



PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ

Unidade Gestora de Planejamento Urbano e Ambiental

COMPOSIÇÕES

OBJETO: REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - PAC 2024 - GLEBA B DA VILA ATLÂNTICA
LOCAL: GLEBA B, BAIRRO VILA ATLÂNTICA, MONGAGUÁ/SP

PMIM-CC	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT
		CC.01	CARTOGRAFIA BÁSICA	UN		15.550,00
INFRA		1120	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO COORDENADOR GERAL - MAIS DE 20 ANOS EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	6,6000	500,25
INFRA		1194	GEÓGRAFO PLENO	H	27,7200	148,88
	Lei nº 4.950-A/66		ENGENHEIRO CARTÓGRAFO	H	31,9000	126,38
	Lei nº 4.950-A/66		ENGENHEIRO AGRIMENSOR	H	16,5000	126,38
	SEPROSP - CCT 2024/2025		ANALISTA DE GEOPROCESSAMENTO	H	11,2046	23,04
	SINTRASESP - CCT 2025/2027		TÉCNICO EM SENSORIAMENTO REMOTO	H	11,0000	27,26
	SINTEC-SP - CCT 2024/2025		TÉCNICO EM CARTOGRAFIA	H	57,2000	25,29
		CC.02	PESQUISA FUNDIÁRIA E RELATÓRIO TÉCNICO - DIAGNÓSTICO	UN		31.800,00
SINAPI-I		2707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	H	44,0000	128,55
	Lei nº 4.950-A/66		ENGENHEIRO AGRIMENSOR	H	66,0000	126,38
INFRA		03-054-002	ADVOGADO PLENO	H	22,0000	95,54
INFRA		1179	TÉCNICO EM AGRIMENSURA (SGSP)	H	88,0840	61,44
INFRA		1194	GEÓGRAFO PLENO	H	44,0000	148,88
INFRA		1197	ASSISTENTE SOCIAL PLENO	H	22,0000	169,92
		CC.03	ETAPA 1 DO LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DOS LOTES	LOTE		77,00
INFRA		1158	DESENHISTA CADISTA (SGSP)	H	0,110	57,80
INFRA		1179	TÉCNICO EM AGRIMENSURA (SGSP)	H	0,894	61,44
INFRA		94264	NÍVEL COM PRECISÃO DE 0,7 MM/KM	H	0,033	5,58
INFRA		94286	TEODOLITO COM PRECISÃO DE 10 SEGUNDOS	H	0,230	1,36
INFRA		94298	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	H	0,170	89,41
		CC.04	ETAPA 2 DO LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DA POLIGONAL	M2		0,50
INFRA		1158	DESENHISTA CADISTA (SGSP)	H	0,0007	57,80
INFRA		1179	TÉCNICO EM AGRIMENSURA (SGSP)	H	0,0058	61,44
INFRA		94264	NÍVEL COM PRECISÃO DE 0,7 MM/KM	H	0,0002	5,58
INFRA		94286	TEODOLITO COM PRECISÃO DE 10 SEGUNDOS	H	0,0014	1,36
INFRA		94298	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	H	0,0011	89,41



PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ
Unidade Gestora de Planejamento Urbano e Ambiental

COMPOSIÇÕES

OBJETO: REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - PAC 2024 - GLEBA B DA VILA ATLÂNTICA
LOCAL: GLEBA B, BAIRRO VILA ATLÂNTICA, MONGAGUÁ/SP

