2.4. RESUMO DOS CUSTOS DIRETOS		
2.4.1. Mão de obra (2.1.2.)	99,12	R\$/h
2.4.2. Manutenção do veículo (2.2.9.)	34,60	R\$/h
2.4.3. Uniformes (2.3.4.)	0,74	R\$/h
2.4.4. TOTAL DOS CUSTOS DIRETOS (2.4.1.+ 2.4.2.+ 2.4.3.)	134,47	R\$/h
3. CUSTOS INDIRETOS		
3.2. VEÍCULO DE APOIO (Considerado 100km/dia e 26 dias/mês)		
3.3. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (Considerado 10% custos diretos e indiretos abaixo)		
- Custos diretos (2.4.4.)	134,47	R\$/h
- Mão de obra indireta (3.1.1.)	0,00	R\$/h
- Veículo de apoio [(3.2.1.a 3.2.6.)/1.1.]	0,00	R\$/h
3.3.1. Custo de administração por hora	13,45	R\$/h
4. DESPESAS FINANCEIRAS		
4.1. REMUNERAÇÃO DA REPOSIÇÃO DO ESTOQUE PERMANENTE		
4.1.3. Remuneração mensal total [(4.1.1.+4.1.2.) X 1.12.1.]	22,03	R\$/mês
4.1.4. Remuneração por hora (4.1.3./ 1.1.)	0,05	R\$/h
5. LUCRO		
- Será considerado 10% de lucro sobre os custos diretos e indiretos, excluindo-se os referentes a remuneração do investimento com veículos.		
5.0.1. Custos diretos (2.4.4.)	134,47	R\$/h
5.0.2. Mão de obra indireta (3.1.1.)	0,00	R\$/h
5.0.3. Veículo apoio [(3.2.1.a 3.2.6.)/1.1.]	0,00	R\$/h
5.0.4. Administração (3.3.1.)	13,45	R\$/h
5.0.5. Despesas financeiras (4.1.4.)	0,05	R\$/h
5.0.6. B.D.I. por hora [(Soma de 5.0.1. a 5.0.5.) X 10%]	14,80	R\$/h
6. RESUMO FINAL		
6.0.1. CUSTOS DIRETOS (2.4.4.)	134,47	R\$/h
6.0.2. MÃO DE OBRA INDIRETA (3.1.1.)	0,00	R\$/h
6.0.3. VEÍCULO DE APOIO (3.2.10.)	0,00	R\$/h
6.0.4. ADMINISTRAÇÃO (3.3.1.)	13,45	R\$/h
6.0.5. DESPESAS FINANCEIRAS (4.1.4.)	0,05	R\$/h
6.0.6. B.D.I. (5.0.6.)	14,80	R\$/h
SUB-TOTAL		162,76 R\$/h
6.0.7. PIS (1.13.1.x sub-total)	2,34	R\$/h
6.0.8. COFINS (1.13.2.x sub-total)	10,79	R\$/h
6.0.9. I.S.S. (1.13.3.x sub-total)	4,88	R\$/h
Preço a ser pago por hora do veículo		180,78 R\$/h

