

**PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ**  
**DIRETORIA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**ANEXO V**  
**COMPOSIÇÃO DO BDI PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS**

Obra: Serviços Técnicos para renovação de CLCB (Certificado de Licença do Corpo de Bombeiros) para USF do Município

Local: USF Jussara, Av. Jussara, 1921, baln. Jussara - USF Agenor de Campos, Rua Santa Terezinha, 1645, Agenor de Campos - USF Itaguaí, Av. José Munhoz Bonilha, 429, Plataforma II - Itaguaí - USF Jd. Praia Grande, Av. Monteiro Lobato, 6.902, jd. Praia Grande e Farmacia Municipal, Av. São Paulo, 3.570, Vera Cruz.

Data: 12/09/2025

item Componente	Mínimo	Máximo	Adotado
S - Seguro e Garantia	0,80%	1,00%	0,80%
R- Risco	0,97%	1,27%	0,97%
DF - Despesas Financeiras	0,59%	1,39%	0,59%
AC - Administração Central	3,00%	5,50%	3,43%
L - Lucro	6,16%	8,96%	6,18%
T - Tributos (PIS 0,65%)+ COFINS (3,00%)+ ISS (3,00%)	6,65%	8,65%	8,65%

Fonte de pesquisa: acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R) * (1 + DF) * (1 + L) - 1}{(1 - T)}$$

**NOTA: O BDI é obtido através da aplicação dos índices adotados na fórmula acima.**

BDI = 23,00%

**Arq.Urb. Paulo Sérgio Gurzoni**  
**Orçamentista de Obras**  
**CAU A 6844-6**

**Carlos Jacó Rocha**  
**Secretaria Municipal de Obras Públicas**  
**Eng. Civil - CREA 5081732717**

**Eng. Júlio Cesar Alves da Silva**  
**Gestor de Obras Públicas**  
**CREA 5070312885**

LOGOTIPO DA EMPRESA

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI

<b>item Componente</b>	<b>Limites admissíveis</b>	<b>Valor da proposta</b>
S - Seguro e Garantia	0,80% a 1,00%	
R- Risco	0,97% a 1,27%	
DF - Despesas Financeiras	0,59% a 1,39%	
AC - Administração Central	3,00% a 5,50%	
L - Lucro	6,16% a 8,96%	
T - Tributos	PIS (0,65%)+ COFINS (3,00%)+ ISS (3,00%) = 6,65%	
<b>TOTAL</b>	<b>máximo 25%</b>	

Mongaguá, \_\_\_\_\_

**Nome da empresa**  
CNPJ  
**Representante Legal**  
Cargo