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT
PMM-CC	CC.05	SELAGEM DAS CASAS	LOTE		19,50
LEI 18153/2025 - PISO SALARIAL SP		AGENTE DE CADASTRO TÉCNICO	H	0,1765	17,67
INFRA	1179	TÉCNICO EM AGRIMENSURA (SGSP)	H	0,0675	61,44
SINAPI-I	2707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	H	0,0240	128,55
INFRA	03-054-002	ADVOGADO PLENO	H	0,0240	95,54
INFRA	1197	ASSISTENTE SOCIAL PLENO	H	0,0240	169,92
INFRA	1120	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO COORDENADOR GERAL - MAIS DE 20 ANOS EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	0,0040	500,25
SINAPI-I	33952	ARQUITETO PLENO (HORISTA)	H	0,0060	129,15
PMM-CC	CC.06	CADASTRO SOCIAL E ENTREGA DE DOCUMENTOS	LOTE		190,50
INFRA	1197	ASSISTENTE SOCIAL PLENO	H	0,424	169,92
INFRA	1203	SOCIÓLOGO PLENO	H	0,106	154,76
SINPSI - CCT 2024/2025		PSICÓLOGO COMUNITÁRIO	H	0,034	40,78
INFRA	1197	PROFISSIONAIS DE MOBILIZAÇÃO SOCIAL	H	0,530	169,92
SINTEC-SP - CCT 2024/2025		TÉCNICO EM GEOPROCESSAMENTO	H	0,034	25,29
INFRA	03-054-002	ADVOGADO PLENO	H	0,102	95,54
PMM-CC	CC.07	PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES	LOTE		141,61
SINAPI-I	2707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	H	0,3180	128,55
SINAPI-I	33952	ARQUITETO PLENO (HORISTA)	H	0,1841	129,15
INFRA	1194	GEÓGRAFO PLENO	H	0,0360	148,88
Lei nº 4.950-A/66		ENGENHEIRO AMBIENTAL	H	0,0340	126,38
INFRA	1197	ASSISTENTE SOCIAL PLENO	H	0,3180	169,92
INFRA	1179	TÉCNICO EM AGRIMENSURA (SGSP)	H	0,0510	61,44
INFRA	03-054-002	ADVOGADO PLENO	H	0,1060	95,54
PMM-CC	CC.08	ELABORAÇÃO E VALIDAÇÃO DO PLANO E DA ESTRATÉGIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	UN		30.000,00
SINAPI-I	2707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	H	44,0000	128,55
SINAPI-I	33952	ARQUITETO PLENO (HORISTA)	H	41,0000	129,15
INFRA	03-054-002	ADVOGADO PLENO	H	13,1000	95,54
INFRA	1194	GEÓGRAFO PLENO	H	44,0000	148,88



PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ

Unidade Gestora de Planejamento Urbano e Ambiental

COMPOSIÇÕES

OBJETO: REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - PAC 2024 - GLEBA B DA VILA ATLÂNTICA
LOCAL: GLEBA B, BAIRRO VILA ATLÂNTICA, MONGAGUÁ/SP

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
INFRA	1179	TÉCNICO EM AGRIMENSURA (SGSP)	H	24,5065	61,44
INFRA	1197	ASSISTENTE SOCIAL PLENO	H	44,0000	169,92
	Lei nº 4.950-A/66	ENGENHEIRO AMBIENTAL	H	17,9158	126,38
PMM-CC	CC.09	APROVAÇÃO DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	UN		35.000,00
SINAPI-I	2707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	H	88,0000	128,55
SINAPI-I	33952	ARQUITETO PLENO (HORISTA)	H	88,0000	129,15
INFRA	1179	TÉCNICO EM AGRIMENSURA (SGSP)	H	24,7298	61,44
INFRA	1197	ASSISTENTE SOCIAL PLENO	H	34,8444	169,92
	Lei nº 4.950-A/66	ENGENHEIRO AMBIENTAL	H	22,0000	126,38
INFRA	03-054-002	ADVOGADO PLENO	H	22,0000	95,54

FONTES: PMSB - SIURB - INFRA - JANEIRO/2025 - SEM DESONERAÇÃO
 SINAPI/SP - JUNHO/2025 - DATA RT 11/07/2025 - SEM DESONERAÇÃO
 LEI Nº 4.950-A/66 - PISO SALARIAL ENGENHEIROS
 LEI 18153/2025 - PISO SALARIAL TRABALHADORES SP
 SINDICATO DAS EMPRESAS DE PROCESSAMENTO DE DADOS E SERVIÇOS DE INFORMÁTICA DO ESTADO DE SÃO PAULO - SEPROSP
 SINDICATO DOS TRABALHADORES EM SISTEMAS ELETRÔNICOS DE SEGURANÇA PRIVADA DOS ESTADO DE SÃO PAULO - SINTRASESP
 SINDICATO DOS TÉCNICOS INDUSTRIAIS DE NÍVEL MÉDIO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SINTEC-SP
 SINDICATO DOS PSICÓLOGOS NO ESTADO DE SÃO PAULO - SINPSI

30/07/2025

Data

Carlos João Rocha
 Secretária Municipal de Obras Públicas
 Eng. Civil - CREA 506173217

Responsável Técnico: ~~Arq. e Urb. Katia Regina Cardoso Carvalho Freire~~
 Cargo: ~~Gestora de Planejamento Urbano e Ambiental~~
 CREA/CAU: CAU A23701-9

23