7.8. Planilha de valores para cálculos de preços de coleta resíduos domiciliares, comerciais e industriais

PLANILHA DE VALORES PARA CÁLCULOS DE PREÇOS DE COLETA RESÍDUOS DOMICILIARES, COMERCIAIS E INDUSTRIAIS		
1. DADOS DE ENTRADA		
1.1. MÉDIA DE TONELADAS COLETADAS POR MÊS		4.640,00 ton/mês
1.2. NÚMERO DE VEÍCULOS DA FROTA		13,00 unid
1.3. CUSTO TOTAL DA FROTA (Estimado para a frota existente)		4.355.000,00 R\$
1.4. CAPACIDADE MÉDIA DE CADA VEÍCULO (Igual a capacidade por VEÍCULO por viagem)		6,86 ton
1.5. VIAGENS POR VEÍCULO POR DIA		2 viagens
1.6. TEMPO MÉDIO POR VEÍCULO POR VIAGEM		4,00 hs
1.7. DISTÂNCIA MÉDIA PERCORRIDA POR VIAGEM		60,00 km
1.8. GUARNIÇÃO POR VEÍCULO		
1.8.1. Motoristas		1 unid
1.8.2. Coletores		4 unid
1.9. SALÁRIO DOS FUNCIONÁRIOS		
1.9.6. TOTAL MOTORISTA		22,51 R\$/h
1.9.13 TOTAL COLETORES		15,29 R\$/h
1.9.18 TOTAL ENCARREGADO		8.608,79 R\$/mês
1.10. ACESSÓRIOS DOS VEÍCULOS		
1.10.20 TOTAL		60.460,58
1.11. EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS		
1.11.10 TOTAL		296,40 R\$/uni
1.12. CUSTOS INDIRETOS		
Remuneração do Investimento		1,00 %/mês
1.13. DESPESAS LEGAIS		
1.13.1. PIS (não cumulativo)		1,44 %/mês
1.13.2. COFINS (não cumulativo)		6,63 %/mês
1.13.3. ISS		3,00 %/mês
2. CUSTOS DIRETOS		
2.1. MÃO DE OBRA		
2.1.1. Custo mão de obra por viagem (((1.8.1.X 1.9.6.)+(1.8.2.X 1.9.13.))X 1.6.)		334,64 R\$/viag
2.1.2. Custo mão de obra por tonelada (2.1.1./ 1.4.)		48,75 R\$/ton
2.2. OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DA FROTA		
2.2.8.1. Custo por mês (1.3.X 1.0%)		43.550,00 R\$/mês
2.2.8.2. Custo por tonelada (2.2.8.1./ 1.1.)		9,39 R\$/ton
2.2.9. Total Oper.e Manutenção da frota (Soma dos sub-ítem de 2.2.1. a 2.2.8.)		40,65 R\$/ton
2.3. UNIFORMES		
2.3.3. Custo por mês (2.3.1.4. + 2.3.2.8.)		433,40 R\$/mês
2.3.4. Custo por tonelada (2.3.3./ 1.1.)		0,09 R\$/ton
2.4. TRANSBORDO E TRANSPORTE		0,00 R\$/ton
2.5. DESTINAÇÃO FINAL		0,00 R\$/ton
2.6. RESUMO DOS CUSTOS DIRETOS		
2.6.6. TOTAL DOS CUSTOS DIRETOS		89,49 R\$/ton
3. CUSTOS INDIRETOS		
3.1. MÃO DE OBRA INDIRETA		
3.1.1. Custo por mês (1.9.18.) (Considerado um encarregado)		8.608,79 R\$/mês
3.1.2. Custo por tonelada (3.1.1./ 1.1.)		1,86 R\$/ton
3.2. VEÍCULO DE APOIO (Considerado 100km/mês e 26 dias/mês) (Soma de 3.2.1. a 3.2.8.)		3.357,97 R\$/mês
3.2.10 Custo VEÍCULO de apoio por tonelada (3.2.9./ 1.1.)		0,72 R\$/ton
3.3. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (Considerado 10% custos diretos e indiretos abaixo)		
- Custos diretos (2.4.4.)		89,49 R\$/ton
- Mão de obra indireta (3.1.1.)		1,86 R\$/ton
- VEÍCULO de apoio [(3.2.1.a 3.2.8.)/1.1.]		0,54 R\$/ton
3.3.1. Custo de administração por tonelada		9,19 R\$/ton
4. DESPESAS FINANCEIRAS		
4.1. REMUNERAÇÃO DA REPOSIÇÃO DO ESTOQUE PERMANENTE		
4.1.3. Remuneração mensal total [(4.1.1.+4.1.2.) X 1.12.1.]		192,40 R\$/mês
4.1.4. Remuneração por tonelada (4.1.3./ 1.1.)		0,04 R\$/ton
5. LUCRO		
- Será considerado 10% de lucro sobre os custos diretos e indiretos, excluindo-se os referentes a remuneração do investimento com veículos.		
5.0.1. Custos diretos (2.4.4.)		89,49 R\$/ton
5.0.2. Mão de obra indireta (3.1.1.)		1,86 R\$/ton
5.0.3. Veículo apoio [(3.2.1.a 3.2.8.)/1.1.]		0,54 R\$/ton
5.0.4. Administração (3.3.1.)		9,19 R\$/ton
5.0.5. Despesas financeiras (4.1.4.)		0,04 R\$/ton
5.0.6. Lucro por tonelada [(Soma de 5.0.1. a 5.0.5.) X 10%]		10,11 R\$/ton
6. RESUMO FINAL		
6.0.1. CUSTOS DIRETOS (2.4.4.)		89,49 R\$/ton
6.0.2. MÃO DE OBRA INDIRETA (3.1.1.)		1,86 R\$/ton
6.0.3. VEÍCULO DE APOIO (3.2.10.)		0,72 R\$/ton
6.0.4. ADMINISTRAÇÃO (3.3.1.)		9,19 R\$/ton
6.0.5. DESPESAS FINANCEIRAS (4.1.4.)		0,04 R\$/ton
6.0.6. LUCRO (5.0.6.)		10,11 R\$/ton
	SUB-TOTAL	111,41 R\$/ton
6.0.7. PIS (1.13.1.x sub-total)		1,60 R\$/ton
6.0.8. COFINS (1.13.2.X sub-total)		7,39 R\$/ton
6.0.9. ISS (1.13.3.X sub-total)		3,34 R\$/ton
	TOTAL	123,75 R\$/ton
Preço a ser pago por tonelada coletada		123,75 R\$/ton

