



Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico e Cultural

CONDEPHAC

Bragança Paulista

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONDEPHAC 09/2021

Às dezoito horas e quarenta minutos do dia vinte e dois de novembro de dois mil e vinte e um, teve início a Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico de Bragança Paulista. A reunião contou com a presença dos seguintes conselheiros: Vanessa Nogueira da Silva, Gisele Garcia Rodrigues, Cecília Martins Molina, Maria Simone Sabadini Ferreira, Erika Regina Leonetti, Edmilson Nogueira, Janete Andrade Feitosa Riedel e dos convidados arquiteta Aline Gonçalves Leite, vereador José Gabriel Gonçalves, José Ivan de Sena Brasil, Rodnei Moraes Marietto, Newton Santos. O Presidente Jocimar Bueno Prado justificou sua ausência. Com o quórum mínimo atingido, a Conselheira Vanessa Nogueira deu por aberta a sessão e convidou a mim Aline Gonçalves Leite para secretariar *ad hoc* a reunião. Na sequência, o convidado Senhor Vereador José Gabriel cumprimentou a todos e informou o motivo da presença dos demais convidados, estes eram os interessados do **Processo nº 33892/21** que foi o primeiro analisado pelos Conselheiros. O processo se trata de uma solicitação de certidão negativa de Tombamento referente ao imóvel localizado na Rua Coronel Osório número 44, foi consultado pela arquiteta Aline que o imóvel não é tombado e nem está presente no Inventário do Patrimônio Arquitetônico. Também foi apontado pelos Conselheiros que o imóvel não possui características que justificariam sua preservação, desta forma, será encaminhada cópia desta ata para comprovar que o imóvel não é tombado, uma vez que a certidão negativa de tombamento não é um documento expedido por este Conselho ou pela Prefeitura Municipal. Também foi apontado pela Conselheira

Cecília que os proprietários deverão se atentar aos índices urbanísticos e demais legislações referentes à reformas ou construções caso apresentem projeto de reforma do imóvel futuramente. Logo após os convidados se retiraram da reunião, permanecendo somente a convidada arquiteta Aline Leite e os Conselheiros. O segundo analisado foi o **Processo nº 31343/21** que trata da reforma do imóvel localizado na Praça José Bonifácio número 40. Foi consultado pela arquiteta Aline que o imóvel está presente no Inventário do Patrimônio Arquitetônico. A descrição da reforma propõe revisão no sistema elétrico e hidráulico e outras modificações internas, quanto à estas modificações os Conselheiros concordaram que não se opõem, porém, também é descrito que a reforma inclui “revitalização” da fachada com alteração das esquadrias e modificações no telhado, por este motivo os Conselheiros solicitam que seja apresentado desenho técnico ou imagem que represente as modificações propostas na fachada, com indicação de situação atual e situação pretendida para que se possa analisar se o projeto não irá descaracterizar a fachada. Os últimos processos tratados foram os dois pré-tombamentos **Processo nº 21271/21 e 21272/21**. Ambos os proprietários dos imóveis apresentaram recurso de contrariedade que não foram acolhidos pela Secretaria de Assuntos Jurídicos após análise. Os Conselheiros decidiram aprovar seus tombamentos definitivos e foi informado pela Arquiteta Aline que os proprietários serão notificados desta decisão e terão novo prazo de quinze dias úteis para manifestar contrariedade. Após cumprido a pauta da reunião, nada mais havendo a tratar, às dezenove horas e vinte minutos a Conselheira Vanessa Nogueira deu por encerrada a reunião, agradecendo a participação de todos. Eu, Aline Gonçalves Leite, Secretária *ad hoc*, lavrei esta Ata e a encaminho aos Conselheiros presentes para avaliação, consideração e assinatura.

MSP

AR

CA

CA

Y

CA

G



Vanessa Nogueira da Silva
Presidente



Janete Andrade Feitosa Riedel
Conselheira



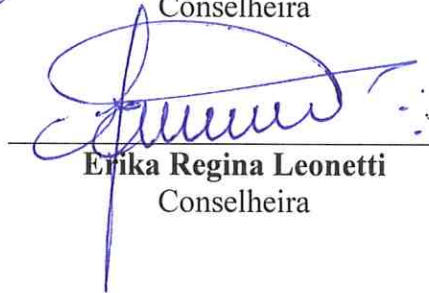
Gisele Garcia Rodrigues
Conselheira



Cecilia Martins Molina
Conselheira



Maria Simone Sabadini Ferreira
Conselheira



Erika Regina Leonetti
Conselheira



Edmilson Nogueira
Conselheiro