7.9. Planilha de preços de varrição e limpeza de áreas e logradouros públicos

PLANILHA DE PREÇOS DE VARRIÇÃO E LIMPEZA DE ÁREAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS		
1. DADOS DE ENTRADA		
1.1. METRAGEM QUADRADA LIMPA POR MÊS		250.000,00 m2/mês
1.2. VELOCIDADE MÉDIA DE VARRIÇÃO DE UM HOMEM E EQUIPE DE APOIO		
1.2.1 POR HORA		90,00 m2/h
1.2.2 POR DIA		659,70 m2/dia
1.2.3 POR MÊS		17.204,98 m2/mês
1.3. SALÁRIO MENSAL DOS FUNCIONÁRIOS		
1.3.5 VALE REFEIÇÃO		224,95 R\$/mês
TOTAL DO VARREDOR		2.460,17 R\$/mês
1.4. CARRINHOS (TIPO LUTOCAR)		
1.4.1 PREÇO DE CADA CARRINHO		230,00 R\$/car
1.4.2 VIDA ÚTIL DO CARRINHO: média 24 meses		24,00 meses
1.5. EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS		
1.5.9 TOTAL		205,50 R\$/und
1.6. SACOS PLÁSTICOS		
1.6.1 SACOS DE 100L GASTOS/DIA/VARREDOR: m=4		4,00 sacos
1.6.2 PREÇO DE CADA SACO		0,40 R\$/sac
1.8. CUSTOS INDIRETOS		
1.8.1 REMUNERAÇÃO DO INVESTIMENTO		1,00 %/mês
1.9. DESPESAS LEGAIS		
1.9.1 PIS		1,44 %
1.9.2 COFINS		6,63 %
1.9.3 ISS		3,00 %
2. CUSTOS DIRETOS		
2.1. MÃO DE OBRA		
2.1.1 QUANTIDADE DE VARREDORES POR MÊS (1.1./1.2.3.)		16 varred/mês
2.1.2 CUSTO TOTAL DOS VARREDORES POR MÊS (2.1.1.X Tot.varredor1.3.)		39.322,75 R\$/mês
2.2. EQUIPAMENTOS (será considerado um carrinho tipo lutocar, para cada 2 varredores)		
2.2.1 QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS (2.1.1./2)		8 unid.
2.2.2 DEPRECIAÇÃO MENSAL (função vida útil) (2.2.1.X 1.4.1./1.4.2.)		76,67 R\$/mês
2.2.3 MANUTENÇÃO MENSAL (2.2.2.X 0,5) (50% do valor durante a vida útil)		38,33 R\$/mês
2.2.4 REMUNERAÇÃO MENSAL (1.4.1.X 2.2.1.X 1.8.1.)		18,40 R\$/mês
2.2.5 CUSTO MENSAL TOTAL DO EQUIPAMENTO (2.2.2.+ 2.2.3.+ 2.2.4.)		133,40 R\$/mês
2.3. FERRAMENTAS		
2.3.4 TOTAL DE FERRAMENTAS (2.3.1.+ 2.3.2.+ 2.3.3.)		543,45 R\$/mês
2.4. UNIFORMES		
2.4.7 CUSTO TOTAL DE UNIFORMES VARREDORES (2.4.6.X (2.1.1. + 2.1.3.))		1.418,02 R\$/mês
2.5. SACOS PLÁSTICOS		
CUSTO DOS SACOS PLÁSTICOS POR MÊS (26 dias) (1.6.1.X 1.6.2.X 2.1.1.X 26)		664,92 R\$/mês
2.7. RESUMO DOS CUSTOS DIRETOS		
2.7.7 TOTAL CUSTOS DIRETOS POR MÊS (SOMA DE 2.7.1. a 2.7.6.)		42.082,54 R\$/mês
3. CUSTOS INDIRETOS		
3.3. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		
(10% dos custos diretos e indiretos abaixo) Custo direto (2.7.7.)		42.082,54 R\$/mês
CUSTO TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO POR MÊS		4.208,25 R\$/mês
4. DESPESAS FINANCEIRAS		
4.1. REMUNERAÇÃO DA REPOSIÇÃO DE ESTOQUE PERMANENTE		
4.1.1 UNIFORMES (1 jg p/cada varredor)		1.418,02 R\$
4.1.2 COMBUSTÍVEL E LUBRIFICANTES		
4.1.3 TOTAL DA REMUNERAÇÃO MENSAL [(4.1.1.+ 4.1.2.)* 1.8.1.]		141,80 R\$/mês
5. LUCRO		
Sera considerado 10% de lucro sobre os custos diretos e indiretos, excluindo-se os referentes a remuneração do investimento com veículos.		
5.0.1 CUSTOS DIRETOS (2.7.7.)		42.082,54 R\$/mês
5.0.4 ADMINISTRAÇÃO (3.3.)		4.208,25 R\$/mês
5.0.5 DESP. FINANCEIRAS (4.1.3.)		141,80 R\$/mês
5.0.6 LUCRO MENSAL [(SOMA DE 5.0.1. a 5.0.5.)* 10%]		4.643,26 R\$/mês
6. RESUMO FINAL		
6.0.1 CUSTOS DIRETOS (2.7.7.)		42.082,54 R\$/mês
6.0.4 ADMINISTRAÇÃO (3.3.)		4.208,25 R\$/mês
6.0.5 DESP. FINANCEIRAS (4.1.3.)		141,80 R\$/mês
6.0.6 LUCRO (5.0.6.)		4.643,26 R\$/mês
SUB-TOTAL		51.075,86 R\$/mês
6.0.7 PIS (1.9.1.X sub-total)		735,49 R\$/mês
6.0.8 COFINS (1.9.2.X sub-total)		3.386,33 R\$/mês
6.0.9 ISS (1.9.3.X sub-total)		1.532,28 R\$/mês
TOTAL MENSAL		56.729,96 R\$/mês
6.1. PREÇO POR METRO QUADRADO DE LIMPEZA		0,23 R\$/m2

7.10. Planilha de preços de varrição mecanizada de vias e logradouros públicos

PLANILHA DE PREÇOS DE VARRIÇÃO MECANIZADA DE VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS				
1. DADOS DE ENTRADA				
1.1. METRAGEM QUADRADA LIMPA POR MÊS		1.036,46	km/mês	
1.2. VELOCIDADE MÉDIA DE VARRIÇÃO DO EQUIPAMENTO				
1.2.1 POR HORA		6,00	km/h	
1.2.2 POR DIA		43,98	km/dia	
1.2.3 POR MÊS		1.147,00	km/mês	
1.3. SALÁRIO MENSAL DOS FUNCIONÁRIOS				
TOTAL DO AJUDANTE		3.030,50	R\$/mês	
TOTAL DO MOTORISTA		10.387,67	R\$/mês	
1.5. EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS				
1.5.9 TOTAL		171,50	R\$/und	
1.7. VEÍCULOS E ACESSÓRIOS				
1.7.21 TOTAL		762.824,26		
1.8. CUSTOS INDIRETOS				
1.8.1 REMUNERAÇÃO DO INVESTIMENTO		1,00	%/mês	
1.9. DESPESAS LEGAIS				
1.9.1 PIS		1,44	%	
1.9.2 COFINS		6,63	%	
1.9.3 ISS		3,00	%	
2. CUSTOS DIRETOS				
2.1. MÃO DE OBRA				
2.1.1 QUANTIDADE DE AJUDANTES POR MÊS (1.1/1.2.3.)		1	varred/mês	
2.1.2 CUSTO TOTAL DOS AJUDANTES POR MÊS (2.1.1.X Tot.varredor 1.3.)		3.012,29	R\$/mês	
2.1.3 QUANTIDADE DE MOTORISTA POR MÊS		1	motorista/mês	
2.1.4 CUSTO TOTAL DO MOTORISTA POR MÊS		10.387,67	R\$/mês	
2.1.5 CUSTO TOTAL MÃO DE OBRA		13.399,96	R\$/mês	
2.4. UNIFORMES				
2.4.6 TOTAL DE UNIFORMES POR VARREDOR		88,72	R\$/mês	
2.4.7 CUSTO TOTAL DE UNIFORMES VARREDORES E MOTORISTAS (2.4.6.X (2.1.1. + 2.1.3.))		176,90	R\$/mês	
2.7. RESUMO DOS CUSTOS DIRETOS				
2.7.1 MÃO DE OBRA (2.1.2.)		13.399,96	R\$/mês	
2.7.4 UNIFORMES (2.4.12.)		176,90	R\$/mês	
2.7.7 TOTAL CUSTOS DIRETOS POR MÊS (SOMA DE 2.7.1. a 2.7.6.)		13.576,86	R\$/mês	
2.2. OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DA FROTA				
2.2.8.1 Custo por mês (1.3.X1%)		7.500,00	R\$/mês	
2.2.9 Total Oper.e Manutenção da frota (Soma dos sub-itens de 2.2.1. a 2.2.8.)		32.930,03	R\$/mês	
3.3. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL				
(10% dos custos diretos e indiretos abaixo)				
Custo direto (2.7.7.)		13.576,86	R\$/mês	
Varredeira mecanizada (3.2.1. a 3.2.9.)		32.930,03	R\$/mês	
CUSTO TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO POR MÊS		4.650,69	R\$/mês	
5. LUCRO				
Sera considerado 10% de lucro sobre os custos diretos e indiretos, excluindo-se os referentes a remuneração do investimento com veículos.				
5.0.1 CUSTOS DIRETOS (2.7.7.)		13.576,86	R\$/mês	
5.0.3 Varredeira Mecanizada (3.2.1. a 3.2.9.)		32.930,03	R\$/mês	
5.0.4 ADMINISTRAÇÃO (3.3.)		4.650,69	R\$/mês	
5.0.6 LUCRO MENSAL [(SOMA DE 5.0.1. a 5.0.5.)* 10%]		5.115,76	R\$/mês	
6. RESUMO FINAL				
6.0.1 CUSTOS DIRETOS (2.7.7.)		13.576,86	R\$/mês	
6.0.3 VARREDEIRA MECANIZADA (3.2.9.)		32.930,03	R\$/mês	
6.0.4 ADMINISTRAÇÃO (3.3.)		4.650,69	R\$/mês	
6.0.6 LUCRO (5.0.6.)		5.115,76	R\$/mês	
SUB-TOTAL		56.273,34	R\$/mês	
6.0.7 PIS (1.9.1.X sub-total)		810,34	R\$/mês	
6.0.8 COFINS (1.9.2.X sub-total)		3.730,92	R\$/mês	
6.0.9 ISS (1.9.3.X sub-total)		1.688,20	R\$/mês	
TOTAL MENSAL		62.502,80	R\$/mês	
6.1. PREÇO POR KM DE VIA PÚBLICA		60,30	R\$/km	

8. PROCESSO LICITATÓRIO

A forma mais adequada de condução do processo licitatório de concessão é a realização em 2 (dois) lotes distintos contendo os seguintes serviços:

i.) Lote 1:

Destinação final (Valorização e aproveitamento energético de resíduos com aterro sanitário para os rejeitos); Limpeza e desinfecção de vias após as feiras livres; Coleta de entulhos, podas de árvores; Varrição de vias públicas; Coleta seletiva; Coleta resíduos domiciliares, comerciais e industriais; Varrição e limpeza de áreas e logradouros públicos; Varrição mecanizada de vias e logradouros públicos.

ii.) Lote 2:

Coleta e destinação final de resíduos sólidos de RSS;

A justificativa para a divisão em 2 (dois) lotes é que apenas a destinação final de resíduos sólidos de RSS será realizada fora do Município de Bragança Paulista, os demais serviços serão tratados dentro do Município.

9. CONCLUSÃO

Este Estudo demonstra a viabilidade da proposição apresentada, considerando-se as premissas de adequabilidade técnica e razoabilidade dos valores, a partir de duas visões técnicas, que são:

- i) Visão do Empreendedor: que entende que o negócio é viável, quando as premissas de rentabilidade são atendidas;
- ii) Visão do Poder Público: que entende que o negócio é viável, se o concessionário puder propiciar a qualidade ambiental e uma gestão global dos resíduos de forma ambientalmente correta.

Para equilibrar o fluxo de investimentos e despesas calculados, o modelo necessita de receitas. Essas receitas são a somatória das contraprestações fixas acrescida da venda de energia elétrica.

Neste estudo a venda da energia não é considerada receita acessória, pois temos a energia como subproduto do tratamento ambientalmente correto dos resíduos. A venda de energia

elétrica é parte integrante do projeto e sem essa receita, o projeto não é economicamente viável.

10. TERMO DE ENCERRAMENTO

Este Termo encerra CADERNO IV – MODELO ECONÔMICO FINANCEIRO E PLANO DE NEGÓCIOS, obedecendo às especificações técnicas constantes do Edital.

Este caderno possui 18 páginas, numeradas sequencialmente de 1 a 18.